

ਤਾਰੀਖ: _____

ਨੂੰ,

Indostar Capital Finance Limited
IndoStar Tower, 3rd Floor, 22 & 23,
Venkatanarayana Road, T. Nagar,
Chennai - 600 017, India

ਵਿਸ਼ਾ: ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਬਾਰੇ ਪੁਸ਼ਟੀ

ਮਾਣਯੋਗ ਸਰ,

1. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ, ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ, ਇੱਥੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ, ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਨੂੰ ਸਮਝਦੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹ ਅਤੇ ਲਿਖ ਸਕਦਾ ਹਾਂ।
2. ਮੈਂ/ਅਸੀਂ, ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਕਰਦਿਆਂ, ਅੱਗੇ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹਾਂ, ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਅਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ:
 - (i) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਕਰੈਡਿਟ ਸੁਵਿਧਾ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਰ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ, ਲੋਨ ਕਮ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਐਗਰੀਮੈਂਟ, ਗਾਰੰਟੀ ਪੱਤਰ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ), ਲੋਨ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ, ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ, ਘੋਸ਼ਣਾ, ਡੀਡ, ਮੈਮੋਰੈਂਡਮ, ਸਾਰੇ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਹੀ ਤਿਆਰ ਅਤੇ ਨਿਰਵਹਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਹੁਣ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਿਰਵਹਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਐਤਰਾਜ਼ ਛੱਡਦੇ ਹਾਂ।
 - (ii) ਇਸ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸੁਵਿਧਾ ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਜਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ ਸੰਚਾਰ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਹੋਣਗੇ।

ਸਦਭਾਵਨਾਵਾਂ ਸਮੇਤ,

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ / ਫੈਕਟ ਸ਼ੀਟ

ਤਾਰੀਖ:

ਨਿਯੰਤਰਿਤ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਨਾਮ: Indostar Capital Finance Limited

ਅਰਜ਼ੀਕਰਤਾ ਦਾ ਨਾਮ:

ਭਾਗ A – (ਬਿਆਜ ਦਰ, ਫੀਸਾਂ ਅਤੇ ਖਰਚੇ)

1.	ਲੋਨ ਪ੍ਰਸਤਾਵ/ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ		ਲੋਨ ਦੀ ਕਿਸਮ		
2.	ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)				
3.	ਵੰਡ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ (i) ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿੱਚ ਜਾਂ 100% ਇੱਕਮੁਸ਼ਤ ਜਾਰੀਕਰਨ (ii) ਜੇ ਇਹ ਪੜਾਅ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਸੰਬੰਧਿਤ ਵੇਰਵਿਆਂ ਵਾਲੇ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਧਾਰਾ ਬਾਰੇ ਦੱਸੋ	ਰਕਮ ਇੱਕਮੁਸ਼ਤ ਜਾਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ/ਟ੍ਰਾਂਚਾਂ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਹੋਰ ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਧਾਰਾ 4 ਦੇਖੋ।			
4.	ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਸਾਲ/ਮਹੀਨੇ)				
5.	ਕਿਸ਼ਤ ਦੇ ਵੇਰਵੇ				
	ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਕਿਸਮ	EPI/EMI ਦੀ ਗਿਣਤੀ	EPI/EMI (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ	
6.	ਬਿਆਜ ਦਰ (%) ਅਤੇ ਕਿਸਮ (ਫਿਕਸਡ ਜਾਂ ਫਲੋਟਿੰਗ ਜਾਂ ਹਾਈਬ੍ਰਿਡ)			ਫਿਕਸਡ ਬਿਆਜ ਦਰ @ _____ %	
7.	ਫਲੋਟਿੰਗ ਬਿਆਜ ਦਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਜਾਣਕਾਰੀ			ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	
8.	ਫੀਸਾਂ/ਖਰਚੇ				
		ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (A)		ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਰਾਹੀਂ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (B)	
		ਇੱਕ ਵਾਰ / ਆਵਰਤੀ	ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) ਜਾਂ % (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)	ਇੱਕ ਵਾਰ / ਆਵਰਤੀ	ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) ਜਾਂ % (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)
(i)	ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(ii)	ਬੀਮਾ (ਇੰਸ਼ੂਅਰੈਂਸ) ਚਾਰਜ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ
	(a) ਮੋਟਰ ਬੀਮਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ
	(b) ਜੀਵਨ ਬੀਮਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ
	(c) ਗੱਠਿਆ ਕਵਚ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ
	(d) ਹੋਰ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ
(iii)	ਵਾਹਨ ਦੀ ਜਾਂਚ / ਨਿਰੀਖਣ ਲਈ ਸ਼ੁਲਕ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(iv)	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਖਰਚੇ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(v)	ਸਟੈਂਪਿੰਗ ਖਰਚੇ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਅਸਲ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(vi)	ਸੁਰੱਖਿਆ ਸਿਰਜਣਾ ਖਰਚੇ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਅਸਲ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(vii)	ਗੈਪ-ਡੇ ਬਿਆਜ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(viii)	ਹੋਰ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ) (ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨੇ ਹਨ)				

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

9.	ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ (APR %) (APR ਦੀ ਗਣਨਾ ਲਈ ਹੇਠਾਂ ਭਾਗ C ਵੇਖੋ)	_____ % ਸਾਰੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ,	_____ % ਬੀਮਾ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਸਾਰੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ
10.	ਸਮਕਾਲੀ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਅਨੁਸਾਰ ਵ ਜਾਂ % ਵਿੱਚ)		
(i)	ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਦੰਡਾਤਮਕ ਖਰਚੇ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ)	ਸਾਲਾਨਾ 36%	
(ii)	ਫੋਰਕਲੋਜ਼ਰ ਚਾਰਜਜ਼ (ਜੇ ਲੋਨ ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ)	ਬਕਾਇਆ ਮੂਲਧਨ ਰਕਮ ਦਾ 4%	
(iii)	ਹੋਰ ਦੰਡਾਤਮਕ ਖਰਚੇ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ); (ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨੇ ਹਨ)		
(a)	ਚੈਕ / ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਸਰਵਿਸ (“ECS”) ਬਾਊਂਸ ਖਰਚੇ	ਪ੍ਰਤੀ ਵਾਪਸ ਆਏ ECS / ਚੈਕ ਲਈ 500 ਰੁ	
(b)	ਡੁਪਲੀਕੇਟ ਨੋ-ਓਬਜੈਕਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (NOC) ਖਰਚੇ	500 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਿਆਦ ਪੁੱਗੀ/ਗੁਆਚੀ ਐਨਓਸੀ	
(c)	ਖਾਤਾ ਬਿਆਨ (Statement of Account) ਖਰਚੇ	ਰੁਪਏ 500	
(d)	ਸਵੈਪਿੰਗ ਖਰਚੇ (ECS / NACH / ਪੋਸਟ-ਡੇਟਿਡ ਚੈਕ ਤੋਂ ਬਦਲਾਅ ਲਈ)	ਰੁਪਏ 1000	
(e)	ਪੋਸਟ-ਡੇਟਿਡ ਚੈਕ ਰੋਲਓਵਰ ਖਰਚੇ	ਰੁਪਏ 500	
(f)	ਗੈਰ-ਪੋਸਟ-ਡੇਟਿਡ ਚੈਕ ਖਰਚੇ (ਨਕਦ ਭੁਗਤਾਨ ਮੋਡ)	ਰੁਪਏ 500	
(g)	ਡਾਕ, ਟੈਲੀਗ੍ਰਾਮ, ਟੈਲੀਫੋਨ ਅਤੇ ਨੋਟਿਸ ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(h)	ਭੁਗਤਾਨ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚੇ (FVC)	ਪ੍ਰਤੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ INR 200	
(i)	ਲਾਗੂਕਰਨ (Enforcement) ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(j)	ਬਾਹਰਲੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਚੈਕ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(k)	ਐਸੈਂਟ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(l)	ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਸੰਬੰਧੀ ਫੀਸਾਂ ਅਤੇ ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(m)	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(n)	ਟੈਇੰਗ ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(o)	ਕਬਜ਼ਾ (Repossession) ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(p)	ਕੰਨੂਨੀ ਸ਼ੁਲਕ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(q)	ਲੋਨ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚੇ (ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ ਦੇ ਬਾਅਦ ਲੋਨ ਰੱਦ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ)	ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਰੁਪਏ 3,000/- ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਬਿਆਜ**, ਜੇ ਵੀ ਵੱਧ ਹੋਵੇ	
(r)	ਸੁਰੱਖਿਆ ਸੰਭਾਲ ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(s)	ਵਾਹਨ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ/ਵਿਕਰੀ ਸੰਬੰਧੀ ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ	
(t)	ਹੋਰ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ) (ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨੇ ਹਨ)		

* ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ GST ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹਨ

** ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ: ਵੰਡਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਪੂਰੀ ਰੱਦ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ।

- ਲਗਾਏ ਗਏ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਰਸੀਦ ਗਾਹਕ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ

ਭਾਗ B – (ਹੋਰ ਗੁਣਾਤਮਕ ਜਾਣਕਾਰੀ)

1.	ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟਾਂ ਦੀ ਸ਼ੁਮੂਲੀਅਤ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਧਾਰਾ	ਧਾਰਾ 11
----	-------------------------------------------------------------	---------

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

2.	ਲੇਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਧਾਰਾ ਜੋ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਵਿਧੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ	ਧਾਰਾ 46
3.	ਨੋਡਲ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਫੋਨ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ	ਧਾਰਾ 46
4.	ਭਾਵੇਂ ਲੇਨ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਗੈਰ-ਬੈਂਕਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸਿੰਗ ਕੰਪਨੀ ਜਾਂ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਜਾਂ ਸਿਕਿਓਰਿਟੀਕਰਨ (ਹਾਂ/ਨਹੀਂ) ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ, ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।	ਹਾਂ
5.	ਸਹਿਯੋਗੀ ਉਧਾਰ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ (ਉਦਾਹਰਨ ਲਈ, ਸਹਿ-ਉਧਾਰ/ ਆਊਟਸੋਰਸਿੰਗ) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ:	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
ਮੂਲ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ		ਭਾਗੀਦਾਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ
ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ		ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
6. ਡਿਜੀਟਲ ਲੇਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖੁਲਾਸੇ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ:		
(i)	ਕੁਲਿੰਗ-ਆਫ / ਲੌਕ-ਅੱਪ ਅਵਧੀ	3 (ਤਿੰਨ) ਦਿਨ
(ii)	ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਮੌਜੂਦਾ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ ਨਿਯੁਕਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਸ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ(ਆਂ) ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਭਾਗ C – (APR ਦੀ ਗਣਨਾ ਲਈ ਸੀਟ)

ਸੀਰੀਅਲ ਨੰਬਰ	ਪੈਮਾਨਾ	ਵੇਰਵੇ
1.	ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਲੇਨ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) (ਕੋਐਫਐਸ ਦੇ ਭਾਗ ਏ ਦਾ ਸੀਨੀਅਰ ਨੰਬਰ 2)	
2.	ਲੇਨ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਸਾਲਾਂ/ਮਹੀਨੇ/ਦਿਨਾਂ ਵਿੱਚ) (ਕੋਐਫਐਸ ਦੇ ਭਾਗ ਏ ਦਾ ਸੀਨੀਅਰ ਨੰਬਰ 4)	
(a)	ਗੈਰ-ਬਰਾਬਰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਲੇਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਮੂਲ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਸੰਖਿਆ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(b)	ਈਐਮਆਈ ਦੀ ਕਿਸਮ (ਕੋਐਫਐਸ ਦੇ ਭਾਗ ਏ ਦਾ ਸੀਨੀਅਰ ਨੰਬਰ 5)	
	ਹਰੇਕ ਈਐਮਆਈ ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) (ਕੋਐਫਐਸ ਦੇ ਭਾਗ ਏ ਦਾ ਸੀਨੀਅਰ ਨੰਬਰ 5)	
	ਈਐਮਆਈ ਦੀ ਗਿਣਤੀ (ਕੋਐਫਐਸ ਦੇ ਭਾਗ ਏ ਦਾ ਸੀਨੀਅਰ ਨੰਬਰ 5)	
(c)	ਕੈਪੀਟਲਾਈਜ਼ਡ ਬਿਆਜ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ)	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(d)	ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ (KFS ਦੇ ਭਾਗ A ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਸੰ. 5)	
3.	ਬਿਆਜ ਦਰ ਦੀ ਕਿਸਮ (ਫਿਕਸਡ ਜਾਂ ਫਲੋਟਿੰਗ ਜਾਂ ਹਾਈਬ੍ਰਿਡ) (KFS ਦੇ ਭਾਗ A ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਸੰ. 6)	ਸਥਿਰ
4.	ਬਿਆਜ ਦਰ (KFS ਦੇ ਭਾਗ A ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਸੰ. 6)	%
5.	ਲੇਨ ਦੀ ਸਮੁੱਚੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਮਿਤੀ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) 'ਤੇ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਦਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੂਲੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੁੱਲ ਵਿਆਜ ਰਕਮ	
6.	ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਫੀਸ/ਚਾਰਜ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	
(a)	ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (KFS ਦੇ ਭਾਗ A ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਸੰ. 8A)	
(b)	ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (KFS ਦੇ ਭਾਗ A ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਸੰ. 8B)	
7.	ਕੁੱਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸ਼ੁੱਧ ਰਕਮ (ਕ੍ਰਮ ਸੰ. 1 (-) ਕ੍ਰਮ ਸੰ. 6) (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	
8.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ (ਕ੍ਰਮਾਂਕ 1 ਅਤੇ ਕ੍ਰਮਾਂਕ 5 ਦੀ ਰਕਮ) (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਸੀਰੀਅਲ ਨੰਬਰ	ਪੇਮਾਨਾ	ਵੇਰਵੇ
9.	ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ (APR) – ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਸਾਲਾਨਾ ਬਿਆਜ ਦਰ (ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਿੱਚ) (KFS ਦੇ ਭਾਗ A ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਸੰ. 9)	$\frac{\text{ਸਾਰੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ,}}{\text{\% ਬੀਮਾ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਸਾਰੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ}}$
10.	ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵੰਡ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ	ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ KFS ਦੇ ਭਾਗ A ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਸੰ. 3 ਨੂੰ ਵੇਖੋ।
11.	ਕਿਸਤ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ	

ਇਹ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ (“KFS”) ਇਸ ਦੀ ਜਾਰੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 5 (ਪੰਜ) ਕਾਰਜ ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਵੈਧ ਰਹੇਗਾ। ਲੋਨ ਦਾ ਲਾਭ ਲੈਣ ਲਈ, ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਸ ਕੋਐਫਐਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ/ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੋਐਫਐਸ ਦੇ ਸਾਰੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਦੇਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਇਸ ਨੂੰ ਜਵਾਬੀ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤੁਹਾਡੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ/ਪੁਸ਼ਟੀ 5 (ਪੰਜ) ਕਾਰਜ ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਡੇ ਕੋਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ, ਤਾਂ ਇਹ KFS ਹਰ ਉਦੇਸ਼ ਅਤੇ ਮਕਸਦ ਲਈ ਆਪਣੇ ਆਪ ਰੱਦ ਅਤੇ ਵਾਪਸ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ,

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਕੀਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰਿਤ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਰਿਣਦਾਤਾ, IndoStar Capital Finance Limited ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਗ੍ਰਾਹਕ ਦੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ

ਨੂੰ,
IndoStar Capital Finance Ltd,

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਮੇਰੇ ਤੱਕ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਲੋਨ ਸੁਵਿਧਾ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਐਫਐਸ ਦੇ ਸਾਰੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹ ਅਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਕੋਐਫਐਸ ਲਈ ਮੇਰੀ/ਸਾਡੀ ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਰਤ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੋਐਫਐਸ ਦੇ ਸਾਰੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੈਂ/ਸਾਨੂੰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ (ਕਰਮਚਾਰੀ/ਡੀਐਸਏ ਦਾ ਨਾਮ, ਅਹੁਦਾ ਅਤੇ ਆਈਡੀ/ਕੋਡ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ) ਦੁਆਰਾ ਸਮਝਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਨੂੰ ਵਿਆਪਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ।

ਪੰਨਾ 5 / 68

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਕਿਸ਼ਤ ਨੰਬਰ	ਬਕਾਇਆ ਪਿੰਸੀਪਲ	ਪਿੰਸੀਪਲ	ਵਿਆਜ	ਕਿਸ਼ਤ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ – ਵਾਹਨ ਵਿੱਤੀਕਰਨ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਤਾਰੀਖ:

ਸਥਾਨ:

ਤੁਹਾਡੀ ਵਿੱਤੀ ਸੁਵਿਧਾ ਲਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ, ਸਾਨੂੰ ਖੁਸ਼ੀ ਹੈ ਕਿ ਅਸੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਤੁਹਾਨੂੰ ਲੋਨ ਸੁਵਿਧਾ (“ਲੋਨ”) ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਦੇ ਹਾਂ:

ਸੁਵਿਧਾ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ	ਅਦਾਇਗੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ	ਵਿਆਜ ਦਰ % ਪ੍ਰਤੀ ਵਰ੍ਹਾ	ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ % ਪ੍ਰਤੀ ਵਰ੍ਹਾ	ਉਦੇਸ਼ / ਅੰਤਿਮ ਵਰਤੋਂ	ਸੰਪਤੀ / ਵਾਹਨ ਦੇ ਵੇਰਵੇ
		<ul style="list-style-type: none"> ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ICFL ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੀ ਫੈਕਟ ਸਟੇਟਮੈਂਟ (“KFS”) ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ। ਕਿਸਤ ਰਕਮ: KFS ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ: KFS ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸਤ ਦੀ ਕਿਸਮ: KFS ਅਨੁਸਾਰ 	ਘਟਦੀ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਆਜ _____ % ਪ੍ਰਤੀ ਵਰ੍ਹਾ	ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ KFS ਅਨੁਸਾਰ	<input type="checkbox"/> ਖ਼ਰੀਦ/ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਪੁਨਰਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧ/ ਵਾਹਨ <input type="checkbox"/> ਵਰਕਿੰਗ ਕੈਪੀਟਲ ਦੀ ਲੋੜ <input type="checkbox"/> ਕਾਰੋਬਾਰ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ <input type="checkbox"/> ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਬੀਮਾ ਕਰਵਾਉਣਾ <input type="checkbox"/> ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ(ਆਂ) ਲਈ ਹੈਲਥ ਇੰਸ਼ੂਰੈਂਸ ਕਰਵਾਉਣਾ <input type="checkbox"/> ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ(ਆਂ) ਲਈ ਲਾਈਫ ਇੰਸ਼ੂਰੈਂਸ ਕਰਵਾਉਣਾ <input type="checkbox"/> ਹੋਰ (ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਦਰਜ ਕਰੋ): (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ ਉਸ 'ਤੇ ਟਿਕ ਕਰੋ)	

ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਹੇਠਾਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਲੋਨ ਦੀਆਂ ਆਮ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਵੇਖੋ:

ਆਮ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ:

- ਇਹ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ (“Sanction Letter”) ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੁਰੱਖਿਆ/ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ (“Financing Documents”) ਦੇ ਨਿਰਵਹਨ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗਾ, ਜੋ ਨਿਰਧਾਰਤ ਫਾਰਮੈਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ, ਅਤੇ ਰਕਮ ਦੀ ਜਾਰੀਗੀ IndoStar Capital Finance Limited (“ICFL”) ਜਾਂ “ਰਿਣਦਾਤਾ” ਦੇ ਪੂਰੇ ਵਿਵੇਕ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ।
- ICFL ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਵਾਧੂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਮੰਗ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਜਾਰੀਗੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਕੇ ਇਸ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।
- ਸਾਰੇ ਚਾਰਜਜ਼, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਦੰਡ ਚਾਰਜਜ਼ (penal charges), ਬੀਮਾ ਚਾਰਜਜ਼, ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ, ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਜ਼, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਚਾਰਜਜ਼ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ICFL ਵੱਲੋਂ KFS ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
- ਤੁਸੀਂ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਸਾਰੇ ਖਤਰਿਆਂ ਦੇ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਵਿਆਪਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੀਮਿਤ ਰੱਖੋਗੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅੱਗ, ਨਾਗਰਿਕ ਉਥਲ-ਪੁਥਲ, ਬਾਢ, ਭੂਚਾਲ, ਸੁਨਾਮੀ, ਚੋਰੀ ਅਤੇ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ICFL ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਯੋਗ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਕੇ ਕਿਸਤਾਂ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਜਾਂ ਮੁੜ-ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਜਾਂ ਲੋਨ ਦੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।
- ਵਿਆਜ ਦਰ ਵਸੂਲਣ ਲਈ ਜੋਖਮ ਦੇ ਦਰਜੇ ਅਤੇ ਤਰਕ ਲਈ ਪਹੁੰਚ ਆਈਸੀਐਫਐਲ ਦੀ ਵਿਆਜ ਦਰ ਨੀਤੀ (ਜੋ ਕਿ ਆਈਸੀਐਫਐਲ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੈ) ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੇ ਆਈਸੀਐਫਐਲ ਦੀ ਵਿਆਜ ਦਰ ਨੀਤੀ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦਰ ਵਸੂਲਣ ਦੇ ਤਰਕ ਨੂੰ ਸਮਝਦਾ ਹੈ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

6. ICFL ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਚੁਕਵਾਂ ਸਮਝਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਤੀਜੀਆਂ ਧਿਰ ਲੇਨ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਆਪਣੇ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਜ, ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ।
7. ਇਹ ਮੰਜੂਰੀ ਪੱਤਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਅਟੂਟ ਹਿੱਸਾ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲਾ ਕੇ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਪੜ੍ਹਿਆ ਅਤੇ ਵਿਆਖਿਆ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇ ਇਸ ਮੰਜੂਰੀ ਪੱਤਰ (Sanction Letter) ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ (Financing Documents) ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਕੋਈ ਅੰਤਰ ਜਾਂ ਵਿਰੋਧ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਉਸ ਅੰਤਰ ਜਾਂ ਵਿਰੋਧ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਇਸ ਮੰਜੂਰੀ ਪੱਤਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਰਹਿਣਗੀਆਂ।

ਇਹ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਇਸ ਪੱਤਰ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ 15 ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਵੈਧ ਰਹੇਗਾ। ਲੇਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ, ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਸ ਮੰਜੂਰੀ ਪੱਤਰ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਤੁਸੀਂ ਇਸ ਮੰਜੂਰੀ ਪੱਤਰ ਦੀ ਨਕਲ 'ਤੇ ਆਪਣੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ/ਪੁਸ਼ਟੀ ਦੇ ਕੇ ਉਸਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰੋ ਅਤੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਾਨੂੰ ਵਾਪਸ ਭੇਜੋ। ਜੇਕਰ ਤੁਹਾਡੀ ਉਪਰੋਕਤ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ/ਰਸੀਦ ਸਾਨੂੰ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਉਕਤ ਮਿਆਦ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਹ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਸਾਰੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਰੱਦ ਅਤੇ ਵਾਪਸ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।


ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ,

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਕੀਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰਿਤ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਰਿਣਦਾਤਾ, IndoStar Capital Finance Limited ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਗ੍ਰਾਹਕ ਦੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ


 IndoStar Capital Finance Ltd,

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਨਾਲ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਲੇਨ ਸੁਵਿਧਾ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹ ਅਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਅਤੇ Financing Documents ਵਿੱਚ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲੇਨ ਸੁਵਿਧਾ ਲਈ ਆਪਣੀ ਬਿਨਾ ਸ਼ਰਤ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ।

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹਨ, ਮੰਨਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ (ਕਿਸ਼ਤਾਂ) ਦੀਆਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਅਤੇ ਸਹੀ ਤਰੀਖਾਂ ਬਾਰੇ ਪੂਰੀ ਸਮਝ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਇਸ ਗੱਲ ਤੋਂ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਾਣੂ ਹਨ ਕਿ ਕਿਸੇ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਤਾਰੀਖ 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਖਾਤੇ ਦੀ ਵਰਗੀਕਰਨ ਸਪੈਸ਼ਲ ਮੈਨੇਜ਼ਮੈਂਟ ਐਸੈੱਟ (SMA) ਅਤੇ ਨਾਨ-ਪਰਫਾਰਮਿੰਗ ਐਸੈੱਟ (NPA) ਵਜੋਂ ਕਿਵੇਂ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੀ ਨਤੀਜੇ ਨਿਕਲਣਗੇ। ਇਸ ਨੂੰ ICFL ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਦੁਆਰਾ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਨੂੰ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਉਦਾਹਰਣਾਂ ਅਤੇ ਉਦਾਹਰਣਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਸਮਝਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਹੈ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਉਪਰੋਕਤ ਲੇਨ ਸੁਵਿਧਾ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮਿਸਟਰ/ਮਿਸਿਜ਼/ਮਿਸ (ਕਰਮਚਾਰੀ/ਡੀਐੱਸਏ ਦਾ ਨਾਮ, ਅਹੁਦਾ ਅਤੇ ਆਈਡੀ/ਕੋਡ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ) ਦੁਆਰਾ ਮੈਂ/ਸਾਨੂੰ ਸਮਝਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਨੂੰ ਵਿਆਪਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ।

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਲੋਨ ਕਮ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਐਗਰੀਮੈਂਟ

ਇਹ ਲੋਨ ਕਮ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਉਸ ਸਥਾਨ ਅਤੇ ਉਸ ਤਾਰੀਖ 'ਤੇ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਸ਼ਡਿਊਲ ("Schedule") ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਦਰਮਿਆਨ

ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ (ਅੱਗੋਂ "ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ" ਕਿਹਾ ਜਾਵੇਗਾ), ਜਿਸ ਸ਼ਬਦ ਵਿੱਚ ਸੰਦਰਭ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਨਾ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ (ਜੇ ਹੋਣ) ਅਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਗਾਰੰਟਰ (ਅੱਗੋਂ "ਗਾਰੰਟਰ" ਕਿਹਾ ਜਾਵੇਗਾ) ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਮੰਨੇ ਜਾਣਗੇ। ਅਤੇ ਜੇ ਮਾਮਲਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਿਸੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ (a) ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ – ਉਸ ਦੇ ਵਾਰਿਸ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ, ਐਗਜ਼ਿਕਿਊਟਰ, ਐਡਮਿਨਿਸਟਰੇਟਰ ਅਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਅਸਾਈਨੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਗੇ, (b) ਇਕਲ ਮਾਲਕੀ ਫਰਮ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ – ਮਾਲਕ (ਆਪਣੀ ਨਿੱਜੀ ਹੈਸੀਅਤ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਫਰਮ ਦੇ ਮਾਲਕ ਵਜੋਂ) ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਵਾਰਿਸ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ, ਐਗਜ਼ਿਕਿਊਟਰ, ਐਡਮਿਨਿਸਟਰੇਟਰ, ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਅਸਾਈਨੀ ਅਤੇ ਫਰਮ ਦੇ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ, (c) ਕੰਪਨੀ ਜਾਂ ਲਿਮਿਟਡ ਲਾਇਬਿਲਟੀ ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ – ਉਸ ਦੇ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਅਸਾਈਨੀ, (d) ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਫਰਮ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ – ਹਰ ਭਾਗੀਦਾਰ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਜੀਵਿਤ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਭਾਗੀਦਾਰ ਅਤੇ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰ (ਨਿੱਜੀ ਹੈਸੀਅਤ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਫਰਮ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰ ਵਜੋਂ) ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਿਸ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ, ਐਗਜ਼ਿਕਿਊਟਰ, ਐਡਮਿਨਿਸਟਰੇਟਰ, ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਅਸਾਈਨੀ ਅਤੇ ਫਰਮ ਦੇ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ, (e) ਸੰਯੁਕਤ ਹਿੰਦੂ ਅਵਿਭਾਜਿਤ ਪਰਿਵਾਰ (HUF) ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ – ਕਰਤਾ ਅਤੇ HUF ਦੇ ਹਰ ਕੋਪਾਰਸਨਰ ਅਤੇ ਮੈਂਬਰ, ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਜੀਵਿਤ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਮੈਂਬਰ, ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਿਸ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ, ਐਗਜ਼ਿਕਿਊਟਰ, ਐਡਮਿਨਿਸਟਰੇਟਰ ਅਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਅਸਾਈਨੀ, (f) ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ – ਟਰੱਸਟੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਲਾਭਪਾਤਰੀ, ਟਰੱਸਟੀਆਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜੀਵਿਤ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ, ਅਤੇ ਆਖਰੀ ਜੀਵਿਤ ਟਰੱਸਟੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ, ਐਗਜ਼ਿਕਿਊਟਰ, ਐਡਮਿਨਿਸਟਰੇਟਰ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਅਸਾਈਨੀ, ਇਹ ਸਾਰੇ ਮਿਲ ਕੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਇੱਕ ਪੱਖ (ONE PART) ਵਜੋਂ ਮੰਨੇ ਜਾਣਗੇ।

ਅਤੇ

INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED (CIN: L65100MH2009PLC268160), ਇੱਕ ਪਬਲਿਕ ਲਿਮਿਟਡ ਕੰਪਨੀ, ਜੋ Companies Act, 1956 ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ Silver Utopia, Third Floor, Unit No. 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai – 400099, India ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਥਾਨਾਂ ਵਿੱਚ _____, India ਵਿਖੇ ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ ਰੱਖਦੀ ਹੈ (ਇੱਥੇ "ਰਿਣਦਾਤਾ" ਜਾਂ "IndoStar" ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ), ਜਿਸ ਸ਼ਬਦ ਵਿੱਚ, ਜੇ ਸੰਦਰਭ ਜਾਂ ਅਰਥ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਨਾ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਉਸਦੇ ਵਿਭਾਗ, ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ, ਹਵਾਲੇਦਾਰ, ਸਹਾਇਕ ਕੰਪਨੀਆਂ ਅਤੇ ਸਹਯੋਗੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਮੰਨੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ — ਦੂਜੇ ਪੱਖ ਵਜੋਂ।

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ, ਗਾਰੰਟਰ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇੱਥੋਂ ਬਾਅਦ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ "ਪੱਖ" ਅਤੇ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ 'ਤੇ "ਪੱਖਕਾਰ" ਕਿਹਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਜਦਕਿ:

- (A) ਰਿਣਦਾਤਾ ਹੋਰ ਕਾਰਜਾਂ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਵੇਂ ਅਤੇ ਪੁਰਾਣੇ ਸੰਪਤੀ/ਵਾਹਨ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਫ਼ਾਇਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਵਿੱਚ ਲੱਗਾ ਹੋਇਆ ਹੈ।
- (B) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਇੱਥੇ ਹੇਠ ਦਿੱਤੇ ਉਦੇਸ਼ ("Purpose") ਲਈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਸੰਪਤੀ/ਵਾਹਨ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ, ਜੋ ਕਿ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਬੋਝ (encumbrances) ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੈ, ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਕੀਤੀ ਹੈ।
- (C) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ, ਲੋਨ ਸੁਵਿਧਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਬਦਲੇ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਅਤੇ ਇੱਥੇ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ/ਹਨ, ਅਤੇ ਖ਼ਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਹ ਸਹਿਮਤ ਹੈ/ਹਨ ਕਿ ਜਦ ਤੱਕ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਬਕਾਇਆ ਪੂਰੀ ਰਕਮ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ, ਉਹ ਸੰਪਤੀ/ਵਾਹਨ ਨਾਲ ਵਿਕਰੀ, ਹਸਤਾਂਤਰਣ, ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ, ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ/ਕਰਨਗੇ, ਸਿਵਾਏ ਉਸਦੇ ਜੋ ਇੱਥੇ ਲਿਖਿਤ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ।
- (D) ਰਿਣਦਾਤਾ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀਆਂ ਉਪਰੋਕਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾਵਾਂ 'ਤੇ ਭਰੋਸਾ ਕਰਦਿਆਂ, ਇੱਥੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਲੋਨ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਹੁਣ ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਗਵਾਹੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ:

ਪਰਿਭਾਸ਼ਾਵਾਂ ਅਤੇ ਵਿਆਖਿਆ

ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ, ਜਦ ਤੱਕ ਸੰਦਰਭ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਗੱਲ ਨਾ ਹੋਵੇ, ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਅਭਿਵ੍ਯਕਤੀਆਂ ਦਾ ਅਰਥ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇ ਸ਼ਬਦ ਅਤੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਇੱਥੇ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਅਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਵਿਆਖਿਆ ਅਤੇ ਅਰਥ General Clauses Act, 1897 ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਉਹੀ ਵਿਆਖਿਆ ਅਤੇ ਅਰਥ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ।

- (a) “ਸਮਝੌਤਾ” ਦਾ ਅਰਥ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਲੇਨ ਕਮ ਹਾਈਪੋਥੈਕਕੇਸ਼ਨ ਐਗਰੀਮੈਂਟ, ਸ਼ਡਿਊਲ, ਐਨੇਕਸਰ, ਕੋਈ ਐਡੈਂਡਮ, ਪੂਰਕ ਸਮਝੌਤਾ ਜਾਂ ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਲਗਨ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਸੰਲਗਨ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੋਈ ਵੀ ਸੰਲਗਨ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇਗੀ।
- (b) “ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ” ਦਾ ਅਰਥ ਲੇਨ ‘ਤੇ ਲਾਗੂ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਸਾਲਾਨਾ ਦਰ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- (c) “ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ (Application Form)” ਸ਼ਬਦ ਦਾ ਅਰਥ, ਸੰਦਰਭ ਅਨੁਸਾਰ, ਉਹ ਲੇਨ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਹੈ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਲੇਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਲੇਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਉਹ ਸਾਰੀ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਵੇਰਵੇ, ਸਪਸ਼ਟੀਕਰਨ ਅਤੇ ਘੋਸ਼ਣਾਵਾਂ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜੋ ਕੋਈ ਹੋਰ, ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ‘ਤੇ ਲੇਨ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਤੌਰ ‘ਤੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।
- (d) “ਸੰਪਤੀ” ਜਾਂ “ਵਾਹਨ” ਦਾ ਅਰਥ ਵਾਹਨ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਮੋਟਰ ਵਾਹਨ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕੋਈ ਸੰਪਤੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਖਾਸ ਤੌਰ ‘ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਉਹ ਸੰਪਤੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਖਰੀਦ/ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਲੇਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਰੱਖ ਕੇ ਇਹ ਲੇਨ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਹਾਈਪੋਥੈਕਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਪਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀਆਂ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਵਾਧੂ ਸ਼ਾਮਲਾਤਾਂ ਅਤੇ ਸੁਧਾਰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਗੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਾਡੀ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਇੰਜਣ ਅੱਪਗ੍ਰੇਡ ਆਦਿ।
- (e) “ਕੂਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ” ਤੋਂ ਭਾਵ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਅਜਿਹੀ ਅਵਧੀ ਹੈ, ਜੋ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ।
- (f) “ਡਿਜਿਟਲ ਲੈਂਡਿੰਗ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼” ਦਾ ਅਰਥ 02 ਸਤੰਬਰ 2022 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਡਿਜਿਟਲ ਲੈਂਡਿੰਗ ਸੰਬੰਧੀ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਨਾਲ ਹੈ, ਜੋ ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ (RBI) ਵੱਲੋਂ ਰੈਫਰੈਂਸ ਨੰਬਰ DOR.CRE.REC.66/21.07.001/2022-23 ਦੇ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਅਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ‘ਤੇ ਸੋਧ ਜਾਂ ਤਬਦੀਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।
- (g) “ਡਿਊ ਡੇਟ” ਦਾ ਅਰਥ ਉਹ ਤਾਰੀਖ ਹੈ ਜਿਸ ਦਿਨ ਲੇਨ ਦੀ ਮੁੱਖ ਰਕਮ ਦੀ ਕਿਸ਼ਤ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋਰ ਕੋਈ ਰਕਮ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਲੇਨ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- (h) “ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਕਲੀਅਰਿੰਗ ਸਰਵਿਸ” ਜਾਂ “ECS” ਜਾਂ “E-NACH” ਦਾ ਅਰਥ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਫੰਡ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਮੀਡੀਆ ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੇ ਗਏ ਫੰਡ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਸੰਦੇਸ਼, ਫੰਡ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਦੇ ਸਾਧਨ ਦੀ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਤਸਵੀਰ, ਫੰਡ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਵਾਲੀ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਫਾਈਲ, ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਚੈਕ ਰਾਹੀਂ ਭੁਗਤਾਨ, ਜਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕਿਸਮ ਦੇ ਪਲਾਸਟਿਕ ਕਾਰਡਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਭੁਗਤਾਨ ਜਾਂ ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਸੂਚਿਤ ਹੋਰ ਡੈਬਿਟ ਕਲੀਅਰਿੰਗ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
- (i) “ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ” ਦਾ ਅਰਥ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਧਾਰਾ 10 ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਅਰਥ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- (j) “ਫਾਇਨੈਂਸਿੰਗ ਦਸਤਾਵੇਜ਼” ਦਾ ਅਰਥ ਉਹ ਸਾਰੇ ਸਮਝੌਤੇ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਵਚਨਬੱਧਤਾਵਾਂ, ਇੰਡੈਂਚਰ, ਡੀਡ, ਪੱਤਰ, ਲਿਖਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਹਨ (ਚਾਹੇ ਵਿੱਤੀ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੇ), ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ, ਗਾਰੰਟਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੋਣ ਜਾਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਹੋਣ, ਅਤੇ ਉਹ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਵੀ ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਫਾਇਨੈਂਸਿੰਗ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਵਜੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।
- (k) “ਕਿਸ਼ਤ” ਦਾ ਅਰਥ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਰਕਮ ਹੈ, ਜੋ ਸਮੇਂ ਦੇ ਨਾਲ ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲਾ ਕੇ ਲੇਨ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।
- (l) “KFS” ਤੋਂ ਭਾਵ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਹੈ।
- (m) “ਲੇਨ” ਦਾ ਅਰਥ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਲੇਨ ਦੀ ਰਕਮ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਰਕਮ, ਬਿਆਜ ਅਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਰਕਮ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (n) “**ਵਿਅਕਤੀ**” ਸ਼ਬਦ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀ, ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਫਰਮਾਂ, ਲਿਮਿਟਡ ਲਾਇਬਿਲਟੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ, ਕੰਪਨੀ, ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸੰਸਥਾ, ਹਿੰਦੂ ਅਵਿਭਾਜਿਤ ਪਰਿਵਾਰ (HUF) ਅਤੇ ਸੋਸਾਇਟੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- (o) “**ਜੁਰਮਾਨਾ ਸੁਲਕ**” ਦਾ ਅਰਥ ਉਹ ਸੁਲਕ ਹਨ ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- (p) “**ਉਦੇਸ਼**” ਜਾਂ “**ਅੰਤਿਮ ਉਪਯੋਗ**” ਦਾ ਅਰਥ ਉਹ ਮਕਸਦ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਲੋਨ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- (q) “**ਆਰਥੀਆਈ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼**” ਦਾ ਅਰਥ ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼, ਨਿਯਮ, ਸਰਕੂਲਰ ਅਤੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੂਚਨਾਵਾਂ ਹਨ।
- (r) “**ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ**” ਦਾ ਅਰਥ ਲੋਨ ‘ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਧਾਰਾ 2 ਅਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- (s) “**ਭੁਗਤਾਨ**” ਦਾ ਅਰਥ ਲੋਨ ਦੀ ਮੁੱਖ ਰਕਮ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਆਜ, ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਜੁਰਮਾਨਾ ਸੁਲਕ (ਜੇ ਹੋਣ), ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋਰ ਸੁਲਕ, ਫੀਸ ਜਾਂ ਖਰਚੇ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- (t) “**ਭੁਗਤਾਨ ਚੈਕ**” ਦਾ ਅਰਥ ਉਹ ਚੈਕ ਹਨ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਲੋਨ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਹਰ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।
- (u) “**ਭੁਗਤਾਨ ਅਨੁਸੂਚੀ**” ਤੋਂ ਭਾਵ ਰਕਮ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਲਗਨ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- (v) “**ਮੰਜੂਰੀ ਪੱਤਰ**” ਦਾ ਅਰਥ ਉਹ ਮੰਜੂਰੀ ਪੱਤਰ ਹੈ ਜੋ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਭਰ ਕੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਨਾਲ ਮਿਲਾ ਕੇ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- (w) “**ਅਨੁਸੂਚੀ**” ਤੋਂ ਭਾਵ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਨਾਲ ਸੰਲਗਨ ਅਨੁਸੂਚੀ ਹੈ, ਜੋ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦਾ ਅਟੱਟ ਹਿੱਸਾ ਬਣਦੀ ਹੈ।
- (x) “**Security**” ਦਾ ਅਰਥ ਹੇਠਾਂ ਧਾਰਾ 8 ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਅਰਥ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- (y) “**ਸਟੈਂਡਿੰਗ ਇਨਸਟਰਕਸ਼ਨਜ਼**” ਦਾ ਅਰਥ ਉਹ ਲਿਖਤੀ ਹੁਕਮ ਹਨ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਕੱਟ ਸਕੇ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਆਸਾਨ ਹੋ ਸਕੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਸ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- (z) ਪੁਲਿੰਗ ਲਿੰਗ ਲਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੰਕੇਤਨਾ ਵਿੱਚ ਇਸਤ੍ਰੀਲਿੰਗ ਅਤੇ ਨਪੁੰਸਕ ਲਿੰਗ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਇਸਦਾ ਉਲਟ ਵੀ, ਅਤੇ ਇਕਵਚਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਵਚਨ ਅਤੇ ਬਹੁਵਚਨ ਵਿੱਚ ਇਕਵਚਨ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

1. ਲੋਨ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ

- (a) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੇ ਵਾਹਨ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਲੋਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਇੱਥੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਲੋਨ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ।
- (b) ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵਿਚਕਾਰ ਲੋਨ ਸੰਬੰਧੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇੱਕ ਖਾਲਿਸ ਫ਼ਾਇਨੈਂਸਿੰਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫ਼ਾਇਨੈਂਸ ਦੇ ਤਹਿਤ ਖਰੀਦੇ ਗਏ ਵਾਹਨ/ਸੰਪਤੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਜੋਖਮ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਝੱਲੇ ਜਾਣਗੇ।
- (c) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸ਼ਿਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਗਾਊਂ ਸੁਲਕ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ। ਵਿਕਲਪਕ ਤੌਰ ‘ਤੇ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਲੋਨ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਅਗਾਊਂ ਸੁਲਕ ਕੱਟ ਕੇ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਡੀਲਰ/ਵਿਕਰੇਤਾ/ਵੇਂਡਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕਰੇ, ਜਿਸਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇੱਥੇ ਸ਼ਿਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਨਾਲ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਭਾਵੇਂ ਅਗਾਊਂ ਸੁਲਕ ਵਿੱਚੋਂ ਕਟੌਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ, ਤਦ ਵੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਵਾਪਸੀ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਪੂਰੇ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਆਜ, ਜੁਰਮਾਨਾ ਸੁਲਕ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ) ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋਰ ਸੁਲਕ, ਫੀਸ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਸ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- (d) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸ਼ਿਡਿਊਲ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਤਾਰੀਖਾਂ ‘ਤੇ ਕਿਸ਼ਤਾਂ/ਸਮਾਨ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਕਿਸ਼ਤਾਂ (EMI) ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਦਾ ਰਹੇਗਾ, ਚਾਹੇ ਵਾਹਨ ਦੀ ਹਾਲਤ, ਡਿਲਿਵਰੀ, ਕਬਜ਼ਾ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਸਥਿਤੀ ਕਿਉਂ ਨਾ ਹੋਵੇ।
- (e) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਲੋਨ ਉਸ ਮਿਆਦ ਲਈ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ “ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ (Tenure of the Loan)” ਦੇ ਸਿਰਲੇਖ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਜੋ ਉੱਥੇ ਦਿੱਤੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗੀ, ਜਦ ਤੱਕ ਕਿ ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਇੱਥੇ ਦਰਸਾਏ ਤਰੀਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਪਤ ਨਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (f) ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਲੋਨ ਰੱਦ ਕਰਨ ਜਾਂ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ, ਸਿਵਾਏ Cooling Off Period ਦੌਰਾਨ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਨਾਲ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਨਾਲ ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪੂਰਾ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਲੋਨ ਰੱਦ ਹੋਣ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਤ ਵਿੱਚ, ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।
- (g) ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਬੀਮਾ ਜਾਂ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਦੀ ਲਾਗਤ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਧਾ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
- (h) ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵਿਚਕਾਰ ਰਿਣਦਾਤਾ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦਾ ਸੰਬੰਧ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਤਦ ਤੱਕ ਜਾਰੀ ਰਹੇਗਾ ਜਦ ਤੱਕ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਫਾਇਨੈਂਸਿੰਗ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਅਦਾ ਕਰਕੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਉਸ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ।

2. ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ ਅਤੇ ਬਿਆਜ ਦਰ

- (a) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਕਾਰਜਾਨਵੈਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ 'ਤੇ ਲੋਨ ਲਈ ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਉਹੀ ਹੋਵੇਗੀ ਜੋ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਉਸ ਬਿਆਜ ਨੂੰ ਲੋਨ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਜਾਂ ਲੋਨ ਦਾ ਚੈਕ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਚੈਕ ਦੇ ਟ੍ਰਾਂਜ਼ਿਟ, ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਜਾਂ ਨਕਦੀਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜਾਂ ਉਸ ਦੇ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਕਿੰਨਾ ਵੀ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇ।
- (b) ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਲੋਨ ਸੁਵਿਧਾ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਰਹੇਗੀ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ 'ਤੇ, ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਲਾਗੂ ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਨੂੰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ, ਉੱਪਰ ਜਾਂ ਹੇਠਾਂ ਵੱਲ ਸੋਧਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਘਟਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਪਰਨ 'ਤੇ:
 - (i) RBI ਵੱਲੋਂ ਐਸੈਂਟਸ ਉੱਤੇ ਲਾਗੂ ਮਿਆਰੀ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨ (standard provision) ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕੀਤੀ ਜਾਣਾ; ਅਤੇ/ਜਾਂ
 - (ii) RBI ਵੱਲੋਂ ਐਸੈਂਟਸ ਲਈ ਜੋਖਿਮ ਭਾਰ (risk weight) ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ; ਅਤੇ/ਜਾਂ
 - (iii) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਕਰੈਡਿਟ ਯੋਗਤਾ ਵਿੱਚ ਗਿਰਾਵਟ ਆਉਣਾ, ਜਿਸਦਾ ਨਿਰਣੈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰੇ; ਅਤੇ/ਜਾਂ
 - (iv) ਨਿਯਮਕ ਅਥਾਰਟੀਆਂ/RBI ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਬਾਹਰੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਹੋਣਾ।
 ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦਰ ਵਿੱਚ ਭਿੰਨਤਾ ਬਾਰੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ/ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ/ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਲਾਜ਼ਮੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। **ਰਿਣਦਾਤਾ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਕਿ ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ ਅਤੇ ਬਿਆਜ ਦਰ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ ਸਿਰਫ਼ ਭਵਿੱਖੀ ਪ੍ਰਭਾਵ ਨਾਲ ਹੀ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।**
- (c) ਬਿਆਜ ਲੋਨ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਜਾਂ ਲੋਨ ਦਾ ਚੈਕ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਚੈਕ ਦੇ ਟ੍ਰਾਂਜ਼ਿਟ, ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਜਾਂ ਨਕਦੀਕਰਨ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜਾਂ ਉਸ ਦੇ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਕਿੰਨਾ ਵੀ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇ। ਬਿਆਜ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦਿਨ-ਪ੍ਰਤੀ-ਦਿਨ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਹ ਦਿਨ-ਪ੍ਰਤੀ ਘਟਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਗਿਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਤੀਜੇ ਨੂੰ ਅਗਲੇ ਪੂਰੇ ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਗੋਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੂਦ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ 360 (ਤਿੰਨ ਸੌ ਸੱਠ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਅਸਲ ਬੀਤੇ ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਮੁਤਾਬਕ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- (d) ਜੋਖਿਮ ਦੇ ਵਰਗੀਕਰਨ ਅਤੇ ਬਿਆਜ ਦਰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਤਰਕ ਸੰਬੰਧੀ ਨੀਤੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਬਿਆਜ ਦਰ ਨੀਤੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ (ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੈ) ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਨਾਲ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਬਿਆਜ ਦਰ ਨੀਤੀ ਪੜ੍ਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਆਜ ਦਰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਤਰਕ ਨੂੰ ਸਮਝਦਾ/ਸਮਝਦੀ ਹੈ।
- (e) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੰਗ ਕਰਨ 'ਤੇ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸ਼ੁਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਸਾਰੇ ਲਾਗੂ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਲਾਗਤਾਂ ਤੁਰੰਤ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਰੰਤੂ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਦਿੱਤੇ ਵਾਹਨ ਦੀ ਜਾਂਚ/ਤਫ਼ਤੀਸ਼ ਦੇ ਖਰਚੇ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਸੁਲਕ ਅਤੇ ਸਟੈਂਪਿੰਗ ਸੁਲਕ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- (f) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਰਜ਼ਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵਿਚਕਾਰ ਇੱਕ ਵਪਾਰਕ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ Usurious Loans Act, 1918 ਜਾਂ ਸੂਦ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਵੀ ਬਚਾਵ ਛੱਡਦਾ ਹੈ।
- (g) ਇੱਥੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ, ਬਿਆਜ ਅਤੇ ਉਪਚਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੁਕਸਾਨ ਦੇ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਉਸ ਦੇ ਲੋਨ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਸੰਬੰਧਿਤ ਨਿਧਾਰਤ ਤਾਰੀਖਾਂ 'ਤੇ ਚਾਰਜ/ਡੈਬਿਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸਨੂੰ ਲੋਨ ਅਧੀਨ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

3. ਅਗਾਊਂ ਸੁਲਕ

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਬਿਨਾ ਕਿਸੇ ਜਬਰ ਜਾਂ ਗਲਤ ਪ੍ਰਭਾਵ ਦੇ, ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਗਾਊਂ ਸੁਲਕ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੇ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਥੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਕਤ ਅਗਾਊਂ ਸੁਲਕ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲੋਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ।

4. ਰਕਮ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ

- (a) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਲੋਨ ਦੀ ਜਾਰੀਗੀ ਦਾ ਤਰੀਕਾ ਦਰਸਾਏਗਾ, ਜੋ ਉਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਕਮੁਸ਼ਤ ਜਾਂ ਉਚਿਤ ਕਿਸਤਾਂ ਵਿੱਚ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਰਕਮ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੇ ਤਰੀਕੇ ਦਾ ਨਿਰਣੈ ਕਰਨ ਦਾ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- (b) ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ ਜਾਂ ਉਸਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਮਾਰਜਿਨ ਰਕਮ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ), ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਸੁਲਕ, ਲੋਨ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਚਾਰਜ, ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਆਦਿ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਸਬੂਤ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ।
- (c) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਹਰ ਜਾਰੀਗੀ ਕ੍ਰਮ ਕੀਤੇ ਚੈਕ, ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ, ਡਿਮਾਂਡ ਡ੍ਰਾਫਟ ਜਾਂ ਬੈਂਕਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਅਧੀਨ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੇ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਮੋਡ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਭੁਗਤਾਨ/ਜਾਰੀਗੀ ਮੋਡ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ) ਰਾਹੀਂ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪੂਰੀ ਵਿਵੇਕਯੋਗਤਾ ਅਨੁਸਾਰ, ਅਤੇ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੰਡੀ ਗਈ ਹਰੇਕ ਰਕਮ ਦੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਰਸੀਦ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰੇਗਾ।
- (d) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਥੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ ਜਿਸ ਤਾਰੀਖ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇਗਾ, ਉਸੇ ਤਾਰੀਖ ਨੂੰ ਲੋਨ ਦੀ ਡਿਸਬਰਸਮੈਂਟ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲੋਨ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਜਾਂ ਨਕਦੀਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਦੇਰੀ ਹੋਈ ਹੋਵੇ।
- (e) ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਫੰਡਿੰਗ:
 - (i) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਥੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ IndoStar ਕੋਲ ਜੀਵਨ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਜੀਵਨ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀਆਂ ਨਾਲ ਕਾਰੋਬਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਸੀ ਲਾਇਸੈਂਸ ਹੈ (ਅਜਿਹੀਆਂ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀਆਂ ਦੀ ਵਿਸਥਾਰਿਤ ਸੂਚੀ IndoStar ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੈ) ਅਤੇ IndoStar ਆਪਣੇ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਟ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਇੰਡਿਕਟ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀਆਂ ਸੰਬੰਧਤ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਸੁਵਿਧਾਜਨਕ ਬਣਾਉਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਸਮਝਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਸ ਕੋਲ ਆਪਣੇ ਆਪ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਰੋਤ ਜਾਂ ਬੀਮਾ ਏਜੰਟ ਰਾਹੀਂ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਵਿਕਲਪ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ, ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੀ ਬੇਨਤੀ 'ਤੇ, ਇੰਡੋਸਟਾਰ (ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਆਪਣੀ ਸਮਰੱਥਾ ਵਿੱਚ) ਬੀਮਾ ਉਤਪਾਦਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜੋ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਦੇ ਗਿਆਨ ਵਿੱਚ ਹਨ (ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਇਸਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਵਿੱਚ)। ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਅਜਿਹੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੀਮਾ ਉਤਪਾਦਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਲੈਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਤੇ ਸੁਤੰਤਰ ਫੈਸਲੇ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੀਮਾ ਉਤਪਾਦਾਂ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਜੀਵਨ ਬੀਮਾ, ਸਿਹਤ ਬੀਮਾ, ਸੰਪਤੀ ਲਈ ਬੀਮਾ, ਆਦਿ) ਦਾ ਲਾਭ ਲੈਣ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਤੈਅ ਕੀਤੀਆਂ ਰਸਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਜਿਹੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੀਮਾ ਉਤਪਾਦਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਲੈ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਏ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੀਮਾ ਉਤਪਾਦ ਲਈ IndoStar ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
 - (ii) ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਇੰਡੋਸਟਾਰ (ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਆਪਣੀ ਸਮਰੱਥਾ ਵਿੱਚ) ਬੀਮੇ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲਾਗੂ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ) ਅਤੇ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਬੀਮਾਕਰਤਾ/ਫੈਸਿਲੀਟੇਟਰ ਲਈ ਕੇਵਲ ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰੇਗਾ, ਅਤੇ ਬੀਮਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਅਤੇ ਬੀਮਾਕਰਤਾ ਵਿਚਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਬੀਮੇ ਦਾ ਇੱਕ ਵੱਖਰਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਸਬੰਧਤ ਬੀਮਾਕਰਤਾ ਨਾਲ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਅੱਗੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੀਮਾਕਰਤਾ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਜਾਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।
 - (iii) ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਦੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਬੀਮਾਕਰਤਾਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਇੱਕ ਤੋਂ ਬੀਮਾ ਖਰੀਦਿਆ ਜਾਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ (ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਇਸ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਵਿੱਚ):
 - (A) ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਉਸ ਬੀਮੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਜੋ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਰੱਖਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਬੀਮੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਜੋ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਖਰੀਦਣ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਰੱਖਦੇ ਹਨ, ਨੂੰ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧ ਦੁਆਰਾ (ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਇਸਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਵਿੱਚ)

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਸਮਝੀ ਗਈ ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਨੇ ਅਜਿਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਇਹ ਵੀ ਜਾਣਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਬੀਮੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ/ਜਾਣਕਾਰੀ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ) ਬੀਮਾਕਰਤਾ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਜਾਂ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਨੂੰ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਬਰੋਸ਼ਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ;
- (B) ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵਿਆਂ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇੰਡੋਸਟਾਰ (ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਇਸ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਵਿੱਚ) ਅਤੇ ਬੀਮਾਕਰਤਾ ਦਾ ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ, ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦਰਜ ਕਰਨ ਜਾਂ ਦਾਅਵਾ ਫਾਈਲ ਕਰਨ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਦੇ ਮਕਸਦ ਲਈ;
 - (C) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਥੇ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਧਾਰਾ 4(e) ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਾਰਨ IndoStar 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਜਾਂ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਝੇਲੀਆਂ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਦਾਅਵਾ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ, ਬਾਧਤਾਵਾਂ, ਨੁਕਸਾਨ, ਜੁਰਮਾਨੇ, ਕਾਰਵਾਈਆਂ, ਫੈਸਲੇ, ਮੁਕੱਦਮੇ, ਲਾਗਤਾਂ, ਖਰਚੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਲਈ IndoStar ਨੂੰ ਮੁਆਵਜ਼ਾ (indemnify) ਦੇਣਗੇ ਅਤੇ ਉਸਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖਣਗੇ।
- (iv) ਰਿਣਦਾਤਾ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਬੇਨਤੀ 'ਤੇ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਆਪਣੀ ਪਸੰਦ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਬੀਮਾ (ਜਿਵੇਂ ਜੀਵਨ ਬੀਮਾ, ਸਿਹਤ ਬੀਮਾ, ਸੰਪਤੀ ਲਈ ਬੀਮਾ ਆਦਿ) ਦਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਵੀ ਫ਼ਾਇਨੈਂਸ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਫ਼ਾਇਨੈਂਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇਹ ਰਕਮ ਲੇਨ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੂਦ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਪਰ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ) ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਘਾਟਾ ਭੁਗਤਾਨਕਰਤਾ ਵਜੋਂ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਕਜੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਅਜਿਹੇ ਬੀਮੇ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਮਾਈ 'ਤੇ ਪਹਿਲਾ ਦਾਅਵਾ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਦਾਅਵਾ ਨਿਪਟਾਰੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦੇ ਜਾਣ ਲਈ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਬੀਮੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਉਸ ਦੁਆਰਾ ਚੁਣੀ ਗਈ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇੱਕ ਵਾਜਬ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੀ ਰਕਮ ਭੇਜਣ ਲਈ ਸਾਰੇ ਵਾਜਬ ਕਦਮ ਚੁੱਕੇਗਾ। ਪਰ, ਜੇਕਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਨੂੰ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕੇਵਲ ਬੀਮੇ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਲਈ ਸਬੰਧਿਤ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਕਰਨ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ।
- (v) ਜੇਕਰ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਵਿੱਤ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਘੱਟ ਬੀਮੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ ਬੀਮਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾਂ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ ਇੱਕ ਹਿੱਸਾ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ, ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਗੱਲ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਜਿਹੀ ਰਕਮ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੇ ਲੇਨ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮਾਂ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ/ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਵਿਵਸਥਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- (vi) ਜੇਕਰ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਉੱਪਰ ਵੱਲ ਸੋਧ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਮੰਗੀ ਗਈ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੀ ਅਸਲ ਰਕਮ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਲਈ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ / ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਇਸ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਮੰਨਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅੰਤਰ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਉਸਦੇ ਆਪਣੇ ਸਰੋਤਾਂ ਤੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਬੀਮਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਕਰਨ ਲਈ।
- (vii) ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ / ਉਹ/ ਉਹ ਜਾਣਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਬੀਮੇ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪਰ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਉਮਰ ਬਦਲ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੀਮਾਕਰਤਾ ਨਵੇਂ ਯੁੱਗ ਲਈ ਲਾਗੂ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਲਾਗੂ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਬੀਮੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਬਦਲੇਗਾ।

5. ਪੂਰਵ-ਸ਼ਰਤਾਂ

ਲੇਨ ਰਕਮ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਹੇਠ ਦਿੱਤੀਆਂ ਪੂਰਵ-ਸ਼ਰਤਾਂ (conditions precedent) ਦੀ ਪੂਰਨਤਾ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਵਧਾਈ ਗਈ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈਆਂ ਪੂਰਵ-ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨਗੇ। ਅਜਿਹੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਪੂਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲੇਨ ਨੂੰ ਵੰਡਣ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਜੇ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਜਾਂ ਅਸਧਾਰਨ ਹਾਲਾਤਾਂ ਕਰਕੇ, ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਵੱਡਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਵਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਪੂਰਵ-ਸ਼ਰਤਾਂ ਇਹ ਹਨ:

- (a) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਵਾਰੰਟੀਆਂ (i) ਇਸ ਤਾਰੀਖ ਨੂੰ ਅਤੇ (ii) ਲੋਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਜਾਰੀਗੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਨੂੰ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਸ ਦਿਨ ਕੀਤੀਆਂ ਮੰਨੀਆਂ ਜਾਣ) ਸਹੀ ਅਤੇ ਸੱਚ ਹੋਣ।
- (b) ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਗਾਰੰਟੀ/ਗਾਰੰਟੀਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰੇਗਾ/ਕਰਣਗੇ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਡਿਮਾਂਡ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਮਲ ਕਰੇਗਾ/ਕਰਣਗੇ।
- (c) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ Repayment Cheques / ECS / E-NACH ਮੰਡੇਟ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੌਂਪੇਗਾ।
- (d) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਨੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਧਾਰਾ 8 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਨੇ ਅਜਿਹੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਾਈ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਕੋਲ ਸੁਰੱਖਿਆ 'ਤੇ ਸਾਫ਼ ਅਤੇ ਮਾਰਕੀਟਯੋਗ ਮਲਕੀਅਤ ਹੋਵੇਗੀ, ਜੋ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੋਝ, ਲੀਨ ਜਾਂ ਟਾਈਟਲ ਦੀ ਖਾਮੀ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਜੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਉਹ ਲੋਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਜ਼ਮੀ ਸਹਿਮਤੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇਗਾ/ਕਰਣਗੇ।
- (e) ਕੋਈ ਵੀ Event of Default ਨਾ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ।
- (f) ਕੋਈ ਵੀ ਅਸਧਾਰਣ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਨਾ ਬਣੀ ਹੋਵੇ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਲਈ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਨਿਭਾਉਣਾ ਅਸੰਭਵ ਜਾਂ ਅਸੰਭਾਵੀ ਹੋ ਜਾਵੇ।
- (g) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਉਹ ਵਿਅਕਤੀ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲੋੜ ਸਮਝੇ, ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਰ ਲੋੜੀਂਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਾਂ ਲਿਖਤਾਂ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨਗੇ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਵੀ ਕਰਨਗੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲੋੜੀਂਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰਨਗੇ।
- (h) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਵਿਅਕਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਂਕਾਂ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਉਸਦਾ ਕੁੱਲ ਐਕਸਪੋਜ਼ਰ ਰੁਪਏ 5,00,00,000 (ਪੰਜ ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ) ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇੱਕ Legal Entity Identifier (LEI) ਕੋਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ।

6. ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ

- (a) ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ ਮਿਆਦ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਕੇ ਸਵੈ-ਇੱਛਾ ਨਾਲ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਕੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੇ ਨਾਲ, ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦੇ ਅਨੁਪਾਤ ਵਿੱਚ, ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੇ ਭੁਗਤਾਨ/ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਹੋਰ ਸਾਰੀਆਂ ਬਕਾਇਆ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਰਕਮਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- (b) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਬਿਨਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਟੌਤੀ ਦੇ, ਨਿਰਧਾਰਤ ਤਾਰੀਖ (Due Date) ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ ਉਸ ਦਿਨ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ/ਸਾਖਾ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੋਈ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਰਕਮ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਸਿਰਫ ਨਿਰਧਾਰਤ ਤਾਰੀਖ ਨੂੰ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਸਾਧਨ (instrument) ਦੀ ਰੀਅਲਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਕਰੈਡਿਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- (c) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਬਿਨਾ ਕਿਸੇ ਦੇਰੀ ਜਾਂ ਡਿਫਾਲਟ ਦੇ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬੱਝਬੱਝ ਹੋਵੇਗਾ/ਹੋਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਭੁਗਤਾਨ ਸਮਾਂ-ਸੂਚੀ ਦੀ ਕੜੀ ਖਾਲਣਾ ਕਰਨਾ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਲੋਨ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਅਤਿ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਸ਼ਰਤ ਹੈ।
- (d) ਲੋਨ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਲਾਗੂ ਸੁਲਕਾਂ ਅਤੇ ਰਕਮਾਂ ਸਮੇਤ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਜੁਰਮਾਨਾ ਸੁਲਕ (ਜੇ ਹੋਣ) ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੀ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਤੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਹ ਅਦਾਇਗੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸਤਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਕਿਸਤ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਮੁੜ-ਗਣਨਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ; ਹਾਲਾਂਕਿ, ਇਸ ਨਾਲ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ 'ਤੇ ਕੋਈ ਪ੍ਰਭਾਵ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ।
- (e) ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਰਹੇਗੀ, ਭਾਵੇਂ ਡੀਲਰਾਂ/ਨਿਰਮਾਤਾਵਾਂ/ਵੇਚਣ ਵਾਲਿਆਂ/ਸਪਲਾਇਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸੰਪਤੀ (Asset) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਡਿਲਿਵਰੀ ਨਾ ਹੋਵੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਡੀਲਰਾਂ/ਨਿਰਮਾਤਾਵਾਂ/ਵੇਚਣ ਵਾਲਿਆਂ/ਸਪਲਾਇਰਾਂ ਨਾਲ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਵਾਦ, ਐਤਰਾਜ਼, ਵਿਰੋਧ, ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਜਾਂ ਗਿਲਾ-ਸ਼ਿਕਵਾ ਹੋਵੇ, ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਡਿਲਿਵਰੀ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਖੁਦ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸਲਾ ਹੋਵੇ, ਫਿਰ ਵੀ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਜਾਰੀ ਰਹੇਗੀ।
- (f) ਕਿਸਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸੰਬੰਧੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ, ਯਾਦਦਿਹਾਨੀ ਜਾਂ ਸੂਚਨਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ Repayment Cheques/ECS/E-NACH ਦੀ ਪੇਸ਼ੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੋਈ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (g) ਜੁਰਮਾਨਾ ਸੁਲਕ, ਜੇ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ, ਲਗਾਉਣ ਨਾਲ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਇਹ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਉਹ ਭੁਗਤਾਨ ਸਮਾਂ-ਸੂਚੀ ਦੀ ਕੜੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇ, ਜੋ ਕਿ ਲੋਨ ਦੇਣ ਲਈ ਇੱਕ ਅਹਿਮ ਸ਼ਰਤ ਹੈ।
- (h) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਕਿਸਤ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਕਰਨ ਦੀ ਵਿਧੀ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਮੁੱਖ ਰਕਮ ਅਤੇ ਸੂਚ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹਿਆ, ਸਮਝਿਆ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਹੈ।
- (i) ਜੇ ਨਿਧਾਰਤ ਤਾਰੀਖ ਕਿਸੇ ਛੁੱਟੀ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਆਉਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਭੁਗਤਾਨ ਉਸ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਪਹਿਲਾਂ ਵਾਲੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਦਿਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- (j) ਦੇਣਯੋਗ ਰਕਮ ਬਾਰੇ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਵਾਦ ਉਠਾਉਣ ਨਾਲ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਤ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਰੋਕਣ ਦਾ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਮਿਲੇਗਾ।
- (k) ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਭੁਗਤਾਨ:
 - (i) ਟੈਕਸ ਲਈ ਜਾਂ ਇਸ ਦੇ ਕਾਰਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਟੌਤੀ ਜਾਂ ਰੋਕ ਕੇ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ (ਇੱਕ "ਟੈਕਸ ਕਟੌਤੀ") ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਟੈਕਸ ਕਟੌਤੀ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ; ਅਤੇ
 - (ii) ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੇਵਾ ਟੈਕਸ, ਵਸਤੂ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਟੈਕਸ, ਸੈਂਸ, ਵੈਲਿਊ ਐਡਿਡ ਟੈਕਸ ਜਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਟੈਕਸ ("ਅਸਿੱਧੇ ਟੈਕਸ") ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਅਸਿੱਧੇ ਟੈਕਸ ਵਸੂਲਣਯੋਗ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਸਬੰਧਿਤ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾ ਨੂੰ ਅਸਿੱਧੇ ਟੈਕਸ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਵੀ ਕਰੇਗਾ।

7. ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਤਰੀਕਾ:

- (a) ਇੱਥੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਲੋਨ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਭੁਗਤਾਨ ਚੈਕਾਂ, ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ (DD), ਸਟੈਂਡਿੰਗ ਇਨਸਟਰਕਸ਼ਨ, ECS, E-NACH ਜਾਂ ਬੈਂਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮੰਨਿਆ ਗਿਆ ਕੋਈ ਹੋਰ ਤਰੀਕਾ ਵਰਤ ਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਤਾਂ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਤੋਂ ਸਿੱਧੀ ਡੈਬਿਟ ਰਾਹੀਂ ਬਕਾਇਆ ਕਿਸਤ ਇਕੱਠੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸੇ ਗਏ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਲੋਨ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ E-NACH ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾਉਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਜੇਕਰ ਉਸ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ E-NACH ਰਜਿਸਟਰ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ, ਤਾਂ ਉਸ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਚੈਕ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੇ ਪੈਣਗੇ।
- (b) ਕਿਸਤ ਦੀ ਰਕਮ ਇਕੱਠੀ ਕਰਨ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨ ਚੈਕ, ECS ਜਾਂ E-NACH ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਨੋਟਿਸ ਜਾਂ ਯਾਦ ਦਿਵਾਉਣ ਵਾਲੀ ਸੂਚਨਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਤਾਰੀਖ 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਚੈਕ/ECS/E-NACH ਦੀ ਰੀਅਲਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਲਈ ਆਪਣੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਯਾਪਤ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਰੱਖਣਗੇ।
- (c) ਇਹ ਸਹਿਮਤ ਅਤੇ ਸਮਝਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਭੁਗਤਾਨ ਚੈਕ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਕਰਨ ਨਾਲ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਲੋਨ ਵਾਪਸੀ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ 'ਤੇ ਕੋਈ ਅਸਰ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਚੈਕਾਂ ਦੀ ਨਕਦੀਕਰਨ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਦੇਰੀ, ਚੂਕ, ਲਾਪਰਵਾਹੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚੈਕ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਹਾਨੀ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
- (d) ਜੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਭੁਗਤਾਨ ਚੈਕ / ECS / E-NACH ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਹਿਰਾਸਤ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਦੌਰਾਨ ਗੁੰਮ ਹੋ ਜਾਣ, ਨਸ਼ਟ ਹੋ ਜਾਣ ਜਾਂ ਗਲਤ ਥਾਂ ਰੱਖੇ ਜਾਣ, ਜਾਂ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਮੌਤ, ਦਿਵਾਲੀਆਪਨ, ਮਾਨਸਿਕ ਅਸਮਰੱਥਤਾ, ਅਧਿਕਾਰ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਆਦਿ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ (ਜਾਂ ਜੇ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਹੋਣ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵੱਧ ਕਾਰਨ) ਉਹ ਚੈਕ ਨਕਦੀਕਰਨ ਯੋਗ ਨਾ ਰਹਿਣ, ਜਾਂ ਡ੍ਰਾਈਈ ਬੈਂਕ ਦੇ ਲਿਕਵੀਡੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਮੋਰਟੋਰੀਅਮ ਕਾਰਨ ਉਹ ਨਕਦੀਕਰਨ ਯੋਗ ਨਾ ਰਹਿਣ, ਤਾਂ ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਗੁੰਮ ਹੋਣ, ਨਸ਼ਟ ਹੋਣ ਜਾਂ ਗਲਤ ਥਾਂ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਜਾਂ ਜਿਵੇਂ ਹੀ ਉਪਰੋਕਤ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਚੈਕ ਨਕਦੀਕਰਨ ਯੋਗ ਨਾ ਰਹਿਣ, ਤੁਰੰਤ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਥਾਂ ਉਚਿਤ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਨਵੇਂ ਚੈਕ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਜੇ ਗੁੰਮ, ਨਸ਼ਟ ਜਾਂ ਨਕਦੀਕਰਨ ਯੋਗ ਨਾ ਰਹੇ ਚੈਕਾਂ ਦੀ ਥਾਂ ਲੈ ਸਕਣ, ਜਾਂ ਲੋਨ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਕੋਈ ਹੋਰ ਉਚਿਤ ਵਿਕਲਪਿਕ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰੇਗਾ।
- (e) ਜੇ ਲੋੜ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਕ ਬੈਂਕ 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਕਿਸਤ ਅਦਾਇਗੀ ਚੈਕਾਂ ਨੂੰ ਦੂਜੇ ਬੈਂਕ ਦੇ ਚੈਕਾਂ ਨਾਲ ਬਦਲ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਬਸ਼ਰਤ ਕਿ ਹਰ ਬਦਲੀ ਲਈ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਬਦਲੀ ਸੁਲਕ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।
- (f) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਉਸ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਨੂੰ, ਜਿਸ 'ਤੇ ਕਿਸਤ ਅਦਾਇਗੀ ਚੈਕ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੀ ਪੂਰੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੱਕ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਉਹ ਬੈਂਕ ਖਾਤਾ ਬੰਦ ਕਰਨਾ ਚਾਹੇ, ਤਾਂ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਕਿਸਤ ਅਦਾਇਗੀ ਚੈਕਾਂ ਦੀ ਬਦਲੀ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਸ਼ਡਿਊਲ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂ ਬਦਲੀ ਸੁਲਕ ਵੀ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ।
- (g) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਜਾਂ ਉਪਚਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਹਰ ਵਾਰ ਪੇਸ਼ੀ 'ਤੇ ਬੇਅਦਾਇਗੀ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਹਰ ਕਿਸਤ ਅਦਾਇਗੀ ਚੈਕ/ ECS/ E-NACH ਲਈ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਚੈਕ ਬੇਅਦਾਇਗੀ ਸੁਲਕ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬਾਧਿਆ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਿਸਤ ਅਦਾਇਗੀ ਚੈਕਾਂ/ ECS/

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

E-NACH ਦੀ ਬੇਅਦਾਇਗੀ ਉੱਤੇ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸ਼ੁਲਕ, ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧੇ ਗਏ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਨੇਗੋਸ਼ੀਏਬਲ ਇਨਸਟਰੂਮੈਂਟ ਐਕਟ, 1881 ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਜਿਹੇ ਬੇਅਦਾਇਗੀ ਹੋਏ ਕਿਸਤ ਅਦਾਇਗੀ ਚੈਕਾਂ/ ECS/ E-NACH ਦੀ ਥਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਭੁਗਤਾਨ ਮਾਧਿਅਮ ਰਾਹੀਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੇਗਾ।

- (h) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਅਤੇ ਜੇ ਭੁਗਤਾਨ ਕਿਸਤ ਅਦਾਇਗੀ ਚੈਕਾਂ/ ECS/ E-NACH/ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਨਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਸ਼ਿਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੂਲੀ ਸ਼ੁਲਕ ਵੀ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬਾਧਿਆ ਹੋਵੇਗਾ।
- (i) ਜੇ ਰਕਮ ਬਾਹਰੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਚੈਕ ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਸ਼ਿਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਚੈਕ ਵਸੂਲੀ ਸ਼ੁਲਕ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- (j) ਜਦ ਤੱਕ ਲੋਨ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਬਾਕੀ ਹੈ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕਿਸਤ ਅਦਾਇਗੀ ਚੈਕਾਂ/ ECS/ E-NACH ਸਬੰਧੀ ਭੁਗਤਾਨ ਰੱਦ ਕਰਨ ਜਾਂ ਭੁਗਤਾਨ ਰੋਕਣ ਦੀ ਕੋਈ ਹਦਾਇਤ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਅਜਿਹਾ ਕਿਰਿਆ-ਕਲਾਪ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨਾਲ ਪੇਖਾਧੜੀ ਦੇ ਇਰਾਦੇ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਉਚਿਤ ਅਪਰਾਧਿਕ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕ ਰੱਖੇਗਾ।
- (k) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਵੈਛਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪੂਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਮੌਜੂਦ ਕਿਸਤ ਅਦਾਇਗੀ ਚੈਕ 30 (ਤੀਹ) ਦਿਨਾਂ ਅੰਦਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਵੇਗਾ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਨਸ਼ਟ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

8. ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀ

- (a) ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਲੋਨ ਸੁਵਿਧਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦੇ ਬਦਲੇ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਥੇ ਲੋਨ, ਦਰ-ਏ-ਸੁਦ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਸੁਦ, ਦੰਡ ਸ਼ੁਲਕ (ਜੋ ਲਾਗੂ ਹੋਣ) ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਰਚਦਾ ਹੈ:
 - (i) ਸੰਪਤੀ ਉੱਤੇ ਪਹਿਲੀ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਚਾਰਜ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੰਪਤੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਸਾਜੇ-ਸਾਮਾਨ, ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਾਧੇ, ਸੁਧਾਰ, ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਅਤੇ ਬਦਲਾਅ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ;
 - (ii) ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਬਿਨਾ ਸ਼ਰਤ ਅਤੇ ਅਟੱਲ ਗਾਰੰਟੀ; ਅਤੇ
 - (iii) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਡਿਮਾਂਡ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ।
 ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਵੀ ਸਹਿਮਤ ਅਤੇ ਵਚਨਬੱਧ ਹੁੰਦਾ/ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਐਸੈੱਟ ਉੱਤੇ ਚਾਰਜ ਨੂੰ ਪੂਰਨਤਾ ਦੇਣ (perfect the charge) ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਤਿਆਰ ਕਰੇਗਾ/ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਥਾਰਿਟੀਆਂ ਕੋਲ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾਏਗਾ/ਕਰਵਾਏਗੀ।
- (b) ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਹੋਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਡਿਲਿਵਰੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ (ਜੋ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਵੇ) ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- (c) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਸੰਪਤੀ/ਵਾਹਨ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾਏਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪੁਸਤਕ ਅਤੇ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਢੰਗ ਨਾਲ ਦਰਜ ਅਤੇ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਹੋਵੇ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਰਚਣ ਸਬੰਧੀ ਸਾਰੇ ਫੀਸ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਕੇਵਲ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਝੱਲੇ ਜਾਣਗੇ।
- (d) ਜਦ ਤੱਕ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲਿਖਿਤ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਰਿਹਾਈ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਬਿਨਾ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪੂਰਵ-ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਸੰਪਤੀ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਕਿਸੇ ਭਾਗ ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਹੋਰ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ, ਚਾਰਜ, ਗਿਰਾਵੀ, ਲੀਨ ਜਾਂ ਹੋਰ ਬੋਝ ਰਚੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਕਿਸੇ ਭਾਗ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ/ਕਬਜ਼ਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ, ਨਾ ਹੀ ਉਸਨੂੰ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਵੇਗਾ, ਨਾ ਲੀਜ਼ 'ਤੇ ਦੇਵੇਗਾ, ਨਾ ਲੀਵ ਐਂਡ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਦੇਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਉਸ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵਪਾਰ ਜਾਂ ਸੌਦਾ ਕਰੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕੋਈ ਐਸਾ ਕੰਮ, ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਂ ਹਾਲਤ ਪੈਦਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਹੋਣ ਦੇਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਪਤੀ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸਿਆਂ 'ਤੇ ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਅਸਰ ਪਵੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚੇ।
- (e) ਜੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਕਾਰਜਾਨਵੈਨ ਦੇ ਸਮੇਂ ਸੰਪਤੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਹਾਲੇ ਤੱਕ ਸੌਂਪੀ ਨਹੀਂ ਗਈ ਜਾਂ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ/ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਤਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਵੇਰਵੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਹ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਕਾਰਜਾਨਵੈਨ ਦੇ ਸਮੇਂ ਹੀ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੋਣ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕਿ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਦੀ ਦਲੀਲ ਨਹੀਂ ਦੇ ਸਕੇਗਾ, ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਨੂੰ ਚੁਣੌਤੀ ਦੇ ਸਕੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਸੰਪਤੀ (Asset) ਉੱਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬਣਾਈ ਗਈ ਚਾਰਜ ਦੀ ਵੈਧਤਾ ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਯੋਗਤਾ 'ਤੇ ਸਵਾਲ ਉਠਾ ਸਕੇਗਾ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (f) ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਉਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਲਾਗੂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਰਹੇਗੀ ਜਦ ਤੱਕ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀ ਰਕਮ—ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਆਜ, ਜੁਰਮਾਨਾ ਸ਼ੁਲਕ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ) ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਸ਼ੁਲਕ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ—ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕਰ ਦਿੰਦਾ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਨੋ ਡਿਊਜ਼ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ / ਸੁਰੱਖਿਆ ਮੁਕਤੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ।
- (g) ਇਸ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਮੌਤ, ਵਿਦਾਲੀਆਪਨ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨਾਲ ਕੋਈ ਸਮਝੌਤਾ, ਸਰੀਰਕ ਜਾਂ ਮਾਨਸਿਕ ਅਸਮਰੱਥਤਾ, ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਬੰਦ ਹੋਣਾ (ਜਾਂਹੇ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਨਾਲ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ), ਮਰਜ਼ਰ ਜਾਂ ਅਮਲਗਾਮੇਸ਼ਨ, ਪੁਨਰਗਠਨ, ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਦਾ ਟੇਕਓਵਰ, ਵਿਘਟਨ ਜਾਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀਕਰਨ (ਜੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ ਦਾ ਕੋਈ ਅਸਰ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਹ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਾਵੇਗੀ ਜਾਂ ਖਤਮ ਕਰੇਗੀ।
- (h) ਗਾਰੰਟਰ ਇੱਥੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ ਦੇ ਇਹ ਗਾਰੰਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਦੇਣਯੋਗ ਹਰ ਇਕ ਰਕਮ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਅਤੇ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪੂਰੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਸਮਾਂ ਦੇਣ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਵਿਰੁੱਧ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲਤਾ, ਚੂਕ ਜਾਂ ਅਸਮਰਥਤਾ ਦੇ ਕਾਰਨ ਗਾਰੰਟੀ ਤੋਂ ਉਸਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਗਾਰੰਟਰ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ ਮੁੱਖ ਕਰਜ਼ੇਦਾਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਭਾਰਤੀ ਕਰਾਰ ਕਾਨੂੰਨ, 1872 ਦੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ 133, 134, 139 ਅਤੇ 141 ਅਧੀਨ ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਤੋਂ ਹੱਥ ਖਿੱਚਦਾ ਹੈ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕ੍ਰਮ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਰੁੱਧ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਪੂਰਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇੱਥੇ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਾਅਵੇ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਚੁਣੌਤੀ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ।
- (i) ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਆਪਣੀ ਇਕਲੌਤੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਤੋਂ ਵਾਧੂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਗਾਰੰਟੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਤੱਕ ਵਾਧੂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਕਾਰਾਨਾਮੇ, ਉਪਬੰਧ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਪੱਤਰ ਤਿਆਰ ਅਤੇ ਅਮਲ ਕਰੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕੋਈ ਵੀ ਅਜਿਹਾ ਕਰਾਰ, ਸਮਝੌਤਾ, ਉਪਬੰਧ ਜਾਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਰੱਦ ਜਾਂ ਸਮਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਜਦ ਤੱਕ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਅਦਾ ਨਾ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਇਸਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਨਾ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।
- (j) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੋਵੇਂ ਇਹ ਸਹਿਮਤ ਅਤੇ ਵਚਨਬੱਧ ਹਨ ਕਿ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ, ਗਾਰੰਟੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਉਹ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਲਈ ਹਮੇਸ਼ਾਂ ਨਿੱਜੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਰਹਿਣਗੇ, ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਹੋਰ ਉਪਲਬਧ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਜਾਂ ਉਪਚਾਰਾਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਏ ਉਹਨਾਂ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ ਵਿਰੁੱਧ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- (k) ਉਪਰੋਕਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਜੇ ਕੋਈ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਮੌਜੂਦਾ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਦੇਣਯੋਗ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਅਦਾਇਗੀ ਅਤੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਸੰਪਤੀ ਉੱਤੇ ਵਾਧੂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੋਵੇਗਾ।
- (l) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਕ ਕੰਪਨੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸੰਪਤੀ (Asset) 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਚਾਰਜ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਆਫ ਕੰਪਨੀਜ਼ (ROC) ਕੋਲ ਨਿਰਧਾਰਤ ਫਾਰਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- (m) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸੰਪਤੀ (Asset) ਨੂੰ VAHAN ਪੋਰਟਲ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਉਸ ਦੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੂੰ VAHAN ਪੋਰਟਲ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਨਵੀਕਰਣ (renew) ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸੈਟਲਰ ਰਜਿਸਟਰੀ ਆਫ ਸਿਕਿਊਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਟੀਕਨੋਲੋਜੀਜ਼ ਐਂਡ ਸਿਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਆਫ ਇੰਡੀਆ (CERSAI) ਕੋਲ ਨਿਰਧਾਰਤ ਫਾਰਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਤਾਂ ਜੋ ਸੰਪਤੀ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਚਾਰਜ ਬਣਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ ਅਤੇ ਉਸ ਚਾਰਜ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਲਾਗੂ (perfection of charge) ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।
- (n) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਵੀ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਜਦ ਤੱਕ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਉੱਤੇ ਇਸ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਬਾਕੀ ਹੈ, ਤਦ ਤੱਕ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ/ਸੰਪਤੀ ਉੱਤੇ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਜਾਰੀ ਰਹੇਗਾ।
- (o) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਮੌਜੂਦ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੁਕਸਾਨ ਦੇ, ਜੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਕੋਈ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਜਿਸ ਕ੍ਰਮ ਵਿੱਚ ਉਹ ਠੀਕ ਸਮਝੇ, ਲੋਨ ਦੀ ਸੈਟਲਮੈਂਟ ਲਈ ਵਰਤ ਸਕੇ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (p) ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਂ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਘਟਾਓ ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਘਾਟ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਪ੍ਰਤੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਵਾਬਦੇਹੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਕਾਰਨ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਘਾਟ, ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਹਾਨੀ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਵੀ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ ਕਿ ਵੱਧ ਰਕਮ ਮਿਲ ਸਕਦੀ ਸੀ ਜਾਂ ਮਿਲਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਸੀ, ਜਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਬਾਕੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਲਈ ਆਪਣੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਣਗੇ।
- (q) ਸੁਰੱਖਿਆ ਜਾਂ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹਨ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹਿੱਤ ਲਈ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰੱਖੇ ਜਾਣਗੇ।
- (r) ਇਹ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਇਲਾਵਾ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਘਾਟ ਨਹੀਂ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਸੰਬੰਧੀ ਰੱਖੀ ਹੋਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਇਹ ਵੀ ਲਾਗੂ ਰਹੇਗੀ ਅਤੇ ਲੋਨ ਸੰਬੰਧੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦਰਮਿਆਨ ਸਾਰੇ ਖਾਤੇ ਅੰਤਿਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਪਟਣ ਤੱਕ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਰਹੇਗੀ।

9. ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਮੁੜ-ਤਹਿ, ਪੁਨਰਗਠਨ ਅਤੇ ਸੋਧ

ਜੇ ਹਾਲਾਤਾਂ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਉਚਿਤ ਲੱਗੇ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਯੋਗ ਨੋਟਿਸ ਅਤੇ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਕੇ ਆਪਣੀ ਪੂਰੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸਤਾਂ ਨੂੰ ਬਦਲ ਸਕੇ, ਦੁਬਾਰਾ ਨਿਧਾਰਤ ਕਰ ਸਕੇ ਜਾਂ ਮੁੜ ਸੰਰਚਿਤ ਕਰ ਸਕੇ। ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗੱਲ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੋਧੀ ਜਾਂ ਮੁੜ-ਤਹਿ ਕੀਤੀ ਤਹਿ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਮੁੜ-ਤਹਿ ਜਾਂ ਪੁਨਰਗਠਨ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਸਵਾਲ ਜਾਂ ਐਤਰਾਜ਼ ਉਠਾਉਣ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ।

10. ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ

A. ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਘਟਨਾਵਾਂ ਨੂੰ “ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ” ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ:

- (a) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋਨ ਦੀ ਵਾਪਸੀ, ਦਰ-ਏ-ਸੁਦ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਰਕਮ, ਫੀਸਾਂ, ਸ਼ੁਲਕਾਂ, ਖਰਚਿਆਂ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਰਕਮ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਅਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ, ਚਾਹੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ।
- (b) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਲੋਨ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੇ ਮੰਗੀ ਹੋਵੇ, ਜਾਣ-ਬੁੱਝ ਕੇ ਲੁਕਾਈ ਹੋਵੇ।
- (c) ਜੇ ਦਿਵਾਲੀਆਪਨ, ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਬੰਦਸ਼ (ਚਾਹੇ ਸਵੈਇੱਛਾ ਜਾਂ ਹੋਰ), ਕਾਰੋਬਾਰ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲਤਾ, ਦਿਵਾਲੀਆ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਕੋਈ ਕਿਰਿਆ-ਕਲਾਪ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਹਿੱਤ ਲਈ ਆਮ ਹਵਾਲਗੀ, ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਰੋਕ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਦੀ ਧਮਕੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ; ਜਾਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਰਿਸੀਵਰ/ਟਰੱਸਟੀ ਜਾਂ ਸਮਾਨ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਹੋਵੇ; ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਰੁੱਧ ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿਵਾਲੀਆਪਨ ਦੀ ਅਰਜ਼ੀ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ; ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਬੰਦਸ਼ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਹ ਅਰਜ਼ੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਹੋਣ ਤੋਂ 30 (ਤੀਹ) ਦਿਨਾਂ ਅੰਦਰ ਵਾਪਸ ਨਾ ਲਈ ਗਈ ਹੋਵੇ।
- (d) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਇਕੀਕਰਨ ਜਾਂ ਪੁਨਰਗਠਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਲਿਕਵਿਡੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਲਿਖਤੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ।
- (e) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਆਪਣਾ ਕਾਰੋਬਾਰ ਬੰਦ ਕਰ ਦੇਵੇ ਜਾਂ ਬੰਦ ਕਰਨ ਦੀ ਧਮਕੀ ਦੇਵੇ।
- (f) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ।
- (g) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉਸ ਦੀਆਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋ ਜਾਣ ਜਾਂ ਉਹ ਘਾਟੇ ਵਿੱਚ ਕਾਰੋਬਾਰ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੋਵੇ।
- (h) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਵੇਚੇ, ਉਸ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਭਾਰ/ਬੋਝ ਪਾਏ, ਹਵਾਲਾ ਕਰੇ ਜਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰੇ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੇ।
- (i) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ।
- (j) ਜੇ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਕਿਸੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਜ਼ਬਤ ਜਾਂ ਅਟੈਚ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਵਾਈ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇ।
- (k) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰ, ਸ਼ੁਲਕ ਜਾਂ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਭੁਗਤਾਨ ਜਾਂ ਖਰਚੇ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਲਾਜ਼ਮੀ ਰਸਮੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੂਰੀ ਨਾ ਕਰੇ, ਜੋ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੋਵੇ।
- (l) ਜੇ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਚੋਰੀ ਹੋ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਲੱਭਣਯੋਗ ਨਾ ਰਹੇ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (m) ਜੇ ਸੰਪਤੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨੁਕਸਾਨਗ੍ਰਸਤ ਹੋ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਵਰਤੋਂਯੋਗ ਨਾ ਰਹੇ, ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਨਾਲ ਹੋਏ ਹਾਦਸੇ ਕਾਰਨ ਕਿਸੇ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਨੂੰ ਸਰੀਰਕ ਚੋਟ ਲੱਗੇ; ਜਾਂ ਜੇ ਵਾਹਨ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਹਾਦਸਾ ਹੋ ਜਾਵੇ, ਟੈਕਸ ਬਕਾਇਆ ਹੋਣ ਜਾਂ ਵੈਧ ਪਰਮਿਟ ਨਾ ਹੋਵੇ।
- (n) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਚੈਕ/ ECS/ E-NACH ਪੇਸ਼ ਕਰਨ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਮਾਨਯ ਨਾ ਹੋਣ।
- (o) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਨਕਲ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ।
- (p) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਚਕਾਰ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ, ਆਪਣੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਪੂਰੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰਦੇ ਹਨ।
- (q) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਨਿਵਾਸੀ ਸਥਿਤੀ ਰਹਾਇਸ਼ੀ ਤੋਂ ਗੈਰ-ਰਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿੱਚ ਬਦਲ ਜਾਵੇ।
- (r) ਜੇ ਲੋਨ ਜਾਂ ਉਸ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ ਉਸ ਮਕਸਦ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇ, ਜਿਸ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੇ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।
- (s) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ, ਵਾਅਦੇ, ਬਿਆਨ ਜਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕੋਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਿਤਾ ਗਲਤ ਜਾਂ ਭਰਮਿਤ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਪਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
- (t) ਜੇ ਲੋਨ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ (ਜਦੋਂ ਉਹ ਪਤੀ-ਪਤਨੀ ਹੋਣ) ਦਾ ਤਲਾਕ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਪਰਿਵਾਰ ਅਦਾਲਤ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
- (u) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ।
- (v) ਜੇ ਕੁਦਰਤੀ ਆਫ਼ਤਾਂ/ਫੋਰਸ ਮਜ਼ੇਰ ਹਾਲਾਤ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਅਤੇ ਇਸ ਕਾਰਨ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਘਟਾਉ ਆਵੇ (ਇਸ ਬਾਰੇ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨ ਦਾ ਪੂਰਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਹੋਵੇਗਾ)।
- (w) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਜਾਂ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ 'ਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ 'ਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੇ ਸੰਵਿਧਾਨ ਜਾਂ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਤਬਦੀਲੀ ਹੋਣ 'ਤੇ।
- (x) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਹ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਹੈ, ਉਲੰਘਣਾ ਕਰੇ ਜਾਂ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰੇ।
- (y) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰੇ।
- (z) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਚੈਕ/ ECS/ E-NACH ਮੰਡੇਟ ਦੀ ਭੁਗਤਾਨ ਰੋਕਣ ਸੰਬੰਧੀ ਕੋਈ ਹਦਾਇਤ ਦੇਵੇ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕੋਈ ਵੀ ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਚੈਕ/ ECS/ E-NACH ਅਣਅਦਾ ਰਹਿ ਜਾਵੇ (ਡਿਸਆਨਰ ਹੋ ਜਾਵੇ)।
- (aa) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਅਪਰਾਧ ਲਈ ਦੋਸ਼ੀ ਠਹਿਰਾਇਆ ਜਾਂ ਸਜ਼ਾ ਸੁਣਾਈ ਜਾਵੇ।
- (bb) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਆਪਣਾ ਨਿਵਾਸ ਸਥਾਨ ਬਦਲ ਦੇਵੇ ਜਾਂ ਆਪਣਾ ਕਾਰੋਬਾਰ ਸਥਾਨ ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਦੇਵੇ।
- (cc) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਉਸ ਦੀਆਂ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤਿਆਂ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ 'ਤੇ ਵਿਵਾਦ ਖੜਾ ਕਰੇ।
- (dd) ਜੇ ਕੋਈ ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਪੈਦਾ ਹੋਵੇ ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਰਾਏ ਵਿੱਚ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਜਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਜਾਂ ਖ਼ਤਰੇ ਵਿੱਚ ਪਾਉਣ ਵਾਲੀ ਹੋਵੇ।
- (ee) ਜੇ ਕੋਈ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਜਾਂ ਅਜਿਹੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰੇ ਜੋ ਨੋਟਿਸ ਦੇਣ ਜਾਂ ਸਮਾਂ ਬੀਤਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਬਣ ਸਕਦੀ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਤੁਰੰਤ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦੇਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨਗੇ ਜੇ ਕੰਪਨੀ ਐਕਟ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਧੀਨ ਵਾਈਡਿੰਗ ਔਪ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਮਾਮਲਾ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੋਵੇ, ਜੋ ਉਹਨਾਂ 'ਤੇ ਬਾਈਂਡਿੰਗ ਹੋਵੇ।
- (ff) ਜੇ ਲੋਨ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਇਸ ਹੱਦ ਤੱਕ ਘਟ ਜਾਵੇ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਰਾਏ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਵਾਧੂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇ।
- (gg) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਕੋਈ ਅਟੈਚਮੈਂਟ, ਜ਼ਬਤੀ, ਐਗਜ਼ਿਕਿਊਸ਼ਨ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
- (hh) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦਾ ਕੋਈ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ, ਭਾਗੀਦਾਰ, ਮਾਲਕ, ਟਰੱਸਟੀ ਜਾਂ ਮੈਂਬਰ (*ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ*) ਨੂੰ ਆਰਬੀਆਈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਣ-ਬੁੱਝ ਕੇ ਡਿਫਾਲਟਰ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਤੋਂ ਹਟਾਇਆ ਨਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

B. ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਦੇ ਵਾਪਰਨ ਬਾਰੇ ਨੋਟਿਸ

ਜੇ ਕੋਈ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਜਾਂ ਅਜਿਹੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰੇ ਜੋ ਨੋਟਿਸ ਜਾਂ ਸਮਾਂ ਬੀਤਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਡਿਫਾਲਟ ਬਣ ਸਕਦੀ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਤੁਰੰਤ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸ ਘਟਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦੇਵੇਗਾ।

C. ਡਿਫਾਲਟ ਦੇ ਨਤੀਜੇ

ਉਪਰੋਕਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਣਗੇ: -

- (a) ਲੇਨ ਦੀ ਪੂਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕਰਨਾ।
- (b) ਲੇਨ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਿਕਾਸੀ ਨੂੰ ਰੋਕਣਾ।
- (c) ਸੰਪਤੀ/ਵਾਹਨ ਦੀ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣਾ, ਚਾਰੇ ਖੁਦ ਜਾਂ ਆਪਣੇ ਨਿਯੁਕਤ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟਾਂ ਜਾਂ ਅਟਾਰਨੀ ਰਾਹੀਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਕਲੋਜ਼ 11 ਵਿੱਚ ਵੇਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- (d) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਚਨਬੱਧ ਹੈ ਕਿ ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਖ਼ਤਰੇ ਵਿੱਚ ਹੈ, ਤਾਂ ਭਾਵੇਂ ਲੇਨ ਰੀਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ, ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਵਾਹਨ ਦੀ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਤੋਂ ਨਾ ਰੋਕੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਅੜਚਣ ਪੈਦਾ ਕਰੇਗਾ। ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਜਨਤਕ ਜਾਂ ਨਿੱਜੀ ਨਿਲਾਮੀ ਜਾਂ ਨਿੱਜੀ ਸਮਝੌਤੇ ਰਾਹੀਂ ਵਾਹਨ ਨੂੰ ਵੇਚਣ, ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਣਗੇ, ਅਤੇ ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਿਵੇੜੇ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਇਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੇ ਨੋਟਿਸਾਂ ਤੋਂ ਛੁਟ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- (e) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਘਾਟ ਦੀ ਰਕਮ ਤੁਰੰਤ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਉਸਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਮੌਜੂਦ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਨੂੰ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਵੇ, ਉਸ ਘਾਟ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵੱਲ ਸਮਾਇਤ (ਸੈਟ-ਆਫ) ਕਰ ਸਕੇ।
- (f) ਇਸ ਧਾਰਾ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਕੁਝ ਵੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਵਾਹਨ ਨੂੰ ਵੇਚਣ, ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬਾਧਿਤ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ, ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੀ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵਿਰੁੱਧ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ ਵੇਚਣ, ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਸੰਬੰਧੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਖਾਤਿਆਂ ਨੂੰ ਅੰਤਿਮ ਅਤੇ ਨਿਸਚਿਤ ਸਬੂਤ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਤੋਂ ਕਿੰਨੀ ਰਕਮ ਬਕਾਇਆ ਹੈ। ਜੇ ਕੋਈ ਘਾਟ ਰਹਿ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਘਾਟ ਦੀ ਰਕਮ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਤੋਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- (g) ਰਿਣਦਾਤਾ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਖ਼ਤਰੇ ਅਤੇ ਖ਼ਰਚ 'ਤੇ, ਇੱਕ ਜਾਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਇਕੱਠੀ ਕਰਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ, ਕਾਰਵਾਈਆਂ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮਾਮਲੇ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਦੇ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਠੀਕ ਸਮਝੇ।
- (h) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਪ੍ਰੀ-ਸ਼ਰਤ ਵਜੋਂ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇ ਉਹ ਲੇਨ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਨੂੰ ਇਹ ਬਿਨਾ ਸ਼ਰਤ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਕੰਪਨੀ/ਫਰਮ/ਯੂਨਿਟ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰਾਂ/ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ/ਮਾਲਕਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਡਿਫਾਲਟ ਵਜੋਂ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਜਾਂ ਜਾਹਿਰ ਕਰ ਸਕਣ, ਜਿਵੇਂ ਅਤੇ ਜਿਸ ਮਾਧਿਅਮ ਰਾਹੀਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਆਪਣੇ ਪੂਰੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਠੀਕ ਸਮਝਣ।
- (i) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਰਿਣਦਾਤਾ (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਸੰਬੰਧਿਤ ਆਰਬੀਆਈ ਸਰਕੁਲਰਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰੈਡਿਟ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤੇ ਨੂੰ SMA (ਜਿਵੇਂ ਹੇਠਾਂ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਹੈ) ਵਜੋਂ ਵਰਗੀਕ੍ਰਿਤ ਕਰਨਾ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਰੈਡਿਟ ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀਆਂ, ਕਰੈਡਿਟ ਰਿਪੋਜ਼ਿਟਰੀਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਰਕਾਰੀ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

D. ਤਣਾਅਗ੍ਰਸਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ (SMA)

- (a) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਬੈਂਕਾਂ ਦੀ ਮਦਦ ਕਰੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਆਰਬੀਆਈ ਦੇ 7 ਜੂਨ 2019 ਦੇ ਸਰਕੁਲਰ “ਤਣਾਅਗ੍ਰਸਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਪ੍ਰੋਫੈਸ਼ਨਲ ਫ੍ਰੇਮਵਰਕ” ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।
- (b) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਲੇਨ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਤਣਾਅ ਦੀ ਪਹਿਚਾਣ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਤਣਾਅਗ੍ਰਸਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਿਕਰ ਖਾਤਾ (“SMA”) ਵਜੋਂ ਵਰਗੀਕ੍ਰਿਤ ਕਰੇਗਾ:

SMA ਉਪ-ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ – ਵਰਗੀਕਰਨ ਦਾ ਅਧਾਰ-ਮੂਲ ਰਕਮ ਜਾਂ ਬਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਰਕਮ ਪੂਰੀ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਕਾਇਆ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ:

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

SMA-0: 1 ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਬਕਾਇਆ।
 SMA-1: 31 ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਬਕਾਇਆ।
 SMA-2: 61 ਤੋਂ 90 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਬਕਾਇਆ।

ਉਦਾਹਰਣ ਦੇ ਲਈ: ਜੇ ਕਿਸੇ ਲੋਨ ਖਾਤੇ ਦੀ ਦੇਸ਼ ਤਾਰੀਖ 31 ਮਾਰਚ, 2021 ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਾਰੀਖ ਲਈ ਲੈਂਡਿੰਗ ਸੀਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਦਿਨ ਅੰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਚਲਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪੂਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ, ਤਾਂ ਓਵਰਡਿਊ ਦੀ ਤਾਰੀਖ 31 ਮਾਰਚ, 2021 ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇ ਖਾਤਾ ਲਗਾਤਾਰ ਓਵਰਡਿਊ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ 30 ਦਿਨ ਲਗਾਤਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿਣ ਦੀ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ, 30 ਅਪ੍ਰੈਲ, 2021 ਨੂੰ ਦਿਨ ਅੰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਚਲਾਉਣ 'ਤੇ ਇਸਨੂੰ SMA-1 ਵਜੋਂ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਉਸ ਖਾਤੇ ਦੀ SMA-1 ਵਰਗੀਕਰਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ 30 ਅਪ੍ਰੈਲ 2021 ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ, ਜੇ ਖਾਤਾ ਓਵਰਡਿਊ ਹੀ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ 30 ਮਈ, 2021 ਨੂੰ ਦਿਨ ਅੰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਚਲਾਉਣ 'ਤੇ ਇਸਨੂੰ SMA-2 ਵਜੋਂ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੀ ਖਾਤਾ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ 29 ਜੂਨ, 2021 ਨੂੰ ਦਿਨ ਅੰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਚਲਾਉਣ 'ਤੇ ਇਸਨੂੰ NPA ਵਜੋਂ ਵਰਗੀਕ੍ਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

- (c) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕਰਕੇ ਖਾਤੇ ਨੂੰ ਗੈਰ-ਕਾਰਗਰ ਸੰਪਤੀ (“NPA”) ਵਜੋਂ ਵਰਗੀਕ੍ਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਖਾਤਿਆਂ ਨੂੰ ਵੀ ਆਰਬੀਆਈ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ NPA ਵਜੋਂ ਵਰਗੀਕ੍ਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- (d) ਇਹ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੇਵਲ ਤਦ ਹੀ, ਜਦੋਂ ਸਾਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਸਮੇਤ ਲੋਨ ਅਤੇ ਬਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ (ਉਹਨਾਂ ਮਾਮਲਿਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਿੱਥੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋਨ ਰੀਕਾਲ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂਕਰਨ/ਵਸੂਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ), ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਲੋਨ ਖਾਤੇ ਦੀ ਵਰਗੀਕਰਨ ਮੌਜੂਦਾ ਆਰਬੀਆਈ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦੁਬਾਰਾ ਸਟੈਂਡਰਡ ਵਿੱਚ ਅਪਗ੍ਰੇਡ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

11. ਰੀਪੇਜ਼ੀਸ਼ਨ, ਸਮਾਪਤੀ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰ

- (a) ਜੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਸੰਪਤੀ ਉੱਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹੱਕ ਆਪਣੇ ਆਪ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਰੱਦ ਮੰਨੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਤੁਰੰਤ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਉਸੇ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਲਈ ਬੱਝਾ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਸ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਉਹ ਮੁਲਤਾਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਸੀ, ਸਮੇਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਐਕਸੈਸਰੀਆਂ/ਤਬਦੀਲੀਆਂ, ਆਮ ਘਸਾਈ-ਪਹਿਨਾਈ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ। ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਸੌਂਪਣ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਹ ਗੈਰਕਾਨੂੰਨੀ ਕਬਜ਼ਾ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਹੋਰ ਹੱਕਾਂ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਉਪਚਾਰਾਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਪੱਖਪਾਤ ਕੀਤੇ ਫੌਜ਼ਦਾਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
 - i. **ਨੋਟਿਸ:** ਜੇ ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਡਿਫਾਲਟ ਹੋਵੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਪਰੋਕਤ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਘਟਨਾ ਦਾ ਵਾਪਰਨਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸੰਪਤੀ ਸੌਂਪਣ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲਤਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਉਸ ਪਤੇ 'ਤੇ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਦਰਜ ਹੈ, 7 (ਸੱਤ) ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗਾ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਤੋਂ 24 (ਚੌਦੀ) ਘੰਟਿਆਂ ਅੰਦਰ ਨੋਟਿਸ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਤਾਮੀਲ ਕੀਤਾ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
 - ii. **ਰੀਪੇਜ਼ੀਸ਼ਨ:** ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੂਰ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ, ਤਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੋਰ ਹੱਕਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕੀਤੇ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਵਿਧੀਵਿਤ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ, ਕਰਮਚਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਏਜੰਟ ਰਾਹੀਂ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਸਕਦਾ ਹੈ (ਜਿਸਨੂੰ “**ਰੀਪੇਜ਼ੀਸ਼ਨ**” ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ)। ਇਸ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਸ ਸਥਾਨ ਵਿੱਚ ਦਾਖਲ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਸੰਪਤੀ ਮੌਜੂਦ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੋਵੇ, ਅਤੇ ਉਥੋਂ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਹਟਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਕਬਜ਼ਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਵਚਨਬੱਧ ਹੈ ਕਿ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਿੱਚ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਨਾ ਰੋਕੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਰੁਕਾਵਟ ਪੈਦਾ ਕਰੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਥੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਏਜੰਟਾਂ ਨੂੰ ਉਸ ਥਾਂ ਵਿੱਚ ਦਾਖਲ ਹੋਣ ਦੀ ਅਨੁਮਤੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਮੌਜੂਦ ਹੈ ਜਾਂ ਮੌਜੂਦ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਏਜੰਟਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਬੇਜਾ ਦਾਖਲੇ (ਟਰੈਸਪਾਸ) ਲਈ ਕੋਈ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨ ਅਧੀਨ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰੇਗਾ। ਸੰਪਤੀ ਹਟਾਉਣ ਦੌਰਾਨ ਜ਼ਮੀਨ ਜਾਂ ਇਮਾਰਤ ਨੂੰ ਹੋਏ ਕਿਸੇ ਵੀ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਸਿਰਫ਼ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਹੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇ ਟੋਇੰਗ ਦੀ ਲੋੜ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਟੋਇੰਗ ਸੁਲਕ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਸੰਪਤੀ (Asset) ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲੈਣ (Repossession) ਦੇ ਸਮੇਂ ਉਸ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦਾ ਸਮਾਨ (ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਜਾਂ ਨਾ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਵਾਲਾ) ਹਟਾਉਣ ਦੀ ਪੂਰੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਆਪਣੇ ਖਰਚੇ 'ਤੇ ਉਹ ਸਮਾਨ ਸੰਪਤੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕੱਢਣ ਅਤੇ ਵਾਪਸ ਲਿਆਣ ਲਈ ਆਪਣਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰੇਗਾ। ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਜਾਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਉਸ ਸਮਾਨ ਨੂੰ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ, ਖਰਾਬੀ, ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਘਟਾਅ, ਰਸਤੇ ਵਿੱਚ ਨੁਕਸਾਨ (loss in transit) ਜਾਂ ਸਮਾਨ ਨਾ ਮਿਲਣ ਕਾਰਨ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਰਿਣਦਾਤਾ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਹੋਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ, ਤਬਾਹੀ ਜਾਂ ਹਾਨੀ (ਚੋਰੀ, ਅੱਗ, ਮੀਂਹ, ਬਾੜ, ਭੂਚਾਲ, ਬਿਜਲੀ ਕੜਕਣਾ, ਹਾਦਸਾ ਆਦਿ) ਲਈ, ਰੀਪੋਜ਼ੀਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

- iii. **ਰੀਪੋਜ਼ੀਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ:** ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲੈਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਉਸਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਜ਼ਬਤੀ ਜਾਂ ਸੌਂਪਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਾਰ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਲਈ 7 (ਸੱਤ) ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦੇਵੇਗਾ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੰਪਤੀ 'ਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚੇ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਗੇ)। ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਰਾਰ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਸੰਪਤੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਮੁਲ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਵੇਗਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਆਰ.ਸੀ. ਬੁੱਕ, ਪਰਮਿਟ, ਟੈਕਸ ਰਸੀਦ, ਬੀਮਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਪਾਲਿਸੀ ਆਦਿ। ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮੁਲ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ/ਵਾਹਨ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਕੋਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਕੇ ਨਵੇਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਨਕਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜੋੜਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਬਣੇਗਾ।
 - iv. **ਨੋਟਿਸ ਤੋਂ ਛੇਟ:** ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਰਾਏ ਵਿੱਚ ਨੋਟਿਸ ਦੇਣ ਨਾਲ ਸੰਪਤੀ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਖ਼ਤਰਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇਣ ਤੋਂ ਛੇਟ ਦੇ ਸਕਦਾ ਹੈ।
 - v. **ਵੇਚਣਾ/ਹਵਾਲਾ/ਅਸਾਈਨ ਕਰਨਾ:** ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਅਦਾਲਤ ਦੀ ਦਖਲਅੰਦਾਜ਼ੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਨਿੱਜੀ ਸਮਝੌਤੇ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਸਰਵਜਨਕ ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ, ਜਿਵੇਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਉਚਿਤ ਸਮਝੇ, ਵੇਚ ਸਕੇ, ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਸਕੇ ਜਾਂ ਅਸਾਈਨ ਕਰ ਸਕੇ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵੇਚਣ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਸੰਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਐਤਰਾਜ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
 - vi. ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਵੇਚਣ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਕਮ ਨੂੰ ਲੋਨ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਵੱਲ ਸਮਾਇਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਾਹਨ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ, ਵੇਚਣ, ਲਾਗੂਕਰਨ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਖਰਚੇ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ), ਜੇ ਕੋਈ ਘਾਟੀ ਰਕਮ ਬਾਕੀ ਰਹਿ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਰਕਮ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਉਹ ਕੋਈ ਐਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਣਗੇ।
- (b) ਫਾਇਨੈਂਸਿੰਗ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ, ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਨਿਅੰਕ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਅਧੀਨ ਉਪਲਬਧ ਹੋਰ ਹੱਕਾਂ ਅਤੇ ਉਪਚਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕੀਤੇ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਸਾਰੇ ਹੱਕ ਅਤੇ ਉਪਚਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਿਕਿਊਰਟੀਜ਼ੈਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨੈਂਸ਼ਲ ਐਸੈਟਸ ਐਂਡ ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਿਕਿਊਰਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ, 2002 ("SARFAESI ਐਕਟ") ਅਧੀਨ ਹੱਕ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਉਪਚਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ:
- i. ਰੀਪੋਜ਼ੀਟ ਚੈਕ/ ECS/ E-NACH ਦੇ ਬਾਊਂਸ ਜਾਂ ਅਣਅਦਾ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਲਾਗੂ ਚਾਰਜ, ਪੀਨਲ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੁਲਕ, ਜਿਵੇਂ ਸੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਤੋਂ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ।
 - ii. ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਆਪਣੇ ਖਰਚੇ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਵਾਧੂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਉਸੇ ਰੂਪ ਅਤੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਬਣਾਏਗਾ ਜਿਵੇਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਮਝੇ।
 - iii. ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਧੀਨ ਉਪਲਬਧ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਉਪਚਾਰ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨੇਗੋਸ਼ਿਏਬਲ ਇੰਸਟਰੂਮੈਂਟਸ ਐਕਟ, 1881 ਦੀ ਧਾਰਾ 138 ਅਤੇ ਪੇਮੈਂਟ ਐਂਡ ਸੈਟਲਮੈਂਟ ਸਿਸਟਮ ਐਕਟ, 2007 ਦੀ ਧਾਰਾ 25(1) ਅਧੀਨ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।
 - iv. ਸੁਰੱਖਿਆ/ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਉਸਦੇ ਕਬਜ਼ੇਦਾਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਉਸਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣਾ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪੂਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨਾ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- v. ਸੁਰੱਖਿਆ/ਸੰਪਤੀ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਵੇਚਣਾ, ਤਬਦੀਲ ਕਰਨਾ, ਸਮਰਪਣ ਕਰਨਾ, ਲੀਜ਼ 'ਤੇ ਦੇਣਾ, ਸਬ-ਲੀਜ਼ ਕਰਨਾ, ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣਾ, ਲੀਵ ਐਂਡ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੇ ਅਧੀਨ ਦੇਣਾ, ਛੱਡਣਾ, ਹਸਤਾਂਤਰਿਤ ਕਰਨਾ, ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨਾ, ਪਰਾਏ ਕਰਨਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਦੇ ਹੱਕ ਬਣਾਉਣਾ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਸੁਰੱਖਿਆ/ਸੰਪਤੀ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਭਾਗ ਨਾਲ ਵਤੀਰਾ ਕਰਨਾ, ਉਹਨਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਵੇਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੀ ਪੂਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਮਰਜ਼ੀ ਨਾਲ ਉਚਿਤ ਸਮਝੇ।

(c) ਸਮਾਪਤੀ

- i. ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਰੋਧੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਪੂਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਲੋਨ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਭਾਗ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸਣ ਦੀ ਲੋੜ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸਮਾਪਤ, ਰੱਦ ਜਾਂ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਸਾਰੀ ਮੁੱਖ ਰਕਮ, ਉਸ 'ਤੇ ਬਿਆਜ, ਪੀਨਲ ਚਾਰਜ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ) ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ, ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮੰਗ 'ਤੇ ਤੁਰੰਤ ਦੇਣਯੋਗ ਅਤੇ ਅਦਾ ਕਰਨਯੋਗ ਹੋ ਜਾਣਗੇ।
- ii. ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਸਮਰਪਣ ਕਰਨ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਉਸਦੀ ਰੀਪੋਸੈਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਲੋਨ ਰਕਮ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤੇ ਆਪੇ ਹੀ ਸਮਾਪਤ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- iii. ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰ ਦੇਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲੋਨ ਰਕਮ, ਬਿਆਜ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਰਕਮ, ਪੀਨਲ ਚਾਰਜ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ) ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਚਾਰਜ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- iv. ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਬਾਰੇ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ।

(d) ਰਿਣਦਾਤਾਵਾਂ ਦੇ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰ

- i. ਪੱਖਾਂ ਦਰਮਿਆਨ ਇਹ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਚਾਰਜ ਜਾਰੀ ਰਹੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵਿਚਕਾਰ ਹੋਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਰਕਮ ਬਕਾਇਆ ਜਾਂ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਦਾਲਤ ਦੀ ਦਖਲਅੰਦਾਜ਼ੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਐਨਓਸੀ (NOC) ਰੋਕਣ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ/ਵਾਹਨ ਦੀ ਰੀਪੋਸੈਸ਼ਨ ਕਰਕੇ ਵੇਚਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- ii. ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀਆਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਘਾਟ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਮੀ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਪ੍ਰਤੀ ਕਿਸੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ/ਹਾਨੀ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਆਪਣੇ ਹੱਕ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਆਈ ਕਮੀ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵਿਰੁੱਧ ਇਹ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਣਗੇ ਕਿ ਵੱਧ ਰਕਮ ਮਿਲਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਸੀ ਜਾਂ ਬਾਕੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਲਈ ਆਪਣੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ 'ਤੇ ਵਿਵਾਦ ਉਠਾ ਸਕਣਗੇ।
- iii. ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦੇ ਹੱਕ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕੀਤੇ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਤੀਜੇ ਪੱਖ/ਏਜੰਟ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਤੀਜਾ ਪੱਖ/ਏਜੰਟ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੱਕ, ਅਧਿਕਾਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਤੋਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ।
- iv. ਇਹ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਅਤੇ ਸਮਝਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ 'ਤੇ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਰੀਪੋਸੈਸ਼ਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਵਿਕਰੀ ਕਰਨਾ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਰੁੱਧ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦੇਣਯੋਗ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪੂਰਵ-ਸ਼ਰਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
- v. ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਰੀਪੋਸੈਸ਼ਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਮਰਥ ਰਹੇ, ਅਸਫਲ ਰਹੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਨਾ ਕਰੇ, ਤਾਂ ਇਸ ਨਾਲ ਸਮਝੌਤੇ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਸਮਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਉਸਦੇ ਹੱਕ 'ਤੇ ਕੋਈ ਅਸਰ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਹ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਮਾਫ਼ੀ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਬਕਾਇਆ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਦੀ ਨਿੱਜੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਹੱਕ 'ਤੇ ਕੋਈ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਵੇਗਾ।
- vi. ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਸਮਾਪਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਲੋਨ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪੂਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਮਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਆਪਣੀ ਪੂਰੀ ਮਰਜ਼ੀ ਨਾਲ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦਿੱਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- ਰਕਮ ਤੁਰੰਤ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਹਿਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਹਿਣ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਦੇਰੀ ਦੇ ਪੂਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਦੇਣਯੋਗ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਉੱਤੇ ਬੱਧਕਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
- vii. ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਤੋਂ ਉਹ ਸਾਰੇ ਲਾਗੂਕਰਨ ਸੰਬੰਧੀ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਲਾਗਤਾਂ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਂ ਉਸਦੀ ਓਰੋਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ, ਕਬਜ਼ਾ ਕਰਨ, ਗੈਰੇਜ਼ ਕਰਨ, ਬੀਮਾ ਕਰਨ, ਢੇਆਈ ਕਰਨ, ਵੇਚਣ ਅਤੇ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸੰਬੰਧੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੋਣ। ਇਹ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਉਪਚਾਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ, ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ/ਉਦਮ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨ ਜਾਂ ਨਿਆਂਕ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਅਧੀਨ ਉਪਲਬਧ ਹੋਰ ਉਪਚਾਰਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕੀਤੇ ਹੋਣਗੇ।
 - viii. ਭਾਰਤੀ ਕਾਂਟ੍ਰੈਕਟ ਐਕਟ, 1872 ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਰੋਧੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਏਜੰਟ ਜਾਂ ਨਾਮਜ਼ਦ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਉਸ ਨੁਕਸਾਨ, ਹਾਨੀ, ਸੀਮਿਤਤਾ ਜਾਂ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਘਾਟ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ ਜੇ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ, ਏਜੰਟਾਂ ਜਾਂ ਨਾਮਜ਼ਦਾਂ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਦੌਰਾਨ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੱਕਾਂ, ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਜਾਂ ਉਪਚਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਜਾਂ ਅਵਰਤੋਂ ਕਾਰਨ ਹੋਵੇ। ਅਜਿਹਾ ਹਰ ਨੁਕਸਾਨ, ਹਾਨੀ ਜਾਂ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਘਾਟ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਡੈਬਿਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਉਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਨਾਲ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ।
 - ix. ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਉਪਲਬਧ ਹੋਰ ਹੱਕਾਂ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਜੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਪੂਰੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਵਿਸ਼ਵਾਸ ਕਰਨ ਲਈ ਯੋਗ ਆਧਾਰ ਮਿਲਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਨੇ ਕੋਈ ਗਲਤ ਬਿਆਨ ਦਿੱਤੇ ਹਨ ਜਾਂ ਕੋਈ ਜਾਲਸਾਜ਼ੀ ਵਾਲੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਾਂ ਘੜੇ ਹੋਏ ਡਾਟਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਰੁੱਧ ਉਚਿਤ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖੇਗਾ।

12. ਨਿਯੋਜਨ

ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦੇਣਯੋਗ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਨੂੰ, ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਕ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਮਦਾਂ ਵੱਲ ਸਮਾਇਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ:

- (a) ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਚੈਕ/ ECS/ E-NACH ਬਾਊਂਸ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਚਾਰਜ;
- (b) ਕਿਸਤ (ਇੰਸਟਾਲਮੈਂਟ);
- (c) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦੇਣਯੋਗ ਖਰਚੇ, ਚਾਰਜ, ਲਾਗਤਾਂ, ਕਰ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਬਕਾਇਆ ਅਤੇ ਹੋਰ ਰਕਮਾਂ;
- (d) ਪੀਨਲ ਚਾਰਜ; ਅਤੇ
- (e) ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ।

13. ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਵਚਨ ਅਤੇ ਘੋਸ਼ਣਾਵਾਂ

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਅੱਗੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਗੱਲਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਅਤੇ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦੇ ਹਨ:

- (a) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਭਾਰਤੀ ਨਾਗਰਿਕ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਵੀ ਐਸੇ ਹੀ ਰਹਿਣਗੇ।
- (b) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਕੋਲ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵੇਸ਼ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਪੂਰੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਮਰੱਥਾ ਹੈ।
- (c) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਬੰਧ, ਫੈਸਲੇ, ਡਿਕਰੀ, ਹੁਕਮ, ਕਰਾਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਅਧੀਨ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਨਿਭਾਉਣ ਤੋਂ ਰੋਕੇ ਨਹੀਂ ਗਏ।
- (d) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ, ਇਹ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਉੱਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੱਧਕਾਰੀ ਅਤੇ ਲਾਗੂਯੋਗ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਹੋਵੇਗੀ।
- (e) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਹਨ।
- (f) ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨ, ਸੰਵਿਧਾਨਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੱਧਕਾਰੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਟਕਰਾਅ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਉੱਤੇ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦਾ ਹੋਵੇ।
- (g) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਵੀ ਮਾਮਲਾ, ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਂ ਦਾਅਵਾ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਐਸਾ ਕੋਈ ਮਾਮਲਾ ਦਰਜ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ (ਚਾਹੇ ਸਿਵਲ, ਫੌਜਦਾਰੀ ਜਾਂ ਹੋਰ)।
- (h) ਇੱਥੇ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਉੱਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੋਈ ਭਾਰ ਜਾਂ ਲੀਨ ਮੌਜੂਦ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- (i) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਨਾਮ, ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰਾਂ, ਪ੍ਰਮੋਟਰਾਂ, ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ, ਮਾਲਕਾਂ, ਟਰੱਸਟੀ ਜਾਂ ਮੈਂਬਰਾਂ (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਦੇ ਨਾਮ, ਆਰਬੀਆਈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਬੈਂਕ/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਡਿਫਾਲਟਰਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਹਨ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਆਰਬੀਆਈ/ਐਕਸਪੋਰਟ ਕਰੈਡਿਟ ਗਾਰੰਟੀ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਆਫ ਇੰਡੀਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਲਿਮਿਟਡ/ਡਾਇਰੈਕਟਰੇਟ ਜਨਰਲ ਆਫ ਫੋਰਿਨ ਟ੍ਰੇਡ ਆਦਿ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਚੇਤਾਵਨੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪ੍ਰਮੋਟਰ, ਭਾਗੀਦਾਰ, ਮਾਲਕ, ਟਰੱਸਟੀ ਜਾਂ ਮੈਂਬਰ ਦਾ ਨਾਮ ਐਸੀ ਕਿਸੇ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਵਿਅਕਤੀ/ਇਕਾਈ ਤੁਰੰਤ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਕਦਮ ਚੁੱਕੇਗੀ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਬੋਰਡ ਜਾਂ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਤੋਂ ਹਟਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਕਿਸੇ ਐਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ, ਜਿਸਨੂੰ ਜਾਣਬੁੱਝ ਕੇ ਡਿਫਾਲਟਰ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਜਿਸਦਾ ਨਾਮ ਡਿਫਾਲਟਰਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਜੋ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਐਸੀ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਬੋਰਡ 'ਤੇ ਹੋਵੇ ਜਿਸਨੂੰ ਕਿਸੇ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਨੇ ਜਾਣਬੁੱਝ ਕੇ ਡਿਫਾਲਟਰ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ, ਆਪਣੇ ਬੋਰਡ ਜਾਂ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਵਾਲੇ ਅਹੁਦੇ 'ਤੇ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ।

- (j) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਆਰਬੀਆਈ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਅਰਥ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ (ਰਿਣਦਾਤਾ ਸਮੇਤ) ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ/ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ/ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਸੀਨੀਅਰ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਐਸਾ ਕੋਈ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਵਿੱਚ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਨਹੀਂ ਰੱਖਦਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ/ਭਾਗੀਦਾਰ/ਮੈਨੇਜਰ/ਕਰਮਚਾਰੀ/ਸਲਾਹਕਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ ਵਜੋਂ ਰੁਚੀ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।
- (k) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਕਿਸੇ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ (ਰਿਣਦਾਤਾ ਸਮੇਤ) ਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਜਾਂ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਦਾ ਨਾਮ ਕਿਸੇ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ (ਰਿਣਦਾਤਾ ਸਮੇਤ) ਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਵਜੋਂ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- (l) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ (ਜੋ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਦੇ ਮੇਬਾਈਲ ਨੰਬਰ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤੇ ਮੇਬਾਈਲ ਨੰਬਰਾਂ ਦੇ ਸਮਾਨ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਬਿਨਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਆਪਣੇ ਆਧਾਰ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰ ਮੇਬਾਈਲ ਨੰਬਰ ਨਹੀਂ ਬਦਲਣਗੇ।
- (m) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਕਿ ਪੂਰੀ ਲੋਨ ਰਕਮ ਸਿਰਫ਼ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਉਦੇਸ਼/ਐਂਡ ਯੂਜ਼ ਲਈ ਹੀ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- (n) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਕਿ ਵਾਹਨ ਚਲਾਉਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਕੋਲ ਵੈਧ ਡਰਾਈਵਿੰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ ਹੋਵੇ।
- (o) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਨੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ, ਕੋਲੈਟਰਲ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਸੰਬੰਧੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸਾਰੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ, ਅਨੁਮਤੀ, ਲਾਇਸੈਂਸ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਏ ਹਨ।
- (p) ਸਾਰੀ ਪੱਤਰਚਾਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਭੇਜਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ 3 (ਤਿੰਨ) ਦਿਨਾਂ ਵਿੱਚ ਸੇਵਾ ਹੋਈ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਪਤਾ ਬਦਲਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਤੁਰੰਤ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ, ਨਹੀਂ ਜਾਂ ਆਖਰੀ ਦਰਜ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜੀ ਗਈ ਪੱਤਰਚਾਰ ਹੀ ਵੈਧ ਸੇਵਾ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- (q) ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੇ ਹੱਕ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤੇ ਹਵਾਲੇ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਹਵਾਲਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਉੱਤੇ ਬੱਧਕਾਰੀ ਹੋਵੇਗਾ।
- (r) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਮੀ ਜਾਂ ਅਨਿਯਮਿਤਤਾ ਨਾਲ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ।
- (s) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਾਰੇ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਕਰ, ਡਿਊਟੀ, ਜੁਰਮਾਨੇ, ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮਾਂ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਮੰਗ 'ਤੇ ਰਸੀਦ ਪੇਸ਼ ਕਰੇਗਾ।
- (t) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਨੇ ਸਾਰੇ ਕਰ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਬਕਾਇਆ ਅਦਾ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਕੋਈ ਮੰਗ ਜਾਂ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ।
- (u) ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਸਿਰਫ਼ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗੈਰਕਾਨੂੰਨੀ, ਮਨੀ ਲਾਂਡਰਿੰਗ ਜਾਂ ਆਤੰਕੀ ਫੰਡਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀ ਲਈ ਨਹੀਂ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- (v) ਜੇ ਸੰਪਤੀ ਨਵਾਂ ਵਾਹਨ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸਨੂੰ ਮੋਟਰ ਵਾਹਨ ਐਕਟ, 1988 ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾਏਗਾ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਆਰ.ਸੀ. ਬੁੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਰਵਾਏਗਾ।
- (w) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਡੀਲਰ/ਨਿਰਮਾਤਾ ਤੋਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਡਿਲਿਵਰੀ ਲੈਣ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨ ਲਈ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਤੁਰੰਤ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇਗਾ।
- (x) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 7 (ਸੱਤ) ਦਿਨਾਂ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਇਨਵੌਇਸ, ਆਰ.ਸੀ. ਬੁੱਕ ਦੀ ਕਾਪੀ (ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਨਾਮ ਨਾਲ ਦਰਜ) ਅਤੇ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਦੀ ਕਾਪੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ। ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਪੀਨਲ ਚਾਰਜ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੇ। ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਉਪਰੋਕਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਪੀਨਲ ਚਾਰਜ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।
- (y) ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ।
- (z) ਹਰ ਪੱਤਰਚਾਰ ਵਿੱਚ ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਵਾਹਨ ਦੇ ਪੂਰੇ ਵੇਰਵੇ, ਜਿਵੇਂ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ, ਇੰਜਨ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਚੈਸਿਸ ਨੰਬਰ/ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਦਰਜ ਕਰਨਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਲਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (aa) ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਣਉਚਿਤ, ਗੈਰਕਾਨੂੰਨੀ, ਅਪਰਾਧਿਕ ਜਾਂ ਗੈਰਵੈਧ ਕਾਰਜ ਲਈ ਉਪਯੋਗ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਸੰਪਤੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਐਸਾ ਬਦਲਾਅ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ ਗੈਰਕਾਨੂੰਨੀ ਜਾਂ ਅਣਉਚਿਤ ਹੋਵੇ।
- (bb) ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਚੰਗੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਵਾਧੇ ਜਾਂ ਸੁਧਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
- (cc) ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਸਥਾਨ ਬਾਰੇ ਹਮੇਸ਼ਾਂ ਸੂਚਿਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- (dd) ਆਰ.ਸੀ. ਬੁੱਕ ਜਾਂ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਗ੍ਰਾਂਟ, ਨਸ਼ਟ ਜਾਂ ਗਲਤ ਥਾਂ ਹੋ ਜਾਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ 3 (ਤਿੰਨ) ਦਿਨਾਂ ਅੰਦਰ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- (ee) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਲਿਖਤੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਭਾਗ 'ਤੇ ਕੋਈ ਜਬਤੀ, ਕਬਜ਼ਾ ਜਾਂ ਹੋਰ ਐਸੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਇੱਥੇ ਬਣਾਈ ਗਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਾ ਸਕੇ।
- (ff) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਦਮ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਆਪਣੇ ਖਰਚੇ 'ਤੇ ਕਰੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਇੱਥੇ ਬਣਾਈ ਗਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਹੱਕਾਂ ਅਤੇ ਉਪਚਾਰਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਅਤੇ ਮਜ਼ਬੂਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।
- (gg) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ, ਦਾਅਵੇ, ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ (ਤਿੱਜੇ ਪੱਖ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਮੇਤ) ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਅਤੇ ਬਚਾਉਂਦੇ ਰਹਿਣਗੇ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਖਰਚੇ, ਫੀਸ, ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਦੇ ਖਰਚੇ, ਬੀਮਾ, ਵਿਕਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਬਕਾਇਆ ਅਦਾ ਕਰਨਗੇ।
- (hh) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਸਪਸ਼ਟ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸੰਪਤੀ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਭਾਗ ਨੂੰ ਵੇਚਣਾ, ਤਬਦੀਲ ਕਰਨਾ, ਚਾਰਜ ਬਣਾਉਣਾ, ਅਸਾਈਨ ਕਰਨਾ, ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣਾ, ਪਲੇਜ ਕਰਨਾ, ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕਰਨਾ, ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣਾ, ਸਮਰਪਣ ਕਰਨਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਵਤੀਰਾ ਕਰਨਾ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।
- (ii) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਮੁੜ ਰਜਿਸਟਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- (jj) ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਸੰਪਤੀ ਮੁਕਤ ਹੋਣ ਤੱਕ ਹਰ ਸਮੇਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਏਜੰਟਾਂ ਨੂੰ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਸ ਥਾਂ 'ਤੇ ਪ੍ਰਵੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਹੋਵੇਗੀ ਜਿੱਥੇ ਸੰਪਤੀ ਰੱਖੀ ਹੋਵੇ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਜਾਂਚ ਦੇ ਹੱਕ ਨੂੰ ਇਨਕਾਰ ਜਾਂ ਟਾਲ ਨਹੀਂ ਸਕੇਗਾ।
- (kk) ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਜਾਂ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਦੌਰਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ, ਜਿਵੇਂ ਡਾਕ, ਟੈਲੀਗ੍ਰਾਮ, ਟੈਲੀਫੋਨ, ਨੋਟਿਸ ਚਾਰਜ ਆਦਿ (ਜਿਵੇਂ ਸੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ), ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
- (ll) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਬਿਆਨ, ਘੋਸ਼ਣਾਵਾਂ ਅਤੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਹੀ, ਪੂਰੀ, ਅਪਡੇਟ ਅਤੇ ਵੈਧ ਹਨ ਅਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲੁਕਾਈ ਨਹੀਂ ਗਈ। ਜਦੋਂ ਵੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਅਪਡੇਟ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਗੇ।
- (mm) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਨਾ ਹੋ ਕੇ ਕੋਈ ਇਕਾਈ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣੇ ਉੱਤੇ ਜਾਂ ਆਪਣੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਉੱਤੇ ਲਾਗੂ ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ।
- (nn) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਨੀਤੀਆਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨਗੇ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨਾਲ ਬੱਧ ਰਹਿਣਗੇ।
- (oo) ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਖਾਤਿਆਂ 'ਤੇ ਲੀਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਹ ਖਾਤੇ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਖੋਲੇ ਜਾਣ ਜਾਂ ਸੰਬੰਧਿਤ ਪਾਏ ਜਾਣ। ਇਸ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ "ਸੰਬੰਧਿਤ ਖਾਤੇ" ਦਾ ਅਰਥ ਉਹ ਸਾਰੇ ਖਾਤੇ ਹਨ ਜਿੱਥੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਗਾਰੰਟਰ ਹੈ ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਹੈ ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਕੰਪਨੀਜ਼ ਐਕਟ, 2013 ਅਨੁਸਾਰ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਤੋਂ ਲਈ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਸੁਵਿਧਾ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਹਨ।
- (pp) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਸਿੱਧੇ ਜਾਂ ਅਪਰੋਕਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਐਸੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਕਰੈਡਿਟ ਨੀਤੀ ਦੀ ਬਾਹਰਕਾਰੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੀ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਜੋ ਦੇਸ਼ ਦੇ ਸਮਾਜਿਕ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਾਤਾਵਰਣ 'ਤੇ ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਾ ਸਕੇ।
- (qq) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਭੁਗਤਾਨ ਚੈਕ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲੋਨ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਿਰ ਅਦਾਇਗੀ ਅਤੇ ਜਾਂ ਲੋਨ ਦੀ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਹਨ, ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਲੋਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ/ਕਰਜ਼ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਹਨ। ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਡਿਫਾਲਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ, ਵਿਰੋਧ ਜਾਂ ਅਪਤੀਤੀ ਦੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਚੈਕ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਕੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕਰ ਸਕੇ।
- (rr) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਲੋਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਸਮੇਂ ਉਸਦਾ/ਉਸਦੀ ਪਰਿਵਾਰਕ ਮੈਂਬਰ ਜਾਂ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਕੋਈ ਰਾਜਨੀਤਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਜੇ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਬਦਲਾਅ ਆਉਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸਦੀ ਤੁਰੰਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (ss) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪੂਰਵ-ਲਿਖਤੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਦੇਸ਼ ਦੀ ਭੌਗੋਲਿਕ ਸੀਮਾਵਾਂ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਨਹੀਂ ਲੈ ਜਾਵੇਗਾ।
- (tt) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮੰਗ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਉਹ ਸਾਰੇ ਕਿਰਿਆ-ਕਲਾਪ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰੇਗਾ ਜੋ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਅਤੇ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹੋਣ।
- (uu) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਅਧਿਕਤਮ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਲਈ ਮੁਕੰਮਲ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਵੇਗਾ।
- (vv) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਨਾ ਤਾਂ ਰਿਹਾ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਐਸੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰੇਗਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਉਸਦੀ ਵਸੂਲੀ ਵਿੱਚ ਰੁਕਾਵਟ, ਦੇਰੀ ਜਾਂ ਰੋਕ ਪੈ ਸਕੇ, ਬਿਨਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ।
- (ww) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਆਪਣੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਠੀਕ ਹਿਸਾਬ-ਕਿਤਾਬ ਦੀਆਂ ਪੁਸਤਕਾਂ ਰੱਖਣਗੇ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮੰਗ 'ਤੇ ਹਮੇਸ਼ਾ ਉਹ ਪੁਸਤਕਾਂ, ਵਾਉਚਰ, ਕਾਰਜ਼ਾਤ ਅਤੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਾਂਚ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਗੇ, ਤਾਂ ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਏਜੰਟ, ਸਲਾਹਕਾਰ ਜਾਂ ਆਡੀਟਰ (ਅੰਦਰੂਨੀ ਜਾਂ ਬਾਹਰੀ) ਜਾਂਚ ਕਰ ਸਕਣ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਅਜਿਹੇ ਨਿਰੀਖਣ/ਆਡਿਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਸਹਿਯੋਗ ਅਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਇਕੱਲੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਗਾਂ) ਦੀ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਖਰਚੇ 'ਤੇ ਹੋਵੇਗਾ।
- (xx) ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਮੰਗ ਕਰੇ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਕ ਸੁਤੰਤਰ ਚਾਰਟਰਡ ਅਕਾਊਂਟੈਂਟ ਤੋਂ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਪੇਸ਼ ਕਰੇਗਾ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਕਿ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਸਿਰਫ਼ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਹੀ ਵਰਤੀ ਗਈ ਹੈ।
- (yy) ਜੇ ਲੋਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਅਪਡੇਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਉਸ ਅਪਡੇਟ ਤੋਂ 30 (ਤੀਹ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਹ ਅਪਡੇਟ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਗੇ।
- (zz) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਕ ਗੈਰ-ਲਾਭਕਾਰੀ ਸੰਸਥਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣੀਆਂ ਜਾਣਕਾਰੀਆਂ NITI ਆਯੋਗ ਦੇ DARPAN ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾਏਗਾ ਜਾਂ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਕਿ ਉਹ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।
- (aaa) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਨੂੰ ਸਮਝਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹ ਅਤੇ ਲਿਖ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਵੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਪੜ੍ਹ ਕੇ ਸਮਝ ਲਏ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਨਿਰਵਹਣ 'ਤੇ ਕੋਈ ਅਪਤੀਤੀ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ।
- (bbb) ਜਦੋਂ ਵੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਮੰਗ ਕਰੇ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇੱਕ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਗੇ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਸਿਰਫ਼ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਹੀ ਵਰਤੀ ਗਈ ਹੈ।
- (ccc) ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਬੇਨਤੀ 'ਤੇ, ਇਸ ਦੇ ਆਡੀਟਰ ਦੁਆਰਾ ਇਹ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਜਾਂਚ ਕਰਵਾਓ ਕਿ ਕੀ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਗਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਤੁਬਦੀਲੀ / ਹੇਰਾਫੇਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਧਾਰਾ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚੀਜ਼ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਗਾਂ) ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਆਡੀਟਰ ਨੂੰ ਇਸ ਬਾਰੇ ਜਾਂਚ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿੱਧੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦੇ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੀ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਗਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਡਾਇਵਰਜਨ/ਚੋਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਈ ਘਟਨਾ ਹੋਈ ਸੀ। ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਗਾਂ) ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ ਅਜਿਹੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਲਾਗਤ ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਗਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

14. ਬਾਹਰਕਾਰੀ

- (a) ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਰਿਣਦਾਤਾ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਚਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲੋਨ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਬਦਲੇ ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕੋਲ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਹੈ। ਇਹ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਪਤੀ/ਵਾਹਨ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਵੇਰਵੇ, ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਵਰਣਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿੱਚ ਹਨ, ਅਤੇ ਉਸਨੇ ਖੁਦ ਸੰਪਤੀ, ਡੀਲਰ, ਨਿਰਮਾਤਾ ਅਤੇ ਖਰੀਦ ਕੀਮਤ ਦੀ ਚੋਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਮੰਨਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲਤਾ, ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਜਾਂ ਘੱਟ ਦਰਜੇ ਦੀ ਜਾਂ ਨੁਕਸਾਨੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਦਾ ਪੂਰਾ ਜੋਖਮ ਉਸਦਾ ਆਪਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
- (b) ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਆਮਤਾ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕੀਤੇ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹੈ:
 - (i) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪਤੀ ਨਾਲ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਉਸਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਉਚਿਤ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹ ਇਸਦਾ ਉਪਯੋਗ ਕਰੇਗਾ।
 - (ii) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੇ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਦੇਣ ਲਈ ਖੁਦ ਪਛਾਣਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਜ਼ਬਰਦਸਤੀ ਜਾਂ ਅਣਉਚਿਤ ਪ੍ਰਭਾਵ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ।
 - (iii) ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੇ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਵਪਾਰਯੋਗਤਾ, ਹਾਲਤ, ਗੁਣਵੱਤਾ, ਟਿਕਾਊਪਣ ਜਾਂ ਉਚਿਤਤਾ ਬਾਰੇ ਕੋਈ ਭਰੋਸਾ ਜਾਂ ਗਾਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਦੇ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (iv) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਿਸੇ ਸਹਾਇਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਹੇਠ ਦਿੱਤੇ ਸਾਰੇ ਵਾਅਦੇ, ਗਾਰੰਟੀਆਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ, ਚਾਹੇ ਸਪਸ਼ਟ ਹੋਣ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਨੁਮਾਨਿਤ, ਇੱਥੇ ਲਾਗੂ ਮੰਨੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।
- (v) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ 'ਤੇ ਕੋਈ ਅਸਰ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਲਾਗੂ ਰਹਿਣਗੀਆਂ, ਭਾਵੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ, ਦਾਅਵਾ, ਨੁਕਸਾਨ, ਹਾਨੀ ਜਾਂ ਖਰਚੇ ਕਿਉਂ ਨਾ ਹੋਣ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ: (1) ਨਿਰਮਾਤਾ ਜਾਂ ਡੀਲਰ ਵੱਲੋਂ ਸੰਪਤੀ (Asset) ਨਾ ਮਿਲਣ ਕਾਰਨ ਸਿੱਧੇ ਜਾਂ ਅਪਰੋਕਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਹੋਇਆ ਨੁਕਸਾਨ, ਡਿਮਰੇਜ, ਖਰਚਾ, ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ, ਹਾਲਤ, ਉਪਯੋਗਤਾ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕਮੀ, ਜਾਂ ਉਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਖਾਮੀ, ਜਾਂ ਉਸਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਾਰਨ ਹੋਇਆ ਨੁਕਸਾਨ; ਜਾਂ (2) ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਸਰਵਿਸਿੰਗ, ਰਖ-ਰਖਾਅ ਜਾਂ ਸਮਾਂਜਸਤਾ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮਾਮਲੇ, ਜਾਂ ਇਹ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਦੇਰੀ ਜਾਂ ਨਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ, ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਰੁਕਾਵਟ, ਵਰਤੋਂ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ, ਕਾਰੋਬਾਰ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੇ ਹੋਰ ਨੁਕਸਾਨ—ਜੇ ਵੀ ਹੋਣ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਹੋਏ ਹੋਣ।
- (vi) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਰਕਮਾਂ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਆਦ 'ਤੇ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬੱਧ ਹੈ, ਭਾਵੇਂ ਸੰਪਤੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ। ਜੇ ਸੰਪਤੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਸੌਂਪੀ ਨਾ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ (ਪੂਰੀ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਿਕ) ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ 3 (ਤਿੰਨ) ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਡਿਲਿਵਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਅਧਿਕਾਰ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਨੂੰ ਸਮਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਐਸੀ ਸਮਾਪਤੀ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਉਹ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਜੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਰਕਮ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਗਿਣੇ ਗਏ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਤੇ ਜੋ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਤਾਂ ਦੰਡ ਸ਼ੁਲਕ ਸਮੇਤ, ਜੋ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਜੋੜੇ ਜਾਣਗੇ, ਉਸ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਜਦੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਲੈ ਕੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਪੂਰੀ ਵਾਪਸੀ ਤੱਕ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

15. ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਉਪਯੋਗ

- (a) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਵੇਗਾ ਕਿ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਸਿਰਫ਼ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਪਾਰਕ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕੇਂਦਰ ਜਾਂ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨ, ਪ੍ਰਤੀਬੰਧ, ਉਤਪਾਦ ਸ਼ੁਲਕ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
- (b) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਖੁਦ ਜਾਂ ਆਪਣੇ ਨੌਕਰ/ਏਜੰਟ ਰਾਹੀਂ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਉਪਯੋਗ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਉਲਟ ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਐਸੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਕਰਨ ਦੇਵੇਗਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਬੀਮਾ ਅਵੈਧ ਹੋ ਸਕੇ।
- (c) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ ਜਾਂ ਅਵੈਧ ਗਤੀਵਿਧੀ ਲਈ ਵਰਤਣ ਤੋਂ ਬਚੇਗਾ।
- (d) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਨੌਕਰ ਜਾਂ ਏਜੰਟ ਵੱਲੋਂ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਗਲਤ ਜਾਂ ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ ਉਪਯੋਗ ਕਾਰਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਹੋਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- (e) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਉਦੇਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਉਪਯੋਗ ਕਰੇਗਾ।

16. ਬੀਮਾ ਅਤੇ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ

- (a) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਨਿਰਵਹਣ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਕਰਨ ਤੱਕ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਹਾਦਸਾ, ਅੱਗ, ਦੰਗੇ, ਸਿਵਲ ਅਸ਼ਾਂਤੀ ਆਦਿ ਕਾਰਨ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਬਚਾਅ ਲਈ ਬੀਮਿਤ ਰੱਖੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਸਾਰੇ ਜੋਖਮਾਂ ਤੋਂ ਬੀਮਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸੰਪਤੀ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਬਾਢ ਆਦਿ, ਅਤੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਅਸੀਮਿਤ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਮੇਤ।
- (b) ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪਾਲਿਸੀਆਂ 'ਤੇ ਸਾਰੇ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਲਈ ਇਸ ਦੀਆਂ ਵਿਧੀਵਤ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਾਪੀਆਂ ਪੇਸ਼ ਕਰੇਗਾ।
- (c) ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਅਜਿਹਾ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਅਜਿਹੀ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਰੱਦ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।
- (d) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਨਿਯਮਿਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੀਮਾ ਕਰਵਾਉਂਦਾ ਰਹੇਗਾ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 30 (ਤੀਹ) ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਲੀਨ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਭੇਜੇਗਾ।
- (e) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਬੀਮਾ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਉਂਦਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਜਾਂ ਅਣਜਾਰੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਘਟਨਾ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਜੋਖਮ ਸਿਰਫ਼ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਝੋਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- (f) ਬੀਮਾ ਦਾਅਵਿਆਂ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਸਬੰਧੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਡਿਸਚਾਰਜ ਰਸੀਦ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਲਈ ਅੰਤਿਮ ਅਤੇ ਬਾਧਕ ਹੋਵੇਗੀ।
- (g) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਵੇਗਾ ਕਿ ਸੰਪਤੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੀਆਂ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਹੇਠ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ 'ਨੁਕਸਾਨ ਭੁਗਤਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾ' ਵਜੋਂ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਬੀਮਾ ਰਕਮ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕਰ ਸਕੇ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਅਧੀਨ ਬਕਾਇਆ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਰਕਮ ਦੇ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਉਸਦੀ ਸਮਾਇਕਤਾ ਕਰ ਸਕੇ। ਇਹ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਬੀਮਾ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਲੋਨ ਦੀ ਪੂਰੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੋਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਬਚੀ ਹੋਈ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਰਹਿਣਗੇ।

- (h) ਭਾਵੇਂ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਬੀਮਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਹੈ, ਫਿਰ ਵੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਅਧਿਕਾਰ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਥਾਂ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਦਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਤੋਂ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਕਰਨਾ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੀ ਇਸ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।
- (i) ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੀਮੇ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਉੱਤੇ ਪਹਿਲਾ ਦਾਅਵਾ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਰਕਮ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਉਚਿਤ ਆਮਦਨੀ ਦੀ ਰਾਖੀ ਲਈ ਬੀਮਾ ਆਮਦਨੀ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਅਖਤਿਆਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਕ ਦਿੰਦਾ ਹੈ।
- (j) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਆਪਣੇ ਖ਼ਰਚ 'ਤੇ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਬੇਜਾ ਦੇਰੀ ਕੀਤੇ, ਹਾਦਸੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਰਨ ਨਾਲ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਹੋਏ ਨੁਕਸਾਨ ਬਾਰੇ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ/ਬੀਮਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਵਾਏਗਾ ਅਤੇ ਦਾਅਵੇ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ/ਬੀਮਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਨਾਲ ਪੂਰਾ ਸਹਿਯੋਗ ਕਰੇਗਾ।
- (k) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵਾਹਨ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਅਨੁਸਾਰ ਚੰਗੀ ਅਤੇ ਵਰਤੋਂਯੋਗ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਰੱਖੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਅਤੇ ਰਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਸਾਰੇ ਖ਼ਰਚੇ ਖੁਦ ਝੇਲੇਗਾ।
- (l) ਜੇਕਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਬੀਮਾ ਦਾਅਵਿਆਂ ਜਾਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਇਸ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਕੋਈ ਦਾਅਵਾ ਉਠਾਉਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੇਕਰ ਦਾਅਵੇ/ਨਿਪਟਾਰੇ ਦੀ ਇੱਕ ਵੱਡੀ ਰਕਮ ਜਾਂ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸਮਾਯੋਜਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਬਕਾਇਆ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਲਈ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੀ ਦੇਣਦਾਰੀ 'ਤੇ ਵਿਵਾਦ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

17. ਗਾਰੰਟਰ ਦੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ

- (a) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਅਤੇ ਸਮਾਨ ਹੱਦ ਤੱਕ ਹੋਵੇਗੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸਤ, ਦੰਡ ਸ਼ੁਲਕ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਚਾਰਜ, ਫੀਸਾਂ, ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਹੈ।
- (b) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ, ਭਾਵੇਂ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ, ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਕੋਈ ਛੂਟ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ, ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਵਾਧੂ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ, ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ (Security) ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ, ਲਾਪਰਵਾਹੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਮਾਮਲੇ ਕਾਰਨ। ਭਾਵੇਂ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜ਼ਮਾਨਤ (surety) ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜਿਹੇ ਕਾਰਨਾਂ ਨਾਲ ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੋਵੇ, ਪਰ ਇਸ ਪ੍ਰਵਾਧਾਨ ਦੇ ਅਧੀਨ ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਜਾਰੀ ਰਹੇਗੀ।
- (c) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕੋਈ ਵੀ ਬਦਲਾਅ ਗਾਰੰਟਰ/ਰਾ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਪਰਿਵਰਤਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਉਸਦੇ ਫਰਜ਼ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।
- (d) ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਬਕਾਇਆ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਰਕਮ ਦੇਣ ਲਈ ਵਚਨਬੱਧ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਭਾਵੇਂ ਕਿ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਬੰਧਿਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕੋਈ ਵਿਵਾਦ ਲੰਬਿਤ ਹੈ।

18. ਪੂਰਵ-ਬੰਦ / ਅਗਾਊਂ ਅਦਾਇਗੀ

ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜ਼ੇ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ, ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ, ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ, ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਇਸ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਸਾਰੀਆਂ ਹੋਰ ਰਕਮਾਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਇੱਥੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ਾ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਕਰਜ਼ੇ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਬੰਦ ਕਰਨ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਦੇ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਗਾਊਂ ਅਦਾਇਗੀ/ਪੂਰਵ-ਬੰਦ ਤਦ ਹੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ ਜਦੋਂ ਨਕਦ ਰਕਮ ਅਦਾ ਹੋ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਚੈਕ ਕਲੀਅਰ ਹੋ ਕੇ ਰਕਮ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋ ਜਾਵੇ। ਜੇਕਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੂਰਵ-ਬੰਦ/ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਦਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਬੇਨਤੀ 'ਤੇ (ਜੇਕਰ ਲੋੜ ਹੋਵੇ) ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ ਅਨੁਸੂਚੀ ਬਦਲੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਬਦਲੀ ਹੋਈ ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬਦਲੀ ਹੋਈ ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ ਅਨੁਸੂਚੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੋਵੇਗੀ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

19. ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਸੁਲਕ

ਜੇ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਕਿਸਤ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕੋਈ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਜਾਂ ਦੇਰੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਦੰਡ ਸੁਲਕ ਦੇਣ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਣਗੇ। ਇਹ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਦੰਡ ਸੁਲਕ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਮੁੱਖ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।

20. ਵਕਾਲਤਨਾਮਾ (ਪਾਵਰ ਆਫ ਅਟਾਰਨੀ)

- (a) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਏਜੰਟ ਜਾਂ ਵਕੀਲ ਵਜੋਂ ਆਪਣੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਤਰਫੋਂ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਦੇ ਹਨ (ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਲਈ ਮਜਬੂਰ ਕਰਨਗੇ) ਜੋ ਕਿ ਮੰਗ ਕਰਨ, ਮੁਕੱਦਮਾ ਕਰਨ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਡਿਸਚਾਰਜ ਦੇਣ ਅਤੇ ਇਸ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਮੁਕੱਦਮੇ ਦਾਇਰ ਕਰਨ, ਮੁਦਈਆਂ ਦਾ ਐਲਾਨ ਕਰਨ, ਹਲਫ਼ੀਆ ਬਿਆਨ ਦੇਣ, ਵਕੀਲਾਂ ਅਤੇ ਵਕੀਲਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ, ਸਮਝੌਤਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਾਲਸੀ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦੇਣ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਅਤੇ ਚੀਜ਼ਾਂ ਕਰਨ ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (ਜਾਂ ਸਬੰਧਤ ਤੀਜੀ ਧਿਰ) ਦੁਆਰਾ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਸਨ।
- (b) ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਦੇ ਹਨ (ਅਤੇ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਗੇ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਸੰਸਥਾ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਰਾਹੀਂ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਫਾਰਮ, ਵਿੱਤ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਟੇਟਮੈਂਟਾਂ, ਜਾਂ ਕੋਈ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ, ਲਾਗੂ ਕਰਨ, ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ, ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ, ਫਾਈਲ ਕਰਨ ਜਾਂ ਡਿਲੀਵਰ ਕਰਨ ਲਈ ਜੋ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਸੰਪੂਰਨ ਕਰਨ ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਜਾਂ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾਂ ਕਿਰਿਆਵਾਂ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਹੈ ਜੋ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਨੂੰ ਯਥੇਚਿਤ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਕਿਰਿਆਵਾਂ ਤੱਕ ਵੀ ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਥੇ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜ਼ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਨਕਦ ਵਿੱਚ ਬਦਲਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਜਾਂ ਉਚਿਤ ਹਨ।
- (c) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦੇ ਹਨ (ਅਤੇ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਗੇ ਕਿ ਸੰਬੰਧਿਤ ਤੀਜਾ ਪੱਖ ਵੀ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦੇਵੇ):

- (i) ਉਸ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਥਾਨ ਵਿੱਚ ਦਾਖ਼ਲ ਹੋਣ ਲਈ ਜਿੱਥੇ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀ ਸੰਪਤੀ ਰੱਖੀ ਹੋਵੇ।
- (ii) ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੰਪਤੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਉਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ।
- (iii) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਓਰੋਂ ਅਤੇ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਜੋਖਮ 'ਤੇ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀਆਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਲਈ, ਵਿਕਰੀ ਰਕਮ ਦਾ ਪੂਰਾ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਿਕ ਹਿੱਸਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਅਤੇ ਹਵਾਲਗੀ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਾਰੇ ਕਰਾਰ, ਘੋਸ਼ਣਾਵਾਂ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਅਤੇ ਨਿਰਵਹਣ ਕਰਨ ਲਈ।
- (iv) ਵਾਹਨ/ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਲਈ ਖੇਤਰੀ ਆਵਾਜਾਈ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਅਪਰੇਕਸ਼ ਕਰ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅੱਗੇ ਵਕੀਲਾਂ ਜਾਂ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਵਿਅਕਤੀ ਰਾਹੀਂ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਣ ਲਈ।
- (v) ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੀਆਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਾਰੇ ਕਦਮ ਚੁੱਕਣ ਲਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ, ਮੁਕੱਦਮੇ, ਅਰਜ਼ੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਉਸ ਮਕਸਦ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਾਰੇ ਵਕਾਲਤਨਾਮੇ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਅਤੇ ਨਿਰਵਹਣ ਕਰਨਾ, ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਮੁਕੱਦਮੇ ਜਾਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦਾ ਸਮਝੌਤਾ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।
- (vi) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਓਰੋਂ ਅਤੇ ਲੋਨ ਜਾਂ ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਕਾਰਜਾਤ, ਪੱਤਰ-ਵਿਵਹਾਰ, ਵਾਉਚਰ, ਫਾਰਮ, ਅਰਜ਼ੀਆਂ, ਦਰਖਾਸਤਾਂ, ਰਸੀਦਾਂ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਿਖਤਾਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਖੇਤਰੀ ਆਵਾਜਾਈ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਵਿਕਰੀ ਕਰ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ, ਸਬ-ਰਜਿਸਟ੍ਰਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅੱਗੇ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋ ਕੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਨਿਰਵਹਣ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਲਈ।
- (vii) ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਚਲਾਉਣ ਜਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ, ਇਹਨਾਂ ਤੋਹਫ਼ਿਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਬਾਹਰ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਫੂਹਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਚੀਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਮਾਇਨੇ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- (viii) ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਕਈ ਮਾਮਲਿਆਂ ਅਤੇ ਚੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਅਤੇ ਵਧੇਰੇ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਰਨ ਲਈ, ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਂ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਗਠਨ, ਕੰਪਨੀਆਂ, ਸੰਗਠਨਾਂ ਜਾਂ ਏਜੰਸੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਬਦਲ ਜਾਂ ਬਦਲ ਵਜੋਂ ਉਚਿਤ ਸਮਝ ਸਕਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਜਿਹੇ ਕਾਰਜਾਂ ਅਤੇ ਚੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਜਿਹਾ ਬਦਲ ਜਾਂ ਬਦਲ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਨਾਲ ਹਟਾਉਣ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਜਗ੍ਹਾ 'ਤੇ ਹੋਰ ਜਾਂ ਦੂਜਿਆਂ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਲਈ ਯੋਗ ਸਮਝੇ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (d) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਆ) ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਪੂਰਵ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਅੱਗੇ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਉਹਨਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਦਲ ਜਾਂ ਬਦਲ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਕਰਵਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅੱਗੇ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਕਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਸਾਰੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਾ, ਕਾਗਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਉਹ ਸਾਰੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅੱਗੇ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ ਵਿੱਚ ਅਟੱਲ ਰਹਿਣਗੀਆਂ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ੇ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਤੋਹਫ਼ਿਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਵੀ ਰਕਮ ਬਕਾਇਆ ਜਾਂ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਨਹੀਂ ਰਹਿੰਦੀ।
- (e) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਸਹਿਮਤ/ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਹੁੰ ਚੁੱਕਦੇ ਹਨ ਕਿ, ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਮੰਗ 'ਤੇ, ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ, ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਰੂਪ ਅਤੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਅਟੱਲ ਪਾਵਰ ਆਫ਼ ਅਟਾਰਨੀ ਲਾਗੂ ਕਰਨਗੇ ਅਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਗੇ, ਜੋ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ, ਇਸਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਨਗੇ।

21. ਸੈਕਯੂਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ

ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੇ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੱਕ, ਲਾਭ, ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਕਰਤੱਬਾਂ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇਣ, ਵੇਚਣ, ਅਸਾਈਨ ਕਰਨ ਜਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦਾ ਪੂਰਾ ਅਤੇ ਅਪਰਿਮਿਤ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਲੈਣ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦਾ ਹੱਕ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਇਹ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿਕਰੀ, ਤਬਾਦਲਾ, ਸੈਕਯੂਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ, ਚਾਰਜ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਸੂਚਨਾ ਦੇਣ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਤਬਾਦਲਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ 'ਤੇ ਬੱਧਕ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਹ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਨਵੇਂ ਹੱਕਦਾਰ/ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀ ਨਿਭਾਉਣਗੇ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲਾ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਪੂਰੀ ਸ਼ਕਤੀ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਆਪਣੇ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ, ਪੂਰੇ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ, ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਤਰੀਕਿਆਂ ਨਾਲ ਵੇਚਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਸ਼ਕਤੀ ਬਰਕਰਾਰ ਰੱਖਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਖਰੀਦਦਾਰ / ਅਸਾਈਨੀ / ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵੱਲੋਂ, ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ, ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੇ ਬਿਨਾਂ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਹਵਾਲੇ ਦੇ, ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਪਸੰਦ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਨੂੰ।

22. ਸੈੱਟ-ਆਫ ਅਤੇ ਲੀਨ

- (a) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚੀਜ਼ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਕੋਲ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਇੱਕ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਅਤੇ ਨਿਯੰਤਰਣ ਵਿੱਚ ਹਨ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਤੋਂ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲਿਆਂ ਨੂੰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੈਸੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਸੈੱਟ ਆਫ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਖਾਤਿਆਂ ਨੂੰ ਇੱਥੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਖਾਤਿਆਂ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- (b) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਸਾਰੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਪੂਰੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੱਕ, ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਇਜ਼ ਅਧਿਕਾਰ, ਦਾਅਵਿਆਂ ਜਾਂ ਅਧਿਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦਾਅਵੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਰੱਖਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਬਕਾਇਆ ਦਾਅਵਿਆਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇ ਕੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਰੱਖੇ ਜਦ ਤੱਕ ਸਾਰੇ ਦਾਅਵੇ ਪੂਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਪਟਾਏ ਜਾਂ ਅਦਾ ਨਾ ਹੋ ਜਾਣ।
- (c) ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਮਤੀ ਅਤੇ ਸਮਝਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ, ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਿਸ਼ਤ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਉਪਲਬਧ ਸਮਾਪਤੀ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਨਾਲ ਕੋਈ ਪੱਖਪਾਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਉਸ ਰਕਮ ਨੂੰ ਸੈੱਟ ਆਫ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਸ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਡਿਫਾਲਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

23. ਮੁਆਵਜ਼ਾ

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ, ਮੁਕੱਦਮਿਆਂ, ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਗਤਾਂ, ਖਰਚਿਆਂ, ਖਰਚਿਆਂ, ਨੁਕਸਾਨਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਵੇਗਾ ਜੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦੁਆਰਾ ਇੱਥੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਿਯਮ, ਸ਼ਰਤ, ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੀ ਗਲਤ ਜਾਂ ਗੁੰਮਰਾਹਕੁੰਨ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੀਆਂ ਵਾਰੰਟੀਆਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਅਤੇ ਭੁੱਲਾਂ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕਰੇਗਾ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਧਾਰਾ ਅਧੀਨ ਦੇਣਯੋਗ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

24. ਨੋਟਿਸ

ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਵੀ ਸੂਚਨਾ, ਬੇਨਤੀ, ਮੰਗ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸੰਚਾਰ ਜੇਕਰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕ/ਕੂਰੀਅਰ/ਫੈਕਸ/ਈਮੇਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮਾਧਿਅਮ ਰਾਹੀਂ ਉਪਰ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਢੰਗ ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਅਜਿਹੀ ਸੂਚਨਾ ਭੇਜਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਤੀਜੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਦਿਨ ਜਾਂ ਅਸਲ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ (ਜਿਹੜੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਵੇ) ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ।

25. ਏਜੰਸੀ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ

ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮੰਨਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲਾ ਆਪਣੇ ਆਪ ਜਾਂ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਜਾਂ ਸੇਵਕਾਂ ਜਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਅਜਿਹੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਕਰਨ ਦੇ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਪਸੰਦ ਦੇ ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸ਼ਤ ਜਾਂ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਇਕੱਠੇ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਅਜਿਹੇ ਤੀਜੇ ਪੱਖਾਂ ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਦਾ ਪੂਰਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜਣ, ਮੰਗ ਕਰਨ, ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਨਿਵਾਸ/ਦਫ਼ਤਰ/ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਸਥਾਨ 'ਤੇ ਜਾਣ, ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਜਾਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਇਕੱਠੀ ਕਰਨ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਦੇ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਮਕਸਦ ਲਈ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਮਕਸਦ ਲਈ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਲੇਨ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਤੀਜਾ ਪੱਖ ਉਸਨੂੰ ਸੌਂਪਿਆ ਕੰਮ ਢੰਗ ਨਾਲ ਕਰ ਸਕੇ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਲਈ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ।

26. ਅਸਵੀਕਰਨ

ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵਿਚਕਾਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਸਪਸ਼ਟ ਇੱਛਾ ਅਤੇ ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਲੇਨ ਦੀ ਰਕਮ ਨਾਲ ਵਾਹਨ ਖਰੀਦਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਪੱਖਕਾਰਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਇਹ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮੰਨਿਆ ਅਤੇ ਸਮਝਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਵਾਹਨ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਵਰਣਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿੱਚ ਹਨ ਅਤੇ ਵਾਹਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ, ਹਾਲਤ, ਯੋਗਤਾ, ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਜਾਂ ਉਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਰਖ-ਰਖਾਵ ਕਾਰਨ ਸਿੱਧੇ ਜਾਂ ਅਪਰੋਕਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਾਅਵੇ, ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਖਰਚ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

27. ਡਿਫਾਲਟਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਰਤ ਅਤੇ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਜਿਹੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਜਾਂ ਉਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ, ਜਾਂ ਸਹਿਮਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸ਼ਤ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਵਿੱਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਗਾਰੰਟੀ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰਨ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਫੋਟੋ ਦੇ ਨਾਲ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਨਾਮ ਜਾਂ ਇਸਦੀ ਸੰਸਥਾ/ਸੰਸਥਾ/ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਕਾਂ/ਭਾਗੀਦਾਰ/ਮੈਂਬਰ/ਟਰੱਸਟੀ/ਮਾਲਕ ਦੇ ਨਾਮ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨ ਜਾਂ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਯੋਗ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਜਾਂ ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ ਆਪਣੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਵਿੱਚ ਢੁਕਵਾਂ ਸਮਝ ਸਕਦਾ ਹੈ।

28. ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਜਾਣਕਾਰੀ

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਗੱਲ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝਦਾ ਹੈ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਇਕਾਈ ਨੂੰ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ RBI, Transunion CIBIL Limited ਜਾਂ RBI ਦੁਆਰਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਏਜੰਸੀ ਜਾਂ ਕ੍ਰੈਡਿਟ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਹਿਯੋਗੀ, ਏਜੰਟ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧੀਆਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਜਿਸ ਨਾਲ ਇਹ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੇ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਦਾਖਲ ਹੋਣ ਦਾ ਇਰਾਦਾ ਰੱਖਦਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਦਾਖਲ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਧਾਰਕਰਤਾ (ਆਂ) ਜਾਂ ਹੋਰ (ਉਧਾਰਕਰਤਾ (ਆਂ) ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲੈਣਦਾਰ ਸਮੇਤ), ਉਧਾਰਕਰਤਾ (ਆਂ), ਗਾਰੰਟਰ, ਕਰਜ਼ਾ, ਸੰਪਤੀ ਜਾਂ ਉਧਾਰਕਰਤਾ (ਆਂ) ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ/ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤ, ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ (ਆਂ) ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਜਾਂ ਉਧਾਰਕਰਤਾ (ਆਂ) ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦੁਆਰਾ ਮੰਨੀਆਂ ਜਾਂ ਮੰਨੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਕੋਈ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ, ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਪ੍ਰਤੀ ਆਪਣੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਭਾਉਂਦੇ ਹੋਏ, ਅਜਿਹੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਮਾਧਿਅਮ ਰਾਹੀਂ ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਵਿੱਚ ਚੁਕਵਾਂ ਸਮਝੇ।

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਅੱਗੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਜਾਣਕਾਰੀ ਉਸ ਦੀਆਂ ਗਰੁੱਪ ਕੰਪਨੀਆਂ, ਸਹਾਇਕ ਕੰਪਨੀਆਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ, ਜਿਸਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਉਚਿਤ ਸਮਝੇ, ਪ੍ਰਗਟ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ।

29. ਗੋਪਨੀਯਤਾ

- (a) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਮੰਨਦੇ ਹਨ ਕਿ ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਗੋਪਨੀਯ ਹੈ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਬਿਨਾਂ, ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਇਸਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨਾਲ ਸਾਂਝਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਸਿਵਾਏ ਜਿੱਥੇ ਕਾਨੂੰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਲਾਗੂ ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ ਨਿਯੰਤਰਕ ਅਥਾਰਟੀ ਦੁਆਰਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇ।
- (b) ਰਿਣਦਾਤਾ (ਅਤੇ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਕਿ ਉਸਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀ, ਏਜੰਟ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧੀ ਵੀ) ਡਾਟਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੀਤੀਆਂ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਡਾਟਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨਗੇ। ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ, “**ਡਾਟਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਕਾਨੂੰਨ**” ਨਾਲ ਭਾਵ ਉਹ ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਹਨ ਜੋ ਨਿੱਜੀ ਡਾਟਾ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਸਟੋਰੇਜ, ਵਰਤੋਂ, ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ (ਪਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ):
 - (i) ਸੂਚਨਾ ਪ੍ਰੋਫੋਗਿਕ ਕਾਨੂੰਨ, 2000 (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੋਵੇ), ਜਿਸ ਵਿੱਚ Information Technology (Reasonable Security Practices and Procedures and Sensitive Personal Data or Information) Rules, 2011 (“**Privacy Rules**”) ਅਤੇ ਉਸ ਅਧੀਨ ਬਣਾਏ ਹੋਏ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਨਿਯਮ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ;
 - (ii) ਨਿੱਜੀ ਡਾਟਾ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਸਟੋਰੇਜ, ਵਰਤੋਂ, ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਲਾਗੂ ਉਦਯੋਗਿਕ ਮਾਰਗਦਰਸ਼ਨ (ਚਾਹੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੋਣ ਜਾਂ ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ), ਜਾਂ ਆਚਰਨ ਸੰਹਿਤਾਵਾਂ, ਜੋ ਕਿਸੇ ਨਿਯਮਕ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੱਖ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹੋਣ; ਅਤੇ
 - (iii) ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਸਮੇਤ, ਜੋ ਸਿਰਫ਼ ਨਿੱਜੀ ਡਾਟਾ (Personal Data) ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਸਟੋਰੇਜ, ਵਰਤੋਂ, ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹਨ।
 - (iv) “**ਨਿੱਜੀ ਡਾਟਾ (Personal Data)**” ਦਾ ਅਰਥ ਉਹੀ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ “Sensitive Personal Data or Information” ਲਈ Privacy Rules (ਜਿਵੇਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ) ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- (c) ਰਿਣਦਾਤਾ (ਅਤੇ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਕਿ ਉਸਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀ, ਏਜੰਟ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧੀ ਵੀ) ਡਿਜ਼ਿਟਲ ਲੈਂਡਿੰਗ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਈਵੇਸੀ ਸੰਬੰਧੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨਗੇ, ਖ਼ਾਸ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਨਿੱਜੀ ਡਾਟਾ ਦੀ ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਦੇ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ।

30. ਸੋਧਾਂ

ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਕੋਈ ਵੀ ਧਾਰਾ ਤਦ ਹੀ ਸੋਧੀ ਹੋਈ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਦੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਉਸ ਧਾਰਾ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੋਧੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਬਿੰਦੂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਇਹ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਕਾਨੂੰਨ, ਸਰਕਾਰੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਂ ਆਰਬੀਆਈ ਦਾ ਨਿਰਦੇਸ਼, ਜੋ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਜਾਂ ਤਬਦੀਲੀ ਲਿਆਉਂਦਾ ਹੈ, ਲਾਗੂ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਆਪਣੇ ਆਪ ਉਸ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਸੋਧੀਆਂ ਮੰਨੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਜਦੋਂ ਉਹ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ। ਅਜਿਹੀਆਂ ਨਿਯਮਕ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਦੇ ਕਾਰਨ ਹੋਈਆਂ ਸੋਧਾਂ ਬਾਰੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇਗਾ।

31. ਰੈਗੂਲੇਟਰੀ ਤਬਦੀਲੀਆਂ

ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ, ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ ਨਿਯੰਤਰਕ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ, ਅਤੇ ਆਰਬੀਆਈ ਦੇ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਵੀਕਾਰਦਾ ਅਤੇ ਮੰਨਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬੱਧ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਨਾਲ ਬੱਧ ਰਹੇਗਾ।

32. ਹਮਰੁਤਬਾ

ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ 'ਤੇ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਹਮਰੁਤਬਾ ਵਿੱਚ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਹਰੇਕ ਨੂੰ ਇੱਕ ਮੁਲ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਅਤੇ ਇਹ ਸਾਰੇ ਮਿਲ ਕੇ ਇੱਕ ਅਤੇ ਇੱਕ ਹੀ ਸਾਧਨ ਹੋਣਗੇ।

33. ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਦਸਤਖਤ

ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਔਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਜਾਂ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਸਾਂਝੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤੀਜੀ-ਧਿਰ ਲਿੰਕ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵੈੱਬ-ਅਧਾਰਤ ਸਾਧਨ ਰਾਹੀਂ ਇੱਥੇ ਕੋਈ ਵੀ ਜੋੜ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਧਿਰਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਇੱਕ ਬਾਈਡਿੰਗ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਬਣ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਹਰੇਕ ਧਿਰ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਦਿਖਾਈ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਕੋਈ ਵੀ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਦਸਤਖਤ ਵੈਧਤਾ, ਲਾਗੂ ਕਰਨਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗਤਾ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਹੱਥ ਲਿਖਤ ਦਸਤਖਤਾਂ ਦੇ ਸਮਾਨ ਹਨ।

34. ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਿਆਜ

ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਇਸ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ, ਚਾਰਜ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਦੇ ਚਾਰਜ, ਟੈਕਸ, ਡਿਊਟੀਆਂ, ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੀ ਰਚਨਾ, ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਜਾਂ ਵਸੂਲੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਭਰੇ ਅਤੇ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

35. ਅੰਸ਼ਿਕ ਅਵੈਧਤਾ

ਜੇਕਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦਾ ਕੋਈ ਉਪਬੰਧ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਹਾਲਾਤਾਂ 'ਤੇ ਇਸਦਾ ਉਪਯੋਗ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਅਵੈਧ ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨ ਜਾਂ ਨਿਯਮ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਨੀਤੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦਾ ਬਾਕੀ ਹਿੱਸਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਉਪਬੰਧ ਦਾ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਹਾਲਾਤਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਅਵੈਧ ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਮੰਨਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣਾ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ, ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦਾ ਹਰੇਕ ਉਪਬੰਧ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਪੂਰੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਵੈਧ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਕੋਈ ਵੀ ਅਵੈਧ ਜਾਂ ਅਲਾਗੂ ਧਾਰਾ ਦੀ ਥਾਂ ਐਸੀ ਵੈਧ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਧਾਰਾ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਅਸਲ ਉਦੇਸ਼ ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਨੇੜੇ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਦੋਨਾਂ ਪੱਖਾਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਤੈਅ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

36. ਛੋਟ

ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਾਂ ਰਿਆਇਤ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ, ਸ਼ਕਤੀ ਜਾਂ ਉਪਾਅ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਜਾਂ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਦੇਰੀ, ਅਜਿਹੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ, ਸ਼ਕਤੀ ਜਾਂ ਉਪਾਅ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਨਹੀਂ ਪਹੁੰਚਾਏਗੀ ਅਤੇ ਇਸਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਵਿੱਚ ਇਸਦੀ ਛੋਟ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਸਹਿਮਤੀ ਵਜੋਂ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਡਿਫਾਲਟ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਂ ਅਕਿਰਿਆਸ਼ੀਲਤਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਡਿਫਾਲਟ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ, ਸ਼ਕਤੀ, ਉਪਾਅ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਜਾਂ ਵਿਗਾੜ ਦੇਵੇਗੀ।

37. ਗੰਭੀਰਤਾ

ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸੋਧ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਕੋਈ ਧਾਰਾ ਗੈਰਕਾਨੂੰਨੀ ਜਾਂ ਅਲਾਗੂ ਹੋ ਜਾਵੇ, ਤਾਂ ਬਾਕੀ ਧਾਰਾਵਾਂ ਦੀ ਕਾਨੂੰਨੀਤਾ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਦੀ ਯੋਗਤਾ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਵੈਧ ਜਾਂ ਨਾ-ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਯੋਗ ਵਿਵਸਥਾ ਨੂੰ ਇੱਕ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਬਦਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਜੋ ਕਿ ਵੈਧ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਵੈਧ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਨਾਲਾਗੂ ਕਰਨ ਯੋਗ ਵਿਵਸਥਾ ਦੇ ਮੁਲ ਇਰਾਦੇ ਨੂੰ ਲਗਭਗ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ।

38. ਪੂਰਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ

ਇਹ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨੀਆਂ, ਅੰਤਿਕਾ ਅਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀਆਂ ਇਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਮਾਮਲਿਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟੀਆਂ ਵਿਚਕਾਰ ਸੰਪੂਰਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਸਮਝ ਨੂੰ ਮੁਰਤੀਮਾਨ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਪਾਰਟੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚਕਾਰ, ਲਿਖਤੀ ਜਾਂ ਜ਼ਬਾਨੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੂਰਵ ਸਮਝੌਤਾਂ, ਸਮਝੌਤਿਆਂ ਜਾਂ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਪੂਰਵ-ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਅਜਿਹੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

39. ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਪੂਰੀ ਸਮਝ

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਅਤੇ ਲੋਨ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੜ੍ਹੀਆਂ ਅਤੇ ਸਮਝੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਜਾਂ ਤਾਂ ਕਾਪੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ, ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਉਧਾਰਕਰਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਲੋਨ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਕਰਜ਼ ਲੈਣ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਸੰਬੰਧੀ ਨਿਯਮਾਂ ਨੂੰ ਸਮਝਾਉਣ ਲਈ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਅਤੇ ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਉਸ ਅਧੀਨ ਇੱਕ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਹੈ ਜੋ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲੋਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਅਨਪੜ੍ਹ ਹੈ ਜਾਂ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਨਹੀਂ ਪੜ੍ਹ ਸਕਦਾ, ਤਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਲੋਨ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਉਸਨੂੰ ਉਸਦੀ ਮਾਂ-ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹ ਕੇ, ਅਨੁਵਾਦ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਸਮਝਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਉਸਨੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਂ-ਬੋਲੀ ਘੋਸ਼ਣਾ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀਆਂ ਖਾਸ ਅਤੇ ਸਟੀਕ ਤਾਰੀਖਾਂ ਨੂੰ ਸਮਝ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਬਾਰੇ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਾਣੂ ਹਨ, ਖਾਸ ਮਿਤੀਆਂ 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਕਰਨ ਦੇ ਕਾਰਨ SMA ਅਤੇ NPA ਦਾ ਵਰਗੀਕਰਣ ਕਿਵੇਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਤੀਜੇ ਜੋ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਆਉਣਗੇ। ਇਹ ਸ਼ਰਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਲੋਨ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਉਦਾਹਰਣਾਂ ਅਤੇ ਵਿਆਖਿਆਵਾਂ ਸਮੇਤ ਸਮਝਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀਆਂ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

40. ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ

- (a) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ(ਆਂ), ਗਾਰੰਟਰ, ਲੋਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਹੂਲਤਾਂ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀਆਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨਾਲ ਹੋਈਆਂ ਹੋਰ ਲੈਣ-ਦੇਣਾਂ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਖਾਤੇ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਲੈਣ-ਦੇਣਾਂ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਮਝੌਤਿਆਂ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀ ਸਾਰੀ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਡਾਟਾ ਦੇ ਖੁਲਾਸੇ ਅਤੇ ਸਾਂਝਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਉਹ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਲੈਣ-ਦੇਣਾਂ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਆਪਣੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਦੌਰਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੋਵੇ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਡਾਟਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਗਟ ਜਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ: ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ (RBI) ਅਤੇ/ਜਾਂ ਕਰੈਡਿਟ ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਨੂੰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਆਰਬੀਆਈ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਲਈ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਏਜੰਸੀ ਜਾਂ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ, ਹੋਰ ਬੈਂਕਾਂ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਿਆਂ ਨੂੰ (ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਅਸਾਈਨੀ ਅਤੇ ਸੰਭਾਵਿਤ ਅਸਾਈਨੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ), ਆਪਣੇ ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਸਲਾਹਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਕਨਸਲਟੈਂਟਾਂ ਨੂੰ, ਅਤੇ ਲੋਨ ਸਹੂਲਤ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਉਸ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਿਆਂ ਨੂੰ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਜੇ ਕਾਨੂੰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਲਾਗੂ ਨਿਯਮ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜ ਹੋਵੇ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤ ਦੇ ਹੁਕਮ 'ਤੇ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ, ਨਿਯਮਕ ਜਾਂ ਨਿਗਰਾਨੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਜਾਂ ਹੁਕਮ 'ਤੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਵੀ ਇਹ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।
- (b) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਮੰਗੇ ਜਾਣ 'ਤੇ ਸਾਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਈਆਂ ਹੋਰ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਹੀ ਅਤੇ ਸੱਚੀ ਹੈ ਅਤੇ ਰਹੇਗੀ।
- (c) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਵੀ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਮਿਆਦ ਤੱਕ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜਾਂ ਆਰਬੀਆਈ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦਾ ਖਾਤਾ ਐਨਪੀਏ ਬਣ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਪ੍ਰਿੰਟ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਮੀਡੀਆ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਤਸਵੀਰ, ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ ਡਿਫਾਲਟਰ ਵਜੋਂ ਪ੍ਰਗਟ ਜਾਂ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰ ਸਕੇ, ਨਾਲ ਹੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦੇਣਯੋਗ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਸਮੇਤ।
- (d) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ:
 - i. ਇਹ ਸਵੀਕਾਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਆਰਬੀਆਈ, ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਜਾਂ ਆਰਬੀਆਈ ਦੁਆਰਾ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਹੋਰ ਏਜੰਸੀਆਂ, ਜਾਂ ਕੋਈ ਕਾਨੂੰਨੀ, ਨਿਯੰਤਰਕ ਜਾਂ ਨਿਗਰਾਨ ਅਥਾਰਟੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਰਿਣਦਾਤਾ/ਸੰਭਾਵੀ ਰਿਣਦਾਤਾ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਡਾਟਾ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਵਰਤ, ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸਾਰਿਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ; ਅਤੇ
 - ii. ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਜਾਂ ਦੇਸ਼ੀ ਨਹੀਂ ਠਹਿਰਾਉਣਗੇ।

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਲੋਨ ਸਬੰਧੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਉਸ ਦੀਆਂ ਮਾਤਾ ਕੰਪਨੀ/ਸਹਾਇਕ/ਸੰਬੰਧਤ/ਸਹਯੋਗੀ ਇਕਾਈਆਂ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਨਿਯੁਕਤ ਤੀਜੇ ਪੱਖਾਂ ਨਾਲ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਉਤਪਾਦਾਂ ਦੀ ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਨਿਵੇਸ਼ਕਾਂ ਲਈ ਸਾਂਝੀ ਕਰਨ ਦੀ ਅਨੁਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

41. ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ

- ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਦੇ ਹਨ:
- (a) ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਪੂਰਾ ਸਮਝੌਤਾ ਅਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਪਰਿਸ਼ਿਸ਼ਟਾਂ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵੇ ਪੜ੍ਹ ਲਏ ਹਨ।
 - (b) ਉਹ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਨਾਲ ਬੱਧ ਰਹਿਣਗੇ।
 - (c) ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਉਸ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਾਏ ਗਏ ਹਨ ਜਿਸਨੂੰ ਉਹ ਸਮਝਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ ਅਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀਆਂ/ਪਰਿਸ਼ਿਸ਼ਟਾਂ ਨੂੰ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ।
 - (d) ਉਹ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਉਸ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪੂਰਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੱਧਕ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨਗੇ।
 - (e) ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਭਾਰਤ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਚਲਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਦਾਲਤਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਤੋਂ ਉੱਪਜਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਮਲੇ, ਦਾਅਵੇ ਜਾਂ ਵਿਵਾਦ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤਾ ਹੋਵੇਗੀ।

42. ਸੰਚਾਰ ਅਤੇ ਤਰੱਕੀਆਂ

- ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅੱਗੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ:
- (a) ਲੈਣ-ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ SMS / ਈਮੇਲ ਸੁਨੇਹੇ ਭੇਜਣ ਲਈ;
 - (b) ਵਪਾਰਕ, ਪ੍ਰਚਾਰਕ, ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ ਸੁਨੇਹੇ / ਸੰਚਾਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ SMS / ਈਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਭੇਜਣ ਲਈ; ਅਤੇ/ਜਾਂ
 - (c) ਮੌਸਮੀ/ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮੌਕਿਆਂ ਦੀਆਂ ਵਧਾਈਆਂ ਆਦਿ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੇ ਮੇਥਾਈਲ / ਲੈਂਡਲਾਈਨ ਨੰਬਰ(ਾਂ) ਅਤੇ/ਜਾਂ ਈਮੇਲ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜਣ ਲਈ, ਭਾਵੇਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਟ੍ਰਾਈ, ਐਨਡੀਐਨਸੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਡਾਟਾਬੇਸ ਜਾਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੁਆਰਾ ਰੱਖੇ ਗਏ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਗ੍ਰਾਹਕ ਪਸੰਦ ਰਜਿਸਟਰ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੋਵੇ।

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਹ ਵੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਬਿਨਾਂ ਮੰਗੇ ਵਪਾਰਕ ਸੰਚਾਰ ਸਬੰਧੀ ਟ੍ਰਾਈ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ/ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਤੇ ਟੀਡੀਐਮ, ਐਨਸੀਪੀਆਰ ਅਤੇ ਐਨਡੀਐਨਸੀ ਅਧੀਨ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਣੂ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਅਧਿਕਾਰ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਭੇਜੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ SMS/ਈਮੇਲ ਜਾਂ ਟੈਲੀ-ਕਾਲ, ਵਪਾਰਕ, ਪ੍ਰਚਾਰਕ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ ਸੰਚਾਰ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਥਾਰਟੀ ਜਾਂ ਨਿਯੰਤਰਕ ਸੰਗਠਨ ਕੋਲ ਕੋਈ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਜਾਂ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਰਿਣਦਾਤਾ, ਉਸਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰਾਂ, ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ, ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ, ਏਜੰਟਾਂ ਜਾਂ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਹਾਨੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹਰਜਾਨਾ ਦੇਣ ਲਈ ਬੱਧ ਹੋਵੇਗਾ।

43. ਫੁਟਕਲ

- (a) **ਰਿਣਦਾਤਾ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰ ਸੰਭਾਲ ਕੇ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਭਵਿੱਖ ਲਈ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ** (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਿਆਜ ਦਰ, ਲੇਨ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ) **ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ, ਸੋਧ ਜਾਂ ਪੁਨਰਵਿਚਾਰ ਕਰ ਸਕੇ।** ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀਕਰਨ ਸਮਾਂਸੂਚੀ, ਬਿਆਜ ਦਰ, ਲੇਨ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਚਾਰਜ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਦੰਡਾਤਮਕ ਚਾਰਜ ਜਾਂ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਫੀਸ/ਚਾਰਜ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਉਸਦੀ ਸਮਝ ਵਾਲੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸੋਧੀ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਸੋਧਾਂ ਭਵਿੱਖ ਲਈ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ।
- (b) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਪਤੇ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ ਦੀ ਲਿਖਤੀ ਸੂਚਨਾ ਤਬਦੀਲੀ ਤੋਂ 4 (ਚਾਰ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ।
- (c) ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਭਾਰਤ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਚਲਾਇਆ ਅਤੇ ਵਿਆਖਿਆ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- (d) ਜੇ ਦੋ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਹਨ, ਤਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਾਂਝੀ ਅਤੇ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਹੋਵੇਗੀ।
- (e) ਸਾਰੀ ਪੱਤਰਚਾਰ ਵਿੱਚ ਲੇਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਵਾਹਨ ਦੇ ਪੂਰੇ ਵੇਰਵੇ ਜਿਵੇਂ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ, ਇੰਜਣ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਚੈਸੀਸ ਨੰਬਰ/ਸੰਪਤੀ ਵੇਰਵੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਦਰਸਾਏ ਜਾਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ।
- (f) ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਸਾਰੇ ਉਪਚਾਰ ਭਾਵੇਂ ਇੱਥੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜਾਂ ਬੁੱਤ, ਸਿਵਲ ਕਾਨੂੰਨ, ਆਮ ਕਾਨੂੰਨ, ਰਿਵਾਜ, ਵਪਾਰ ਜਾਂ ਵਰਤੋਂ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਸੰਚਤ ਹਨ ਅਤੇ ਵਿਕਲਪਕ ਨਹੀਂ ਹਨ ਅਤੇ ਲਗਾਤਾਰ ਜਾਂ ਨਾਲੇ-ਨਾਲ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।
- (g) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ, ਜਦ ਤੱਕ ਸੰਦਰਭ ਜਾਂ ਅਰਥ ਕੁਝ ਹੋਰ ਨਾ ਮੰਗੇ, ਇਕਵਚਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਵਚਨ ਅਤੇ ਬਹੁਵਚਨ ਵਿੱਚ ਇਕਵਚਨ ਸ਼ਾਮਲ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
 - (i) ਇਕਵਚਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਵਚਨ ਅਤੇ ਬਹੁਵਚਨ ਵਿੱਚ ਇਕਵਚਨ ਸ਼ਾਮਲ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
 - (ii) ਪੁਰਸ਼ ਲਿੰਗ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਸ਼ਬਦ ਇਸ ਵਿੱਚ ਇਸਤ੍ਰੀ ਲਿੰਗ ਅਤੇ ਨਪੁੰਸਕ ਲਿੰਗ ਨੂੰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰੇਗਾ।
 - (iii) ਉਹ, ਉਹਨਾਂ, ਇਹ ਆਦਿ ਸਰਵਨਾਮ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸਮਾਨ ਰੂਪ ਆਪਸੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਰਤੇ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਸੰਦਰਭ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਵਿਆਖਿਆ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

- (iv) ਵਿਅਕਤੀ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਸ਼ਬਦ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਸ਼ਖ਼ਸ, ਨਿਗਮ, ਕੰਪਨੀ, ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਫਰਮ, ਟਰੱਸਟ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕੋਈ ਇਕਾਈ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇਗੀ।
- (v) ਸਿਰਲੇਖ ਕੇਵਲ ਸੰਦਰਭ ਲਈ ਹਨ।
- (h) ਜੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਫਰਮ, ਕੰਪਨੀ ਜਾਂ ਹਿੰਦੂ ਅਵਿਭਾਜਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਬਣਤਰ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਕੋਈ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ/ਗਾਰੰਟਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਜਾਂ ਸਮਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ।
- (i) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸਪਸ਼ਟ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ, ਉਸ ਦੀਆਂ ਸਹਾਇਕ/ਸੰਬੰਧਤ ਇਕਾਈਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਵੱਲੋਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ, ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ ਯੋਜਨਾਵਾਂ, ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿੱਤੀ, ਮੁੱਲ-ਵਧੂ ਅਤੇ ਬੀਮਾ ਉਤਪਾਦ ਆਦਿ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮਾਧਿਅਮਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ: [A] ਟੈਲੀਫੋਨ (ਭਾਵੇਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਡੂ ਨਾਟ ਕਾਲ ਰਜਿਸਟਰ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੋਵੇ); [B] ਈ-ਮੇਲ; [C] SMS; [D] ਵਟਸਐਪ; [E] ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਧੀਨ ਹੋਰ ਸੰਚਾਰ ਮਾਧਿਅਮ।
- (j) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ: (i) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਸੰਭਾਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਸੰਬੰਧਤ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਟੈਲੀਫੋਨ ਗੱਲਬਾਤਾਂ ਦੀ ਰਿਕਾਰਡਿੰਗ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ; (ii) ਜੇ ਉਹ ਅਜਿਹੀ ਰਿਕਾਰਡਿੰਗ ਦੇ ਉਪਯੋਗ ਨੂੰ ਸੀਮਿਤ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਲਾਜ਼ਮੀ ਸੂਚਨਾ ਦੇਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹਨ, ਬਿਨਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕਾਂ ਅਤੇ ਹਿਤਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕੀਤੇ; ਅਤੇ (iii) ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਇਹ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਅਜਿਹੀਆਂ ਰਿਕਾਰਡਿੰਗਾਂ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਸਬੂਤ ਵਜੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- (k) **ਅਪਰਿਹਾਰਯ ਪਰਿਸਥਿਤੀਆਂ (ਫੋਰਸ ਮੈਜਰ)** ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਪ੍ਰਤੀ ਬਕਾਇਆ ਕਿਸੇ ਵੀ ਫਰਜ਼ ਜਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਇਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇ ਪਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਾਂ ਹੋਰ ਹੱਦ ਤੱਕ ਜਿਸ ਹੱਦ ਤੱਕ ਅਜਿਹੇ ਫਰਜ਼ ਜਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਜਾਂ ਪੂਰਤੀ ਨੂੰ ਹੋਕਿਆ, ਨਿਰਾਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂ ਰੁਕਾਵਟ ਪਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਯੁੱਧ, ਹਮਲੇ, ਵਿਦੇਸ਼ੀ ਦੁਸ਼ਮਣ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ, ਦੁਸ਼ਮਣੀ (ਭਾਵੇਂ ਯੁੱਧ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ), ਘਰੇਲੂ ਯੁੱਧ, ਬਗ਼ਾਵਤ, ਇਨਕਲਾਬ, ਮਹਾਂਮਾਰੀ, ਵਿਦਰੋਹ ਜਾਂ ਫੌਜੀ ਜਾਂ ਹਥਿਆਰ ਗਏ ਸ਼ਕਤੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਰਕਾਰ, ਵਿਭਾਗ, ਕੌਂਸਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਥਾਰਟੀ (ਭਾਵੇਂ ਡੀ ਜੂਰ ਜਾਂ ਡੀ ਫੈਕਟੋ) ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਐਕਟ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨ, ਨਿਯਮ, ਨਿਯਮ, ਆਦੇਸ਼ ਜਾਂ ਮੰਗ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਹੜਤਾਲਾਂ, ਤਾਲਾਬੰਦੀਆਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਰਨਾਂ (ਭਾਵੇਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ ਦੇ ਹੋਣ ਜਾਂ ਨਾ ਹੋਣ) ਤੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਨਿਖੰਤਰਣ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ।
- (l) ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਸਾਂਝੀ ਅਤੇ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਪੜ੍ਹੇ ਅਤੇ ਸਮਝੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਹੈ।

44. ਸਾਲਸੀ

- (a) ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਹੇਠ ਦਿੱਤੀ ਧਾਰਾ 44 (ਬ) (ਮੱਧਸਥਤਾ) ਦੇ ਅਧੀਨ, ਭਾਰਤ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਚਲਾਏ ਅਤੇ ਵਿਆਖਿਆ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਪੱਖਕਾਰ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਤੋਂ ਉਤਪੰਨ ਜਾਂ ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਮਲੇ ਲਈ ਚੋਣੀ ਦੀਆਂ ਅਦਾਲਤਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲਾਂ ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰਤਾ ਹੋਵੇਗੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਵਸਥਾ ਕੇਵਲ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਫਾਇਦੇ ਲਈ ਹੈ। ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਅਦਾਲਤਾਂ ਜਾਂ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਮਕਾਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- (b) ਇਸ ਲੋਨ ਸਬੰਧੀ ਜਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਤੋਂ ਉਤਪੰਨ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੱਕ, ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਜਾਂ ਬਾਦੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿਵਾਦ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਇਕਲ ਮੱਧਸਥ ਦੁਆਰਾ ਮੱਧਸਥਤਾ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਧਾਰਾ 44 (ਗ) ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਮੱਧਸਥ ਦੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚੋਂ ਆਪਸੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਇਕਲੋਂ ਸਾਲਸੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਯੋਗ ਨਹੀਂ ਠਹਿਰਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਾਲਸੀ ਦੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਸਾਲਸੀ ਅਤੇ ਸੁਲਾ ਐਕਟ, 1996 ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸੋਧਾਂ ਜਾਂ ਇਸ ਦੇ ਮੁੜ-ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਅਧੀਨ ਬਣਾਏ ਗਏ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸਾਲਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਸਾਲਸੀ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਭਾਰਤ ਦੇ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਇੱਕ ਜਗ੍ਹਾ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਹ ਇੱਕ ਅਜਿਹੀ ਜਗ੍ਹਾ ਹੋਵੇਗੀ ਜਿਸਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਿਵਾਦ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਸੁਵਿਧਾਜਨਕ ਸਮਝ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਾਲਸੀ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਦੀ ਚੋਣ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਸਾਲਸੀ ਦੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਸਾਲਸ ਦੁਆਰਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਵਾਰਡ ਅੰਤਮ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਧਿਰਾਂ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
- (c) ਉਪਰੋਕਤ ਧਾਰਾ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਲਸ ਦਾ ਪੈਨਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ:

ਸਾਲਸ ਦਾ ਨਾਮ	ਯੋਗਤਾ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਲਾਗੂ ਸਟੈਪ ਡਿਊਟੀ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ (ਭਾਰਤ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਰਾਜਾਂ ਵਿੱਚ ਲਾਗੂ ਅੰਤਰਿਕ ਡਿਊਟੀਆਂ ਸਮੇਤ) ਅਦਾ ਕਰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਹ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਭਾਰਤ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਾਜ ਜਾਂ ਸਥਾਨ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ। ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਉੱਤੇ ਇਹ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਉਹ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ 'ਤੇ ਸਟੈਪ ਲਗਾਉਣ ਜਾਂ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ ਜਾਂ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏ ਕਿ ਉਹ ਕਾਪੀਆਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸਟੈਪ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਲਾਗੂ ਕਰਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨਾ ਕੇਵਲ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।

45. ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ

ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਚੋਨਈ ਵਿੱਚ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਸਵੀਕਾਰ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ, ਬੰਧਨ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਸਮੇਤ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਚੋਨਈ ਵਿੱਚ ਹੀ ਪੂਰੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ, ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਮੱਧਸਥਤਾ ਧਾਰਾ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਤੋਂ ਉਤਪੰਨ ਜਾਂ ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਮਲੇ ਲਈ ਕੇਵਲ ਚੋਨਈ ਦੀਆਂ ਅਦਾਲਤਾਂ ਨੂੰ ਹੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਅਧਿਕਾਰਤਾ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਧਾਰਾ 45 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੁਝ ਵੀ, ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਅਦਾਲਤ ਜਾਂ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਨੂੰ ਸੀਮਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ, ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰੋਕਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਉਹ ਇੱਕੋ ਸਮੇਂ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਆਪਣੇ ਲਈ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਰਤ, ਅਜਿਹੀ ਅਦਾਲਤ ਜਾਂ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਨੂੰ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਪਣ ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੇ ਸਥਾਨ ਨੂੰ ਰੱਖਣ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਾਅਵੇ 'ਤੇ ਹੁਣ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ ਨੂੰ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਛੱਡ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਇੱਕ ਅਸੁਵਿਧਾਜਨਕ ਮੰਚ 'ਤੇ ਲਿਆਂਦੀ ਗਈ ਹੈ।

46. ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਯੁਕਤ ਨੋਡਲ ਗ੍ਰੀਵੈਂਸ ਰੀਡਰੈਸਲ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੇ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਇਸ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਇਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਵਿੱਚ, ਪੱਖਕਾਰਾਂ ਨੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ 'ਤੇ ਸ਼ਿਫਤ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਦਿਨ, ਮਹੀਨੇ ਅਤੇ ਸਾਲ ਨੂੰ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ, ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ (ਆਂ), ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ (ਆਂ) ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (ਆਂ) ਦੁਆਰਾ/ਲਈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਅਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਇਸ ਗੱਲ ਦੀ ਗਵਾਹੀ ਵਜੋਂ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗਾਂ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਪੰਨਿਆਂ, ਅਨੁਸੂਚੀ, ਇਸਦੀ ਸਾਰੀ ਸਮੱਗਰੀ ਸਮੇਤ, ਇਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਸਾਰੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹਿਆ (ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸਮਝਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ), ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ, ਸਮਝਿਆ, ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ, ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਦੀ ਸ਼ੁੱਧਤਾ ਅਤੇ ਸ਼ੁੱਧਤਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਪੱਖਕਾਰ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਉਸ ਤਾਰੀਖ ਅਤੇ ਉਸ ਸਥਾਨ 'ਤੇ ਸੰਪੰਨ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਾਧਕ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਦੋਂ IndoStar Capital Finance Limited ਦਾ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰੇਗਾ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਹਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਇਲੈਕਟਰਾਨਿਕ ਫਾਰਮ ਦੁਆਰਾ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਦਸਤਖਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਰਿਣਦਾਤਾ, IndoStar Capital Finance Limited ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

**ਸ਼ਡਿਊਲ
ਭਾਗ A**

ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਅਤੇ ਸਥਾਨ:	
ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ:	
ਸਹ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	
ਸਹ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	
ਗਾਰੰਟਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	
ਉਦੇਸ਼ / ਅੰਤਿਮ ਉਪਯੋਗ	<input type="checkbox"/> ਖਰੀਦ/ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਪੁਨਰਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧ/ ਵਾਹਨ <input type="checkbox"/> ਵਰਕਿੰਗ ਕੈਪੀਟਲ ਦੀ ਲੋੜ <input type="checkbox"/> ਕਾਰੋਬਾਰ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ <input type="checkbox"/> ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਬੀਮਾ ਕਰਵਾਉਣਾ <input type="checkbox"/> ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ(ਆਂ) ਲਈ ਹੈਲਥ ਇੰਸ਼ੂਰੈਂਸ ਕਰਵਾਉਣਾ <input type="checkbox"/> ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ(ਆਂ) ਲਈ ਲਾਈਫ ਇੰਸ਼ੂਰੈਂਸ ਕਰਵਾਉਣਾ <input type="checkbox"/> ਹੋਰ (ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਦਰਜ ਕਰੋ): _____ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ, ਉਸ 'ਤੇ ਟਿਕ ਕਰੋ)
ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਤੀ(ਆਂ)	ਰਿਪੇਮੈਂਟ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਅਨੁਸਾਰ।
ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ	ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਭਾਗ B ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ
ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ	ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਭਾਗ B ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ
ਮੂਲਧਨ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵੰਡ	ਰਿਪੇਮੈਂਟ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਅਨੁਸਾਰ।
ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਬਣਾਉਣ ਵਾਲਾ (ਨਿਰਮਾਤਾ ਦਾ ਨਾਮ): ਮਾਡਲ: ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ: ਸੀਰੀਅਲ ਨੰਬਰ (ਅਣ-ਰਜਿਸਟਰਡ ਲਈ):
ਵਾਧੂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	
ਖਰਚੇ	ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਭਾਗ B ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ
ਵਿਤਰਨ	ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਡਿਸਬਰਸਮੈਂਟ ਬੇਨਤੀ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ
SMA / NPA ਉਦਾਹਰਨ	<p>ਉਦਾਹਰਨ: ਜੇ ਕਿਸੇ ਲੋਨ ਖਾਤੇ ਦੀ ਦੇਸ਼ ਤਾਰੀਖ 31 ਮਾਰਚ, 2021 ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਾਰੀਖ ਲਈ ਲੈਂਡਿੰਗ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਦਿਨ ਅੰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਚਲਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪੂਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ, ਤਾਂ ਓਵਰਡਿਊ ਦੀ ਤਾਰੀਖ 31 ਮਾਰਚ, 2021 ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇ ਖਾਤਾ ਲਗਾਤਾਰ ਓਵਰਡਿਊ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ 30 ਦਿਨ ਲਗਾਤਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿਣ ਦੀ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ, 30 ਅਪ੍ਰੈਲ, 2021 ਨੂੰ ਦਿਨ ਅੰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਚਲਾਉਣ 'ਤੇ ਇਸਨੂੰ SMA-1 ਵਜੋਂ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਉਸ ਖਾਤੇ ਦੀ SMA-1 ਵਰਗੀਕਰਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ 30 ਅਪ੍ਰੈਲ 2021 ਹੋਵੇਗੀ।</p> <p>ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ, ਜੇ ਖਾਤਾ ਓਵਰਡਿਊ ਹੀ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ 30 ਮਈ, 2021 ਨੂੰ ਦਿਨ ਅੰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਚਲਾਉਣ 'ਤੇ ਇਸਨੂੰ SMA-2 ਵਜੋਂ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੀ ਖਾਤਾ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ 29 ਜੂਨ, 2021 ਨੂੰ ਦਿਨ ਅੰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਚਲਾਉਣ 'ਤੇ ਇਸਨੂੰ NPA ਵਜੋਂ ਵਰਗੀਕ੍ਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।</p>

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

	ਇਹ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਿਰਫ਼ ਉਸ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਜਦੋਂ ਸਾਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ (ਮੁਲਧਨ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ) ਅਦਾ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ— ਹਾਲਾਂਕਿ ਉਹ ਮਾਮਲੇ ਛੱਡ ਕੇ ਜਿੱਥੇ ਲੋਨ ਰਿਕਾਲ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੈਂਡਰ ਵੱਲੋਂ ਵਸੂਲੀ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ— ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਲੋਨ ਖਾਤੇ ਦੀ ਵਰਗੀਕਰਨ ਨੂੰ ਮੌਜੂਦਾ RBI ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦੁਬਾਰਾ “ ਸਟੈਂਡਰਡ” ਵਿੱਚ ਅੱਪਗ੍ਰੇਡ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
ਨੋਡਲ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਤੰਤਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਨੋਡਲ ਗ੍ਰੀਵੈਂਸ ਰਿਡਰੈੱਸਲ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਗ੍ਰੀਵੈਂਸ ਨਿਵਾਰਣ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਸੰਬੰਧੀ ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://www.indostarcapital.com/contact-us 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵੇਖੋ, ਜੋ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਖੇਤਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂ ਹੈ।

ਭਾਗ B

1.	ਲੋਨ ਪ੍ਰਸਤਾਵ/ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ		ਲੋਨ ਦੀ ਕਿਸਮ	
2.	ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)			
3.	ਵੰਡ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ (i) ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿੱਚ ਜਾਂ 100% ਇੱਕਮੁਸ਼ਤ ਜਾਰੀਕਰਨ (ii) ਜੇ ਇਹ ਪੜਾਅ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਸੰਬੰਧਿਤ ਵੇਰਵਿਆਂ ਵਾਲੇ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਧਾਰਾ ਬਾਰੇ ਦੱਸੋ			
4.	ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਸਾਲ/ਮਹੀਨੇ)			
5.	ਕਿਸ਼ਤ ਦੇ ਵੇਰਵੇ			
	ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਕਿਸਮ	EPI/EMI ਦੀ ਗਿਣਤੀ	EPI/EMI (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ
	ਮਹੀਨਾਵਾਰ			
6.	ਬਿਆਜ ਦਰ (%) ਅਤੇ ਕਿਸਮ (ਫਿਕਸਡ ਜਾਂ ਫਲੋਟਿੰਗ ਜਾਂ ਹਾਈਬ੍ਰਿਡ)			ਫਿਕਸਡ ਬਿਆਜ ਦਰ @ %
7.	ਫਲੋਟਿੰਗ ਬਿਆਜ ਦਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਜਾਣਕਾਰੀ			ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
8.	ਫੀਸਾਂ/ਖਰਚੇ			
		ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (A)		ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਰਾਹੀਂ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (B)
		ਇੱਕ ਵਾਰ / ਆਵਰਤੀ	ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) ਜਾਂ % (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)	ਇੱਕ ਵਾਰ / ਆਵਰਤੀ
				ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) ਜਾਂ % (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)
(i)	ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(ii)	ਬੀਮਾ (ਇੰਸ਼ੈਅਰੈਂਸ) ਚਾਰਜ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਵਨ-ਟਾਈਮ
(a)	ਮੋਟਰ ਬੀਮਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਰੁਪਏ
(b)	ਜੀਵਨ ਬੀਮਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਰੁਪਏ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

	(c)	ਰੱਖਿਆ ਕਵਚ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ
	(d)	ਹੋਰ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ
(iii)		ਵਾਹਨ ਦੀ ਜਾਂਚ / ਨਿਰੀਖਣ ਲਈ ਸੁਲਕ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(iv)		ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਖਰਚੇ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(v)		ਸਟੈਂਪਿੰਗ ਖਰਚੇ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਅਸਲ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(vi)		ਸੁਰੱਖਿਆ ਸਿਰਜਣਾ ਖਰਚੇ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਅਸਲ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(vii)		ਗੈਪ-ਡੇ ਬਿਆਜ	ਵਨ-ਟਾਈਮ	ਰੁਪਏ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ
(viii)		ਹੋਰ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ) (ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨੇ ਹਨ)				
9.	ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ (APR % ਵਿੱਚ)					
10.	ਸਮਕਾਲੀ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਅਨੁਸਾਰ ₹ ਜਾਂ % ਵਿੱਚ)					
(i)	ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਦੰਡਾਤਮਕ ਖਰਚੇ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ)					ਸਾਲਾਨਾ 36%
(ii)	ਫੋਰਕਲੇਜ਼ਰ ਚਾਰਜਜ਼ (ਜੇ ਲੋਨ ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ)					ਬਕਾਇਆ ਮੁਲਧਨ ਰਕਮ ਦਾ 4%
(iii)	ਹੋਰ ਦੰਡਾਤਮਕ ਖਰਚੇ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ); (ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨੇ ਹਨ)					
(a)	ਚੈਕ / ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਸਰਵਿਸ ("ECS") ਬਾਊਂਸ ਖਰਚੇ					ਪ੍ਰਤੀ ਵਾਪਸ ਆਏ ECS / ਚੈਕ ਲਈ 500 ਰੁ
(b)	ਡੁਪਲੀਕੇਟ ਨੋ-ਓਬਜੈਕਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (NOC) ਖਰਚੇ					500 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਿਆਦ ਪੁੱਗੀ/ਗੁਆਚੀ ਐਨਓਸੀ
(c)	ਖਾਤਾ ਬਿਆਨ (Statement of Account) ਖਰਚੇ					ਰੁਪਏ 500
(d)	ਸਟੈਂਪਿੰਗ ਖਰਚੇ (ECS / NACH / ਪੋਸਟ-ਡੇਟਿਡ ਚੈਕ ਤੋਂ ਬਦਲਾਅ ਲਈ)					ਰੁਪਏ 1000
(e)	ਪੋਸਟ-ਡੇਟਿਡ ਚੈਕ ਰੋਲਓਵਰ ਖਰਚੇ					ਰੁਪਏ 500
(f)	ਗੈਰ-ਪੋਸਟ-ਡੇਟਿਡ ਚੈਕ ਖਰਚੇ (ਨਕਦ ਭੁਗਤਾਨ ਮੋਡ)					ਰੁਪਏ 500
(g)	ਡਾਕ, ਟੈਲੀਗ੍ਰਾਮ, ਟੈਲੀਫੋਨ ਅਤੇ ਨੋਟਿਸ ਖਰਚੇ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(h)	ਭੁਗਤਾਨ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚੇ (FVC)					ਪ੍ਰਤੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ INR 200
(i)	ਲਾਗੂਕਰਨ (Enforcement) ਖਰਚੇ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(j)	ਬਾਹਰਲੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਚੈਕ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚੇ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(k)	ਐਸੈਂਟ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਖਰਚੇ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(l)	ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਸੰਬੰਧੀ ਫੀਸਾਂ ਅਤੇ ਖਰਚੇ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(m)	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਖਰਚੇ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(n)	ਟੈਇੰਗ ਖਰਚੇ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(o)	ਕਬਜ਼ਾ (Repossession) ਖਰਚੇ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(p)	ਕੰਨੂੰਨੀ ਸੁਲਕ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(q)	ਲੋਨ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚੇ (ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ ਦੇ ਬਾਅਦ ਲੋਨ ਰੱਦ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ)					ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਰੁਪਏ 3,000/- ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਬਿਆਜ**, ਜੇ ਵੀ ਵੱਧ ਹੋਵੇ
(r)	ਸੁਰੱਖਿਆ ਸੰਭਾਲ ਖਰਚੇ					ਅਸਲ ਵਿੱਚ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

(s)	ਵਾਹਨ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ/ਵਿਕਰੀ ਸੰਬੰਧੀ ਖਰਚੇ	ਅਸਲ ਵਿੱਚ
(t)	ਹੋਰ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਣ) (ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨੇ ਹਨ)	
11.	ਡਿਜੀਟਲ ਲੋਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਖੁਲਾਸੇ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ:	
(a)	ਕੁਲਿੰਗ-ਆਫ / ਲੋਕ-ਅੱਪ ਅਵਧੀ	3 (ਤਿੰਨ) ਦਿਨ
(b)	ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਮੌਜੂਦਾ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ ਨਿਯੁਕਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਸ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ(ਆਂ) ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

* ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ GST ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹਨ

** ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ: ਵੰਡਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਪੂਰੀ ਰੱਦ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

**ਅਟੱਲ ਪਾਵਰ ਆਫ ਅਟਾਰਨੀ
(ਲੋਨ-ਕਮ-ਹਾਇਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਸਮਝੌਤੇ ਲਈ)**

ਜਿਨ੍ਹਾਂ-ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਤੱਕ ਇਹ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪਹੁੰਚੇ, ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ (“ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ”)।

ਜਦਕਿ:

INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED, (CIN: L65100MH2009PLC268160) ਇੱਕ ਪਬਲਿਕ ਲਿਮਿਟੇਡ ਕੰਪਨੀ ਹੈ, ਜੋ Companies Act, 1956 ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਦਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai – 400099, India ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਥਾਨਾਂ ਸਮੇਤ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ ਵੀ ਹੈ (ਅੱਗੋਂ “Lender” ਕਿਹਾ ਜਾਵੇਗਾ)। ਇਸ ਨੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਮੁੱਖ ਰਕਮ ਤੱਕ ਵਿੱਤੀ ਸਹੂਲਤ (“Loan”) ਦੇਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਜਾਂ ਦੇ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ loan cum hypothecation agreement ਰਾਹੀਂ, ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ (“Loan Agreement”) ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਅਤੇ Lender ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਾਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਅਤੇ ਜਦਕਿ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਸੰਪਤੀ (ਅੱਗੋਂ “ਸੰਪਤੀ” ਕਿਹਾ ਜਾਵੇਗਾ) ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੋਏ ਹਾਂ ਅਤੇ ਉਸ ਸੰਪਤੀ ‘ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਚਾਰਜ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਵੀ ਸਹਿਮਤ ਹੋਏ ਹਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਲੋਨ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਿਰ ਅਦਾਇਗੀ, ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਭੁਗਤਾਨ, ਜੁਰਮਾਨਾ ਸ਼ੁਲਕ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ) ਅਤੇ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਅਤੇ ਜਦਕਿ, ਮੈਂ/ਅਸੀਂ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ, ਆਪਣੇ ਲਈ ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਨਿਯੁਕਤ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧੀਆਂ ਲਈ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕਾਂ ਦੀ ਰੱਖਿਆ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਅਟੱਲ ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮਾ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਜੋ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ, ਕਰਤੱਬ ਅਤੇ ਮਾਮਲੇ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ:

- 1) ਸੰਪਤੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ ਕਰਾਰ ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਉਹ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਜੋ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਸ ਅਧੀਨ ਬਣੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹੱਕਾਂ ਦੀ ਰੱਖਿਆ, ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹੋਣ।
- 2) ਉਹ ਸਾਰੇ ਕਰਾਰ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ ਭਰੋਸੇ ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਉਹ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਮਝੇ, ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਹਲਫਨਾਮੇ, ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮੇ, ਫਾਰਮ, ਤਬਾਦਲੇ, ਹੱਕਾਂ ਦੀ ਹਵਾਲਗੀ ਅਤੇ ਭਰੋਸੇ ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ—ਚਾਹੇ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਉਸ ਦੇ ਨਿਯੁਕਤ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਹੋਣ—ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਸੰਪਤੀ ‘ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦਾ ਹੱਕ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ, ਉਸ ਦੇ ਨਿਯੁਕਤ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਨਾਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।
- 3) ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ‘ਤੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵਕੀਲ, ਚਾਰਟਰਡ ਲੇਖਾਕਾਰ ਜਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਪਾਰ ਅਭਿਆਸੀ ਰਾਹੀਂ ਮੇਰੀ/ਸਾਡੀ ਆਮਦਨੀ ਕਰ ਰਿਟਰਨ, ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਾਰਵਾਈ, ਅਪੀਲ ਕਾਰਵਾਈ ਆਦਿ (ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਪਿਛਲੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਸਾਲਾਂ ਲਈ) ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨਾ।
- 4) ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਦੇਣਾ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾ ਸਹੂਲਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਬਿਆਨ ਸਹੀ ਹਨ।
- 5) ਲੋੜੀਂਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਿਯੋਗਤਾਵਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਤਾਂ ਜੋ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।
- 6) ਖੇਤਰੀ ਆਵਾਜਾਈ ਦਫਤਰ, ਅਪਰੇਕਸ਼ ਕਰ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਵਕੀਲ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਵਿਅਕਤੀ ਰਾਹੀਂ ਪੇਸ਼ ਹੋਣਾ, ਤਾਂ ਜੋ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ ਅਤੇ ਵਾਹਨ ਦਾ ਤਬਾਦਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।
- 7) ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਫਾਲਟ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣਾ ਅਤੇ ਹਾਲਾਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਮਤਾਬਕ ਉਸ ਨਾਲ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨਾ।
- 8) ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਅਧਿਕਾਰ, ਉਸ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਨਿਰਮਾਤਾ ਜਾਂ ਉਸ ਦੇ ਡੀਲਰਾਂ ਤੋਂ ਫਾਰਮ, ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ, ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਪੁਸਤਕਾਂ, ਬੁਕਿੰਗ ਆਰਡਰ, ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ।
- 9) ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰੇ ਸਬੰਧੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਹੱਕਾਂ ਦਾ ਉਪਯੋਗ ਕਰਨਾ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਉਸ ਸੰਪਤੀ ‘ਤੇ ਬਣੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹੱਕ ਦਾ ਪੂਰਾ ਲਾਭ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2

- 10) ਗਿਰਵੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨਾ, ਵੇਚਣਾ, ਲੀਜ਼ 'ਤੇ ਦੇਣਾ, ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣਾ, ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨਾ, ਡਿਲੀਵਰੀ ਦੇਣਾ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਢੁਕਵਾਂ ਜਾਂ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝੇ, ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਸਮਝੌਤਿਆਂ, ਇਕਰਾਰਨਾਮਿਆਂ, ਘੋਸ਼ਣਾ ਫਾਰਮਾਂ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਿਖਤਾਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਰਨਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਸਹੀ ਰਸੀਦ ਦੇਣਾ ਅਤੇ ਇਸਦੀ ਵੈਧ ਅਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਡਿਸਚਾਰਜ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਪਰ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਅਜਿਹੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਜਾਂ ਸੁਵਿਧਾਜਨਕ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- 11) ਉਪਰੋਕਤ ਧਾਰਾ 7 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਤਬਾਦਲੇ, ਵਿਕਰੀ, ਪੱਟੇ, ਨਿਪਟਾਰੇ, ਸੌਪਣ, ਵਸੂਲੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਕਿਸੇ ਦਲਾਲ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਜਾਂ ਉਸ ਦੀ ਸੇਵਾ ਲੈਣਾ।
- 12) ਜੇ ਲੋੜ ਪਏ ਤਾਂ, ਉਪਰੋਕਤ ਧਾਰਾ 7 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ, ਤਬਾਦਲਾ, ਪੱਟਾ, ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣਾ, ਨਿਪਟਾਰਾ, ਸੌਪਣ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਉਸ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦੇਣਾ।
- 13) ਜਦੋਂ ਵੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਲੱਗੇ, ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਸੰਪਤੀ ਰੱਖੀ ਹੋਈ ਹੈ ਜਾਂ ਰੱਖੀ ਹੋਈ ਮੰਨੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਉੱਥੋਂ ਉਸ ਦੀ ਸਪੁਰਦਗੀ ਅਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣਾ।
- 14) ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਸੰਪਤੀ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਆਰਡਰ/ਬੁਕਿੰਗ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਬੁਕਿੰਗ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ (ਨਿਰਮਾਤਾ/ਡੀਲਰ/ਵਿਕਰੇਤਾ/ਸਪਲਾਇਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀਆਂ ਕਟੌਤੀਆਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ) ਅਤੇ ਉਸ ਰਕਮ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਸਮਾਯੋਜਿਤ ਕਰਨਾ, ਬਿਨਾਂ ਇਸ ਗੱਲ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਏ ਕਿ ਗਿਰਵੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਘਾਟਾ ਜਾਂ ਕਮੀ ਆਈ ਹੈ।
- 15) ਕਿਸੇ ਵੀ ਚੈਕ/ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼/ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦੇ ਵੇਰਵੇ ਭਰਨਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਚੈਕਾਂ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨਾ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ 'ਤੇ ਤਸਦੀਕ ਕਰਨਾ।
- 16) ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਜੇ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ, ਉਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਅਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਕਰਾਂਗੇ।
- 17) ਸਾਰੇ ਕਾਰਜ਼ਾਤ, ਪੱਤਰਚਾਰ, ਵਾਉਚਰ, ਸਮਝੌਤੇ, ਕਰਾਰ, ਫਾਰਮ, ਅਰਜ਼ੀਆਂ, ਪਟੀਸ਼ਨ, ਤਬਾਦਲੇ, ਰਸੀਦਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨਾ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸਪੁਰਦਗੀ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਆਮ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹੋ ਰਹੇ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਦੀ ਪੂਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨਾ।
- 18) ਉਸ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਦੀ ਰੱਖਿਆ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਅਥਾਰਟੀ, ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਫੀਸ, ਸ਼ੁਲਕ, ਜੁਰਮਾਨੇ, ਲਾਗਤਾਂ, ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ, ਕਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ।
- 19) ਇੱਕ ਸੁਵਿਧਾਕਾਰ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬੀਮਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਬੀਮਾ ਕਰਨ ਲਈ, ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਲਾਗਤਾਂ, ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ 'ਤੇ ਅਜਿਹੇ ਬੀਮੇ ਦਾ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਕਰਨਾ ਜੇ ਮੈਂ/ਸਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- 20) ਜੇ ਕੋਈ ਬੀਮਾ ਦਾਅਵਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਕੋਲ ਦਾਅਵਾ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ, ਬੀਮਾ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਵੈਧ ਰਸੀਦ ਜਾਰੀ ਕਰਨਾ।
- 21) ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਕੀਲ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਜਾਂ ਬਦਲਣਾ, ਉਸ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਵਕਾਲਤਨਾਮਾ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਫੀਸ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ।
- 22) ਇਸ ਵਿੱਚ ਨਿਹਿਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ, ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਅਤੇ ਆਜ਼ਾਦੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਨੂੰ ਸੌਪਣਾ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਦਲ ਜਾਂ ਵਿਕਲਪ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ, ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ, ਉਸ ਦੇ ਲਈ ਇੱਛਾ ਕਰੇਗਾ।
- 23) ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਦੀ ਰੱਖਿਆ ਲਈ ਕੋਈ ਵੀ ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈ, ਕਰਤੱਬ ਜਾਂ ਕੰਮ ਕਰਨਾ।

ਅਤੇ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਕੰਮ, ਕਰਤੱਬ ਅਤੇ ਮਾਮਲੇ ਮੇਰੇ ਨਿਯੁਕਤ ਮੁਖਤਿਆਰ ਵੱਲੋਂ ਉਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣਗੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਖੁਦ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ।

ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਲਾਗੂ ਰਹੇਗਾ, ਕਰਜ਼ਾ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਦੋਵੇਂ ਸਮੇਂ, ਅਤੇ ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਇਸ ਨੂੰ ਰੱਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇਗਾ ਜਦ ਤੱਕ ਲੋਨ ਦੀ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਨਾ ਹੋ ਜਾਵੇ।

ਮੈਂ, ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਏਥੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ ਇਸ ਪਾਵਰ ਆਫ ਅਟਾਰਨੀ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹ ਅਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹਾਂ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2

ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ, ਇਸ ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਵਰਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਵੱਡੇ ਅੱਖਰਾਂ ਵਾਲੇ ਸ਼ਬਦ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਇੱਥੇ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ, ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਅਰਥ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਅਰਥ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।

ਸ਼ਡਿਊਲ

ਅਮਲ ਦਾ ਸਥਾਨ	
ਅਮਲ ਦੀ ਮਿਤੀ	
ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਤਾਰੀਖ	ਲੋਨ-ਕਮ-ਹਾਇਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਸਮਝੌਤਾ ਮਿਤੀ _____
ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ	
ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੇ ਵੇਰਵੇ:	ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ
ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ(ਰਾਂ) ਦੇ ਵੇਰਵੇ:	ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ
ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	<p>ਬਣਾਉਣ ਵਾਲਾ (ਨਿਰਮਾਤਾ ਦਾ ਨਾਮ): ਮਾਡਲ: ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ: ਸੀਰੀਅਲ ਨੰਬਰ (ਅਣ-ਰਜਿਸਟਰਡ ਲਈ)</p>

ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੇ ਇਹ ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮਾ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਤਾਰੀਖ ਅਤੇ ਸਥਾਨ 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2

ਪੀਐਸਐਲ ਘੋਸ਼ਣਾ ਫਾਰਮ

ਮਿਤੀ :

ਨੂੰ

INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

ਮਾਣਯੋਗ ਸਰ,

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇੱਥੇ ਪੁਸ਼ਟੀ _____ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰਾ/ਸਾਡਾ ਨਿਵੇਸ਼ _____
 ਰੁਪਏ ਹੈ ਅਤੇ ਮੇਰਾ/ਸਾਡਾ ਟਰਨਓਵਰ _____ ਰੁਪਏ ਹੈ

ਲੇਨ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਟਰੈਕਟਰ / ਵਾਹਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ	ਜ਼ਮੀਨ ਰੱਖਣ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਪੀਐਸਐਲ ਸ਼੍ਰੇਣੀ	ਟਿੱਪਣੀਆਂ	ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਅਨੁਸਾਰ ਸਹੀ ਦਾ
ਵਾਹਨ ਕਰਜ਼ਾ	ਇਸਦਾ ਉਪਯੋਗ ਆਵਾਜਾਈ ਕਾਰੋਬਾਰ ਜਾਂ ਆਪਣੇ ਹੋਰ ਕਾਰੋਬਾਰ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਪਰੰਤੂ ਨੌਕਰੀਪੇਸ਼ਾ, ਸਕੂਲ, ਟਰੱਸਟ, ਸੋਸਾਇਟੀ ਜਾਂ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਲਈ ਨਹੀਂ।	ਉਪਕਰਣਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ -			
		1 ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦਾ ਨਿਵੇਸ਼ ਅਤੇ 5 ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਘੱਟ	M1	ਮਾਈਕਰੋ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼	
		10 ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦਾ ਨਿਵੇਸ਼ ਅਤੇ 50 ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਘੱਟ ਟਰਨਓਵਰ	M2	ਛੋਟਾ ਉੱਦਮ	
		50 ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦਾ ਨਿਵੇਸ਼ ਅਤੇ 250 ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਘੱਟ ਟਰਨਓਵਰ	M3	ਦੁਰਮਿਆਨੇ ਉੱਦਮ	

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਇਹ ਇਸ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਦੇ ਵਿਸ਼ਵਾਸ 'ਤੇ ਹੈ; ਘੋਸ਼ਣਾ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀਕਰਨ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਵਾਸਤੇ ਮੇਰੀ ਉਪਰੇਕਤ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੋ ਗਏ ਹੋ। ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਹ ਵੀ ਸਮਝਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਤੁਹਾਡੇ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹੀ ਖੇਤਰ ਉਧਾਰ ("ਪੀਐਸਐਲ") ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵਰਗ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਨ ਲਈ ਉਪਰੇਕਤ ਘੋਸ਼ਣਾ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ,

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

PSL ਘੋਸ਼ਣਾ ਫਾਰਮ – ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਖੇਤਰ

ਤਾਰੀਖ:

ਨੂੰ
INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

ਮਾਣਯੋਗ ਸਰ,

ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ _____ ਏਕੜ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਮਾਲਕ ਹਾਂ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ
_____ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਜ਼ਮੀਨ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਕਾਪੀ M/s IndoStar Capital Finance Limited ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਹ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਇਸ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਸੰਪਤੀ 'ਤੇ ਸਾਡਾ ਪੂਰਾ ਹੱਕ, ਮਲਕੀਅਤ ਅਤੇ ਦਿਲਚਸਪੀ ਹੈ। ਉਕਤ ਵਾਹਨਾਂ ਦਾ ਉਪਯੋਗ ਮੇਰੀ/ਸਾਡੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਜ਼ਮੀਨ ਤੋਂ ਜਾਂ ਉਸ ਤੱਕ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਉਤਪਾਦ ਜਾਂ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਇਨਪੁੱਟ ਦੀ ਆਵਾਜਾਈ ਲਈ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ IndoStar Capital Finance Limited ਵੱਲੋਂ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਵਪਾਰਕ ਵਾਹਨ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਉਤਪਾਦ ਦੀ ਆਵਾਜਾਈ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਜਾਂ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਹ ਵੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ IndoStar Capital Finance Limited ਤੋਂ ਵਪਾਰਕ ਵਾਹਨਾਂ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖ ਕੇ ਲਿਆ ਗਿਆ ਰੀਫਾਇਨੈਂਸ / ਟਾਪ-ਅਪ ਲੋਨ ਵਰਕਿੰਗ ਕੈਪੀਟਲ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਅਤੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਉਤਪਾਦਨ ਅਤੇ ਨਿਵੇਸ਼ ਦੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਜਾਣਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਆਨ, ਘੋਸ਼ਣਾ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ 'ਤੇ ਭਰੋਸਾ ਕਰਕੇ ਹੀ IndoStar Capital Finance Limited ਨੇ ਮੇਰੀ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਕੀਤੀ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਹ ਵੀ ਸਮਝਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਤੁਹਾਡੇ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹੀ ਖੇਤਰ ਉਧਾਰ ("ਪੀਐਸਐਲ") ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵਰਗ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਨ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਘੋਸ਼ਣਾ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ,

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਡਿਮਾਂਡ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ ਲਈ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਦਾ ਪੱਤਰ

ਨੂੰ,
IndoStar Capital Finance Limited (ਰਿਣਦਾਤਾ ਵਜੋਂ)

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਹੇਠ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ (ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ “**ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ**” ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਜੇ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸਾਰੇ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ) ਰੁਪਏ _____/- (ਰੁਪਏ _____ ਕੇਵਲ) ਦੀ ਇੱਕ ਮੰਗ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ ਮਿਤੀ _____ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਹੈ (“**ਮੰਗ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ**”), ਜਿਸ ‘ਤੇ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਦਸਤਖਤ ਕਰਕੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੌਂਪੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਨੋਟ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਹੁਣ ਦੇਣਯੋਗ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋ ਸਕਣ ਵਾਲੀ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ/ਵਾਪਸੀ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਲੋਨ ਕਮ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਸਮਝੌਤੇ ਮਿਤੀ _____ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਹੈ, ਜੋ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ‘ਤੇ ਸੋਧ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ (“**ਲੋਨ ਸਮਝੌਤਾ**”)। ਭਾਵੇਂ ਇਹ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਲੋਨ ਜਾਂ ਅਗਾਂਹੀਆਂ ਜਾਂ ਖਾਤਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ‘ਤੇ ਘਟ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਉਸ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਵਿੱਚ ਆ ਜਾਵੇ, ਫਿਰ ਵੀ ਇਸ ਮੰਗ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲਈ ਇੱਕ ਲਗਾਤਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰੇ, ਤਾਂ ਜੋ ਸਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਲਈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਰਜ਼ਾ ਉਸ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰਹੇ ਜਦ ਤੱਕ ਪੂਰਾ ਲੋਨ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵਾਪਸ ਨਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ, ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਇਹ ਵਾਅਦਾ ਕਰਾਂਗਾ ਕਿ:

- (a) ਭਾਵੇਂ ਕਿ ਲੋਨ ਜਾਂ ਅਗਾਊਂ ਰਕਮ ਜਾਂ ਖਾਤਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ‘ਤੇ ਘਟਾਇਆ ਜਾਂ ਖਤਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਪਰ ਇਹ ਮੰਗ ਅਧਾਰਿਤ ਵਾਅਦਾ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਰੱਖਿਆ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲਈ ਲਗਾਤਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਰਹੇਗੀ, ਜਦ ਤੱਕ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰਾ ਲੋਨ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ।
- (b) ਇਹ ਮੰਗ ਅਧਾਰਿਤ ਵਾਅਦਾ ਪੱਤਰ ਲਗਾਤਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਲਾਗੂ ਰਹੇਗਾ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਲੋਨ ਸਬੰਧੀ ਹੁਣ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਬਕਾਇਆ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇਗਾ।

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਮੰਗ ਅਧਾਰਿਤ ਵਾਅਦਾ ਪੱਤਰ ਅਧੀਨ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਰਹਾਂਗੇ, ਭਾਵੇਂ ਕਿ ਲੋਨ ਜਾਂ ਹੋਰ ਰਕਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਾਲ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ‘ਤੇ ਘਟ ਜਾਂ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਵੇ, ਜਦ ਤੱਕ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰਾ ਲੋਨ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ।

ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੂੰ ਇੱਕ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਅਸੀਂ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਵਾਂਗੇ ਕਿ ਡਿਮਾਂਡ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ ਨੂੰ ਹਰ 3 (ਤਿੰਨ) ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਤ ‘ਤੇ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਸਮੇਂ ‘ਤੇ ਮੁੜ-ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ (ਉਧਾਰਕਰਤਾ) ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਾਂਝੇ ਅਤੇ ਕਈ ਆਧਾਰਾਂ ‘ਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਡਿਮਾਂਡ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ ਲਈ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਦੇ ਇਸ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹ ਅਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ।

ਸਥਾਨ: _____
ਮਿਤੀ: _____

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਗਾਰੰਟੀ ਪੱਤਰ

ਇਹ ਗਾਰੰਟੀ ਪੱਤਰ ("ਗਾਰੰਟੀ") ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਸਥਾਨ ਅਤੇ ਤਾਰੀਖ 'ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਉਸ ਵਿਅਕਤੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ (ਅੱਗੇ "ਗਾਰੰਟਰ" ਕਿਹਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਸ ਦੇ ਵਾਰਿਸ, ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅਨੁਮਤ ਨਿਯੁਕਤ ਵਿਅਕਤੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ IndoStar Capital Finance Limited (CIN: L65100MH2009PLC268160), ਜੋ Companies Act, 1956 ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇੱਕ ਪਬਲਿਕ ਲਿਮਿਟੇਡ ਕੰਪਨੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ _____ 'ਤੇ ਹੈ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਥਾਨਾਂ ਸਮੇਤ _____ 'ਤੇ ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ ਹੈ (ਅੱਗੇ "ਰਿਣਦਾਤਾ" ਕਿਹਾ ਜਾਵੇਗਾ), ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦੀਆਂ ਡਿਵਿਜ਼ਨਾਂ, ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ, ਨਿਯੁਕਤ ਵਿਅਕਤੀ, ਸਹਾਇਕ ਕੰਪਨੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਪਨੀਆਂ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਅਤੇ ਜਦਕਿ, ਗਾਰੰਟਰ ਨੇ ਇਹ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਲਈ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪੂਰੀ ਪਾਲਣਾ ਅਤੇ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਦੀ ਗਾਰੰਟੀ ਦੇਵੇਗਾ।

ਅਤੇ ਜਦਕਿ, ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਭਰੋਸਿਆਂ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਭਰੋਸਿਆਂ 'ਤੇ ਭਰੋਸਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ("ਲੇਨ") ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।

ਹੁਣ ਇਹ ਗਾਰੰਟੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਕਸ਼ੀ ਦਿੰਦੀ ਹੈ:

- ਜੇ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਹੈ) ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਤੁਰੰਤ ਮੰਗ ਹੋਣ 'ਤੇ, ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਜਾਂ ਵਿਰੋਧ ਦੇ, ਅਟੱਲ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ ਦੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਪੂਰੇ ਲੇਨ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣਯੋਗ ਰਕਮ, ਜੁਰਮਾਨਾ ਸ਼ੁਲਕ (ਜੇ ਹੋਣ), ਲਾਗਤਾਂ, ਸ਼ੁਲਕ, ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਰਕਮ ਜੋ ਉਸ ਸਮੇਂ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਹੋਵੇ, ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ। ਗਾਰੰਟਰ ਇਹ ਵੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਹੋਏ ਸਾਰੇ ਨੁਕਸਾਨਾਂ, ਬਿਆਜ ਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੇਣਯੋਗ ਰਕਮਾਂ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਖਰਚਿਆਂ, ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਅਤੇ ਲਾਗਤਾਂ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ-ਮੁਕਤ ਰੱਖੇਗਾ।
- ਗਾਰੰਟਰ ਸਹਿਮਤ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਬਿਆਜ ਅਤੇ ਜੁਰਮਾਨਾ ਸ਼ੁਲਕ ਬਕਾਇਆ ਲੇਨ ਦੀ ਰਕਮ 'ਤੇ ਉਸ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਜੋ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਬਿਆਜ ਦੀ ਗਣਨਾ ਬਕਾਇਆ ਲੇਨ ਦੀ ਰਕਮ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਵੀ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਨ ਦੀ ਪੂਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਜਾਂ ਉਸ ਦੇ ਕਿਸੇ ਹਿੱਸੇ 'ਤੇ ਜੁਰਮਾਨਾ ਸ਼ੁਲਕ ਲਾਗੂ ਕਰ ਸਕੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਜੁਰਮਾਨਾ ਸ਼ੁਲਕ ਲਗਾਉਣ ਨਾਲ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਹੋਰ ਹੱਕਾਂ ਅਤੇ ਉਪਚਾਰਾਂ 'ਤੇ ਕੋਈ ਅਸਰ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ।
- ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਰਜ਼ੇ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ ਲਈ ਕੋਈ ਹੋਰ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਲੈਣ ਦੀ ਆਜ਼ਾਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਮਾਂਦਰੂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ 'ਤੇ ਜਾਂ ਅਧੀਨ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਪਾਅ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਜਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰਨ ਦੀ ਆਜ਼ਾਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਹਾਈ ਜਾਂ ਸਹਿਣਸ਼ੀਲਤਾ ਗਾਰੰਟੀ ਦੇ ਅਧੀਨ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਜਾਂ ਡਿਸਚਾਰਜ ਕਰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ ਨਹੀਂ ਪਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਗਾਰੰਟੀ ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਉਕਤ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਲਾਭ ਦਾ ਕੋਈ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਕਰੰਟ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਦਾਅਵਿਆਂ ਅਤੇ ਸਾਰੇ (ਜੇ ਕੋਈ ਹਨ) ਹੋਰ ਦਾਅਵਿਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਫਿਰ ਸਿਰਫ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਅਜਿਹੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਦਾਅਵਿਆਂ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਦਰੁਸਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਿਰਫ ਹੋਰ ਗਾਰੰਟਰਾਂ/ਜਾਂ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ) ਨਾਲ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਅਜਿਹੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਲਾਭ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਣਗੇ।
- ਇੱਥੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਗਾਰੰਟੀ ਗਾਰੰਟੀਦਾਰਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ, ਭਾਵੇਂ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਜਮਾਂਦਰੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਕਰਤਾਵਾਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਹੋਣ ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ, ਉਸ ਸਮੇਂ ਜਦੋਂ ਇੱਥੇ ਅਧੀਨ ਗਾਰੰਟੀਦਾਰਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਉਹ ਬਕਾਇਆ ਹੋਣ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਨਾ ਹੋਣ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਣਵਾਪਸੀਯੋਗ ਰਹਿਣ।
- ਕਿਉਂਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਲੇਨ ਸਹੂਲਤ ਦੇਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਗਾਰੰਟਰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ ਅਤੇ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਹ ਗਾਰੰਟੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਕਿ:
 - ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਅਤੇ ਨਿਪਟਾਰਾ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
 - ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨੀ।
- ਗਾਰੰਟਰ/ਵਾਲੇ ਇਸ ਗੱਲ ਨਾਲ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਉਸਨੂੰ ਉਹ/ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਫਾਰਮੈਟ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲਿਖਤੀ ਮੰਗ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਬੂਤ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ, ਜੋ ਗਾਰੰਟਰ/ਵਾਲੇ ਦੇ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਪਤੇ 'ਤੇ ਉਠਾਈ ਗਈ ਹੋਵੇ ਜੋ ਕਿਸੇ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਦੇ ਵਾਪਰਨ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੋਵੇ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਗਾਰੰਟਰੀਆਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਰਿਣਦਾਤਾ ਜਾਂ ਉਸ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਵੱਲੋਂ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੀ ਲਿਖਤੀ ਮੰਗ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਦੇਣਯੋਗ ਰਕਮ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੋਵੇ, ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਅੰਤਿਮ ਅਤੇ ਪੱਕਾ ਸਬੂਤ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

7. ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਮੰਗ 'ਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਪਾਬੰਦੀ ਜਾਂ ਸ਼ਰਤ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਗੇ, ਭਾਵੇਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ। ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਤੋਂ ਇਹ ਮੰਗ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ ਕਿ ਉਹ ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦਾ ਕਾਰਨ ਸਾਬਤ ਕਰੇ, ਅਤੇ ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਅਧੀਨ ਕੀਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਹੱਕ ਜਾਂ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
8. ਗਾਰੰਟਰ ਇੱਥੇ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਇਹ ਗਾਰੰਟੀ ਇੱਕ ਲਗਾਤਾਰ ਗਾਰੰਟੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਤਦ ਤੱਕ ਵੈਧ ਰਹੇਗੀ ਜਦ ਤੱਕ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਤੱਕ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀਆਂ। ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੇ ਨਾਲ ਸਾਂਝੀ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ (Joint and Several) ਹੋਵੇਗੀ।
9. ਗਾਰੰਟਰ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਹੋਣ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀਆਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਅਧੀਨ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਲਈ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਮੁੱਖ ਕਰਜ਼ੇਦਾਰਾਂ ਵਜੋਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
10. ਗਾਰੰਟਰ ਇੱਥੇ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ, ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਸਮੇਤ ਪਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਾ ਰਹਿੰਦਿਆਂ, ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਅਧੀਨ ਰਿਣਦਾਤਾ ਪ੍ਰਤੀ ਆਪਣੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ:
 - a. ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਜਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵਿਚਕਾਰ ਹੋਈਆਂ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਦਲਾਅ ਕਾਰਨ; ਜਾਂ
 - b. ਰਿਣਦਾਤਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵਿਚਕਾਰ ਕੀਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਜੇਹੇ ਕਰਾਰ ਕਾਰਨ ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨੂੰ ਛੁਟਕਾਰਾ ਮਿਲ ਜਾਵੇ; ਜਾਂ
 - c. ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਂ ਲਾਪਰਵਾਹੀ ਕਾਰਨ, ਜਿਸ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਨਤੀਜਾ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਖਤਮ ਹੋਣਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੋਵੇ; ਜਾਂ
 - d. ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਨਾਲ ਕੋਈ ਸਮਝੌਤਾ ਕਰਨਾ, ਜਾਂ ਉਸ ਨੂੰ ਹੋਰ ਸਮਾਂ ਦੇਣ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕਰਨਾ, ਜਾਂ ਉਸ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਮਾਮਲਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨਾ।
11. ਗਾਰੰਟਰ ਮੰਨਦੇ ਹਨ ਕਿ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਉਸ ਵੇਲੇ ਤੁਰੰਤ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਦੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਭਾਵੇਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਖਿਲਾਫ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ।
12. ਗਾਰੰਟਰ ਇੱਥੇ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਪੂਰੀਆਂ ਨਾ ਕਰਨ ਕਾਰਨ ਪੈਦਾ ਹੋਏ ਸਾਰੇ ਨੁਕਸਾਨ, ਹਾਨੀ, ਲਾਗਤਾਂ, ਸੁਲਕਾਂ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ (ਵਕੀਲ ਦੀ ਫੀਸ ਸਮੇਤ) ਲਈ ਉਹ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਣਗੇ ਅਤੇ ਉਸ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਬਚਾ ਕੇ ਰੱਖਣਗੇ।
13. ਗਾਰੰਟਰ ਇੱਥੇ ਮੰਨਦੇ ਅਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਗਾਰੰਟੀ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਵਿਸ਼ੇ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰ ਲਾਗੂ ਕਰੇ ਜਾਂ ਨਾ ਕਰੇ, ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰੇ, ਚਾਹੇ ਉਹ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀਆਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਸੰਸਥਾ ਵਿਰੁੱਧ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਉਸੇ ਸਮੇਂ ਜਾਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ।
14. ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਗਾਰੰਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰੇ ਜਿਵੇਂ ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਲਈ ਮੁੱਖ ਕਰਜ਼ੇਦਾਰ ਹੋਣ ਜੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਗਾਰੰਟੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।
15. ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਦੀ ਵਿਆਖਿਆ ਭਾਰਤ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
16. ਗਾਰੰਟਰ ਮੰਨਦੇ ਹਨ ਕਿ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਂ ਸਾਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨਾਲ ਸਾਂਝਾ ਕਰ ਸਕੇ, ਜਿਵੇਂ ਰਿਣਦਾਤਾ ਠੀਕ ਸਮਝੇ, ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਗੱਲ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਵਚਨ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਇਸ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵਿਵਾਦ ਜਾਂ ਸਵਾਲ ਨਹੀਂ ਉਠਾਉਣਗੇ। ਗਾਰੰਟਰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ ਦੇ ਸਹਿਮਤ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਅਧੀਨ ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਡਿਫਾਲਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਿਣਦਾਤਾ / RBI/ CIBIL ਨੂੰ ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਨੂੰ ਡਿਫਾਲਟਰ ਵਜੋਂ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਜਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰ ਸਕਣ।
17. ਗਾਰੰਟਰ ਸਹਿਮਤ ਹਨ ਕਿ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਮਧਸਥਤਾ (ਅਰਬਿਟ੍ਰੇਸ਼ਨ) ਕਲੱਜ਼ ਗਾਰੰਟਰਾਂ 'ਤੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮਧਸਥਤਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਫੈਸਲਾ ਗਾਰੰਟਰਾਂ 'ਤੇ ਵੀ ਬੰਨ੍ਹ ਹੋਵੇਗਾ।
18. ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਗਾਰੰਟਰਾਂ 'ਤੇ ਵੀ ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਹ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ।
19. ਇਹ ਗਾਰੰਟੀ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਹ ਤਦ ਹੀ ਖਤਮ ਹੋਵੇਗੀ ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਾਰੰਟਰ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨੂੰ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦੇਣਯੋਗ ਪੂਰੀ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰ ਦੇਣਗੇ।
20. ਇਹ ਗਾਰੰਟੀ ਰਿਣਦਾਤਾ ਨਾਲ ਨਿੱਜੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਰਿਣਦਾਤਾ ਇਸ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ (ਪੂਰੇ ਹੱਕ ਨਾਲ ਜਾਂ ਸੂਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ) ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਸਹਿਮਤੀ ਜਾਂ ਜਾਣਕਾਰੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹੀ ਤਬਦੀਲ ਜਾਂ ਅਸਾਈਨ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।
21. ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਵਿੱਚ ਵਰਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਸ਼ਬਦ ਅਤੇ ਅਭਿਵਿਅਕਤੀਆਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਇੱਥੇ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ, ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਅਰਥ ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਅਰਥਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।
22. ਗਾਰੰਟਰ ਇਸ ਨਾਲ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਸ ਨੇ ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹ ਲਿਆ ਹੈ, ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ।

ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਸ਼ਡਿਊਲ

ਸੀਰੀਅਲ ਨੰਬਰ	ਵੇਰਵੇ	ਵੇਰਵੇ
1.	ਮਿਤੀ	
2.	ਸਥਾਨ	
3.	ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਨਾਮ: _____ ਉਮਰ: _____ ਪਤਾ: (ਰਿਹਾਇਸ਼) _____ _____
4.	ਡੀਲ ਆਈਡੀ ਨੰਬਰ	
5.	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ	
6.	ਲੇਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਲੇਨ ਕਮ ਹਾਈਪੋਥੈਕੇਸ਼ਨ ਸਮਝੌਤਾ ਮਿਤੀ _____
7.	ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ:	ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲੇਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ

ਇਸ ਦੀ ਗਵਾਹੀ ਵਿੱਚ, ਗਾਰੰਟਰ ਨੇ ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ 'ਤੇ ਇੱਥੇ ਲਿਖੀ ਤਾਰੀਖ, ਮਹੀਨੇ ਅਤੇ ਸਾਲ ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੇ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਪੱਖਕਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ/ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਓਰੋਂ ਇਸ ਗੱਲ ਦੀ ਗਵਾਹੀ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਵਜੋਂ ਦਸਤਖਤ ਕਰਕੇ ਸੌਂਪਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਸ ਗਾਰੰਟੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਕਲੋਜ਼ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਪੰਨੇ, ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਸਾਰੇ ਸਮੱਗਰੀ ਸਮੇਤ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਪੜ੍ਹੀਆਂ (ਅਥਵਾ ਸਮਝਾਈਆਂ ਗਈਆਂ), ਜਾਂਚੀਆਂ, ਸਮਝੀਆਂ, ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤੀਆਂ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀਆਂ, ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸਹੀਅਤ ਅਤੇ ਸ਼ੁੱਧਤਾ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਗਾਰੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਅਰਜ਼ੀ ਕੀਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ, ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਅਤੇ ਸੌਂਪਿਆ ਗਿਆ।

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਰਿਣਦਾਤਾ IndoStar Capital Finance Limited ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਵੰਡ ਬੇਨਤੀ ਫਾਰਮ

Indostar Capital Finance Limited

ਪਿਆਰੇ ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ,

ਵਿਸ਼ਾ: ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਲੋਨ ਰਕਮ ਦੀ ਜਾਰੀਗੀ ਲਈ ਬੇਨਤੀ, ਜੋ ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਉਲੇਖਿਤ ਲੋਨ ("ਲੋਨ") ਸਬੰਧੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ, ਜੋ Indostar Capital Finance Limited ਅਤੇ ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦਰਮਿਆਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਅਸੀਂ KFS, ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਹੁਣ ਬੇਨਤੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਲੋਨ ਅਧੀਨ ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਰਕਮ, ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਵਿਅਕਤੀ(ਆਂ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ, ਜੋ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ, ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਲੋਨ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਇੱਥੇ ਹੋਰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ, ਸਾਰੀਆਂ ਪੂੰਜੀਗਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਨੂੰ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਅਰਥ ਹੋਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੱਸੇ ਗਏ ਅਦਾਇਗੀ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਵੀ ਇੱਥੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਪੁਸ਼ਟੀ ਅਤੇ ਭਰੋਸਾ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ:

- (i) ਅਸੀਂ ਲੋਨ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ, ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ (ਪੂਰਵ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਮੇਤ) ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਡੇ ਸਾਰੇ ਬਿਆਨ, ਭਰੋਸੇ ਅਤੇ ਵਚਨ ਅੱਜ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ ਸਹੀ, ਲਾਗੂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਹਨ।
- (ii) ਅਸੀਂ ਕੋਈ ਐਸੀ ਕਰਤੂਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਐਸੀ ਗੱਲ ਤੋਂ ਵਾਕਿਫ਼ ਹਾਂ ਜੋ ਉਪਰੋਕਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲੋਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੇ ਤੁਹਾਡੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰ ਸਕੇ।
- (iii) ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਕੋਈ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਨਾ ਤਾਂ ਵਾਪਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਮੌਜੂਦ ਹੈ।
- (iv) ਕੋਈ ਵੀ ਐਸੀ ਸਥਿਤੀ ਜਾਂ ਘਟਨਾ ਮੌਜੂਦ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜੋ ਕਿਸੇ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਦਾ ਕਾਰਨ ਬਣ ਸਕੇ।

ਇਸ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਵਰਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਕੈਪੀਟਲਾਈਜ਼ਡ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪਰ ਇੱਥੇ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਅਰਥ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਮਿਆਦ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇਗਾ।

ਲੋਨ ਦੀ ਵੰਡ ਲਈ ਇਹ ਬੇਨਤੀ ਅਟੱਲ ਹੈ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ,

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2

ਵੰਡ ਬੇਨਤੀ ਫਾਰਮ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ

ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ	ਰੁਪਏ			
ਕਰਜ਼ਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ	ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਮਿਤੀ			
ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ			
	ਵੰਡ 1	ਵੰਡ 2	ਵੰਡ 3	ਵੰਡ 4
ਵੰਡੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ				
ਵਿਅਕਤੀ(ਆਂ) ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਜਿਸ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਰਕਮ ਵੰਡੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।				
ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ:				
ਖਾਤਾਧਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ:				
ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:				
ਖਾਤਾ ਕਿਸਮ:				
ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ				
ਪਤਾ				
ਆਈ.ਐਫ.ਐਸ.ਸੀ. ਕੋਡ:				
ਅੰਸ਼ਕ ਭੁਗਤਾਨ ਵੰਡ 'ਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ, ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ 2 ਜਾਂ ਵੱਧ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ				

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2

ਲੋਨ ਰਕਮ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਵਰਤੋਂ

ਨੂੰ,

Indostar Capital Finance Limited

ਸੰਦਰਭ: ਲੋਨ ਅਰਜ਼ੀ ਨੰਬਰ:

ਵਿਸ਼ਾ: ਅੰਤਿਮ ਵਰਤੋਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਮਕਸਦ ਲਈ ਲੋਨ ਲਿਆ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਪੁਸ਼ਟੀ/ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਲੋਨ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਕਮ ਸਿਰਫ ਉਸੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਸ ਲਈ IndoStar Capital Finance Limited ਵੱਲੋਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਇਸਨੂੰ ਕਿਸੇ ਅਪਰਾਧਕ ਤੱਤ, ਮਨੀ ਲਾਂਡਰਿੰਗ ਜਾਂ ਆਤੰਕਵਾਦੀ ਵਿੱਤੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ।

ਅਸੀਂ ਜਾਣਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਇਸ ਬਿਆਨ, ਘੋਸ਼ਣਾ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ 'ਤੇ ਭਰੋਸਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੀ IndoStar Capital Finance Limited ਨੇ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੇਣ/ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਸਾਰੇ ਵੱਡੇ ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ ਲਿਖੇ ਸ਼ਬਦਾਂ ਦਾ ਅਰਥ ਉਹੀ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ,

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਤੋਂ

ਨੂੰ

INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

ਮੈਂ ਪੁੱਤਰ/ਪੁਤਰੀ ਨਿਵਾਸੀ
 ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਆਪਣਾ ਵਾਹਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ
 ਇੰਜਨ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਚੈਸੀਸ ਨੰਬਰ
 ਗਿਰਵੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੀ ਹਾਂ, ਜੋ ਮੇਰੇ ਵੱਲੋਂ ਤੁਹਾਡੇ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਾਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਲੋਨ-ਸਹਿਤ-ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਸਮਝੌਤਾ ("ਲੋਨ ਸਮਝੌਤਾ") ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲੋਨ ਕਿਸ਼ਤਾਂ, ਦੰਡ ਸ਼ੁਲਕ ਅਤੇ ਹੋਰ ਉਹ ਸਾਰੇ ਚਾਰਜ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਜੇ ਮੈਂ ਇਕ ਵੀ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੀ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਮੈਨੂੰ ਕੋਈ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਵਾਹਨ ਨੂੰ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲੈਣ ਅਤੇ ਵੇਚਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਕਾਰਵਾਈ ਬਿਨਾਂ ਅਦਾਲਤ ਦੀ ਦਖਲਅੰਦਾਜ਼ੀ ਦੇ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਉਪਰੋਕਤ ਵਾਹਨ ਨੂੰ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲੈਣ ਅਤੇ ਵੇਚਣ ਸਬੰਧੀ ਤੁਹਾਡਾ ਅਧਿਕਾਰ ਸਾਡੇ ਦਰਮਿਆਨ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜੋ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟ ਕੀਤੇ ਵਾਹਨ ਦੀ ਜ਼ਬਤੀ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹਨ।

ਮੈਂ ਉਪਰੋਕਤ ਵਾਹਨ ਦੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਤੁਹਾਡੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਦਰਜ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਕਰਾਂਗਾ/ਕਰਾਂਗੀ ਅਤੇ ਮੇਟਰ ਵਾਹਨ ਦੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਭਰੇ ਹੋਏ ਫਾਰਮਾਂ ਸਮੇਤ ਉਸਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੌਂਪਾਂਗਾ/ਸੌਂਪਾਂਗੀ।

ਆਪ ਦਾ ਵਿਸ਼ਵਾਸਯੋਗ,

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਕਮ ਸਹਿਮਤੀ ਪੱਤਰ

ਨੂੰ,
ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਕੈਪੀਟਲ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ, ("ਇੰਡੋਸਟਾਰ")

ਪਿਆਰੇ ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ / ਮੈਡਮ,

IndoStar ਤੋਂ ਵਿੱਤੀ ਉਤਪਾਦ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ, ਮੈਂ/ਅਸੀਂ, ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ, ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਸਾਂਝੇ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ IndoStar ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਲਈ ਆਪਣੀ ਸਵੈਚੱਛਿਕ ਅਤੇ ਸਪਸ਼ਟ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ:

- (a) ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਰੋਤ ਜਾਂ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਇਕਾਈ ਤੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨੂੰ ਇਕੱਤਰ ਕਰਨਾ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ, ਮੰਗਣਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਰੋਤ ਜਾਂ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਇਕਾਈ ਤੋਂ ਠੀਕ ਸਮਝੇ ਜਿਸ ਨੂੰ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੈਂ/ਸਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੇਂਦਰੀ ਕੇਵਾਈਸੀ ਰਿਕਾਰਡ ਰਜਿਸਟਰੀ ("CKYCR") ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਪਰ ਸੂਚੀ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ;
- (b) ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਤੋਂ ਲਏ ਗਏ ਲੋਨ ਦੇ ਗੁਜ਼ਾਰੇ ਦੌਰਾਨ, ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਨੂੰ ਅਜਿਹੀ ਵਾਧੂ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਡੇਟਾ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ, ਜੋ ਕਿ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਦੁਆਰਾ ਆਪਣੀ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੋ ਯੂਅਰ ਕਸਟਮਰ ("ਕੇਵਾਈਸੀ") ਨੀਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦੇ ਨਜ਼ਰੀਏ ਤੋਂ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ; ਅਤੇ
- (c) ਮੇਰੀ/ਸਾਡੀ ਪਛਾਣ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀਕਰਤਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਲੋਨ, ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਮੇਰੇ ਦੁਆਰਾ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਨਾਲ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੇਰੀ/ਸਾਡੀ ਜਾਣਕਾਰੀ 'ਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਕਰਨਾ/ਵਰਤਣਾ।

ਇਸ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਕਮ ਸਹਿਮਤੀ ਪੱਤਰ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ, ਨਿੱਜੀ ਡੇਟਾ ਦਾ ਮਤਲਬ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਸਾਰੇ ਨਿੱਜੀ ਡੇਟਾ/ਜਾਣਕਾਰੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਨਾਮ(ਵਾਂ), ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਤਾ, ਕੋਈ ਵੀ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ, ਜਨਮ ਮਿਤੀ, ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਡੇਟਾ, ਮੇਰੀ/ਸਾਡੀਆਂ ਚੱਲਣਯੋਗ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਡੇਟਾ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਨੂੰ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੋਈ ਹੋਰ ਪਛਾਣ ਵੇਰਵੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੀ ਤਰਫੋਂ ਅਤੇ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਦੁਆਰਾ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ, ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ, ਬੀਮਾ ਅਤੇ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਨੂੰ ਸੌਂਪੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਗੱਲ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਉਣ ਲਈ, ਮੈਂ/ਸਾਡੇ ਨਾਲ ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ, ਟੈਲੀਕਾਲ ਅਤੇ ਟੈਕਸਟ ਸੁਨੇਹੇ ਅਤੇ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ (ਹੇਠਾਂ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ) 'ਤੇ ਵਟਸਐਪ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਇੰਡੋਸਟਾਰ, ਸੋਸ਼ਲ ਮੀਡੀਆ, ਫੈਕਸ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ 'ਤੇ ਈਮੇਲ ਭੇਜ ਕੇ, ਇਸਦੀ ਔਨਲਾਈਨ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਾਧਨਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ (ਪਰ ਮੇਰੀ/ਬਾਹਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਕਨੂੰਨ ਦੇ ਉਲਟ ਨਹੀਂ)।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਹ ਵਾਅਦਾ ਕਰਾਂਗੇ/ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਦੀ ਅਗਾਊਂ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ, ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ (ਆਧਾਰ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ) ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਬਦਲਾਂਗੇ ਜਾਂ ਅੱਪਡੇਟ ਨਹੀਂ ਕਰਾਂਗੇ, ਜੋ ਕਿ ਇੰਡੋਸਟਾਰ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ।

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਏਥੇ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸਹਿਮਤੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਹੈ ਅਤੇ ਮੇਰੇ ਦੁਆਰਾ ਸਵੈ-ਇੱਛਾ ਨਾਲ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਪੁਸ਼ਟੀਕਰਤਾ ਅਤੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ ਨੂੰ ਸਮਝਦਾ ਹਾਂ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸਹਿਮਤੀ ਲੋਨ ਦੇ ਗੁਜ਼ਾਰੇ ਦੌਰਾਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਤੇ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨਾਂ/ਵਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਰ ਸਮੇਂ ਬਣੀ ਰਹੇਗੀ ਅਤੇ ਰਹੇਗੀ।

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਇੱਥੇ ਹੋਰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ, ਸਾਰੀਆਂ ਪੂੰਜੀਗਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਲੋਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਨੂੰ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਅਰਥ ਹੋਵੇਗਾ।

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ
ਚੈਕ ਜਮ੍ਹਾਂ ਫਾਰਮ			
ਅਰਜ਼ੀ ਨੰਬਰ:		ਡੀਲ ਨੰਬਰ	
ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ	1.		
	2.		
	3.		
	4.		

ਚੈਕ ਵੇਰਵੇ:

ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ	ਚੈਕ ਨੰਬਰ		ਚੈਕਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਚੈਕ ਮਿਤੀਆਂ		ਉਦੇਸ਼ (EMI/PEMI/PF)	ਕਿਸਮ (UDC/SPDC)	ਹਰ ਚੈਕ ਦੀ ਰਕਮ
	ਤੋਂ	ਨੂੰ		ਤੋਂ	ਨੂੰ			
ਸੀਰੀਅਲ ਨੰਬਰ								
1								
2								
3								
4								
5								
6								

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ	ਚੈਕ ਨੰਬਰ		ਚੈਕਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਚੈਕ ਮਿਤੀਆਂ		ਉਦੇਸ਼ (EMI/PEMI/PF)	ਕਿਸਮ (UDC/SPDC)	ਹਰ ਚੈਕ ਦੀ ਰਕਮ
	ਤੋਂ	ਤੱਕ		ਤੋਂ	ਤੱਕ			
1								
2								
3								
4								
5								
6								

ਅਸੀਂ ਗੰਭੀਰਤਾ ਨਾਲ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ:

ਅਸੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਚੈਕਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਹੋਰ ਚੈਕ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੇ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਚੈਕ “IndoStar Capital Finance Limited” ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਹਨ ਅਤੇ “A/C Payee Only” ਵਜੋਂ ਕ੍ਰਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

“IndoStar Capital Finance Limited” ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨਾਮ 'ਤੇ ਬਣੇ ਜਾਂ ਖਾਲੀ ਛੱਡੇ ਗਏ ਚੈਕਾਂ ਲਈ IndoStar Capital Finance Limited ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।

ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਨਿਰਦੇਸ਼:

1. ਸਾਰੇ ਚੈਕ “A/C Payee Only” ਵਜੋਂ ਕ੍ਰਾਸ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।
2. ਸਾਰੇ ਚੈਕ ਸਿਰਫ਼ “IndoStar Capital Finance Limited” ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਹੋਣ।
3. “IndoStar Capital Finance Limited” ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨਾਮ 'ਤੇ ਬਣੇ ਜਾਂ ਖਾਲੀ ਛੱਡੇ ਗਏ ਚੈਕਾਂ ਲਈ IndoStar Capital Finance Limited ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਲਵੇਗੀ।
4. ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਓ ਕਿ ਚੈਕਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕਟੌਤੀ/ਗਲਤੀ ਨਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਸ਼ਬਦਾਂ ਅਤੇ ਅੰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਇੱਕੋ ਜਿਹੀ ਹੋਵੇ। ਕਟੌਤੀਆਂ/ਗਲਤੀਆਂ, ਭਾਵੇਂ ਉੱਤੇ ਦੁਬਾਰਾ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਹੋਣ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਆਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਵੱਲੋਂ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ, ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 1 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾਧਾਰੀ 2 ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ	ਹੇਠ ਲਿਖਤ ਨਾਮਿਤ ਰਿਣਦਾਤਾ IndoStar Capital Finance Limited ਵੱਲੋਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)

ਮੰਗ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ

ਮੰਗ 'ਤੇ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇੱਥੇ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ("ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ/ਲੀ (ਵਾਲੇ)", ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਾਰੇ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ, ਜੋ ਕੋਈ ਹਨ) ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇੰਡੇਸਟਰ ਕੈਪੀਟਲ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮੀਟੇਡ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦੇ ਹਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਕੰਪਨੀ ਐਕਟ, 1956 ਦੇ ਅਧੀਨ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇੱਕ ਕੰਪਨੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸਦਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ _____ ਅਤੇ ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ _____ ਵਿਖੇ ਹੈ

(ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਨੂੰ ਇੱਥੇ "ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਾਲਾ" ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਸ਼ਬਦ ਦਾ ਅਰਥ ਜਿੱਥੋਂ ਤੱਕ ਪ੍ਰਸੰਗ ਮੰਨਦਾ ਹੈ, ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਇਸਦੇ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਨਿਯੁਕਤੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ), ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ _____ /- (ਰੁਪਏ)

ਇੱਕੀ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਪੰਜਾਹ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ

ਸਿਰਫ਼ ਵਿਆਜ ਦਰ 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਪੈਸੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵਿਚਕਾਰ ਕੀਤੇ ਗਏ _____ ਮਿਤੀ ਦੇ ਕਰਜ਼ ਕਮ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਸਮਝੌਤੇ ("ਕਰਜ਼ ਸਮਝੌਤਾ") ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਬਕਾਇਆ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਸਾਰੀਆਂ ਹੋਰ ਰਕਮਾਂ ਦੇ ਨਾਲ।

ਇੱਥੇ ਵਰਤੇ ਗਏ ਪਰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਵੱਡੇ ਸ਼ਬਦਾਂ ਦੇ ਅਰਥ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਹੋਣਗੇ।

[ਰੁਪਿਆ 1 ਮਾਲੀਆ ਮੋਹਰ
ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਰੱਦ
ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ
(ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਮਾਲੀਆ ਮੋਹਰ
'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰੋ)]

[ਰੁਪਿਆ 1 ਮਾਲੀਆ ਮੋਹਰ
ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਰੱਦ
ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ
(ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਮਾਲੀਆ ਮੋਹਰ
'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰੋ)]

[ਰੁਪਿਆ 1 ਮਾਲੀਆ ਮੋਹਰ
ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਰੱਦ
ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ
(ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਮਾਲੀਆ ਮੋਹਰ
'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰੋ)]

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੇ ਰਾਹੀਂ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਕਈ ਆਧਾਰਾਂ 'ਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਸ ਮੰਗ ਪ੍ਰੋਮਿਸਰੀ ਨੋਟ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹ ਅਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਔਨਲਾਈਨ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ

ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਰੂਪ ਰਾਹੀਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ, ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ, ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ, ਦਸਤਖਤ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਡਿਲੀਵਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:

ਸਥਾਨ: _____

ਤਾਰੀਖ: _____

ਉਧਾਰਕਰਤਾ	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 1	ਸਹਿ-ਉਧਾਰਕਰਤਾ 2	ਰਿਣਦਾਤਾ (Lender)