

তাৰিখ: _____

প্ৰতি

ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড

ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ টাৱাৰ, 3য় মহলা, 22 আৰু 23,

ভেংকটনাৰায়ণ ৰোড, টি নগৰ,

চেন্নাই - 600 017, ভাৰত

বিষয়: নথিপত্ৰ ইংৰাজী ভাষাত হ'ব বুলি নিশ্চিতকৰণ

প্ৰিয় মহোদয়,

1. মই/আমি, তলত স্বাক্ষৰ কৰা ব্যক্তিয়ে, ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত আৰু ঘোষণা কৰে যে মই/আমি ইংৰাজী ভাষা বুজি পাইছো আৰু মই/আমি ইংৰাজী ভাষাত পঢ়িব আৰু লিখিব পাৰোঁ।
2. মই/আমি, তলত স্বাক্ষৰকাৰী, ইয়াৰ দ্বাৰা তলত দিয়া কথাবোৰ অধিক দৃঢ়, নিশ্চিত আৰু সন্মত হৈছোঁ:
 - (i) ঋণ গ্ৰহণকাৰীয়ে লাভ কৰা ঋণৰ সুবিধাৰ সৈতে জড়িত সকলো নথিপত্ৰ, ঋণ সহ বন্ধকী চুক্তি, নিশ্চয়তা পত্ৰ (যদি প্ৰয়োজ্য), ঋণ আবেদন প্ৰ-পত্ৰ(সমূহ), অণ্ডাৰটেকিং(সমূহ), ঘোষণা(সমূহ), দলিল(সমূহ), স্মাৰকপত্ৰ(সমূহ), ইংৰাজী ভাষাত কাৰ্যকৰী কৰা হ'ব আৰু ইংৰাজী ভাষাত নথিপত্ৰৰ ক্ষেত্ৰত মই/আমি এতিয়া বা ভৱিষ্যতে, কোনো ধৰণৰ আপত্তি নকৰিম ;
 - (ii) এনে ঋণ সুবিধাৰ সন্দৰ্ভত প্ৰদান কৰিবলগীয়া বা কৰা সকলো নথিপত্ৰ বা যোগাযোগ লিখিত আৰু ইংৰাজী ভাষাত হ'ব লাগিব।

আপোনাৰ আন্তৰিকতাৰে,

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	কৰা	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	নামৰ ভিতৰত থকা নিশ্চয়তাদাতাৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

মূল তথ্য বিবৃতি/ তথ্য পত্ৰ

তাৰিখ:

নিয়ন্ত্ৰিত সত্তাৰ নাম: ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড

আবেদনকাৰীৰ নাম:

A অংশ – (সুতৰ হাৰ, মাচুল আৰু চাৰ্জ)

1.	ঋণ প্ৰস্তাৱ/ একাউণ্ট নং.		ঋণৰ প্ৰকাৰ		
2.	মঞ্জুৰীপ্ৰাপ্ত ঋণৰ পৰিমাণ (টকাত)				
3.	বিতৰণৰ সময়সূচী		বিতৰণ এককালীন বা কিস্তিত/ ট্ৰেঞ্চত হ'ব পাৰে। অধিক বিৱৰণৰ বাবে অনুগ্ৰহ কৰি ঋণ চুক্তিৰ ধাৰা 4 চাওঁক।		
	(i) পৰ্যায়ক্ৰমে বা 100% আগতেই বিতৰণ				
	(ii) ই পৰ্যায় ভিত্তিক হলে, প্ৰাসঙ্গিক বিৱৰণ থকা ঋণ চুক্তিৰ অনুচ্ছেদটো উল্লেখ কৰক				
4.	ঋণৰ ম্যাদ (বছৰ/মাহ)				
5.	কিস্তিৰ বিৱৰণ				
	কিস্তিসমূহৰ প্ৰকাৰ	EPI/ EMI-ৰ সংখ্যা	EPI/ EMI (টকাত)	ঋণ পৰিশোধসমূহৰ আৰম্ভণি, মঞ্জুৰীৰ পিছত	
6.	সুতৰ হাৰ (%) আৰু প্ৰকাৰ (ফিক্সড বা ফ্লোটিং বা হাইব্ৰিড)			সুতৰ নিৰ্দিষ্ট হাৰ @ %	
7.	ফ্লোটিং হাৰৰ সুতৰ ক্ষেত্ৰত অতিৰিক্ত তথ্য			প্ৰযোজ্য নহয়	
8.	মাচুল/ চাৰ্জ				
		ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া (A)	ঋণদাতাৰ জৰিয়তে তৃতীয় পক্ষক প্ৰদান কৰিবলগীয়া (B)		
		এককালীন/ পুনৰাবৃত্তিমূলক	পৰিমাণ (INR ত) বা % (প্ৰযোজ্য অনুসৰি)	এককালীন/ পুনৰাবৃত্তিমূলক	পৰিমাণ (INR ত) বা % (প্ৰযোজ্য অনুসৰি)
(i)	প্ৰসংস্কৰণ মাচুল	এক কালীন	টকা	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়
(ii)	বীমা শুল্কসমূহ	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়	এক কালীন	টকা
	(a) মটৰ বীমা	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়	এক কালীন	টকা
	(b) জীৱন বীমা	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়	এক কালীন	টকা
	(c) ৰক্ষা কৰচ	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়	এক কালীন	টকা
	(d) অন্য	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়	এক কালীন	টকা
(iii)	বাহনৰ তদন্ত/ পৰিদৰ্শনৰ বাবে চাৰ্জ	এক কালীন	টকা	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়
(iv)	নথিপত্ৰৰ চাৰ্জ	এক কালীন	টকা	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়
(v)	ষ্টাম্পিং চাৰ্জ	এক কালীন	প্ৰকৃতত	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়
(vi)	প্ৰতিভূতি সৃষ্টিৰ চাৰ্জ	এক কালীন	প্ৰকৃতত	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়
(vii)	গেপ-ডে সুত	এক কালীন	টকা	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়
(viii)	অন্যান্য (যদি আছে) (বিৱৰণ দিব লাগিব)				

পৃষ্ঠা 2 / 74

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

9.	বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ (APR %) (APR গণনাৰ বাবে অনুগ্রহ কৰি তলৰ C অংশ চাওক)	% সকলো খৰচ অন্তৰ্ভুক্ত কৰি,	% বীমাৰ খৰচৰ বাহিৰে সকলো খৰচ অন্তৰ্ভুক্ত কৰি
10.	অনিশ্চিত মাচুলসমূহৰ বিৱৰণ (হ বা % ত, প্ৰযোজ্য মতে)		
(i)	ধন পৰিশোধ কৰাত পলম হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত জৰিমনামূলক চাৰ্জ (যদি আছে)	বছৰি 36%	
(ii)	ফোৰক্ল'জাৰ চাৰ্জ (যদি কুলিং অফ সময়ৰ পিছত খণ বাতিল কৰা হয়)	বাকী থকা মূলধনৰ 4%	
(iii)	অন্যান্য জৰিমনামূলক চাৰ্জ (যদি আছে); (বিৱৰণ দিয়া হ'ব)		
(a)	চেক/ ইলেক্ট্ৰনিক ক্লিয়াৰেন্স সেৱা ("ECS") বাউন্স চাৰ্জ	প্ৰতি ৰিটাৰ্ণত ECS/ চেকত 500 টকা	
(b)	ডুপ্লিকেট আপত্তিবিহীন প্ৰমাণপত্ৰৰ চাৰ্জ	প্ৰতি ম্যাদ উকলি যোৱা/ হেৰুৱা NOC ৰ বাবে 500 টকা	
(c)	একাউণ্ট চাৰ্জৰ বিবৃতি	500 টকা	
(d)	শ্বেপিং চাৰ্জ (ECS/ NACH/ পোষ্ট ডেটেড চেকৰ পৰা)	1000 টকা	
(e)	পোষ্ট ডেটেড চেক চাৰ্জ ৰোল অভাৱ	500 টকা	
(f)	নন পোষ্ট ডেটেড চেক চাৰ্জ (নগদ ধন পৰিশোধৰ ধৰণ)	500 টকা	
(g)	ডাক, টেলিগ্ৰাম, টেলিফোন আৰু জাননীৰ চাৰ্জ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত	
(h)	পেমেন্ট সংগ্ৰহৰ চাৰ্জ (FVC)	প্ৰতিটো লেনদেনত 200 টকা	
(i)	বলবৎকাৰীৰ চাৰ্জ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত	
(j)	আউটষ্টেচন চেকৰ বাবে চেক সংগ্ৰহৰ চাৰ্জ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত	
(k)	সম্পত্তিৰ মেৰামতিৰ সৈতে জড়িত চাৰ্জ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত	
(l)	যিকোনো কাৰ্য বা কাৰ্যবিধিৰ সম্পৰ্কে মাচুল আৰু খৰচ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত	
(m)	নথিপত্ৰ উদ্ধাৰৰ চাৰ্জ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত	
(n)	ট'ইং চাৰ্জ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত	

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

(o)	পুনৰ দখল কৰাৰ অভিযোগ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত
(p)	আইনী মাচুল	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত
(q)	ঋণ বাতিলকৰণ মাচুল (যদি কুলিং অফ ম্যাদৰ পিছত ঋণ বাতিল কৰা হয়)	নূন্যতম 3000/- টকা বা দিনৰ সংখ্যা সূত**, যিটো বেছি
(r)	প্ৰতিভূতিৰ সংৰক্ষণৰ চাৰ্জ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত
(s)	বাহন পাৰ্কিং/ বিক্ৰীৰ বাবে চাৰ্জ	বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত
(t)	অন্যান্য (যদি আছে) (বিৱৰণ দিব লাগিব)	

* সকলো চাৰ্জ GST বাদ দি

** দিনৰ সংখ্যা: বিতৰণৰ তাৰিখৰ পৰা সম্পূৰ্ণ বাতিলকৰণ পৰিমাণ প্ৰাপ্ত কৰা তাৰিখলৈকে।

- আৰোপ কৰা খৰচৰ ৰচিদ গ্ৰাহকক প্ৰদান কৰা হ'ব

B অংশ – (অন্য গুণগত তথ্য)

1.	ৰিকভাৰী এজেণ্টসকলৰ নিযুক্তি সম্পৰ্কীয় ঋণ চুক্তিৰ অনুচ্ছেদ.	দফা 11
2.	ঋণ চুক্তিৰ অনুচ্ছেদ যত অভিযোগ দূৰীকৰণ ব্যৱস্থাৰ বিশদ বিৱৰণ আছে	দফা 46
3.	নোডেল অভিযোগ দূৰীকৰণ বিষয়াগৰাকীৰ ফোন নম্বৰ আৰু ইমেইল আইডি	দফা 46
4.	হওক, বা ভৱিষ্যতে, আন বেঙ্ক বা অনা-বেঙ্কিং বিত্তীয় কোম্পানী বা বিত্তীয় প্ৰতিষ্ঠানলৈ স্থানান্তৰ কৰা হ'ব পাৰে বা চিকিউৰিটাইজেচন সাপেক্ষে হ'ব পাৰে (হয়/ নহয়)	হয়
5.	সহযোগিতামূলক ঋণ ব্যৱস্থাসমূহ (যেনে সহ-ঋণপ্ৰদান/ আউটছ'ৰ্চিং)ৰ অধীনত ঋণ দিয়াৰ ক্ষেত্ৰত, তলত দিয়া অতিৰিক্ত বিৱৰণসমূহ দাখিল কৰিবলগীয়া হ'ব পাৰে:	প্ৰযোজ্য নহয়
	উৎপত্তিকাৰী ঋণদাতাৰ নাম, লগতে ইয়াৰ পুঁজিৰ অনুপাত	অংশীদাৰ ঋণদাতাৰ নাম আৰু ইয়াৰ পুঁজিৰ অনুপাত
	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়
	সূতৰ মিশ্ৰিত হাৰ	প্ৰযোজ্য নহয়
6.	ডিজিটেল ঋণবোৰৰ ক্ষেত্ৰত, তলত দিয়া নিৰ্দিষ্ট সদৰীকৰণসমূহ দাখিল কৰিবলগীয়া হ'ব পাৰে:	
(i)	কুলিং অফ/লুক-আপ পিৰিয়ড	3 (তিনি) দিন
(ii)	ধাৰ গ্ৰহীতাৰ ওচৰলৈ কাম কৰিবৰ বাবে অনুমোদিত উদ্ধাৰৰ এজেণ্টৰ বিৱৰণ	তাৰিখ অনুসৰি কোনো ৰিকভাৰী এজেণ্ট নিযুক্তি দিয়া হোৱা নাই।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

		ঋণদাতাই যিকোনো ৰিকভাৰী এজেণ্ট নিযুক্তি দিয়াৰ পিছত ঋণগ্রহণকাৰী(সকল)ক আদায় এজেণ্টৰ সবিশেষ প্ৰদান কৰিব লাগিব।
--	--	--

C অংশ – (APR গণনাৰ বাবে স্বীকৃত)

ক্র. নং.	স্থিৰাংক	বিশদ বিৱৰণ সমূহ										
1.	আৱণ্টন কৰা ঋণৰ পৰিমাণ (টকাত) (কে.এফ.এছ.-ৰ অংশ ক-ৰ ক্ৰমিক নং 2)											
2.	ঋণৰ ম্যাদ (বছৰ/মাহ/দিনত) (কে.এফ.এছ.-ৰ অংশ ক-ৰ ক্ৰম নং 4)											
(a)	মূলধন পৰিশোধ কৰা কিস্তিবোৰৰ সংখ্যা, সমীকৰণ নকৰা পৰ্যায়ক্ৰমিক ঋণবোৰৰ ক্ষেত্ৰত	প্ৰযোজ্য নহয়										
(b)	ই.এম.আই.-ৰ প্ৰকাৰ (কে.এফ.এছ.-ৰ অংশ ক-ৰ ক্ৰমিক নং 5)											
	প্ৰতিটো ই.এম.আই.-ৰ পৰিমাণ (টকাত) (কে.এফ.এছ.-ৰ অংশ ক-ৰ ক্ৰম নং 5)											
	ই.এম.আই.-ৰ সংখ্যা (কে.এফ.এছ.-ৰ অংশ ক-ৰ ক্ৰমিক নং 5)											
(c)	মূলধনীকৃত সূত পৰিশোধৰ বাবে কিস্তিৰ সংখ্যা, যদি আছে	প্ৰযোজ্য নহয়										
(d)	পৰিশোধৰ কাম আৰম্ভ, অনুমোদনৰ পিছত (KFS-ৰ A অংশৰ 5 ক্ৰমিক নং)											
3.	সূতৰ হাৰৰ ধৰণ (ফ্লোটিং বা ফ্লোটিং বা হাইব্ৰিড) (KFS-ৰ A অংশৰ 6 ক্ৰমিক নং)	স্থিৰ										
4.	সূতৰ হাৰ (KFS-ৰ A অংশৰ 6 ক্ৰমিক নং)	___%										
5.	মঞ্জুৰ কৰা তাৰিখটোত চলি থকা হাৰ অনুসৰি ঋণটোৰ সমগ্ৰ কালছোৱাত আদায় কৰিবলগীয়া মুঠ সূতৰ পৰিমাণ (টকাত)											
6.	পৰিশোধ কৰিবলগীয়া মাচুল/শুল্কসমূহ (টকাত)											
(a)	ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া (KFS-ৰ A অংশৰ 8A ক্ৰমিক নং)											
(b)	তৃতীয় পক্ষক প্ৰদান কৰিবলগীয়া (KFS-ৰ A অংশৰ 8B ক্ৰমিক নং)											
7.	নিকা বিতৰণ কৰা ধনৰাশি (ক্ৰমিক নং 1 (-) ক্ৰমিক নং 6) (টকাত)											
8.	ঋণগ্রহীতাৰ দ্বাৰা মুঠ দিবলগীয়া যাচনি (অনুক্ৰমিক 1 আৰু অনুক্ৰমিক 5 ৰ যোগফল) (টকাৰ পৰিমাণত)											
9.	বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ – কাৰ্যকৰী বাৰ্ষিক সূতৰ হাৰ (শতাংশত) (KFS-ৰ A অংশৰ 9 ক্ৰমিক নং)	<table border="1"> <tr> <td>___%</td> <td>___%</td> </tr> <tr> <td>সকলো খৰচ</td> <td>বীমাৰ খৰচৰ</td> </tr> <tr> <td>অন্তৰ্ভুক্ত কৰি,</td> <td>বাহিৰে সকলো</td> </tr> <tr> <td></td> <td>খৰচ অন্তৰ্ভুক্ত</td> </tr> <tr> <td></td> <td>কৰি</td> </tr> </table>	___%	___%	সকলো খৰচ	বীমাৰ খৰচৰ	অন্তৰ্ভুক্ত কৰি,	বাহিৰে সকলো		খৰচ অন্তৰ্ভুক্ত		কৰি
___%	___%											
সকলো খৰচ	বীমাৰ খৰচৰ											
অন্তৰ্ভুক্ত কৰি,	বাহিৰে সকলো											
	খৰচ অন্তৰ্ভুক্ত											
	কৰি											
10.	নিয়ম আৰু চৰ্তাৱলী অনুসৰি বিতৰণৰ সময়সূচী	অনুগ্রহ কৰি KFS-ৰ A অংশৰ 3 ক্ৰমিক নং চাওক										
11.	কিস্তি আৰু সূত পৰিশোধ কৰিবলগীয়া তাৰিখ											

এই মূল তথ্য বিবৃতি (“KFS”) এই KFS-ৰ তাৰিখৰ পৰা 5 (পাঁচ) কৰ্মদিনৰ বাবে বৈধ। ঋণটো প্ৰাপ্ত কৰাৰ বাবে, আপুনি এই কে.এফ.এছ. স্বীকাৰ / স্বীকাৰ কৰি এই কে.এফ.এছ.-ৰ সকলো চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলী স্বীকাৰ কৰিব লাগিব আৰু ইয়াক ওপৰোক্ত সময়ৰ ভিতৰত স্বাক্ষৰ কৰিব লাগিব। যদিহে পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা ধৰণে আপোনাৰ গ্রহণ/স্বীকাৰোক্তি আমাৰ দ্বাৰা উক্ত 5 (পাঁচ) কৰ্মদিনৰ সময়সীমা শেষ হোৱাৰ সময়ত বা তাৰ আগতে লাভ কৰা নহয়, তেন্তে এই KFS সকলো উদ্দেশ্য আৰু উদ্দেশ্যৰ বাবে বাতিল আৰু প্ৰত্যাহাৰ কৰা হ'ব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

ধন্যবাদ জনাইছো,

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে ঋণদাতাই প্ৰয়োগ কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে।

ঋণদাতা, ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেডৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

গ্ৰাহকৰ গ্ৰহণযোগ্যতা

প্ৰতি

ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেড,

মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰোঁ যে মোলৈ সম্প্ৰসাৰিত কৰিব লগা ঋণ সুবিধাৰ সন্দৰ্ভত কে.এফ.এছ.-ৰ সকলো চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলী মই/আমি পঢ়িছোঁ আৰু বুজি পাইছোঁ আৰু কে.এফ.এছ.-ৰ বাবে মোৰ/আমাৰ চৰ্তহীন স্বীকৃতি প্ৰদান কৰিছোঁ।

শ্ৰীযুত/শ্ৰীমতী/শ্ৰীমতী

(কৰ্মচাৰী/ডি.এছ.এ.-

ৰ নাম, পদবী আৰু পৰিচয় পত্ৰ/কোড উল্লেখ কৰিব লাগিব) দ্বাৰা কে.এফ.এছ.-ৰ সকলো চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলী মোক/আমাক বুজাই দিছে আৰু মই/আমি এয়া বিতংভাৱে বুজি পাইছোঁ।

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	নামৰ ভিতৰত থকা নিশ্চয়তাদাতাৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

পৃষ্ঠা 6 / 74

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

--	--	--	--

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

কিন্দি নং।	অসামান্য অধ্যক্ষ	মূল	সূদ	কিন্দি

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

অনুমোদন পত্ৰ - বাহন বিত্ত

প্ৰতি,

তাৰিখ:

স্থান:

আপোনাৰ বিত্তীয় সুবিধাৰ বাবে আবেদনৰ পিছত আমি আপোনাক ঋণৰ সুবিধা (“ঋণ”) তলত দিয়া চৰ্ত আৰু নিয়মসমূহৰ ওপৰত অনুমোদন দিবলৈ আনন্দিত হৈছো:

সুবিধাৰ প্ৰকাৰ	ঋণৰ পৰিমাণ	পৰিশোধৰ চৰ্ত	সুতৰ হাৰ: % p.a.	বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ: % p.a.	উদ্দেশ্য/শেষ ব্যৱহাৰ	সম্পত্তি/ বাহনৰ সবিশেষ
		<ul style="list-style-type: none"> ঋণৰ সময়সীমা: ICFL-য়ে জাৰি কৰা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে গ্ৰহণ কৰা তাৰিখৰ মূল তথ্য বিবৃতি অনুসৰি (“KFS”) কিস্তিৰ পৰিমাণ: KFS-ৰ মতে কিস্তিৰ সংখ্যা: KFS-ৰ মতে কিস্তিৰ ধৰণ: KFS-ৰ মতে 	সুতৰ হাৰ হ্রাস কৰা: _____ % p.a.	বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ: KFS-ৰ মতে	<input type="checkbox"/> সম্পত্তি/ বাহনৰ ক্ৰয়/ পুনৰ বিত্তীয় সাহায্য <input type="checkbox"/> কাৰ্য্যকৰী মূলধনৰ প্ৰয়োজনীয়তা <input type="checkbox"/> ব্যৱসায়িক সম্প্ৰসাৰণ <input type="checkbox"/> সম্পত্তিৰ বীমা লাভ কৰা <input type="checkbox"/> ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ বাবে স্বাস্থ্য বীমা লাভ কৰা <input type="checkbox"/> ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ বাবে জীৱন বীমা লাভ কৰা <input type="checkbox"/> আন কিছুমান (অনুগ্ৰহ কৰি নিৰ্দিষ্ট কৰক) _____ (যথাযথভাৱে টিক)	

অনুগ্ৰহ কৰি তলত অনুমোদিত ঋণৰ সাধাৰণ চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীসমূহ চাওক:

সাধাৰণ চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীসমূহ:

- এই অনুমোদন পত্ৰ (“অনুমোদন পত্ৰ”) ঋণ চুক্তি আৰু অন্যান্য নিৰাপত্তা/বিত্ত নথিপত্ৰ (“বিত্তীয় নথিপত্ৰ”) নিৰ্ধাৰণ কৰা ধৰণে ফৰ্মেটত নিষ্পাদনৰ অধীনত আৰু বিতৰণ ইণ্ডাষ্ট্ৰী কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেড (“ICFL” বা “ঋণদাতা”)ৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি হ’ব;
- ICFL-য়ে যিকোনো সময়তে অতিৰিক্ত নথিপত্ৰৰ অনুৰোধ কৰিব পাৰে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীক জনোৱাৰ অধীনত বিতৰণৰ পূৰ্বে এই অনুমোদন পত্ৰৰ চৰ্তসমূহ সংশোধন কৰাৰ অধিকাৰ সংৰক্ষিত ৰাখে;
- জৰিমনামূলক চাৰ্জ, বীমা চাৰ্জ, প্ৰক্ৰিয়াকৰণ মাচুল, সেৱা চাৰ্জ, নথিপত্ৰৰ চাৰ্জ আদিকে ধৰি সকলো চাৰ্জ কেএফএছত উল্লেখ কৰা অনুসৰি ICFL-য়ে আৰোপ কৰিব।
- আপুনি সম্পত্তিটোক সকলো বিপদৰ বিৰুদ্ধে ব্যাপকভাৱে বীমা কৰি ৰাখিব লাগিব অৰ্থাৎ, জুই, নাগৰিক হুলস্থূল, বানপানী, ভূমিকম্প, চুনামী, চুৰি, আৰু তৃতীয় পক্ষৰ দায়বদ্ধতাৰ বিৰুদ্ধে। ICFL-য়ে ঋণদাতাক সঠিকভাৱে অৱগত কৰি কিস্তি বা যিকোনো চৰ্ত আৰু নিয়মাবলী সলনি বা পুনৰ নিৰ্ধাৰণ কৰাৰ অধিকাৰ সংৰক্ষিত ৰাখিছে।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

5. বিপদাশংকাৰ শ্ৰেণীবিভাজনৰ বাবে পদক্ষেপ আৰু সূতৰ হাৰ আদায় কৰাৰ যুক্তি আই.চি.এফ.এল.-ৰ সূতৰ হাৰ নীতিত (যি আই.চি.এফ.এল.-ৰ ৱেবছাইটত উপলব্ধ) নিৰ্ধাৰণ কৰা হৈছে আৰু ঋণ লগুঁতাই ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰিছে যে ই আই.চি.এফ.এল.-ৰ সূতৰ হাৰ নীতি পঢ়িছে আৰু সূতৰ হাৰ আদায় কৰাৰ যুক্তি বুজি পাইছে।
6. যিকোনো সেৱাৰ বাবে উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা তৃতীয় পক্ষক নিযুক্ত কৰাৰ অধিকাৰ আই.চি.এফ.এল.-ৰ থাকিব আৰু এনে তৃতীয় পক্ষই ঋণৰ সম্পৰ্কত সম্পাদন কৰিবলগা চুক্তিৰ অধীনত ইয়াৰ সকলো বা যিকোনো কাৰ্য, অধিকাৰ আৰু ক্ষমতা সম্পাদন কৰিব পাৰে।
7. এই অনুমোদন পত্ৰখন বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ এক অবিচ্ছেদ্য অংশ হ'ব আৰু বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ সৈতে সুসম আৰু সামঞ্জস্যপূৰ্ণভাৱে পঢ়া আৰু ব্যাখ্যা কৰা হ'ব। এই অনুমোদন পত্ৰৰ চৰ্ত আৰু নিয়মাবলী আৰু বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীৰ মাজত অমিল/বিৰোধৰ ক্ষেত্ৰত, এনে অসামঞ্জস্য/বিৰোধৰ পৰিসৰলৈকে বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ চৰ্ত আৰু নিয়ম এই অনুমোদন পত্ৰৰ ওপৰত প্ৰধান হ'ব।

এই অনুমোদন পত্ৰখন এই পত্ৰৰ তাৰিখৰ পৰা 15 দিনৰ বাবে বৈধ। ঋণৰ সুবিধা ল'বলৈ হ'লে আপুনি এই অনুমোদন পত্ৰৰ নকল কপি স্বীকাৰ/গ্ৰহণ কৰি এই অনুমোদন পত্ৰৰ সকলো চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীৰ গ্ৰহণযোগ্যতা দিব লাগিব আৰু 15 দিনৰ ভিতৰত একেখিনিকে আমালৈ ঘূৰাই দিব লাগিব। যদিহে উক্ত 15 দিনৰ সময়সীমা শেষ হোৱাৰ সময়ত বা তাৰ আগতে আমাৰ দ্বাৰা পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা ধৰণে আপোনাৰ গ্ৰহণ/স্বীকাৰোক্তি লাভ কৰা নহয়, তেন্তে এই অনুমোদন পত্ৰখন সকলো উদ্দেশ্য আৰু উদ্দেশ্যৰ বাবে বাতিল আৰু প্ৰত্যাহাৰ কৰা হ'ব।

ধন্যবাদ জনাইছো,

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে ঋণদাতাই প্ৰয়োগ কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে।

ঋণদাতা, ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

গ্ৰাহকৰ গ্ৰহণযোগ্যতা

প্ৰতি

ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড,

মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰিছো যে মই/আমি মোক প্ৰদান কৰা ঋণৰ সুবিধাৰ অনুমোদনৰ সকলো চৰ্ত আৰু নিয়মাবলী পঢ়ি বুজি পাইছো আৰু পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা অনুমোদন পত্ৰত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মাবলী অনুসৰি আৰু বিত্তীয় নথিপত্ৰত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা অনুসৰি অনুমোদিত ঋণৰ সুবিধাৰ বাবে মোৰ/আমাৰ নিঃচৰ্ত গ্ৰহণযোগ্যতা দিছো।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) ইয়াৰ দ্বাৰা এই কথাত সন্মত, স্বীকাৰ আৰু নিশ্চিত কৰে যে ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) পৰিশোধৰ নিৰ্দিষ্ট আৰু সঠিক তাৰিখৰ বিষয়ে স্পষ্টভাৱে বুজি পাইছে আৰু ভালদৰেই জানে, বিশেষ তাৰিখত ধন পৰিশোধ নকৰাৰ বাবে বিশেষ উল্লেখ কৰা সম্পত্তি (“SMA”) আৰু (“NPA”)ৰ শ্ৰেণীবিভাজন কেনেকৈ হ’ব আৰু ইয়াৰ পিছত হ’ব পৰা পৰিণতিসমূহ। আই.চি.এফ.এল.-ৰ প্ৰতিনিধিসকলে ঋণ লগুঁতাৰ(সকলক) সন্তুষ্টি হোৱাকৈ ঋণ লগুঁতাৰ(সকল) দ্বাৰা প্ৰাপ্ত কৰা ঋণৰ বিষয়ে নিৰ্দিষ্ট উদাহৰণ আৰু দৃষ্টান্তৰ সৈতে বিতং ভাৱে বৰ্ণনা কৰিছে।

ওপৰোক্ত ঋণ সুবিধা আৱণ্টনৰ সকলো চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলী শ্ৰীযুত/শ্ৰীমতী (কৰ্মচাৰী/ডি.এছ.এ. নাম, পদবী আৰু পৰিচয়/কোড উল্লেখ কৰিব লাগিব) মোক/আমাক বুজাই দিছে আৰু মই/আমি এয়া বিতংভাৱে বুজি পাইছোঁ।

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	নামৰ ভিতৰত থকা নিশ্চয়তাদাতাৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

ঋণ সহ বন্ধকী চুক্তি

এই ঋণ সহ অনুমান চুক্তি চুক্তিখনৰ তফছিল (“সূচী”)ত উল্লেখ কৰা স্থানত আৰু তাৰিখত কৰা হয়

মাজত

ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ঋণগ্রহণকাৰী (“ঋণগ্রহণকাৰী”), যিটো শব্দই প্ৰসংগটোৰ সৈতে একে নহ’লে ইয়াৰ তফছিলত বিতংভাৱে উল্লেখ কৰা সহ-ঋণগ্রহণকাৰী(সকল)ক অন্তৰ্ভুক্ত বুলি গণ্য কৰা হ’ব, যদিহে আছে, ইয়াৰ তফছিলত বিশদভাৱে উল্লেখ কৰা আৰু ইয়াৰ তফছিলত অধিক বিশেষভাৱে বৰ্ণনা কৰা আৰু উল্লেখ কৰা নিশ্চয়তাদাতা/সকল (ইয়াৰ পিছত “নিৰ্ধাৰক” বুলি কোৱা হ’ব) আৰু (a) এজন ব্যক্তিৰ ক্ষেত্ৰত, তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ উত্তৰাধিকাৰী, আইনী প্ৰতিনিধি, নিষ্পাদক, প্ৰশাসক আৰু অনুমোদিত নিযুক্তি দিয়া ব্যক্তি, (b) এটা মালিকানাধীন প্ৰতিষ্ঠান, মালিক(মালিকনী) (তেওঁৰ ব্যক্তিগত ক্ষমতাত আৰু উদ্বেগটোৰ মালিক(মালিকনী) হিচাপে দুয়োটাতে) আৰু তেওঁৰ উত্তৰাধিকাৰী, আইনী প্ৰতিনিধি, নিষ্পাদক, প্ৰশাসক, অনুমোদিত নিযুক্তি দিয়া আৰু উদ্বেগৰ উত্তৰাধিকাৰী), (c) এটা কোম্পানী বা এটা কোম্পানী বা দায়বদ্ধতা অংশীদাৰিত্ব, ইয়াৰ উত্তৰাধিকাৰী আৰু অনুমতিপ্ৰাপ্ত নিযুক্তি, (d) এটা অংশীদাৰিত্ব প্ৰতিষ্ঠান, তেওঁলোকৰ প্ৰতিজন অংশীদাৰ আৰু জীৱিত(সকল) আৰু অংশীদাৰসকল সময়ে সময়ে (নিজৰ ব্যক্তিগত ক্ষমতা আৰু প্ৰতিষ্ঠানৰ অংশীদাৰ হিচাপে দুয়োটাতে) আৰু তেওঁলোকৰ নিজ নিজ উত্তৰাধিকাৰী, আইনী প্ৰতিনিধি, নিষ্পাদক, প্ৰশাসক, অনুমতিপ্ৰাপ্ত নিযুক্তি আৰু প্ৰতিষ্ঠানৰ উত্তৰাধিকাৰী; (e) এটা যৌথ হিন্দু অবিভক্ত পৰিয়াল (HUF), কাৰ্তা আৰু HUF-ৰ সহ-অংশীদাৰ আৰু সদস্যসকলৰ যিকোনো বা প্ৰতিজন আৰু তেওঁলোকৰ জীৱিত(সকল) আৰু তেওঁৰ নিজ নিজ উত্তৰাধিকাৰী, আইনী প্ৰতিনিধি, নিষ্পাদক, প্ৰশাসক আৰু অনুমতিপ্ৰাপ্ত নিযুক্তিপ্ৰাপ্ত, আৰু (f) এটা অংশৰ এটা ন্যাস, ন্যাসী আৰু ন্যাসৰ জীৱিত বা জীৱিত ব্যক্তিৰ আপাততঃ হিতাধিকাৰী আৰু/বা হিতাধিকাৰী আৰু স্বার্থত উত্তৰাধিকাৰী, নিষ্পাদক, শেষৰজন জীয়াই থকা ন্যাসী আৰু/বা হিতাধিকাৰী আৰু তেওঁলোকৰ উত্তৰাধিকাৰী আৰু অনুমতিপ্ৰাপ্ত নিযুক্তিৰ প্ৰশাসক)।

আৰু

ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড, (CIN:L65100MH2009PLC268160) এটা ৰাজহুৱা সীমিত কোম্পানী, কোম্পানী আইন, ১৯৫৬ৰ অধীনত নিগমিত, যাৰ পঞ্জীয়নভুক্ত কাৰ্যালয় ৰূপালী ইউটোপিয়া, তৃতীয় মহলা, ইউনিট নং ৩০১-এ, পি এণ্ড জি প্লাজাৰ বিপৰীতে, কাৰ্ডিনেল গ্ৰেচিয়াছ ৰোড, চাকলা, আন্ধেৰী (ই), মুম্বাই – 400099, ভাৰত আৰু অন্যান্য স্থানৰ লগতে, ভাৰতৰ _____ ত এটা শাখা কাৰ্যালয় (ইয়াৰ পিছত “ঋণদাতা” বা “ইণ্ডোষ্টাৰ” বুলি কোৱা হ’ব) যিটো অভিব্যক্তি ইয়াৰ প্ৰসংগ বা অৰ্থৰ সৈতে বিৰোধী নহ’লে ইয়াৰ বিভাজন, উত্তৰাধিকাৰী, নিযুক্তি দিয়া, সহযোগী কোম্পানী আৰু অন্য অংশৰ সহযোগী কোম্পানীসমূহক বুজাব আৰু অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব।

ঋণগ্রহণকাৰী, নিশ্চয়তাদাতা আৰু ঋণদাতাক ইয়াৰ পিছত ব্যক্তিগতভাৱে “পক্ষ” আৰু সামূহিকভাৱে “পক্ষসমূহ” বুলি কোৱা হ’ব।

আনহাতে:

- ঋণদাতাই অন্যান্য বিষয়ৰ লগতে আৰ্থিক সাহায্য সম্প্ৰসাৰণৰ ব্যৱসায়ত জড়িত, আৰু নতুন আৰু ব্যৱহৃত সম্পত্তি/বাহনৰ প্ৰতিভূতিৰ বিপৰীতে বিত্তীয় সাহায্য।
- ঋণগ্রহণকাৰী(সকলে) উদ্দেশ্যৰ বাবে (ইয়াৰ অধীনত সংজ্ঞায়িত) আৰু উক্ত সম্পত্তি/বাহনৰ প্ৰতিভূতিৰ বিপৰীতে আৰ্থিক সাহায্যৰ বাবে ঋণদাতাক অনুৰোধ কৰিছে/ইছে, যিটো সকলো বোজাৰ পৰা মুক্ত।
- ঋণগ্রহণকাৰী(সকলে) ঋণৰ সুবিধা লাভ কৰাৰ কথা বিবেচনা কৰি, ঋণদাতাই নিৰ্ধাৰণ কৰা আৰু অধিক বিশেষভাৱে ইয়াৰ অধীনত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীসমূহ মানি চলিবলৈ সন্মত হৈছে আৰু বিশেষকৈ সম্পত্তি/বাহনৰ সৈতে, বিক্রী, বিচ্ছিন্নতা, অনুমান, বন্ধক বা অন্য কোনো ধৰণেৰে লেনদেন নকৰিবলৈ সন্মত হৈছে, যেতিয়ালৈকে ইয়াত ঋণদাতাই লিখিতভাৱে অনুমোদন জনোৱাৰ বাহিৰে এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰাপ্য সম্পূৰ্ণ ধন ঋণদাতাক প্ৰদান কৰা হয়।
- ঋণদাতাই ঋণগ্রহণকাৰী(সকলে)য়ে কৰা ওপৰৰ প্ৰতিনিধিত্বৰ ওপৰত নিৰ্ভৰ কৰি, ইয়াত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীৰ ভিত্তিত ঋণগ্রহণকাৰী(সকল)ক বিচৰা ঋণ প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হৈছে।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

এতিয়া এই চুক্তিখনে তলত দিয়া ধৰণে সাক্ষী কৰে:

সংজ্ঞা আৰু ব্যাখ্যা

এই চুক্তিত, যদিহে ইয়াৰ প্ৰসংগত কোনো ধৰণৰ ঘূৰ্ণনীয় কথা নাথাকে, তেন্তে তলত উল্লেখ কৰা অভিব্যক্তিসমূহৰ অৰ্থ তলত দিয়া ধৰণে হ'ব। ইয়াত সংজ্ঞায়িত নোহোৱা শব্দ আৰু অভিব্যক্তিসমূহৰ, য'ত সাধাৰণ দফা আইন, 1897ৰ অধীনত ব্যাখ্যা আৰু অৰ্থ নিৰ্ধাৰণ কৰা হৈছে, তেনে ব্যাখ্যা আৰু অৰ্থ থাকিব।

- “**চুক্তি**” শব্দটোৱে এই ঋণ সহ বন্ধকী চুক্তি, তফাছিল, পৰিশিষ্ট, ইয়াৰ সৈতে আৰু ইয়াৰ পিছত এই চুক্তিৰ সৈতে সংলগ্ন যিকোনো পৰিশিষ্ট, পৰিপূৰক চুক্তি বা সংলগ্নক বুজায় আৰু ইয়াত অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হৈছে।
- “**বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ**” শব্দটোৱে ঋণৰ ওপৰত আদায় কৰিবলগীয়া কাৰ্যকৰী বাৰ্ষিক হাৰক বুজায়, যিটো এই চুক্তিৰ সূচীত অধিক বিশেষভাৱে বৰ্ণনা কৰা হৈছে।
- “**আবেদন প্ৰ-পত্ৰ**” শব্দটোৰ অৰ্থ হ'ল প্ৰসংগই অনুমতি বা প্ৰয়োজন অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণৰ বাবে আবেদন আৰু লাভৰ বাবে দাখিল কৰা ঋণৰ আবেদন প্ৰ-পত্ৰ আৰু ঋণৰ সৈতে জড়িতভাৱে ঋণগ্ৰহণকাৰী বা আন কোনো ব্যক্তিয়ে সময়ে সময়ে প্ৰদান কৰা অন্য সকলো তথ্য, বিৱৰণ, স্পষ্টীকৰণ আৰু ঘোষণা, যদি আছে।
- “**সম্পত্তি**” বা “**বাহন**” শব্দটোৱে বাহন বুজায় আৰু ইয়াত ক্ৰয়/বিত্ত আৰু/বা যাৰ প্ৰতিভূতিৰ বিপৰীতে ইয়াৰ অধীনত ঋণ প্ৰদান কৰা হৈছে আৰু যিটো ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সপক্ষে অনুমান কৰা হৈছে, তাৰ বাবে এই চুক্তিৰ সূচীত অধিক বিশেষভাৱে বৰ্ণনা কৰা মটৰ গাড়ী/সমূহ বা অন্য যিকোনো সম্পত্তি/সমূহ অন্তৰ্ভুক্ত কৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলে যেতিয়াই বডি বিল্ডিং, ইঞ্জিন উন্নীতকৰণ আৰু ইয়াৰ দৰে কামকে ধৰি বৰ্তমান আৰু ভৱিষ্যতৰ সকলো বৃদ্ধি আৰু ইয়াৰ সংযোজনো অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব লাগিব।
- “**কুলিং অফ সময়সীমা**” শব্দটোৱে এই চুক্তিৰ তাৰিখৰ পৰা আৰম্ভ হোৱা এনে দিনৰ সময়সীমাক বুজায়, যিদৰে এই চুক্তিৰ তফাছিলত উল্লেখ কৰা হৈছে।
- “**ডিজিটেল লেণ্ডিং গাইডলাইন**” শব্দটোৱে সময়ে সময়ে সংশোধিত বা সংশোধন কৰা ৰেফাৰেন্স নম্বৰ DOR.CRE.REC.66/21.07.001/2022-23 যুক্ত RBI-ৰ দ্বাৰা জাৰি কৰা ডিজিটেল ঋণৰ ওপৰত 02 ছেপ্টেম্বৰ, 2022 তাৰিখৰ গাইডলাইনক বুজায়।
- “**দেয় তাৰিখ**” শব্দটোৱে সেই তাৰিখক বুজায় য'ত ঋণৰ মূল ধন আৰু/বা এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্য যিকোনো ধনৰাশি আৰু/বা ঋণৰ পৰিমাণৰ বাকী ধনৰ কিস্তি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিবলগীয়া আৰু প্ৰদানযোগ্য হয় আৰু অধিক বিশেষভাৱে এই চুক্তিৰ সূচীত বৰ্ণনা কৰা হৈছে।
- ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংকে অধিসূচনা কৰা ক্লিয়াৰিং সেৱা, য'ত অংশগ্ৰহণৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তিৰ অধীনত মাহেকীয়া কিস্তি পৰিশোধৰ সুবিধাৰ বাবে লিখিতভাৱে সন্মতি দিছে য'ত “**ইলেক্ট্ৰনিক ক্লিয়াৰিং সেৱা**” বা “**ECS**” বা “**E-NACH**” শব্দটোৱে ইলেক্ট্ৰনিকভাৱে প্ৰেৰণ কৰা ধন হস্তান্তৰৰ বাবে বাৰ্তাৰ জৰিয়তে বা ইলেক্ট্ৰনিকভাৱে প্ৰেৰণ কৰা ধন হস্তান্তৰৰ যন্ত্ৰৰ ছবিৰ জৰিয়তে বা ইলেক্ট্ৰনিক ফাইলৰ জৰিয়তে বা ইলেক্ট্ৰনিক মাধ্যমেৰে প্ৰেৰণ কৰা ধন হস্তান্তৰৰ সবিশেষ থকা ইলেক্ট্ৰনিক ফাইলৰ জৰিয়তে বা ইলেক্ট্ৰনিক চেক বা বিভিন্ন ধৰণৰ প্লাষ্টিক কাৰ্ড বা এনে অন্য ডেবিটৰ জৰিয়তে ধন হস্তান্তৰ কৰা হয়, তেনে ধন হস্তান্তৰক অন্তৰ্ভুক্ত বুলি গণ্য কৰা হ'ব।
- “**ডিফল্টৰ পৰিঘটনা**” শব্দটোৰ অৰ্থ হ'ব এই চুক্তিৰ দফা 10-ত উল্লেখ কৰা শব্দটো।
- “**বিত্তীয় নথিপত্ৰ**” শব্দটোৱে ঋণগ্ৰহণকাৰী, নিশ্চয়তাদাতা বা ক্ষেত্ৰ অনুসৰি, অন্য কোনো ব্যক্তিয়ে, চুক্তিবদ্ধ লেনদেনৰ সম্পৰ্কত, বা ইয়াৰ সৈতে জড়িত, নিষ্পাদন কৰা বা কৰা বা কাৰ্যকৰী কৰা বা প্ৰেৰণ কৰা সকলো চুক্তি, যন্ত্ৰ, অণ্ডাৰটেকিং, ইনডেনচাৰ, ডীড, চিঠি, লিখনী আৰু অন্যান্য নথিপত্ৰ (বিত্তীয়, নিৰাপত্তা বা অন্যথা হওক) বুজায়। বা এই চুক্তি আৰু/বা অন্যান্য নথিপত্ৰৰ অধীনত যিবোৰ ঋণদাতাই বিত্তীয় নথিপত্ৰ হিচাপে নিৰ্ধাৰণ কৰিব পাৰে।
- “**কিস্তি**” শব্দটোৱে সূচীত উল্লেখ কৰা মাহিলী পৰিশোধৰ পৰিমাণক বুজায়, যিটো সময়ৰ সময়ছোৱাত সুতৰ হাৰত প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধনৰ সৈতে ঋণৰ এমটাইজ কৰিবলৈ প্ৰয়োজনীয়।
- “**KFS**” শব্দটোৱে ঋণদাতাই জাৰি কৰা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে গ্ৰহণ কৰা মূল তথ্য বিবৃতিক বুজায়।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (m) “**ঋণ**” শব্দটোৱে এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰা/প্ৰদান কৰিবলগীয়া ঋণৰ পৰিমাণক বুজায় আৰু ইয়াৰ ভিতৰত মূলধনী ধন, সুত, আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া আৰু প্ৰদানযোগ্য অন্য যিকোনো ধনৰাশি অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হয়, যিটো তফছিলত উল্লেখ কৰা হৈছে।
- (n) “**ব্যক্তি**” শব্দটোৱে ব্যক্তি, অংশীদাৰিত্ব প্ৰতিষ্ঠান, সীমিত দায়বদ্ধতা অংশীদাৰিত্ব, কোম্পানী, ব্যক্তিৰ সংস্থা, HUF আৰু সমাজিক সামৰি ল’ব।
- (o) “**জৰিমনামূলক চাৰ্জ**” শব্দটোৱে ঋণদাতাই আৰোপ কৰা চাৰ্জসমূহক বুজায়, যিদৰে এই চুক্তিৰ সূচীত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা হৈছে।
- (p) “**উদ্দেশ্য**” বা “**শেষ ব্যৱহাৰ**” শব্দটোৱে সেই উদ্দেশ্যক বুজায় যাৰ বাবে ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক ঋণ প্ৰদান কৰিছে, যিটো এই চুক্তিৰ সূচীত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা হৈছে।
- (q) “**RBI-ৰ নিৰ্দেশনা**” শব্দটোৱে ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংকে জাৰি কৰা যিকোনো নিৰ্দেশনা, নিয়ম, চক্ৰান্তমূলক, আৰু প্ৰাসংগিক বিজ্ঞপ্তিক বুজায়।
- (r) “**সুতৰ হাৰ**” শব্দটোৱে এই চুক্তিৰ তফছিলৰ সৈতে পঢ়া দফা 2ত উল্লেখ কৰা ঋণৰ ওপৰত আদায় কৰিবলগীয়া সুতৰ হাৰক বুজায়।
- (s) “**ৰিপেমেন্ট**” শব্দটোৱে ঋণৰ মূল ধন পৰিশোধ কৰাৰ লগতে ইয়াৰ সুত সুতৰ হাৰত পৰিশোধ কৰা, ইয়াৰ ওপৰত প্ৰযোজ্য হ’ব পৰা জৰিমনামূলক চাৰ্জ (যদি আছে) আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্যান্য চাৰ্জ, মাচুল বা খৰচ, যিটো ইয়াৰ তফছিলত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা হৈছে;
- (t) “**ৰিপেমেন্ট চেক**” শব্দটোৰ অৰ্থ হ’ল প্ৰতিটো কিস্তিৰ তাৰিখৰ সৈতে মিল থকা তাৰিখ থকা ঋণ পৰিশোধৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণ পৰিশোধৰ বাবে ঋণদাতাৰ সপক্ষে উলিওৱা চেক।
- (u) “**ৰিপেমেন্ট সময়সূচী**” শব্দটোৱে ধন পৰিশোধৰ সময়সূচীক বুজায়, যিটো ইয়াৰ সূচীত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা হৈছে।
- (v) “**অনুমোদন পত্ৰ**” শব্দটোৱে ইয়াৰ সূচীত উল্লেখ কৰা অনুমোদন পত্ৰ, ঋণদাতাই জাৰি কৰা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে গ্ৰহণ কৰা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)য়ে যথাযথভাৱে পূৰণ কৰা আৰু ঋণদাতাক দাখিল কৰা আবেদন প্ৰ-পত্ৰৰ সৈতে পঢ়িবলগীয়া।
- (w) “**তফছিল**” শব্দটোৱে ইয়াৰ সৈতে সংলগ্ন আৰু এই চুক্তিৰ অবিচ্ছেদ্য অংশ হিচাপে গঠন কৰা তফছিলখনক বুজায় আৰু ইয়াত অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হৈছে।
- (x) “**প্ৰতিভূতি**” শব্দটোৰ অৰ্থ হ’ব তলৰ 8 নং দফাত উল্লেখ কৰা শব্দটো।
- (y) “**স্থায়ী নিৰ্দেশনা**” শব্দটোৰ অৰ্থ হ’ল ঋণদাতাই কিস্তিৰ ধন পৰিশোধৰ সুবিধাৰ বাবে ঋণদাতাই ৰখা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ একাউণ্টৰ পৰা ডেবিট কৰিবলৈ ঋণদাতাক দিয়া লিখিত নিৰ্দেশনা, যিটো অধিক বিশেষভাৱে ইয়াৰ তলৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা হৈছে।
- (z) পুৰুষ লিংগৰ উল্লেখত নাৰী আৰু নিৰপেক্ষ লিংগ আৰু বিপৰীতে আৰু একবচনৰ পৰা বহুবচনলৈকে অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হয়।

1. ঋণ চৰ্তাৱলী

- (a) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বাহনৰ প্ৰতিভূতিৰ বিপৰীতে উদ্দেশ্যৰ বাবে ঋণৰ বাবে ঋণদাতাৰ কাষ চাপিছে আৰু ঋণদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা ইয়াত উল্লেখ কৰা চৰ্ত অনুসৰি, সম্পত্তিৰ প্ৰতিভূতিৰ বিপৰীতে উদ্দেশ্যৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীক ঋণ প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হৈছে।
- (b) ঋণৰ সৈতে জড়িত ঋণদাতা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ মাজত কৰা এই চুক্তিখন এক বিশুদ্ধ বিত্তীয় ব্যৱস্থা আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত লাভ কৰা বিত্তীয় সাহায্য অনুসৰি ক্ৰয় কৰা বাহন/সম্পত্তিৰ সম্পৰ্কত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সকলো বিপদ বহন কৰিব লাগিব।
- (c) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক অনুসূচীত উল্লেখ কৰাৰ দৰে আগধন চাৰ্জ দিবলৈ সন্মত হয়। নতুবা, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক ঋণৰ পৰিমাণৰ পৰা আগধন চাৰ্জসমূহ কৰ্তন কৰিবলৈ আৰু বাকী ধনৰাশি ঋণগ্ৰহণকাৰী বা সম্পত্তিৰ বিক্ৰেতা/ডীলাৰ/ভেণ্ডৰ একাউণ্টলৈ প্ৰদান কৰিবলৈ কৰ্তৃত্ব দিয়ে, যাৰ সবিশেষ ইয়াৰ সূচীত উল্লেখ কৰা হৈছে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰে যে এনে আগধন চাৰ্জ কৰ্তন নকৰাকৈয়ে ঋণদাতাক পৰিশোধ কৰাৰ বাধ্যবাধকতা ঋণদাতাক পৰিশোধ কৰাৰ বাধ্যবাধকতা হ’ব লগতে সুতৰ হাৰত প্ৰদান কৰিবলগীয়া সুত, জৰিমনামূলক চাৰ্জ (যদি আছে) আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্যান্য চাৰ্জ, মাচুল আৰু খৰচ, যিটো ইয়াৰ সূচীত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা হৈছে।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (d) ঋণগ্রহণকাৰীয়ে বাহনখনৰ অৱস্থা বা ডেলিভাৰী বা দখল বা অন্য কোনো পৰিস্থিতি নিৰ্বিশেষে ইয়াৰ সূচী অনুসৰি নিজ নিজ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত কিস্তি / সমান মাহিলী কিস্তি (EMI) প্ৰদান কৰি থাকিব লাগিব।
- (e) এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰা ঋণ তফছিলত 'ঋণৰ কাৰ্যকাল' শিৰোনামৰ অধীনত নিৰ্দিষ্ট কৰা সময়ছোৱাৰ বাবে হ'ব, যিটো তাত উল্লেখ কৰা তাৰিখৰ পৰা আৰম্ভ হ'ব, যদিহে এই চুক্তিখন ইয়াত উল্লেখ কৰা ধৰণে সমাপ্ত কৰা নহয়।
- (f) ঋণগ্রহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক এবাৰ আবেদন প্ৰ-পত্ৰ দাখিল কৰাৰ পিছত কুলিং অফ সময়ছোৱাত বা ঋণদাতাৰ অনুমোদনৰ বাহিৰে ঋণগ্রহণকাৰীয়ে ঋণ বাতিল কৰাৰ বা ঋণ প্ৰদান গ্ৰহণ কৰিবলৈ অস্বীকাৰ কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব। যদি ঋণদাতাৰ অনুমোদনৰ সৈতে কুলিং অফ ম্যাদ উকলি যোৱাৰ পিছত ঋণটো বাতিল কৰা হয়, ঋণ লওঁতাই ইয়াৰ দ্বাৰা বাতিলকৰণ মাচুল পৰিশোধ কৰিবলৈ সন্মত হৈছে, এই চুক্তিৰ অনুসূচীত উল্লেখ কৰা অনুসৰি।
- (g) সম্পত্তিৰ মূল্য আৰু/বা সম্পত্তিৰ বীমা/পঞ্জীয়নৰ খৰচৰ যিকোনো বৃদ্ধি বহন কৰিবলৈ ঋণগ্রহণকাৰী একমাত্ৰ দায়বদ্ধ হ'ব।
- (h) ঋণদাতা আৰু ঋণগ্রহণকাৰী হিচাপে ঋণদাতাৰ মাজৰ সম্পৰ্ক এই চুক্তিৰ তাৰিখৰ পৰা আৰম্ভ হ'ব আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত আৰু অন্যান্য সকলো বিত্তীয় নথিপত্ৰত ঋণদাতাই ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া আৰু প্ৰদানযোগ্য সকলো ধন তেওঁলোকৰ সন্তুষ্টিৰ বাবে ঋণদাতাক সম্পূৰ্ণৰূপে প্ৰদান কৰা আৰু লাভ নকৰালৈকে থাকিব।

2. বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ আৰু সূতৰ হাৰ

- (a) এই চুক্তিখন কাৰ্যকৰী হোৱাৰ তাৰিখৰ দৰে ঋণৰ সূতৰ হাৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা অনুসৰি, আৰু ঋণগ্রহণকাৰী(সকল) বা তেওঁৰ বেংকৰ দ্বাৰা চেকখনৰ ট্ৰেনজিট, সংগ্ৰহ, বাস্তৱায়নৰ বাবে লোৱা সময় নিৰ্বিশেষে ঋণ প্ৰদানকাৰীয়ে ঋণ প্ৰদান/ঋণ চেক জাৰি কৰাৰ তাৰিখৰ পৰা একেখিনি পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব।
- (b) অনুসূচীত নিৰ্ধাৰিত কৰা বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ আৰু সূতৰ হাৰ ঋণ সুবিধাৰ ম্যাদৰ ভিতৰত স্থিৰ থাকিব। অৱশ্যে, ঋণদাতাই ইয়াৰ সিদ্ধান্ত অনুসৰি, চুক্তিখন বাহাল থকা সময়ত ঋণৰ বাবে প্ৰযোজ্য বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ আৰু ঋণৰ বাবে প্ৰযোজ্য সূতৰ হাৰ সময়ে সময়ে সংশোধন কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব, নিম্নলিখিত যিকোনো ঘটনা ঘটিলে:
 - (i) RBI-য়ে সম্পত্তিৰ ওপৰত মানক বিধান সংশোধন কৰে; আৰু/বা
 - (ii) RBI-য়ে সম্পত্তিৰ বাবে বিপদৰ ওজন বৃদ্ধি কৰে; আৰু/বা
 - (iii) ঋণদাতাৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি ঋণগ্রহণকাৰীজনৰ ঋণৰ যোগ্যতাৰ অৱনতি; আৰু/বা
 - (iv) নিয়ন্ত্ৰণ কৰ্তৃপক্ষ/আৰ বি আইৰ বাহ্যিকভাৱে প্ৰচলিত নিৰ্দেশনাৰ পৰিৱৰ্তন।
 বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ আৰু সূতৰ হাৰৰ তাৰতম্যৰ বিষয়ে ঋণ লওঁতাৰ(সকলক) অৱগত কৰা হ'ব আৰু ঋণ লওঁতাৰ(সকল) বাবে বাধ্য কৰা হ'ব। **ঋণদাতাই নিশ্চিত কৰিব লাগিব যে বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ আৰু সূতৰ হাৰৰ এনে পৰিৱৰ্তন কেৱল সন্তোষভাৱেহে প্ৰভাৱিত হয়।**
- (c) ঋণগ্রহণকাৰী(সকল) বা তেওঁৰ বেংকে চেকখন ট্ৰেনজিট, সংগ্ৰহ, বাস্তৱায়নৰ বাবে লোৱা সময় নিৰ্বিশেষে ঋণ প্ৰদান / ঋণ চেক জাৰি কৰাৰ তাৰিখৰ পৰা সূত জমা হ'ব আৰু ইয়াক দৈনন্দিন ভিত্তিত গণনা কৰা হ'ব আৰু দৈনিক হ্ৰাস কৰা বেলেঞ্চৰ ওপৰত গণনা কৰা পৰৱৰ্তী টকালৈ ঘূৰাই দিয়া হ'ব। বছৰত 360 (তিনিশ ষাঠি) দিন আৰু পাৰ হোৱা দিনৰ প্ৰকৃত সংখ্যাৰ ভিত্তিত সূত গণনা কৰা হ'ব।
- (d) ৰিঙ্কৰ গ্ৰেডেচন আৰু সূতৰ হাৰ লোৱাৰ যুক্তিৰ বাবে পদ্ধতি ঋণদাতাৰ সূতৰ হাৰ নীতিত উল্লেখ কৰা হৈছে (যিটো ঋণদাতাৰ ৱেবছাইটত উপলব্ধ) আৰু ঋণগ্রহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰে যে তেওঁ ঋণদাতাৰ সূতৰ হাৰ নীতি পঢ়িছে আৰু সূতৰ হাৰ লোৱাৰ যুক্তি বুজি পাইছে।
- (e) ঋণগ্রহণকাৰীয়ে দাবী অনুসৰি, ঋণদাতাক ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা সকলো প্ৰযোজ্য খৰচ আৰু ব্যয়, প্ৰতিভূতি হিচাপে আগবঢ়োৱা বাহনখনৰ তদন্ত/পৰীক্ষাৰ বাবে চাৰ্জ, নথিপত্ৰৰ চাৰ্জ, ষ্টাম্পিং চাৰ্জকে ধৰি কিন্তু ইয়াৰ মাজতে সীমাবদ্ধ নহয়।
- (f) এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণ লোৱাটো হৈছে ঋণগ্রহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰী আৰু ঋণদাতাৰ মাজত হোৱা বাণিজ্যিক লেনদেন আৰু ঋণগ্রহণকাৰী/ নিশ্চয়তাদাতাই সুদযুক্ত ঋণ আইন, 1918 বা সূত আদায়ৰ সৈতে জড়িত অন্য কোনো আইনৰ অধীনত কোনো প্ৰতিৰক্ষা ত্যাগ কৰে।
- (g) ইয়াৰ অধীনত ঋণদাতাই উপলব্ধ অন্য সকলো অধিকাৰ, সূত, প্ৰতিকাৰৰ ক্ষতি নকৰাকৈ, ঋণগ্রহণকাৰী(সকল)ৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো ধনৰাশি নিজ নিজ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ ঋণ একাউণ্টৰ পৰা আদায়/ডেবিট কৰা হ'ব আৰু ঋণৰ অধীনত বাকী থকা ধনৰ অংশ হিচাপে গণ্য কৰা হ'ব।

3. আগধন চাৰ্জ

ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) ইয়াৰ দ্বাৰা কোনো ধৰণৰ জোৰ-জবৰদস্তি বা অযথা ক্ষতি নকৰাকৈ ঋণদাতাক ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা আগধন চাৰ্জসমূহ পৰিশোধ কৰিবলৈ তেওঁৰ সন্মতি প্ৰকাশ কৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰে যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণৰ সুবিধা গ্ৰহণ নকৰিলেও কোনো কাৰণতে উক্ত আগধন চাৰ্জসমূহ ঋণগ্ৰহণকাৰীক ঘূৰাই দিয়া নহ'ব।

4. বিতৰণৰ চৰ্তসমূহ

- ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণ প্ৰদানৰ পদ্ধতি উল্লেখ কৰিব লাগিব, যিটো ঋণগ্ৰহণৰ প্ৰয়োজনীয়তাক লক্ষ্য কৰি এককালীন বা উপযুক্ত কিস্তিত হ'ব পাৰে। ধন প্ৰদানৰ ধৰণ নিৰ্ধাৰণ কৰাটো ঋণদাতাৰ একমাত্ৰ বিবেচনাধীন হ'ব।
- ঋণদাতাই ঋণ প্ৰদান কৰাৰ পূৰ্বে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিৰ প্ৰতিভূতিৰ (যদি প্ৰযোজ্য হয়) ক্ৰয়ৰ বাবে/বিপক্ষত প্ৰদান কৰা তেওঁৰ মাৰ্জিন পৰিমাণৰ প্ৰমাণ দিব লাগিব, নথিপত্ৰৰ চাৰ্জ, ঋণ প্ৰক্ৰিয়াকৰণৰ চাৰ্জ, বীমাৰ বাবে প্ৰিমিয়াম (যদি প্ৰযোজ্য হয়) ইত্যাদি।
- এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক কৰিবলগীয়া সকলো বিতৰণ(সমূহ) চেক, যথাযথভাৱে ক্ৰছ কৰা, একাউণ্ট পেয়ী বা ডিমাণ্ড ড্ৰাফ্ট বা বেংকিং ব্যৱস্থাৰ অধীনত গ্ৰহণ কৰা অন্য যিকোনো ধৰণৰ দ্বাৰা, ইলেক্ট্ৰনিক পেমেণ্ট/ডিচবাৰ্চমেণ্টৰ ধৰণকে ধৰি, ঋণদাতাৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি হ'ব আৰু ঋণদাতাই বেংক একাউণ্টলৈ কৰিব লাগিব, যিটো ইয়াৰ সূচীত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা হৈছে। এনেদৰে বিতৰণ কৰা প্ৰতিটো পৰিমাণৰ বাবে ঋণ লওঁতাই প্ৰয়োজনীয় প্ৰপত্ৰত ঋণ লওঁতাই প্ৰাপ্তি স্বীকাৰ কৰিব।
- ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াত ঋণদাতাৰ সৈতে সন্মতি প্ৰকাশ কৰিছে যে ঋণদাতাই ঋণ প্ৰদান কৰা তাৰিখটোক ঋণ প্ৰদানৰ তাৰিখ আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে যদিহে সংগ্ৰহ আৰু বাস্তৱায়নৰ পলম হৈছে, সেয়া নিৰ্বিশেষে ঋণ বাস্তৱায়িত কৰাৰ তাৰিখ হিচাপে গণ্য কৰা হ'ব।
- বীমা প্ৰিমিয়াম পূৰ্জি:
 - ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) ইয়াৰ দ্বাৰা স্বীকাৰ কৰে যে ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ জীৱন আৰু অজীৱন বীমা কোম্পানী দুয়োটাৰে সৈতে লেনদেনৰ বাবে কৰ্পৰেট এজেণ্টীৰ অনুজ্ঞাপত্ৰ আছে (এনে বীমা কোম্পানীসমূহৰ বিশদ তালিকা ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ ৱেবছাইটত উপলব্ধ) আৰু ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কোনোবা এজন সংযুক্ত বীমা কোম্পানীৰ জৰিয়তে (কৰ্পৰেট এজেণ্ট হিচাপে নিজৰ ক্ষমতাত) ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) ক্ৰয় কৰিব বিচৰা বীমা পলিচিসমূহৰ সুবিধা প্ৰদান কৰিব পাৰে। লগতে, ঋণ লওঁতে(সকলে) বুজি পায় যে তেওঁ নিজে বা আন যিকোনো উৎস বা বীমা এজেণ্টৰ যোগেৰে বীমা প্ৰাপ্ত কৰাৰ বিকল্প আছে। ইয়াৰ দ্বাৰা এয়া স্পষ্ট কৰা হয় যে, ঋণ লওঁতাৰ অনুৰোধত, ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰে (কৰ্পৰেট এজেণ্ট হিচাপে ইয়াৰ ক্ষমতাত) ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ জ্ঞাত, (কৰ্পৰেট এজেণ্ট হিচাপে ইয়াৰ ক্ষমতাত) বীমা আঁচনি সম্পৰ্কে তথ্য প্ৰদান কৰিব পাৰে। ঋণ লওঁতাই ইয়াৰ দ্বাৰা স্বীকাৰ কৰে যে এনে যিকোনো বীমা আঁচনি গ্ৰহণ কৰাটো তেওঁলোকৰ বাবে বাধ্যতামূলক নহয় আৰু ঋণ লওঁতাই ইয়াৰ একমাত্ৰ সিদ্ধান্ত আৰু স্বতন্ত্ৰ সিদ্ধান্তত যিকোনো বীমা আঁচনি (যেনে জীৱন বীমা, স্বাস্থ্য বীমা, সম্পদটোৰ বাবে বীমা আদি) প্ৰাপ্ত কৰিব পাৰে। ঋণ লওঁতাই চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলী অনুসৰি আৰু এনে বীমা কোম্পানীয়ে নিৰ্ধাৰিত কৰা আনুষ্ঠানিকতা পালন কৰি বীমা কোম্পানীৰ পৰা পোনপটীয়াকৈ এনে যিকোনো বীমা আঁচনি প্ৰাপ্ত কৰিব পাৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে স্বীকাৰ কৰে যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ব্যৱহাৰ কৰা কোনো বীমা সামগ্ৰীৰ বাবে ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কোনো কাৰণতে দায়বদ্ধ বা জবাবদিহি নহ'ব।
 - ওপৰোক্তবোৰৰ সম্পৰ্কত, ঋণ লওঁতা(সকলে) ইয়াৰ দ্বাৰা স্বীকাৰ কৰিছে আৰু নিশ্চিত কৰিছে যে ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰে (কৰ্পৰেট এজেণ্ট হিচাপে ইয়াৰ ক্ষমতাত) কেৱল বীমাৰ (প্ৰযোজ্য হ'ব পাৰে) আৰু প্ৰিমিয়াম পৰিশোধৰ বাবে বীমাকৰ্তা/ফেচিলিটেটৰৰ বাবে কেৱল এক কৰ্পৰেট এজেণ্ট হিচাপে কাম কৰিব, আৰু বীমা চুক্তিখন ঋণ লওঁতা(সকল) আৰু বীমাকৰ্তাৰ মাজত হ'ব আৰু যে ঋণ লওঁতাৰ(সকলে) দ্বাৰা সংশ্লিষ্ট বীমাকৰ্তাৰ সৈতে বীমাৰ এক পৃথক চুক্তি সম্পাদন কৰা হ'ব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- ঋণ লওঁতে(সকলে) লগতে স্বীকাৰ কৰে আৰু নিশ্চিত কৰে যে বীমাকর্তাসকলে আঁচনি জাৰী বা অস্বীকাৰ কৰাৰ অধিকাৰ বাহাল ৰাখে।
- (iii) যদি বীমাটো ইণ্ডেণ্টাৰৰ এক অনুমোদিত বীমাকর্তাৰ পৰা ক্ৰয় কৰা হয় (কৰ্পোৰেট এজেণ্ট হিচাপে ইয়াৰ ক্ষমতাত):
- (A) ঋণ লওঁতে(সকলে) ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰে যে তেওঁলোকে ঋণ লওঁতে(সকলে) ক্ৰয় কৰিবলৈ প্ৰস্তাৱ কৰা বীমাৰ সম্পৰ্কত প্ৰয়োজনীয় তথ্য আৰু চৰ্তাৱলী প্ৰাপ্ত কৰিছে বা ঋণ লওঁতে(সকলে) ক্ৰয় কৰাৰ প্ৰস্তাৱ দিয়া বীমাৰ সম্পৰ্কত প্ৰয়োজনীয় তথ্য আৰু চৰ্তাৱলী ঋণ লওঁতা(সকল)ক ঋণ লওঁতা(সকলে) বুজা স্থানীয় ভাষাত বুজাই দিয়া হৈছে আৰু ঋণ লওঁতে(সকলে) এনে তথ্য আৰু চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলী স্পষ্টভাৱে বুজি পাইছে। লগতে, ঋণ লওঁতাই স্বীকাৰ কৰে যে তেওঁ/তেওঁ/তেওঁ/তেওঁলোকেও অৱগত যে তেওঁ বীমাৰ সৈতে সম্পৰ্কিত অতিৰিক্ত বিৱৰণ (যদি থাকে) বীমাকর্তাৰ ৱেবছাইট বা ঋণ লওঁতাৰ(সকল)ৰ বাবে উপলব্ধ কৰা পুস্তিকাৰ পৰা প্ৰাপ্ত কৰিব পাৰে;
- (B) ঋণ লওঁতে(সকলে) ইয়াৰ দ্বাৰা স্বীকাৰ কৰে যে যিকোনো অতিৰিক্ত বিৱৰণ প্ৰাপ্ত কৰা, অভিযোগ দাখিল কৰা বা দাবী দাখিল কৰাৰ বাবে তেওঁলোকৰ সৈতে যোগাযোগ কৰাৰ উদ্দেশ্যৰ বাবে তেওঁলোকে যোগাযোগৰ বিৱৰণ যেনে ইণ্ডেণ্টাৰৰ যোগাযোগৰ নম্বৰ আৰু ইমেইল ঠিকনা (কৰ্পোৰেট এজেণ্ট হিচাপে ইয়াৰ ক্ষমতাত) আৰু বীমাকর্তাৰ সৈতে যোগাযোগ কৰাৰ বাবে নথিভুক্ত কৰিছে;
- (C) ঋণগ্ৰহণকাৰী (সকল)য়ে ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মতি জনায় যে, ধাৰা 4(e)-ত উল্লেখ কৰা কোনো চৰ্ত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা লণ্ডন হোৱাৰ ফলত ইণ্ডেণ্টাৰৰ ওপৰত আৰোপিত, হোৱা, বা দাবী কৰা যিকোনো আৰু সকলো ধৰণৰ দায়িত্ব, বাধ্যবাধকতা, ক্ষতি, লোকচান, জৰিমনা, কাৰ্যবিধি, ৰায়, মোকদ্দমা, ব্যয়, খৰচ বা যিকোনো প্ৰকৃতিৰ বিতৰণৰ পৰা আৰু তাৰ বিৰুদ্ধে ইণ্ডেণ্টাৰক ক্ষতিপূৰণ দিয়াৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰী দায়বদ্ধ।
- (iv) ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ অনুৰোধত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ পছন্দ অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ নিজৰ ইচ্ছা অনুসৰি লোৱা বীমা পলিচীৰ প্ৰিমিয়াম (যেনে জীৱন বীমা, স্বাস্থ্য বীমা, সম্পত্তিৰ বীমা আদি)ৰ বাবেও বিত্তীয় সাহায্য দিব পাৰে, এনে ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাই এনেদৰে বিত্তীয় সাহায্য প্ৰদান কৰা চুক্তি, সূত আৰু প্ৰতিভুক্তিকে ধৰি ধনৰাশি ঋণৰ অংশ বুলি গণ্য কৰা হ'ব আৰু ইয়াৰ সকলো চৰ্ত আৰু নিয়মাৱলীৰ অধীনত হ'ব, কিন্তু ইয়াত সীমাবদ্ধ নহয়। ঋণ লওঁতাই ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মতি দিছে আৰু এনে সকলো বীমা আঁচনিত ঋণদাতাক এক 'লোকচান প্ৰাপক' হিচাপে অনুমোদন দিবলৈ সন্মত হৈছে আৰু সন্মত হৈছে যে এনে বীমাৰ যিকোনো পৰিমাণৰ ওপৰত ঋণদাতাৰ প্ৰথম দাবী আৰু অধিকাৰ থাকিব, দাবী নিষ্পত্তিৰ ক্ষেত্ৰত। যদি ঋণ লওঁতা(সকলে) ক্ৰয় কৰাৰ প্ৰস্তাৱ দিয়া বীমাৰ সন্দৰ্ভত ঋণদাতাই কৰ্পোৰেট এজেণ্টৰ ভূমিকা পালন কৰে, ঋণ লওঁতা(সকলে) তেওঁ/তেওঁ/তেওঁ/তেওঁ/তেওঁলোকে বাছনি কৰা বীমা কোম্পানীক পোনপটীয়াকৈ বীমাৰ প্ৰিমিয়াম পৰিশোধ কৰাৰ বাবে ঋণদাতাক তেওঁৰ সন্মতি প্ৰদান কৰে আৰু এক যুক্তিসংগত সময়ৰ ভিতৰত বীমা প্ৰদানকৰ্তালৈ বীমাৰ প্ৰিমিয়ামৰ পৰিমাণ পৰিশোধ কৰাৰ বাবে ঋণদাতাই সকলো যুক্তিসংগত পদক্ষেপ ল'ব। অৱশ্যে, ঋণদাতাই ঋণ লওঁতাক(সকল)ক প্ৰিমিয়ামৰ পৰিমাণ পৰিশোধ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণ লওঁতাই(সকলে) ইয়াৰ দ্বাৰা এনে পৰিমাণটো কেৱল বীমা ক্ৰয়ৰ বাবে বীমাৰ প্ৰিমিয়ামৰ বাবে সংশ্লিষ্ট বীমা কোম্পানীক পৰিশোধ কৰাৰ উদ্দেশ্যেহে ব্যৱহাৰ কৰাৰ প্ৰতিশ্ৰুতি দিছে।
- (v) যদি বীমাৰ প্ৰিমিয়ামটো ঋণদাতাৰ দ্বাৰা ঋণৰ যোগান ধৰা নহয় আৰু/বা বীমা প্ৰদানকাৰীৰ দ্বাৰা অনুমোদিত নহয় বা যিকোনো কাৰণতে বীমা প্ৰদানকাৰীৰ দ্বাৰা কম বীমা ৰাশিৰ বীমা অনুমোদিত নহয়, আৰু বীমা প্ৰদানকাৰীয়ে বীমাৰ প্ৰিমিয়ামৰ পৰিমাণ বা বীমাৰ প্ৰিমিয়ামৰ পৰিমাণৰ এটা অংশ ঘূৰাই দিয়ে। ঋণ লওঁতাই ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মতি দিয়ে যে এনে পৰিমাণটো ঋণ লওঁতাৰ ঋণ একাউণ্টত জমা কৰা হ'ব আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত বকেয়া পৰিমাণৰ পৰিশোধ/পৰিশোধৰ বাবে মিলাই লোৱা হ'ব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (vi) যদি বীমা প্ৰিমিয়ামৰ পৰিমাণত কোনো উৰ্ধমুখী সংশোধন হয় বা বীমা প্ৰদানকাৰীয়ে দাবী কৰা বীমা প্ৰিমিয়ামৰ প্ৰকৃত পৰিমাণ ঋণদাতাই বীমা প্ৰিমিয়ামৰ বাবে আৱণ্টন কৰা/প্ৰদান কৰা পৰিমাণতকৈ অধিক হয়, ঋণ লওঁতা(সকলে) ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মতি দিছে আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিছে যে পৃথক পৰিমাণটো ঋণ লওঁতাই(সমূহে) তেওঁৰ নিজা উৎসৰ পৰা পৰিশোধ কৰা হ'ব। বীমা প্ৰদানকাৰীৰ বাবে।
- (vii) ঋণ লওঁতাই ইয়াৰ দ্বাৰা স্বীকাৰ কৰে যে তেওঁ জানে যে বীমা ক্ৰয়ৰ বাবে আৱেদন দাখিল কৰাৰ পিছত কিন্তু বীমা আঁচনি জাৰী কৰাৰ আগতে তেওঁলোকৰ বয়স সলনি হ'লে, বীমাকৰ্তাই নতুন বয়সৰ বাবে প্ৰযোজ্য প্ৰিমিয়াম প্ৰয়োগ কৰিব বা সেইমতে বীমাৰ চৰ্তাৱলী সলনি কৰিব।

5. চৰ্তসমূহৰ নজিৰ

ঋণৰ পৰিমাণ ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ক পূৰ্বৰ তলত দিয়া চৰ্তসমূহ পূৰণ কৰিলে প্ৰদান কৰিব লাগিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)/ নিশ্চয়তাদাতাই এই চুক্তিৰ তাৰিখৰ পূৰ্বে বা ঋণদাতাই বৃদ্ধি কৰিব পৰা তাৰিখৰ ভিতৰত তলত উল্লেখ কৰা চৰ্তসমূহ মানি চলিব লাগিব। এনে তাৰিখৰ ভিতৰত পূৰ্বৱৰ্তী চৰ্তাৱলী পালন কৰিবলৈ অসমৰ্থ হ'লে ঋণদাতাই ঋণটো বিতৰণ কৰিবলৈ অস্বীকাৰ কৰিব পাৰে আৰু যদি কোনো কাৰণ বা ব্যতিক্ৰমী পৰিস্থিতিত, ইতিমধ্যে বিতৰণ কৰা হৈছে, ঋণদাতাই ঘূৰাই ল'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীয়ে পূৰণ কৰিবলগীয়া চৰ্তসমূহ হ'ল-

- (a) এই চুক্তিত সন্নিৱিষ্ট ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)/নিৰ্ধাৰণকাৰীৰ প্ৰতিনিধিত্ব আৰু ৱাৰেণ্টীসমূহ সত্য হ'ব (i) ইয়াৰ তাৰিখ অনুসৰি আৰু (ii) ঋণৰ অধীনত উদ্দেশ্যপ্ৰণোদিত বিতৰণৰ তাৰিখ অনুসৰি (যেনেকৈ তেনে তাৰিখত কৰা হৈছে)।
- (b) যদি ঋণদাতাই এনেদৰে বিচাৰে, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) বেংকৰ নিশ্চয়তা/সমূহৰ ব্যৱস্থা কৰিব আৰু/বা ঋণৰ পৰিমাণৰ বাবে ঋণদাতাৰ সপক্ষে ডিমাণ্ড প্ৰিমিছৰী নোট কাৰ্যকৰী কৰিব লাগিব।
- (c) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় ৰিপেমেণ্ট চেক/ ECS/ E-NACH মেণ্ডেটসমূহ এলেক্ট্ৰিকিউট কৰি ঋণদাতাক ডেলিভাৰী কৰি দিব লাগিব।
- (d) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই তলৰ ৪ নং দফা অনুসৰি প্ৰতিভূতি প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হ'ব লাগিব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাৰ সন্তুষ্টিৰ বাবে এনে প্ৰতিভূতি সৃষ্টি কৰিব লাগিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী/ নিশ্চয়তাদাতাৰ প্ৰতিভূতিৰ ওপৰত স্পষ্ট আৰু বজাৰযোগ্য শিৰোনা থাকিব, শিৰোনামৰ সকলো বোজা, লিয়েন আৰু দোষৰ পৰা মুক্ত। যদিহে, য'ত ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীক প্ৰতিভূতিৰ সৃষ্টিৰ বাবে কোনো সন্মতিৰ প্ৰয়োজন হয়, তেনে ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিশ্চয়তাদাতাইও ইয়াৰ অধীনত ঋণৰ সুবিধা লোৱাৰ পূৰ্বে এনে সকলো সন্মতি লাভ কৰিব লাগিব।
- (e) কোনো ডিফল্টৰ পৰিঘটনা সংঘটিত হোৱা নাই।
- (f) এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ বাবে নিজৰ দায়িত্ব পালন কৰাটো অসম্ভৱ কৰি তোলা কোনোধৰণৰ অপ্ৰত্যাশিত বা অন্য পৰিস্থিতিৰ সৃষ্টি নহ'ব।
- (g) ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)/ নিশ্চয়তাদাতা আৰু/বা ঋণদাতাই বিচৰা অনুসৰি তেনে ব্যক্তিয়ে ঋণদাতাই বিচৰাৰ দৰে অন্যান্য নথিপত্ৰ বা লিখিতভাৱে নিষ্পাদন কৰিব লাগিব আৰু ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় অন্যান্য কাৰ্যসমূহ সম্পন্ন কৰিব লাগিব আৰু অন্যান্য নথিপত্ৰসমূহ কাৰ্যকৰী কৰিব লাগিব।
- (h) যদি ঋণগ্ৰহণকাৰী ব্যক্তি নহয় আৰু বেংক আৰু বিত্তীয় প্ৰতিষ্ঠানৰ পৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সামগ্ৰিক এক্সপ'জাৰ 5,00,00,000 টকা (কেৱল পাঁচ কোটি টকা)তকৈ অধিক হয়, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক আইনী সত্তা চিনাক্তকৰ্তা ক'ড লাভ কৰি ডেলিভাৰী দিব লাগিব।

6. ঋণপৰিশোধ

- (a) দিনৰ সংখ্যাৰ সমানুপাতিকত, আৰু এনে পৰিশোধ/পুনঃপৰিশোধৰ তাৰিখলৈকে ঋণ লওঁতাই পৰিশোধ কৰিবলগা আৰু পৰিশোধ কৰিবলগা আন সকলো দেয় পৰিমাণ সূতৰ সৈতে পৰিশোধ কৰি শীতলীকৰণ ম্যাদৰ সময়ত ঋণ লওঁতাই স্বেচ্ছাই ঋণৰ পৰিমাণটো পৰিশোধ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব।
- (b) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো ধন ঋণদাতাৰ পঞ্জীয়নভুক্ত/শাখা কাৰ্যালয়ত নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত বা তাৰ আগতে কোনো ধৰণৰ কৰ্তন নোহোৱাকৈ প্ৰদান কৰা হ'ব। যদিহে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক নিৰ্ধাৰিত তাৰিখৰ পূৰ্বে কোনো ধনৰাশি প্ৰদান কৰে, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ একাউণ্টত কেৱল নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত বা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক জাৰী কৰা যন্ত্ৰটো বাস্তৱায়িত কৰাৰ পিছতহে জমা কৰা হ'ব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (c) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া হোৱা সকলো ধন, কোনো ধৰণৰ পলম বা ডিফল্ট নকৰাকৈ প্ৰদান কৰিব লাগিব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে স্বীকাৰ কৰে যে, এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণ প্ৰদানৰ বাবে পৰিশোধৰ সূচী কঠোৰভাৱে পালন কৰাটো এটা অপৰিহাৰ্য চৰ্ত।
- (d) ঋণৰ পৰিশোধ সূতৰ হাৰত সূত আৰু এনে অন্যান্য চাৰ্জ আৰু ধনৰাশি, দণ্ডাধীন চাৰ্জ (যদি আছে)কে ধৰি কিন্তু ইয়াৰ মাজতে সীমাবদ্ধ নহয়, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিজৰ বেংক একাউণ্টৰ পৰা, তফছিলত উল্লেখ কৰা চৰ্ত অনুসৰি কিস্তি কৰিব লাগিব। ঋণদাতাই সূচীত দিয়া কিস্তিৰ পৰিমাণ পুনৰ গণনা কৰিব পাৰে; কিন্তু ই এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ অধিকাৰত কোনো প্ৰভাৱ পেলাব নোৱাৰে।
- (e) ডিলাৰ/উৎপাদক/বিক্ৰেতা/যোগানকাৰীয়ে ঋণগ্ৰহণকাৰীক সম্পত্তিৰ পলম / ডেলিভাৰী নকৰাৰ প্ৰতি লক্ষ্য ৰাখি আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ডিলাৰ/উৎপাদক/বিক্ৰেতা/যোগানকাৰীৰ সৈতে বা ডেলিভাৰীৰ সন্দৰ্ভত, সম্পত্তি বা সম্পত্তিৰ সন্দৰ্ভত যিকোনো বিবাদ, আপত্তি, প্ৰতিবাদ, অভিযোগ বা অভিযোগ থকাৰ পিছতো কিস্তিৰ পৰিশোধ আৰম্ভ হ'ব আৰু চলি থাকিব।
- (f) ঋণগ্ৰহণকাৰীক নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত নিয়মিতভাৱে কিস্তি পৰিশোধ কৰাৰ বাধ্যবাধকতাৰ সন্দৰ্ভত কোনো জাননী, সোঁৱৰণী বা অৱগত কৰা নহ'ব বা কোনো ধৰণৰ পৰিশোধৰ চেক/ECS/ E-NACH উপস্থাপন কৰা নহ'ব।
- (g) জৰিমনামূলক চাৰ্জ (যদি আছে) আদায় কৰিলে ঋণ প্ৰদানৰ বাবে ঋণ প্ৰদানৰ বাবে এক অপৰিহাৰ্য চৰ্ত হিচাপে পৰিশোধৰ সূচী কঠোৰভাৱে পালন কৰাৰ বাধ্যবাধকতা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ পৰা মুক্ত নহ'ব।
- (h) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ মাহেকীয়া কিস্তি গণনাৰ পদ্ধতিৰ লগতে ইয়াৰ মূলধন আৰু সূতত বিভাজন কৰাটোও পৰীক্ষা কৰা, বুজি পোৱা আৰু সন্মতি দিয়াটো নিশ্চিত কৰে।
- (i) যদিহে নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ কোনো দিনত পৰে যিটো বন্ধৰ দিন, তেন্তে তাৰ ঠিক আগৰ কৰ্মদিনত ধন পৰিশোধ কৰিব লাগিব।
- (j) প্ৰাপ্য ধনৰ বিষয়ে উত্থাপিত হোৱা যিকোনো বিবাদে ঋণগ্ৰহণকাৰীক কোনো কিস্তিৰ ধন পৰিশোধ কৰাৰ অধিকাৰ প্ৰদান নকৰে।
- (k) এই চুক্তিপত্ৰৰ অধীনত কৰিবলগা সকলো পৰিশোধ:
 - (i) আইনৰ দ্বাৰা কৰ কৰ্তনৰ প্ৰয়োজন নহলে কৰৰ বাবে বা ইয়াৰ বাবে কোনো কৰ্তন বা উইথহোল্ডিং (এক "কৰ কৰ্তন") অবিহনে পৰিশোধ কৰা হ'ব; আৰু
 - (ii) যিকোনো সেৱা কৰ, সামগ্ৰী আৰু সেৱা কৰ, উপকৰ, মূল্য যোগকৃত কৰ বা একে ধৰণৰ যিকোনো কৰ ("পৰোক্ষ কৰ") অন্তৰ্ভুক্ত নহয়। যদি কোনো পৰোক্ষ কৰ আৰোপ কৰা হয়, ঋণ লগুতে(সকলে) লগতে আৰু একে সময়তে সংশ্লিষ্ট পৰিশোধৰ প্ৰাপ্তকৰ্তাক পৰোক্ষ কৰৰ পৰিমাণৰ সমান পৰিমাণ পৰিশোধ কৰিব।

7. কিস্তিৰ পৰিশোধৰ ধৰণ:

- (a) ইয়াৰ অধীনত নিৰ্ধাৰিত চৰ্ত আৰু নিয়মবোৰৰ অধীনত, ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বেংক একাউণ্টৰ পৰা প্ৰত্যক্ষ ডেবিটৰ দ্বাৰা প্ৰাপ্য কিস্তি সংগ্ৰহ কৰিবলৈ ৰিমেমেন্ট ৰিপেমেন্ট চেক বা ডিমাণ্ড ড্ৰাফ্ট (ডিডি)ৰ জৰিয়তে বা স্থায়ী নিৰ্দেশনা বা ECS বা E-NACH বা বেংকে গ্ৰহণ কৰা এনে অন্য পদ্ধতিৰ জৰিয়তে হ'ব। ইয়াৰ দ্বাৰা স্পষ্ট কৰা হৈছে যে ঋণদাতাই জনোৱাৰ দৰে নিৰ্দিষ্ট সময়ৰ ভিতৰত ঋণ পৰিশোধৰ বাবে E-NACH পঞ্জীয়ন কৰিবলৈ বাধ্য হ'ব; কিন্তু যদি E-NACH উক্ত নিৰ্দিষ্ট সময়সীমাৰ ভিতৰত পঞ্জীয়ন হোৱা নাই, তেন্তে এনে পৰিস্থিতিত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে পৰিশোধৰ চেকসমূহ দাখিল কৰিবলৈ বাধ্য হ'ব।
- (b) কিস্তি সংগ্ৰহৰ বাবে বেংকত কোনো ধৰণৰ ৰিপেমেন্ট চেক বা ECS বা E-NACH উপস্থাপন কৰাৰ পূৰ্বে ঋণগ্ৰহণকাৰীক কোনো জাননী বা সোঁৱৰাই দিয়া নহ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত পৰিশোধৰ চেক/ ECS/ E-NACH বাস্তৱায়িত কৰাৰ বাবে পৰ্যাপ্ত ভাৱসাম্য ৰক্ষা কৰিব লাগিব।
- (c) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই কথাত একমত আৰু বুজা যায় যে ঋণদাতাই যিকোনো কাৰণত ঋণ পৰিশোধ কৰাৰ কোনো চেক দাখিল নকৰাটোৱে ঋণ পৰিশোধ কৰাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দায়বদ্ধতাক প্ৰভাৱিত নকৰে। কোনো কাৰণত কোনো ধৰণৰ ৰিপেমেন্ট চেক নগদ ধন, ক্ষতিপূৰণ বা ক্ষতিৰ বাবে বাদ দিয়া বা অৱহেলাৰ বাবে ঋণদাতা কোনো কাৰণতে দায়ী নহ'ব।
- (d) যদি এই চুক্তি অনুসাৰে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰা পৰিশোধ চেকসমূহ / ECS / E-NACH ঋণদাতাৰ জিম্মাত থাকোঁতে হেৰাই যায় বা ভুলবশত স্থানচ্যুত হয়, বা চেকত স্বাক্ষৰ কৰা ব্যক্তিৰ

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

(এজনতকৈ অধিক হ'লে যিকোনো এজন বা অধিক) মৃত্যু, দেউলিয়া অৱস্থা, মানসিক অক্ষমতা, অধিকাৰ সমাপ্তি আদি কাৰণত, অথবা ড্ৰয়ী বেংকৰ লিকুইডেচন বা কোনো ম'ৰাটোৰিয়ামৰ ফলত নগদীকৰণযোগ্য নোহোৱা হয়, তেন্তে এনে পৰিস্থিতিত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে, ঋণদাতাৰ পৰা উক্ত ক্ষতি, ধ্বংস বা হেৰুওৱাৰ (যি ক্ষেত্ৰ প্ৰযোজ্য) বিষয়ে জাননী লাভ কৰাৰ লগে লগে, অথবা ওপৰত উল্লেখ কৰা কাৰণসমূহৰ বাবে চেকসমূহ নগদীকৰণযোগ্য নোহোৱা হোৱাৰ লগে লগে, ঋণদাতাক সেইসংখ্যক নতুন চেক প্ৰদান কৰিব লাগিব যি সংখ্যা হেৰুওৱা, ধ্বংস হোৱা, স্থানচ্যুত হোৱা বা নগদীকৰণযোগ্য নোহোৱা চেকসমূহৰ বিকল্প হিচাপে যথেষ্ট হয়; নাইবা ঋণ পৰিশোধৰ বাবে ঋণদাতাই গ্ৰহণযোগ্য বুলি বিবেচনা কৰা উপযুক্ত বিকল্প ব্যৱস্থা কৰিব লাগিব।

- (e) যদি প্ৰয়োজন হয়, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ অনুমতি সাপেক্ষে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰাৰ সময়ত এটা বেংকত জাৰি কৰা আৰু উলিওৱা ৰিপেমেণ্ট চেকসমূহ আনটো বেংকৰ সৈতে শ্বেপ/বিনিময় কৰিব পাৰে, প্ৰতিটো প্ৰতিস্থাপনৰ বাবে সূচীত উল্লেখ কৰা ধনৰ শ্বেপ চাৰ্জ।
- (f) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সেই বেংক একাউণ্টটো বন্ধ নকৰিব, য'ত ৰিপেমেণ্ট চেক লোৱা/জাৰি কৰা হয়, এই চুক্তিৰ অধীনত নিজৰ দায়বদ্ধতা সম্পূৰ্ণৰূপে নিষ্পত্তি নোহোৱালৈকে। যদিহে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে যিকোনো কাৰণত বেংক একাউণ্টটো বন্ধ কৰাৰ মনস্থ কৰে, তেন্তে এনে পৰিস্থিতিত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সপক্ষে জাৰি কৰা পৰিশোধ চেকসমূহ সলনি কৰিব লাগিব, লগতে ইয়াৰ তফছিল অনুসৰি শ্বেপ চাৰ্জ পৰিশোধ কৰিব লাগিব।
- (g) এই চুক্তিৰ অধীনত আৰু/বা প্ৰচলিত আইন অনুসৰি ঋণদাতাই লাভ কৰিব পৰা অন্য কোনো অধিকাৰ বা প্ৰতিকাৰৰ ক্ষতি নকৰাকৈ, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰতিটো উপস্থাপনৰ বাবে প্ৰতিটো পৰিশোধ চেক/ECS/E-NACH মানি নচলিলে বাবে ইয়াৰ সূচীত উল্লেখ কৰা হাৰত চেক অসন্মান চাৰ্জ পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব। ৰিপেমেণ্ট চেক/ ECS/ E-NACHৰ মান নচলিলে চাৰ্জৰ বেহাইয়ে সংশোধিত আৰু সময়ে সময়ে বলবৎ হোৱা আলোচনাযোগ্য যন্ত্ৰ আইন, 1881 আৰু অন্যান্য প্ৰাসংগিক আইনসমূহৰ অধীনত ঋণদাতাৰ অধিকাৰৰ কোনো ক্ষতি নকৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এনে অসন্মানিত পৰিশোধ চেক/ ECS/ E-NACHৰ ঠাইত ঋণদাতাৰ বাবে গ্ৰহণযোগ্য বিকল্প পেমেণ্ট পদ্ধতিৰে সলনি কৰিব লাগিব।
- (h) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ধন পৰিশোধ কৰাত পলম হোৱাৰ বাবে আৰু লগতে যদিহে ধন পৰিশোধ কৰা চেক/ECS/E-NACH/DDৰ দ্বাৰা পৰিশোধ কৰা নহয় তেন্তেও তফছিলত উল্লেখ কৰা ধৰণে সংগ্ৰহৰ চাৰ্জৰ দ্বাৰা চাৰ্জ পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব।
- (i) য'ত আউটষ্টেচন চেকৰ জৰিয়তে ৰেমিটেন্স কৰা হয়, তেনে ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তিৰ সূচীত উল্লেখ কৰা চেক সংগ্ৰহৰ চাৰ্জ পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব।
- (j) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণ পৰিশোধ কৰা চেক/ECS/E-NACHৰ সন্দৰ্ভত ধন পৰিশোধ বাতিল বা বন্ধ কৰাৰ নিৰ্দেশনা জাৰি কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব যেতিয়ালৈকে ঋণ বা বাকী থকা যিকোনো ধনৰাশি আৰু এনে কাৰ্য্য ঋণদাতাক প্ৰতাৰণা কৰাৰ উদ্দেশ্যেৰে কৰা বুলি ধৰা হ'ব, এনে পৰিস্থিতিত ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে উপযুক্ত অপৰাধমূলক কাৰ্য্যবিধি আৰম্ভ কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব।
- (k) এই চুক্তিৰ বিধান অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে স্বেচ্ছাই ধন পৰিশোধ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ ওচৰত পৰি থকা পৰিশোধৰ চেকসমূহ 30 (ত্ৰিশ) দিনৰ ভিতৰত সংগ্ৰহ কৰিব লাগিব, যাৰ বিফল হ'লে ঋণদাতাই একেখিনি ধ্বংস কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব।

8. প্ৰতিভূতি

- (a) ইয়াত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মাৱলীৰ সাপেক্ষে ঋণদাতাগৰাকীক ঋণ সুবিধা প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হোৱাৰ কথা বিবেচনা কৰি, ঋণ সুৰক্ষিত কৰিবলৈ, সূতৰ হাৰত পৰিশোধযোগ্য ধন, জৰিমনামূলক মাচুল (যদি থাকে) আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত পৰিশোধযোগ্য আন সকলো ব্যয়, মাচুল আৰু খৰছ ("প্ৰতিভূতি") ঋণ গ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাৰ পক্ষত বন্ধকী দিবলৈ আৰু সৃষ্টি কৰিবলৈ সন্মত হয়।
 - (i) সম্পত্তিৰ প্ৰথম একচেটিয়া চাৰ্জ আৰু উক্ত সম্পত্তিৰ সকলো আনুষংগিক, সংযোজন বা সম্পত্তিৰ সৈতে, বৰ্তমান বা ভৱিষ্যত আৰু সম্পত্তিৰ ওপৰত কৰা বা কৰিবলগীয়া উন্নতি, নবীকৰণ আৰু প্ৰতিস্থাপন;
 - (ii) নিশ্চয়তাদাতাৰ নিঃচৰ্ত আৰু অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্য নিশ্চয়তা; আৰু
 - (iii) ঋণদাতাৰ সপক্ষে ডিমাণ্ড প্ৰমিছৰী নোট।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এনে পৰৱৰ্তী নথিপত্ৰসমূহ কাৰ্যকৰী কৰিবলৈও সন্মত হয় আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যে আইন অনুসৰি বা ঋণদাতাই সম্পত্তিৰ ওপৰত ঋণদাতাৰ চাৰ্জ নিখুঁত কৰিবলৈ প্ৰয়োজনীয় হ'ব পৰা কৰ্তৃপক্ষৰ সৈতে একেখিনি পঞ্জীয়ন কৰে।

- (b) এই চুক্তি স্বাক্ষৰ কৰাৰ লগে লগে বা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সম্পত্তি/সম্পত্তিসমূহ প্ৰদান কৰাৰ লগে লগে সম্পত্তিৰ অনুমান কাৰ্যকৰী হোৱা বুলি গণ্য কৰা হ'ব, যিটোৱেই আগতে হয়।
- (c) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে আইনত নিৰ্ধাৰিত সময়ৰ ভিতৰত সম্পত্তি/বাহনখন নিজৰ নামত পঞ্জীয়ন কৰিব লাগিব আৰু ঋণদাতাৰ ওচৰত সম্পত্তি/বাহনখনৰ অনুমান যথাযথভাৱে সমৰ্থন কৰা আৰু পঞ্জীয়ন প্ৰমাণপত্ৰ বহী (R.C বুক) আৰু বীমা পলিচীত লিপিবদ্ধ কৰাটো নিশ্চিত কৰিব লাগিব। ঋণদাতাৰ সপক্ষে প্ৰতিভূতি সৃষ্টিৰ বাবে মাচুল আৰু খৰচ কেৱল ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বহন কৰিব লাগিব।
- (d) ঋণদাতাই লিখিতভাৱে হাইপ'থেকেচনৰ পৰা সম্পত্তি মুকলি নকৰালৈকে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ পূৰ্বৰ অনুমোদন অবিহনে কোনো ধৰণে সম্পত্তি বা ইয়াৰ কোনো অংশৰ ওপৰত অন্য কোনো হাইপ'থেকেচন, চাৰ্জ, বন্ধক, বন্ধক, লিয়েন বা বোজা হস্তান্তৰ বা সৃষ্টি কৰিব নোৱাৰিব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তি বা ইয়াৰ কোনো অংশৰ সৈতে দখলৰ পৰা বিচ্ছিন্নতা, ভাড়াত দিয়া, পট্টা বা ছুটী আৰু অনুজ্ঞাপত্ৰ সৃষ্টি বা অন্যথা লেনদেন কৰিব নোৱাৰিব আৰু সম্পত্তিৰ ওপৰত ঋণদাতাৰ অধিকাৰ আৰু স্বাৰ্থক বিৰূপ প্ৰভাৱ পেলাব পৰা বা কোনো ধৰণে ক্ষতিগ্ৰস্ত কৰিব পৰা কোনো কাম, দলিল, কাৰ্য বা কৰ্ম কৰিবলৈ অনুমতি বা ক্ষতিগ্ৰস্ত কৰিব নোৱাৰিব।
- (e) যদি এই চুক্তিখন কাৰ্যকৰী কৰাৰ সময়ত সম্পত্তি ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা হোৱা নাই বা পঞ্জীয়ন/ অনুমানৰ ওপৰত কোনো প্ৰভাৱ নপৰে, তেন্তে পঞ্জীয়নকে ধৰি সম্পত্তিৰ বিৱৰণ আৰু এনে বিৱৰণসমূহ ইয়াৰ অধীনত তফাৎলিত এনেদৰে অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হ'ব যেন এই চুক্তিখন কাৰ্যকৰী কৰাৰ সময়ত অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হৈছিল। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ ফলত চুক্তিখনৰ পৰিৱৰ্তনৰ কোনো আবেদন উত্থাপন কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব বা ইয়াৰ ফলত এই চুক্তিখনক লৈ প্ৰশ্ন উত্থাপন কৰাৰ বা সম্পত্তিৰ ওপৰত ঋণদাতাৰ সপক্ষে সৃষ্টি কৰা চাৰ্জৰ বৈধতা বা বলবৎ কৰণৰ ওপৰত প্ৰশ্ন উত্থাপন কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব।
- (f) ঋণ গ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তি বা ঋণদাতাৰ দ্বাৰা ঋণদাতাৰ ওচৰত হোৱা আন যিকোনো চুক্তিৰ অধীনত বাকী থকা সকলো পৰিমাণৰ উচিত পৰিশোধ নকৰে, যাৰ ভিতৰত সূতৰ হাৰত পৰিশোধযোগ্য ধন, জৰিমনামূলক চাৰ্জ (যদি থাকে) আৰু এই চুক্তিৰ চৰ্ত অনুসৰি ঋণদাতাৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক পৰিশোধ কৰিবলগীয়া আৰু পৰিশোধযোগ্য আন সকলো পৰিমাণ আৰু ঋণদাতাৰ দ্বাৰা ইয়াত সৃষ্টি কৰা প্ৰতিভূতি নিৰ্বাহ কৰাৰ বাবে কোনো বকেয়া প্ৰমাণপত্ৰ/প্ৰমাণপত্ৰ জাৰী নকৰালৈকে সম্পত্তিৰ বন্ধকী কাৰ্যকৰী আৰু বলৱত্ হৈ থাকিব।
- (g) মৃত্যু, দেউলিয়া অৱস্থা, ক্ৰেডিটৰসকলৰ সৈতে সংঘটিত হোৱা ব্যৱস্থা, শাৰীৰিক আৰু মানসিক অক্ষমতা, বন্ধ কৰা (স্বেচ্ছামূলক বা অন্যথা) বা কোনো মাৰ্জ বা একত্ৰীকৰণ, পুনৰ্গঠন, ব্যৱস্থাপনাৰ অধিগ্ৰহণ, ভংগ বা ৰাষ্ট্ৰীয়কৰণ (ক্ষেত্ৰ অনুসৰি) বা ঋণ লওঁতাৰ স্থিতিৰ আন যিকোনো পৰিৱৰ্তনৰ দ্বাৰা বন্ধকী প্ৰভাৱিত, দুৰ্বল বা মুক্তি পাব নোৱাৰিব।
- (h) নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ইয়াৰ দ্বাৰা এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰাপ্য আৰু তৎকালীনভাৱে পৰিশোধ কৰাৰ নিশ্চয়তা দিয়ে আৰু এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা সকলো নিয়ম আৰু চৰ্ত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে যথাযথ পৰিৱেশন আৰু পালনৰ নিশ্চয়তা দিয়ে। ঋণদাতাই নিশ্চিত কৰে যে, ঋণদাতাই ঋণদাতাই কাল্পনিক সম্পত্তিৰ বিৰুদ্ধে নিজৰ অধিকাৰ বলবৎ কৰাত ব্যৰ্থ হোৱা, বাদ দিয়া বা অক্ষমতাৰ কোনো ধনৰাশি বা অন্য কোনো ভোগ প্ৰদানৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীক সময় দিলে। নিশ্চয়তাদাতাই এই কথাত সন্মত যে জামিনদাৰজন ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সৈতে যৌথভাৱে প্ৰধান ঋণী আৰু সেয়েহে ভাৰতীয় চুক্তি আইন, 1872-ৰ ধাৰা 133, 134, 139 আৰু 141 বা ইয়াৰ অধীনত থকা আন কোনো বিধানৰ অধীনত জামিনদাৰসকলক প্ৰদান কৰা যিকোনো অধিকাৰ ত্যাগ কৰে। ঋণদাতাই নিজৰ বিবেচনা অনুসৰি যিকোনো ক্ৰমত ঋণগ্ৰহণকাৰী/ নিশ্চয়তাদাতাৰ বিৰুদ্ধে আগবাঢ়ি যোৱাৰ অধিকাৰ আছে আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মত হৈছে যে তেওঁ ঋণদাতাই কোনো ভিত্তিত কৰা দাবীক লৈ প্ৰশ্ন উত্থাপন নকৰিব।
- (i) ঋণদাতাই যিকোনো সময়তে, ঋণদাতাই নিজৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা যিকোনো তৃতীয় পক্ষৰ পৰা নিশ্চয়তা/সমূহকে ধৰি এনে অতিৰিক্ত প্ৰতিভূতি প্ৰদান কৰিবলৈ বাধ্য কৰিব পাৰে। এনে ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সন্তুষ্টিলৈকে অতিৰিক্ত প্ৰতিভূতি প্ৰদান কৰিব

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

লাগিব আৰু এই ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ বাবে প্ৰয়োজন হ'ব পৰা এনে চুক্তি, অণ্ডাৰটেকিং, নথিপত্ৰ, এটৰ্নীৰ ক্ষমতা কাৰ্যকৰী কৰিব লাগিব। এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া আৰু প্ৰদানযোগ্য সকলো ধন সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিশোধ নকৰালৈকে আৰু ঋণদাতাই প্ৰমাণিত নোহোৱালৈকে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এনে কোনো চুক্তি, অণ্ডাৰটেকিং, প্ৰতিশ্ৰুতি, নথিপত্ৰ আদি বাতিল বা বন্ধ কৰিব নোৱাৰিব।

- (j) ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ লগতে নিশ্চয়তাদাতাই এই কথাত সন্মত হয় আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যে বন্ধকী, নিশ্চয়তা বা অন্য কোনো প্ৰতিভূতিৰ সত্ত্বেও এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো ধন পৰিশোধৰ বাবে তেওঁলোক সদায় ব্যক্তিগতভাৱে দায়বদ্ধ হৈ থাকিব, যিটো ঋণদাতাই উপলব্ধ হ'ব পৰা অন্য কোনো অধিকাৰ বা প্ৰতিকাৰৰ ওপৰত নিৰ্ভৰ নকৰাকৈ তেওঁলোকৰ, তেওঁলোকৰ সম্পত্তি আৰু সম্পত্তিৰ বিৰুদ্ধে বলবৎ হ'ব পাৰে।
- (k) ওপৰত উল্লেখ কৰা যিকোনো কথাৰ সত্ত্বেও, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে যিকোনো ডিফল্টৰ পৰিঘটনাত, ঋণদাতাক ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিবলগীয়া বা যিকোনো সময়তে প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো বা যিকোনো ধনৰাশিৰ প্ৰাপ্য পৰিশোধ আৰু নিষ্কাশনৰ বাবে, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে অতিৰিক্ত নিৰাপত্তা প্ৰদান কৰিবলৈ আৰু এনে সম্পত্তিৰ ওপৰত বন্ধক/চাৰ্জ সৃষ্টি কৰিবলৈ সন্মত হয়, যিটো ঋণদাতাৰ বাবে গ্ৰহণযোগ্য হ'ব পাৰে।
- (l) য'ত ঋণগ্ৰহণকাৰী হৈছে এটা কোম্পানী, ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাৰ সপক্ষে সম্পত্তিৰ ওপৰত চাৰ্জ সৃষ্টিৰ বাবে কোম্পানী পঞ্জীয়ক ("ROC")ৰ ওচৰত নিৰ্ধাৰিত প্ৰ-পত্ৰ দাখিল কৰিবলৈ সন্মত হয় আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে।
- (m) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই সম্পত্তিসমূহ VAHAN পৰ্টেল বা এনে অন্য পৰ্টেলত পঞ্জীয়ন কৰাটো নিশ্চিত কৰিবলৈ সন্মত হয় আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে, আৰু/বা VAHAN পৰ্টেল বা এনে অন্য পৰ্টেলত সম্পত্তিৰ পঞ্জীয়ন নবীকৰণ কৰে বা ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ভাৰতৰ কেন্দ্ৰীয় প্ৰতিভূতিকৰণ সম্পত্তি পুনৰ্গঠন আৰু নিৰাপত্তা স্বার্থ পঞ্জীয়ন (CERSAI)ৰ সৈতে নিৰ্ধাৰিত প্ৰপত্ৰখন নিশ্চিত কৰিবলৈ সন্মত আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে ঋণদাতাৰ সপক্ষে সম্পত্তিৰ ওপৰত চাৰ্জ সৃষ্টি আৰু চাৰ্জ নিখুঁত কৰাৰ বাবে দাখিল কৰা হৈছে।
- (n) ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ লগতে নিশ্চয়তাদাতাই এই কথাত সন্মত আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যে, ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সৈতে কৰা অন্য কোনো চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰৰ কোনো বাধ্যবাধকতা নোহোৱালৈকে ঋণদাতাৰ এনে নিৰাপত্তা/সম্পত্তিৰ ওপৰত দখল লোৱাৰ দায়িত্ব আৰু অধিকাৰ থাকিব।
- (o) এই চুক্তিৰ অধীনত নিৰ্দিষ্ট কৰা ধৰণে ঋণদাতাৰ অধিকাৰৰ ক্ষতি নকৰাকৈ বা এই চুক্তিৰ কোনো চৰ্ত উলংঘাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ প্ৰতিভূতি বলবৎ কৰাৰ নিৰপেক্ষ বিবেচনা থাকিব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে আগবঢ়োৱা যিকোনো প্ৰতিভূতিৰ ক্ষেত্ৰত উপযুক্ত আৰু সঠিক বুলি ভবা যিকোনো ক্ৰমত ঋণ নিষ্পত্তিৰ দিশত উপযুক্ত।
- (p) ঋণদাতাৰ সপক্ষে চাৰ্জ কৰা / বন্ধকত থোৱা প্ৰতিভূতি বলবৎ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত প্ৰতিভূতিৰ মূল্য হ্ৰাস পোৱাৰ বাবে উপলব্ধি কৰা ধনৰ কোনো লোকচানৰ বাবে ঋণদাতা দায়ী নহ'ব। এনে বিক্ৰী ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণৰ প্ৰতি কোনো জবাবদিহিতা অবিহনে কৰিব আৰু ঋণদাতাই অধিকাৰ ব্যৱহাৰ কৰাৰ বাবে প্ৰতিভূতিৰ কোনো ধৰণৰ লোকচান/ক্ষতি/মূল্য হ্ৰাসৰ বাবে দায়ী নহ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাৰ বিৰুদ্ধে কোনো দাবী উত্থাপন কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব। এই চুক্তিৰ অধীনত বাকী থকা বাকী ধনৰ বাবে তেওঁৰ দায়বদ্ধতাক বিতৰ্কিত কৰিব পাৰে বা লাভ কৰা উচিত আছিল।
- (q) ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ হাতত থকা প্ৰতিভূতি বা বন্ধকী সম্পত্তিৰ সন্দৰ্ভত সকলো নথি-পত্ৰ ঋণদাতাৰ সুবিধাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে আস্থাত ৰাখিব লাগিব।
- (r) ইয়াৰ উপৰিও, ছিকিউৰিটি অন্য কোনো ছিকিউৰিটিৰ অতিৰিক্ত হ'ব আৰু ইয়াত কোনো বেহাই নহয়, যিটো ঋণদাতাই সময়ত ঋণগ্ৰহণৰ বাবদ ধনৰ ক্ষেত্ৰত ৰাখিব পাৰে আৰু ঋণৰ সন্দৰ্ভত ঋণদাতা আৰু ঋণগ্ৰহণৰ মাজৰ সকলো একাউণ্ট শেষত নিষ্পত্তি নোহোৱালৈকে ঋণদাতাৰ বাবে উপলব্ধ হ'ব।

9. ইনষ্টলমেণ্টৰ পুনৰ সময় নিৰ্ধাৰণ, পুনৰ গঠন আৰু পৰিৱৰ্তন

ঋণদাতাই যদি পৰিস্থিতিত উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰে, তেন্তে কিস্তিটো এনেদৰে আৰু যিমানখিনিলৈকে পৰিৱৰ্তন, পুনৰ সময়সূচী নিৰ্ধাৰণ, পুনৰ্গঠন কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব, যিদৰে ঋণদাতাই নিজৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীক যথাযথ জাননী আৰু যোগাযোগৰ জৰিয়তে সিদ্ধান্ত ল'ব পাৰে। তফছিলত উল্লেখ কৰা যিকোনো কথা সত্ত্বেও উক্ত পৰিৱৰ্তন/পুনৰ সময়সূচী অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে পৰিশোধ কৰিব লাগিব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ অনুসৰি ঋণদাতাই কিস্তিৰ পুনৰ নিৰ্ধাৰণৰ ওপৰত প্ৰশ্ন কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব।

10. ডিফল্টৰ পৰিঘটনা

A. তলত দিয়া পৰিঘটনাসমূহে “ডিফল্টৰ পৰিঘটনা” গঠন কৰিব:

- যদি ঋণগ্ৰহণকাৰী/জামিনদাৰৰ ক্ষেত্ৰত দেউলিয়া ঘোষণা, লিকুইডেচন বা উইণ্ডিং আপ (স্বৈচ্ছামূলক হওক বা আন কোনো ধৰণে), ব্যৱসায় বিফল হোৱা, দেউলিয়া কৰ্ম সংঘটিত কৰা, ঋণদাতাসকলৰ স্বাৰ্থত সাধাৰণ সম্পত্তি হস্তান্তৰ কৰা আদি ঘটনা ঘটে; অথবা ঋণগ্ৰহীতা/জামিনদাৰে কোনো ঋণদাতালৈ পৰিশোধ স্থগিত ৰাখে বা তেনে কৰাৰ হুমকি দিয়ে; অথবা সম্পত্তিৰ ওপৰত বিচিভাৰ/ট্ৰাষ্টী বা অনুরূপ বিষয়া নিয়োগ কৰা হয়; অথবা ঋণগ্ৰহীতা/জামিনদাৰৰ দ্বাৰা বা তেওঁলোকৰ বিৰুদ্ধে দেউলিয়া ঘোষণা সংক্ৰান্ত কোনো আবেদন দাখিল কৰা হয়; অথবা ঋণগ্ৰহণকাৰী/জামিনদাৰৰ উইণ্ডিং আপৰ বাবে কোনো আবেদন দাখিল হৈ 30 (ত্ৰিশ) দিনৰ ভিতৰত প্ৰত্যাহাৰ নকৰা হয়, তেন্তে এইবোৰ ঘটনা চুক্তিৰ ভংগ বুলি গণ্য হ'ব।
- যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় ঋণগ্ৰহণকাৰীক অনুমোদিত ঋণৰ সম্পৰ্কত কোনো জটিল তথ্য ৰখাই থৈছিল।
- যদি ঋণহীনতা, বন্ধ কৰা (স্বৈচ্ছামূলক বা অন্যথা), ব্যৱসায়ত বিফলতা, দেউলিয়া হোৱাৰ কোনো কাৰ্য্য সংঘটিত কৰা, ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীৰ পাওনাদাৰৰ সুবিধাৰ বাবে সাধাৰণ নিযুক্তি, বা যদি ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিয়ন্ত্ৰণকাৰীয়ে কোনো পাওনাদাৰক ধন পৰিশোধ স্থগিত ৰাখে বা তেনে কৰাৰ ভাবুকি দিয়ে, তেন্তে সম্পত্তিৰ ওপৰত গ্ৰাহক/ট্ৰাষ্টী বা অনুরূপ বিষয়া নিযুক্তি, দেউলিয়াত যিকোনো আবেদন দাখিল কৰা বা ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টাৰৰ বিৰুদ্ধে বা ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টাৰক উইণ্ডিং আপ কৰাৰ বাবে আৰু ভৰ্তি হোৱাৰ ৩০ (ত্ৰিশ) দিনৰ ভিতৰত প্ৰত্যাহাৰ নকৰাৰ বাবে কোনো আবেদন দাখিল কৰা।
- যদি ঋণদাতাৰ পূৰ্বৰ লিখিত অনুমোদনৰ বাহিৰে ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীয়ে একত্ৰীকৰণ বা পুনৰ্গঠনৰ উদ্দেশ্যে লিকুইডেচনলৈ যায়।
- যদি ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীয়ে নিজৰ ব্যৱসায় বন্ধ কৰে বা বন্ধ কৰাৰ ভাবুকি দিয়ে।
- যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে চুক্তিত উল্লেখ কৰা ধৰণে সম্পত্তিৰ বিৱৰণ দাখিল কৰিব নোৱাৰে।
- যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দায়বদ্ধতা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সম্পত্তিতকৈ অধিক হয় বা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে লোকচানত ব্যৱসায় চলাই আছে।
- যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সন্মতি অবিহনে কোনো ধৰণে বন্ধকী সম্পত্তি বিক্ৰী, বোজা বা হস্তান্তৰ কৰে বা বিক্ৰী, হস্তান্তৰ আৰু বোজা সৃষ্টি কৰিব বিচাৰে।
- যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বন্ধকী সম্পত্তিৰ বাবে বীমা প্ৰিমিয়াম দিব নোৱাৰে।
- যদি কোনো কৰ্তৃপক্ষই জব্দ কৰা বা সংলগ্ন কৰা কাল্পনিক সম্পত্তি বা কোনো নিষ্পাদন প্ৰক্ৰিয়াৰ অধীনত থাকে।
- যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কোনো ধৰণে কৰ, শুল্ক বা অন্যান্য আৰোপ বা চাৰ্জ/আউটগোইং পৰিশোধ কৰিব নোৱাৰে বা আইনৰ অধীনত সময়ে সময়ে কাল্পনিক সম্পত্তিৰ সন্দৰ্ভত সম্পূৰ্ণ কৰিবলগীয়া আন কোনো আইন, নিয়ম, আনুষ্ঠানিকতা মানি চলাত ব্যৰ্থ হয়।
- যদি কোনো কাৰণত কাল্পনিক সম্পত্তি চুৰি বা অনুসন্ধান কৰিব নোৱাৰা হয়।
- যদি সম্পত্তিটো কোনো ধৰণে বিপন্ন বা ক্ষতিগ্ৰস্ত হয় বা ব্যৱহাৰৰ বাবে অযোগ্য কৰি তোলা হয় বা সম্পত্তিৰ সৈতে দুৰ্ঘটনাৰ ফলত কোনো তৃতীয় পক্ষৰ শাৰীৰিক আঘাত হয় বা সম্পত্তিটো বাহন হোৱাৰ বাবে হয় দুৰ্ঘটনাৰ সন্মুখীন হয় বা বকেয়া কৰ থাকে বা বৈধ অনুমতি পত্ৰ নাথাকে।
- যদি ইয়াৰ চৰ্ত আৰু নিয়মালী অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাক প্ৰদান কৰা বা প্ৰদান কৰিবলগীয়া কোনো পুনৰ পৰিশোধৰ চেক/ECS/ E-NACH উপস্থাপন কৰাৰ সময়ত কোনো কাৰণত সন্মান কৰা নহয়।
- যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিৰ পঞ্জীয়ন প্ৰমাণপত্ৰৰ কপি ঋণদাতাক যোগান ধৰাত ব্যৰ্থ হয়।
- যদি ঋণদাতা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ মাজত কৰা অন্য কোনো চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই তেওঁৰ দায়বদ্ধতাসমূহ পৰিশোধ কৰাত কৰা কোনো ডিফল্ট, যিকোনো ক্ষমতাত।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (q) যদি ঋণগ্রহণকাৰী/গেৰাণ্টাৰৰ আৱাসিক অৱস্থা আৱাসীৰ পৰা অনাবাসীলৈ সলনি হয়।
- (r) যদি ঋণ বা ইয়াৰ কোনো অংশ ঋণগ্রহণে যিটো উদ্দেশ্যৰ বাবে আবেদন কৰিছে আৰু ঋণদাতাই অনুমোদন জনাইছে, তাৰ বাহিৰে আন কোনো উদ্দেশ্যত ব্যৱহাৰ কৰা হয়।
- (s) যদি ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াত উল্লেখ কৰা কোনো চৰ্ত, চুক্তি, প্ৰতিশ্ৰুতি আৰু নিয়মৰ উলংঘা কৰে বা এই চুক্তিৰ অধীনত নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাক দিয়া বা প্ৰতিনিধিত্ব কৰা কোনো তথ্য বা ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই দাখিল কৰা অন্য কোনো নথিপত্ৰ ভুল বা বিভ্ৰান্তিকৰ বুলি ধৰা পৰে।
- (t) যদি ঋণ প্ৰদানৰ পিছত, ঋণগ্রহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতা/সকল (যেতিয়া পত্নী) বিবাহ বিচ্ছেদ হয় বা কোনো পৰিয়াল আদালতে একেটা বা অন্যথাৰ বাবে কোনো কাৰ্য্যবিধি গ্রহণ কৰে বা আৰম্ভ কৰে বা আৰম্ভ কৰে।
- (u) যদি ঋণগ্রহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই এই চুক্তিৰ অধীনত নিজৰ বাধ্যবাধকতা পালন কৰাত ব্যৰ্থ হয়।
- (v) প্ৰাকৃতিক দুৰ্যোগ/অত্যৱশ্যকীয় পৰিস্থিতিৰ সৃষ্টি হ'লে, যাৰ ফলত সম্পত্তিৰ মূল্য হ্রাস পায় (ঋণদাতাৰ ওপৰত বিচাৰৰ নিৰাপেক্ষ বিবেচনা থাকিব)।
- (w) ঋণদাতাৰ লিখিত সন্মতি অবিহনে বা ঋণ লওঁতাৰ কৰ্তৃপক্ষৰ ওপৰত ঋণ লওঁতা বা সংগঠনৰ গঠন বা প্ৰৱন্ধনত গুৰুত্বপূৰ্ণ পৰিৱৰ্তন হ'লে, ঋণদাতাৰ বিশ্বাস প্ৰাপ্ত কৰা বন্ধ হ'লে।
- (x) ঋণগ্রহণকাৰী / নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাৰ সৈতে হোৱা অন্য কোনো চুক্তি ভংগ কৰিছে বা কোনো ধৰণৰ ডিফল্ট কৰিছে য'ত ঋণগ্রহণকাৰী/নিশ্চয়তাদাতাই হৈছে ঋণগ্রহণকাৰী বা নিশ্চয়তাদাতা।
- (y) ঋণগ্রহণকাৰী/নিয়ন্ত্ৰণকাৰীয়ে আন কোনো ঋণদাতাৰ সৈতে অন্য কোনো ঋণৰ সুবিধা চুক্তি ভংগ কৰিছে।
- (z) যদি কোনো কাৰণত যিকোনো ৰিপেমেণ্ট চেক/ECS/ E-NACHৰ মেণ্ডেট ধন পৰিশোধ বন্ধ কৰিবলৈ ঋণগ্রহণকাৰীয়ে দিয়া কোনো নিৰ্দেশনা বা ঋণগ্রহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক জাৰি কৰা কোনো পুনৰ পৰিশোধ চেক/ECS/ E-NACHক অসন্মান কৰা হয়।
- (aa) যদি ঋণগ্রহণকাৰী/গ্যেৰাণ্টাৰৰ বিৰুদ্ধে কোনো আদালত বা চৰকাৰী কৰ্তৃপক্ষই সংঘটিত কৰা কোনো অপৰাধৰ বাবে অভিযোগ বা দোষী সাব্যস্ত কৰে।
- (bb) যদি ঋণদাতাৰ পূৰ্বৰ সন্মতি অবিহনে ঋণগ্রহণকাৰী/গ্যেৰাণ্টাৰে নিজৰ বাসস্থান সলনি কৰে বা ব্যৱসায়টো সলনি কৰে।
- (cc) যদি ঋণগ্রহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীয়ে এই চুক্তি বা ঋণদাতা বা ইয়াৰ সংযুক্ত প্ৰতিষ্ঠানসমূহৰ সৈতে কৰা অন্য চুক্তিৰ অধীনত যিকোনো চৰ্তক বিবাদ কৰে।
- (dd) ঋণদাতাৰ মতামতত যুক্তিসংগত ভিত্তি দিয়া যিকোনো পৰিস্থিতিৰ সৃষ্টি হয় যিয়ে কাল্পনিক সম্পত্তি বা তাত বা এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ স্বাৰ্থক ক্ষতিকাৰক বা বিপন্ন কৰাৰ সম্ভাৱনা থাকে।
- (ee) যদি কোনো ডিফল্টৰ কোনো পৰিঘটনা বা কোনো পৰিঘটনা যিটোৱে জাননী বা সময়ৰ অন্ত পৰাৰ পিছত বা দুয়োটা ডিফল্টৰ পৰিঘটনা গঠন কৰিব, তেন্তে ঋণগ্রহণকাৰীয়ে তৎক্ষণাত ঋণদাতাক লিখিতভাৱে জাননী দিব লাগিব আৰু তেনে ডিফল্টৰ পৰিঘটনা সংঘটিত হৈছে বুলি উল্লেখ কৰিব লাগিব। ঋণগ্রহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীয়ে ঋণদাতাক তৎকালীনভাৱে অৱগত কৰিব লাগিব যদিহে, আৰু যেতিয়া কোম্পানী আইন বা আন কোনো আইন বা ঋণগ্রহণকাৰী/নিৰ্ধাৰিতকাৰীৰ বিৰুদ্ধে দাখিল/আৰম্ভণি কৰাৰ উদ্দেশ্যেৰে কোনো মামলা বা আইনী প্ৰক্ৰিয়াৰ কোনো বিধিগত জাননী বন্ধ হোৱাৰ কোনো বিধিগত জাননী ঋণগ্রহণকাৰী/নিৰ্ধাৰিতকাৰীৰ বাবে নিৰ্ণায়ক আৰু বাধ্যতামূলক হয়।
- (ff) যদি ঋণৰ বাবে প্ৰতিভূতি সৃষ্টি কৰা বন্ধকী সম্পত্তিৰ মূল্য ইমানেই হ্রাস পায় যে ঋণদাতাৰ মতে অধিক প্ৰতিভূতি দিব লাগে।
- (gg) যদি ঋণগ্রহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে কোনো সংলগ্নতা, দুৰ্দশা, নিষ্পাদন বা অন্য প্ৰক্ৰিয়া, বা কোনো প্ৰতিভূতিৰ ওপৰত বলবৎ বা আৰোপ কৰা হয়।
- (hh) ঋণগ্রহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাৰ যিকোনো পৰিচালক, প্ৰমোটাৰ, অংশীদাৰ, মালিক, ট্ৰাষ্টী বা সদস্য (প্ৰযোজ্য অনুসৰি) আৰু বি আই বা আন কোনো কৰ্তৃপক্ষই ইচ্ছাকৃতভাৱে ডিফল্ট কৰা বুলি ঘোষণা কৰে আৰু এনে ব্যক্তিক ঋণগ্রহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাৰ পৰা আঁতৰাই দিয়া নহয়।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

B. এটা অবিকল্পিত ঘটনা সংঘটিত হোৱাৰ বিষয়ে জাননী

যদি কোনো ডিফল্টৰ পৰিঘটনা বা কোনো পৰিঘটনা যিয়ে, জাননী বা সময়ৰ অন্ত পৰাৰ পিছত বা দুয়োটাই ডিফল্টৰ পৰিঘটনা গঠন কৰিব, সকলোবোৰ ঘটিকে, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে তৎক্ষণাত ঋণদাতাক লিখিতভাৱে জাননী দিব লাগিব আৰু তেনে ডিফল্টৰ পৰিঘটনা, বা এনে পৰিঘটনা নিৰ্দিষ্ট কৰি দিব লাগিব।

C. ডিফল্টৰ পৰিণতি

ওপৰত উল্লেখ কৰা ধৰণে কোনো ধৰণৰ ডিফল্টৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ এই অধিকাৰ থাকিব:-

- ঋণৰ সমগ্ৰ বাবদ ধন আদায় কৰিবলৈ।
- ঋণ একাউণ্টত প্ৰভাৱিত হ'বলগীয়া যিকোনো উইথ্ৰফ স্থগিত ৰখা।
- তলৰ 11নং দফাত বিতংভাৱে উল্লেখ কৰা অনুসৰি ঋণদাতাই নিযুক্তি দিব পৰা যিকোনো ৰিকভাৰী এজেণ্ট বা এটৰ্নীৰ জৰিয়তেই হওক বা সম্পত্তি/বাহনখনৰ দখল কৰা হয়।
- ঋণদাতাৰ মতামতত প্ৰতিভূতি বিপন্ন হোৱাৰ যুক্তিসংগত আশংকা থাকিলে ঋণ পুনৰ আহ্বান কৰা হৈছে নে নাই সেইটো নিৰ্বিশেষে ঋণদাতাই বাহনখন দখল কৰাত বাধা বা বাধা নিদিবলৈ সন্মত হয় আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে। তেনে ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ প্ৰতিনিধিসকলে কোনো লোকচানৰ বাবে দায়ী নহৈ ৰাজহুৱা বা ব্যক্তিগত নিলাম বা ব্যক্তিগত সন্ধিৰ দ্বাৰা বাহনখন বিক্ৰী, ভাড়া দিয়া বা অন্যথা লেনদেন কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব আৰু এই উপস্থাপনসমূহত উল্লেখ কৰা অনুসৰি ইয়াৰ নিকা উপাৰ্জন প্ৰয়োগ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব আৰু এনে বা সম্ভাৱ্য পৰিস্থিতিত পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা জাননীসমূহ ৰেহাই দিয়া হ'ব।
- ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক তৎক্ষণাত যিকোনো অভাৱ পৰিশোধ কৰিব লাগিব। ঋণদাতাই ঋণদাতাৰ সৈতে যিকোনো একাউণ্টত এনে অভাৱ পৰিশোধৰ দিশ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সকলো ধনৰ ওপৰত সামঞ্জস্য আৰু ছেট-অফ কৰাৰ অধিকাৰো থাকিব।
- এই দফাত থকা কোনো কথাই ঋণদাতাক বাহনখন বিক্ৰী, ভাড়া বা লেনদেন কৰিবলৈ বাধ্য নকৰে আৰু ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে অন্য কোনো প্ৰতিভূতিৰ পৰা স্বাধীনভাৱে আগবাঢ়ি যোৱাৰ অধিকাৰ থাকিব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এনে বিক্ৰী, ভাড়া, লেনদেন বা অন্যান্যৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ একাউণ্টসমূহ ঋণগ্ৰহণৰ পৰা প্ৰদান কৰিবলগীয়া বুলি দাবী কৰা যিকোনো ধনৰ শুদ্ধতাৰ নিৰ্ণায়ক প্ৰমাণ হিচাপে গ্ৰহণ কৰিবলৈ সন্মত হয়। কোনো ঘাটীৰ ক্ষেত্ৰত ঘাটীৰ পৰিমাণ ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ পৰা আদায় কৰিব লাগিব।
- ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণৰ বিপদ আৰু খৰচত ঋণগ্ৰহণৰ বাকী থকা ধন সংগ্ৰহ কৰিবলৈ আৰু/বা প্ৰতিভূতি বলবৎ কৰিবলৈ এজন বা ততোধিক ব্যক্তি(সকল)ক নিয়োগ কৰিব পাৰে আৰু ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি ভবা সকলো কাৰ্য্য, কাম, বিষয় আৰু ইয়াৰ সৈতে জড়িত বা আনুষংগিক বস্তু সম্পন্ন আৰু কাৰ্য্যকৰী কৰাৰ অধিকাৰ আৰু কৰ্তৃত্ব তেনে ব্যক্তিক প্ৰদান কৰিব পাৰে।
- ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াত সন্মতি জনাইছে যে, ঋণদাতাই প্ৰদান কৰা উক্ত ঋণ-সুবিধাৰ এক প্ৰাক-চৰ্ত হিচাপে, যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণ-সুবিধা বা কোনো সন্মত কিস্তি নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত পৰিশোধ কৰাত ডিফল্ট কৰে, তেন্তে ঋণদাতা আৰু/বা ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংকৰ সম্পূৰ্ণ আৰু নিৰ্বিচাৰ অধিকাৰ থাকিব যে তেওঁলোকে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ নাম বা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ কোম্পানী/ফাৰ্ম/ইউনিটৰ নাম আৰু তাৰ সঞ্চালক/অংশীদাৰ/স্বত্বাধিকাৰীৰ নাম "ডিফল্টাৰ" হিচাপে প্ৰকাশ বা প্ৰচাৰ কৰিব পাৰে। এই প্ৰকাশ বা প্ৰচাৰ কেনেদৰে আৰু কোন মাধ্যমৰ জৰিয়তে কৰা হ'ব, সেই বিষয়ে ঋণদাতা বা ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংকে নিজৰ পূৰ্ণ বিবেচনাত যি উপযুক্ত বুলি ভাবিব, সেইমতেই সিদ্ধান্ত ল'ব পাৰিব।
- ইয়াৰ উপৰিও, ঋণদাতাই (প্ৰযোজ্য হোৱাৰ দৰে), প্ৰাসংগিক RBI-ৰ চক্ৰান্তৰ ক্ষেত্ৰত প্ৰাসংগিক ক্ৰেডিট তথ্য কোম্পানী, ক্ৰেডিট ভঁৰাল বা অন্য চৰকাৰী কৰ্তৃপক্ষক RBI হিচাপে একাউণ্টৰ শ্ৰেণীবিভাজন (তলত সংজ্ঞায়িত কৰা অনুসৰি)কে ধৰি ক্ৰেডিট তথ্যৰ প্ৰতিবেদন দিব পাৰে।

D. চাপযুক্ত সম্পত্তিৰ সমাধান (SMA)

- ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে 2019 চনৰ 7 জুন তাৰিখৰ RBI-ৰ বিজ্ঞপ্তিৰ জৰিয়তে জাৰি কৰা 'স্ট্ৰেছড এচেটছৰ সমাধানৰ বাবে ফ্ৰডেন্সিয়েল ফ্ৰেমৱৰ্ক'ৰ প্ৰয়োজনীয়তাসমূহ মানি চলি বেংকসমূহক সহায় কৰিবলৈ সন্মত হৈছে।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (b) ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা যিকোনো পৰিশোধ ডিফল্ট হোৱাৰ পিছত, ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ঋণ একাউণ্টত উদ্ভৱ হোৱা প্ৰাৰম্ভিক আৰ্থিক চাপ চিনাক্ত কৰিব। এই উদ্দেশ্যে ঋণদাতাই চাপগ্ৰস্ত সম্পত্তিসমূহক বিশেষ উল্লেখ একাউণ্ট (“SMA”) হিচাপে তলত দিয়া শ্ৰেণীসমূহ অনুসাৰে শ্ৰেণীবদ্ধ কৰিব।

মূলধন বা সুতৰ পৰিশোধ, অথবা যিকোনো আন পৰিশোধযোগ্য ধন সম্পূৰ্ণভাৱে বা আংশিকভাৱে নিৰ্ধাৰিত সময় পাৰ হৈ বাকী থকা সময়সীমাৰ ওপৰত ভিত্তি কৰি SMA উপ-শ্ৰেণীসমূহ নিৰ্ধাৰণ কৰা হ’ব।

SMA-0 1 – 30 দিন

SMA-1 31 – 60 দিন

SMA-2 61 – 90 দিন

উদাহৰণস্বৰূপে: যদি ঋণ একাউণ্টৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ 31 মাৰ্চ, 2021, আৰু ঋণ প্ৰদানকাৰী প্ৰতিষ্ঠানে এই তাৰিখৰ বাবে দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ আগতে সম্পূৰ্ণ বাবদ ধন লাভ কৰা নহয়, তেন্তে অতিৰিক্ত সময়সীমা হ’ব 31 মাৰ্চ, 2021। যদি ই অভাৱডিউ হৈ থাকে, তেন্তে এই একাউণ্টটো 30 এপ্ৰিল, 2021 তাৰিখে দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত অৰ্থাৎ অবিৰতভাৱে অভাৱডিউ হোৱাৰ 30 দিন সম্পূৰ্ণ হোৱাৰ পিছত SMA-1 হিচাপে টেগ কৰা হ’ব। তাৰ অনুসৰি, সেই একাউণ্টৰ SMA-1 শ্ৰেণীকৰণৰ তাৰিখ 30 এপ্ৰিল 2021 হ’ব। একেদৰে যদি একাউণ্টটো অভাৱডিউ হৈ থাকে, তেন্তে 2021 চনৰ 30 মে’ত ডে-এণ্ড প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত ইয়াক SMA-2 হিচাপে টেগ কৰা হ’ব আৰু যদি আৰু অধিক অভাৱডিউ চলি থাকে, তেন্তে 2021 চনৰ 29 জুনত ডে-এণ্ড প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত ইয়াক NPA হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত কৰা হ’ব।

- (c) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বাবদ ধন পৰিশোধ কৰাত ডিফল্ট কৰে আৰু ফলস্বৰূপে একাউণ্টটোক অকাৰ্যক্ষম সম্পত্তি (“NPA”) হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত কৰা হ’ব, ঋণগ্ৰহণৰ আন সকলো ঋণগ্ৰহণকাৰী একাউণ্ট, ঋণদাতাৰ সৈতেও RBI-য়ে জাৰি কৰা নিৰ্দেশনা অনুসৰি NPA হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত কৰা হ’ব।
- (d) স্পষ্ট কৰা হৈছে যে ঋণ আৰু সুতকে ধৰি সকলো অতিৰিক্ত ধন পৰিশোধ কৰাৰ পিছতহে (য’ত ঋণ পুনৰ আহ্বানৰ জাননী জাৰি কৰা হৈছে বা এই চুক্তিৰ বিধান অনুসৰি ঋণদাতাই বলবৎ/আদায়ৰ প্ৰক্ৰিয়া আৰম্ভ কৰিছে) তেনে ক্ষেত্ৰতহে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ঋণ একাউণ্টৰ শ্ৰেণীবিভাজন বৰ্তমানৰ RBI-ৰ নিৰ্দেশনা অনুসৰি মানকলৈ উন্নীত কৰিব পাৰিব।

11. পুনৰ দখল, বন্ধ আৰু ঋণদাতাৰ অন্যান্য অধিকাৰ

- (a) যিকোনো ডিফল্ট ঘটনা সংঘটিত হোৱাৰ লগে লগে, ঋণগ্ৰহীতাৰ সম্পত্তিৰ ওপৰত থকা অধিকাৰ কোনো জাননী নোহোৱাকৈ নিজে নিজেই বাতিল আৰু অকাৰ্যকৰী হ’ব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে তৎক্ষণাত সেই সম্পত্তি ঋণদাতাক হস্তান্তৰ কৰিবলৈ বাধ্য, আৰু সম্পত্তি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে মূলতে যি অৱস্থাত গ্ৰহণ কৰিছিল সেই অৱস্থাতেই, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কৰা সকলো আনুষংগিক সংযোজন/সংশোধনসহ, স্বাভাৱিক ব্যৱহাৰৰ ফলত হোৱা সাধাৰণ ক্ষয়-ক্ষতি ব্যয় ঘূৰাই দিব লাগিব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিটো সমৰ্পণ কৰাত ব্যৰ্থ হ’লে বা অস্বীকাৰ কৰিলে অবৈধবুলি ধৰি ৰখা হ’ব যাৰ বাবে ঋণদাতাই ঋণদাতাৰ অন্যান্য অধিকাৰ/ আইনী প্ৰতিকাৰৰ কোনো ক্ষতি নকৰাকৈ অপৰাধমূলক ব্যৱস্থা আৰম্ভ কৰাৰ অধিকাৰী হ’ব।
- i. **জাননী:** পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা ডিফল্টৰ কোনো এটা পৰিঘটনাৰ সংঘটন আৰু/বা ওপৰত উল্লেখ কৰা সম্পত্তিটো আত্মসমৰ্পণ নকৰাকৈ ধৰি কোনো ধৰণৰ ধন পৰিশোধ নকৰাৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণদাতাই ঋণদাতাৰ সৈতে উপলব্ধ তেওঁৰ ঠিকনাত ঋণগ্ৰহণকাৰীক 7 (সাত) দিনৰ জাননী জাৰি কৰিবলৈ বাধ্য কৰিব লাগিব। ঋণদাতাই জাননী প্ৰেৰণ কৰাৰ 24 (চৌবিশ) ঘণ্টাৰ ভিতৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীক জাননী প্ৰেৰণ কৰা বুলি গণ্য কৰা হ’ব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- ii. **পুনৰ দখল:** যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তিৰ অধীনত বাবদ ধন পৰিশোধ কৰিব নোৱাৰে বা সম্পত্তিটো ঋণদাতাক অৰ্পণ নকৰে আৰু/বা ওপৰত উল্লেখ কৰা জাননী মানি চুক্তিৰ চৰ্তসমূহ উলংঘা কৰাটো শুধৰণি কৰে, ঋণদাতাৰ সন্তুষ্টিৰ বাবে, এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ সৈতে উপলব্ধ অন্যান্য অধিকাৰসমূহৰ কোনো ক্ষতি নকৰাকৈ, ঋণদাতাই সম্পত্তিৰ দখল লোৱাৰ অধিকাৰী হ'ব, ইয়াৰ জৰিয়তে প্ৰতিনিধি, সেই হৈ যথাযথভাৱে অনুমোদিত বা সম্পত্তিৰ দখল ল'বলৈ নিযুক্তি দিয়া যিকোনো অনুমোদিত প্ৰতিনিধি, কৰ্মচাৰী আৰু/বা এজেণ্টৰ দ্বাৰা (“পুনৰ দখল” বুলি কোৱা হয়) আৰু এই উদ্দেশ্যে, সম্পত্তি যি ঠাইত আছে বা থকাৰ সম্ভাৱনা আছে, সেই যিকোনো স্থানত প্ৰৱেশ কৰি সম্পত্তি আঁতৰোৱা বা নিজৰ দখললৈ লোৱাৰ অধিকাৰ ঋণদাতাৰ থাকিব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক ঋণ পৰিশোধ নকৰাৰ পৰিস্থিতিত সম্পত্তি পুনৰ দখল কৰাৰ অধিকাৰ ব্যৱহাৰ কৰাত বাধা বা বাধা নিদিবলৈ সন্মত হয় আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে। ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতা বা তেওঁলোকৰ নিজ নিজ এজেণ্টক সেই চৌহদত প্ৰৱেশ কৰিবলৈ অনুমোদন দিয়ে য'ত বন্ধকী সম্পত্তিসমূহ অৱস্থিত বা অৱস্থিত থাকিব বুলি বিশ্বাস কৰা হয় আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)য়ে ঋণদাতা বা তেওঁলোকৰ নিজ নিজ এজেণ্টৰ বিৰুদ্ধে কোনো ধৰণৰ দাবী নকৰিবলৈ বা ঋণদাতাৰ বিৰুদ্ধে কোনো আইনৰ অধীনত ব্যৱস্থা গ্ৰহণ নকৰিবলৈ সন্মত হয়। সম্পত্তি আঁতৰোৱাৰ ফলত মাটি বা অট্টালিকাৰ যিকোনো ক্ষতিৰ বাবে একমাত্ৰ দায়ী ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ হ'ব। যদি টাইং ব্যৱহাৰ কৰিবলগীয়া হয়, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ধৰণে টাইং চাৰ্জ আৰু অন্যান্য খৰচ পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব।

ঋণদাতাই সম্পত্তিটো পুনৰ দখল কৰাৰ সময়ত সম্পত্তিত উপলব্ধ যিকোনো সামগ্ৰী (নষ্ট হ'ব পৰা, নষ্ট হ'ব নোৱাৰা) আঁতৰোৱাটো ঋণগ্ৰহণৰ একমাত্ৰ দায়িত্ব হ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে উক্ত সম্পত্তিৰ পৰা এনে সামগ্ৰী হস্তান্তৰ কৰাৰ লগতে নিজৰ খৰচ আৰু ব্যয়ত পুনৰ পৰিবহণ কৰাৰ নিজৰ ব্যৱস্থা কৰিব আৰু ঋণদাতাই কোনো ধৰণৰ লোকচান বা ক্ষতি, মূল্যৰ মূল্য হ্রাস, পৰিবহণৰ ক্ষেত্ৰত হোৱা লোকচান আদিৰ বাবে বা এনে পুনৰ দখলৰ সময়ত বা পিছত কোনো এজনক একেখিনি যোগান নধৰাৰ বাবে হোৱা যিকোনো ক্ষতিৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ওচৰত দায়বদ্ধ নহ'ব।

ঋণদাতাই বন্ধকী সম্পত্তিৰ কোনো ধৰণৰ ক্ষতি বা ধ্বংস আৰু ক্ষতিৰ বাবে দায়ী নহ'ব, লাগিলে সেয়া চুৰি, জুই, বৰষুণৰ বানপানী, ভূমিকম্প, বিজুলী, পুনৰ দখল কৰা সম্পত্তিৰ যিকোনো ধৰণৰ দুৰ্ঘটনাৰ দ্বাইৰা হওক।

- iii. **পোষ্ট পুনৰ দখল:** ঋণদাতাই সম্পত্তি পুনৰ দখল কৰাৰ পিছত বা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সমৰ্পণৰ পিছত ঋণদাতাই চুক্তিখন নিষ্পত্তি কৰিবলৈ 7 (সাত) দিনৰ সময় প্ৰদান কৰি (সম্পত্তিটো দখল কৰাৰ বাবে ঋণদাতাই কৰা বলবৎকৰণ আৰু আইনী চাৰ্জ আৰু খৰচকে ধৰি) জাননী প্ৰেৰণ কৰিব। যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ওপৰত উল্লেখ কৰা সময়সীমাৰ ভিতৰত চুক্তি নিষ্পত্তি কৰাত ব্যৰ্থ হয়, তেন্তে তেওঁ সম্পত্তি/বাহনৰ সৈতে জড়িত সকলো মূল নথিপত্ৰ যেনে R.C. বুক, পাৰমিট, কৰ ৰচিদ, বিমা প্ৰমাণপত্ৰ, পলিচি আদি ঋণদাতাক সমৰ্পণ কৰিব লাগিব। যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে মূল নথিপত্ৰসমূহ ঋণদাতাক নিদিয়ে আৰু সম্পত্তি/বাহন ঋণদাতাৰ নামত হস্তান্তৰ নকৰে, তেন্তে ঋণদাতাই সংশ্লিষ্ট কৰ্তৃপক্ষৰ ওচৰত তৎক্ষণাত নতুনকৈ নথিপত্ৰ বা তাৰ নকল প্ৰাপ্ত কৰাৰ বাবে আবেদন কৰাৰ অধিকাৰ ৰাখিব। এই প্ৰক্ৰিয়াৰ বাবে হোৱা সকলো খৰচ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ একাউণ্টত আৰোপ কৰা হ'ব আৰু সেয়া বলবৎকৰণ ব্যয়ৰ অংশ হিচাপে গণ্য হ'ব।

- iv. **ৰেহাইৰ জাননী:** ঋণদাতাৰ মতে এনে কাৰ্য্যই সম্পত্তি বা ঋণদাতাৰ স্বাৰ্থ বিপন্ন কৰাৰ সম্ভাৱনা থকাৰ ক্ষেত্ৰত ওপৰত উল্লেখ কৰা জাননীখন ঋণদাতাৰ বিবেচনা অনুসৰি ৰেহাই দিব পাৰি।

- v. **বিক্ৰী/হস্তান্তৰ/নিযুক্ত কৰা:** ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক ব্যক্তিগত সন্ধি বা ৰাজহুৱা নিলামৰ দ্বাৰা বা ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি ভবা অন্য ধৰণেৰে আদালতৰ হস্তক্ষেপ অবিহনে সম্পত্তি বিক্ৰী/হস্তান্তৰ/নিযুক্ত কৰিবলৈ অপ্ৰত্যাৰ্থভাৱে কৰ্তৃত্ব প্ৰদান কৰে। ঋণদাতাই কোনো ধৰণে চলোৱা বিক্ৰী আৰু/বা নিলামৰ সন্দৰ্ভত কোনো আপত্তি উত্থাপন কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- vi. সম্পত্তি বিক্ৰী আৰু বিক্ৰীৰ ধন খণৰ বাবদ ধনৰ দিশত সালসলনি কৰাৰ পিছত (য'ত বাহন পাৰ্কিং/বিক্ৰীৰ বাবে লোৱা চাৰ্জ, বলবৎকৰণ আৰু আইনী চাৰ্জ অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হয়, প্ৰযোজ্য অনুসৰি) যদি কোনো ধৰণৰ অভাৱৰ পৰিমাণ থাকে আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া হয়, তেন্তে সেই ধন খণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই দিব লাগিব, যাৰ বাবে খণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই কোনো আপত্তি উত্থাপন কৰিব নোৱাৰিব।
- (b) বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ অধীনত, আইন আৰু/বা ইকুইটিত অন্যান্য অধিকাৰ আৰু প্ৰতিকাৰৰ ক্ষতি নকৰাকৈ, খণদাতাই, বিত্তীয় সম্পত্তিৰ নিৰাপত্তা আৰু পুনৰ্গঠন আৰু নিৰাপত্তা স্বার্থ বলবৎ কৰা আইন, 2002 (“SARFAESI আইন”)ৰ অধীনত ধৰি যিকোনো আইনৰ অধীনত প্ৰদান কৰা সকলো অধিকাৰ আৰু প্ৰতিকাৰ পাব আৰু তলত দিয়া প্ৰতিকাৰসমূহ থাকিব:
- খণদাতাই তফছিলত উল্লেখ কৰা ধৰণে খণগ্ৰহণকাৰীৰ পৰা পৰিশোধ চেক(সমূহ), জৰিমনামূলক চাৰ্জ, আৰু অন্যান্য যিকোনো চাৰ্জ বাউন্সিং বা অসন্মান কৰাৰ বাবে চাৰ্জ আদায় কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব;
 - খণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিজৰ খৰচত খণদাতাই প্ৰয়োজনীয় ৰূপ আৰু ধৰণে অতিৰিক্ত প্ৰতিভূতি সৃষ্টি কৰিব লাগিব;
 - খণৰ বাকী থকাৰ সময়ত আইনৰ অধীনত উপলব্ধ হ'ব পৰা আন যিকোনো প্ৰতিকাৰ, য'ত সীমাবদ্ধতা অবিহনে আলোচনাযোগ্য যন্ত্ৰপাতি আইন, 1881ৰ ধাৰা 138 আৰু নিষ্পত্তি ব্যৱস্থাৰ পৰিশোধ ব্যৱস্থা আইন, 2007ৰ ধাৰা 25 (1)ৰ অধীনত অন্তৰ্ভুক্ত;
 - খণদাতাই নিজৰ একমাত্ৰ আৰু নিৰপেক্ষ বিবেচনা অনুসৰি প্ৰতিভূতি/সম্পত্তি লাভ কৰা আৰু ইয়াৰ দখল লোৱা আৰু খণদাতাই নিজৰ একমাত্ৰ আৰু নিৰপেক্ষ বিবেচনা অনুসৰি প্ৰতিভূতি/সম্পত্তি ব্যৱহাৰ কৰা;
 - বিক্ৰী, হস্তান্তৰ, আত্মসমৰ্পণ, লিজ, উপ-পট্টা, ভাড়া, ছুটি আৰু অনুজ্ঞাপত্ৰত দিয়া, প্ৰতিভূতি/সম্পত্তি বা ইয়াৰ যিকোনো অংশৰ ওপৰত কোনো তৃতীয় পক্ষৰ অধিকাৰ বিক্ৰী, হস্তান্তৰ, নিষ্কাশন, বিচ্ছিন্ন আৰু/বা সৃষ্টি কৰা বা অন্যথা খণদাতাই নিজৰ একমাত্ৰ আৰু নিৰপেক্ষ বিবেচনা অনুসৰি উপযুক্ত বুলি ভবা চৰ্ত আৰু নিয়মৰ ওপৰত প্ৰতিভূতি/সম্পত্তি বা ইয়াৰ যিকোনো অংশৰ সৈতে লেনদেন কৰা।
- (c) **সমাপ্তি**
- এই চুক্তিত ইয়াৰ বিপৰীত যিকোনো কথা থকা স্বত্বেও, খণদাতাই যিকোনো সময়তে নিজৰ একমাত্ৰ আৰু সম্পূৰ্ণ বিবেচনামতে, কোনো দায়বদ্ধতা অবিহনে আৰু কোনো কাৰণ প্ৰদান কৰাৰ কোনো বাধ্যবাধকতা অবিহনে খণ বা ইয়াৰ কোনো অংশ বাতিল বা ঘূৰাই ল'ব পাৰে, যাৰ ফলত সকলো মূল ধন, ইয়াৰ ওপৰত সুদ, জৰিমনামূলক মাচুল (যদি থাকে) আৰু আন সকলো ব্যয়, মাচুল ব্যয় আৰু বাকী ধন খণদাতাৰ পৰা দাবী কৰাৰ লগে লগে খণদাতাক পৰিশোধ কৰা হ'ব।
 - খণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিটো সমৰ্পণ কৰাৰ সময়ত বা খণদাতাই ইয়াক পুনৰ দখল কৰাৰ সময়ত, তফছিলত উল্লেখ কৰা খণৰ পৰিমাণ সত্ত্বেও, খণগ্ৰহণকাৰী/সকল আৰু নিশ্চয়তাদাতা/সকলে কোনো জাননী নিদিয়াকৈ চুক্তিখন সমাপ্ত হৈ থাকিব।
 - খণগ্ৰহণকাৰীয়ে খণৰ পৰিমাণ, সুতৰ হাৰত প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধন, জৰিমনামূলক চাৰ্জ (যদি আছে) আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত খণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই খণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্যান্য সকলো ব্যয়, চাৰ্জ আৰু খৰচকে ধৰি খণদাতাক সম্পূৰ্ণ পৰিশোধ কৰাৰ পিছত।
 - ইয়াৰ পূৰ্বে খণদাতাৰ পৰা খণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাক লিখিতভাৱে জাননী দিব তেওঁৰ সিদ্ধান্তৰ বিষয়ে।
- (d) **খণদাতাৰ অন্যান্য অধিকাৰ**
- পক্ষসমূহৰ মাজত বিশেষভাৱে সন্মতি প্ৰকাশ কৰা হৈছে যে, খণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টাৰে সৃষ্টি কৰা মাচুল খণদাতাৰ পক্ষত থাকিব আৰু খণদাতাই আপত্তিবিহীন প্ৰমাণপত্ৰ (NOC) ৰাখিবলৈ আৰু সম্পত্তি/বাহন পুনৰ দখল আৰু বিক্ৰী কৰিবলৈ স্বাধীন হ'ব, আদালতৰ হস্তক্ষেপ অবিহনে, এই চুক্তিৰ

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- অধীনত ঋণগ্রহণকাৰীৰ দ্বাৰা পৰিশোধ কৰা পৰিমাণ বা ঋণদাতা আৰু ঋণদাতাৰ মাজত কাৰ্যকৰী কৰা আন কোনো চুক্তি বা নথিপত্ৰ বকেয়া বা বাকী থাকিলে।
- ii. এই চুক্তিৰ অধীনত বন্ধকত ৰখা সম্পত্তি বিক্ৰীৰ ক্ষেত্ৰত বা এই চুক্তি অনুসৰি ঋণগ্রহণকাৰী/গ্যাবাণ্টাৰে প্ৰদান কৰা অন্য কোনো নিৰাপত্তা বলবৎ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণদাতাই বাস্তৱায়িত পৰিমাণৰ কোনো লোকচান বা অভাৱৰ বাবে দায়ী নহ'ব বা সম্পত্তিৰ মূল্য হ্রাসৰ বাবে জবাবদিহি নহ'ব। এনে বিক্ৰী ঋণদাতাই ঋণগ্রহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাৰ প্ৰতি কোনো জবাবদিহিতা অবিহনে কৰিব আৰু ঋণদাতাই লোকচান/ক্ষতিৰ বাবে দায়ী নহ'ব। ঋণদাতা আৰু ঋণগ্রহণকাৰী/ নিশ্চয়তাদাতাৰ অধিকাৰৰ ব্যৱহাৰৰ বাবে সম্পত্তিৰ মূল্য হ্রাস পালে এই ভিত্তিত ঋণদাতাৰ বিৰুদ্ধে কোনো দাবী উত্থাপন কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব যে এই চুক্তিৰ অধীনত বাকী থকা বাবদ ধনৰ বাবে অধিক ধন বা ধন লাভ কৰা হ'ব পাৰে বা লাভ কৰা উচিত আছিল বা তেওঁলোকৰ দায়বদ্ধতাক বিতৰ্কিত কৰা হ'ব।
 - iii. ঋণদাতাই বাকী থকা ধনৰাশি আদায়ৰ বাবে কোনো/সকলো আইনী প্ৰক্ৰিয়া আৰম্ভ কৰাৰ অধিকাৰক ক্ষতিগ্ৰস্ত নকৰাকৈ, ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই স্পষ্টভাৱে মানি লয় যে ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা তৃতীয় পক্ষ/এজেণ্ট নিযুক্তি দিব আৰু এনে তৃতীয় পক্ষ/এজেণ্টে এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্রহণৰ কোনো পূৰ্বৰ সন্মতি অবিহনে ঋণগ্রহণৰ পৰা বাবদ ধন সংগ্ৰহ কৰাৰ কৰ্তৃত্বকে ধৰি নিজৰ সকলো বা যিকোনো কাৰ্য্য, অধিকাৰ আৰু ক্ষমতা বহন কৰিব পাৰে।
 - iv. এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাই ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ বিৰুদ্ধে প্ৰাপ্য যিকোনো ধনৰ দাবী বলবৎ কৰাৰ বাবে কোনো ধৰণৰ ডিফল্টৰ পৰিঘটনা সংঘটিত হোৱাৰ লগে লগে সম্পত্তিৰ পুনৰ দখল আৰু/বা বিক্ৰী কৰাটো স্পষ্টভাৱে সহমতত উপনীত হোৱা আৰু বুজা যায়।
 - v. ঋণদাতাই সম্পত্তিটো পুনৰ দখল কৰিবলৈ কোনো অক্ষমতা, ব্যৰ্থতা বা বাদ পৰাটোৱে যদি সিদ্ধান্ত লয় তেন্তে যিকোনো সময়তে চুক্তিখন বন্ধ কৰাৰ অধিকাৰত কোনো প্ৰভাৱ পেলাব নোৱাৰিব, বা ইয়াৰ ডিফল্ট বা ৰেহাইৰ মানি লোৱা নহ'ব বা এই চুক্তিৰ অধীনত ব্যক্তিগতভাৱে ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ পৰা আদায়ৰ অধিকাৰত প্ৰভাৱ পেলাব নোৱাৰিব।
 - vi. এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা যিকোনো কথা সত্ত্বেও এনে সমাপ্তিৰ পিছত ঋণ অব্যাহত ৰখাটো ঋণদাতাৰ একমাত্ৰ আৰু নিৰপেক্ষ বিবেচনাত হ'ব আৰু ঋণগ্রহণৰ বাকী থকা ধন ঋণদাতাক প্ৰদান কৰা হ'ব, যিটো সংশ্লিষ্ট সময়ত ঋণদাতাই সিদ্ধান্ত লয়। ঋণদাতাই যিকোনো সময়তে নিজৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি আৰু কোনো কাৰণ নিৰ্ধাৰণ নকৰাকৈয়ে ঋণগ্রহণকাৰীক ঋণগ্রহণৰ বাকী থকা ধন পৰিশোধ কৰিবলৈ আহ্বান কৰিব পাৰে আৰু তাৰ পিছত ঋণগ্রহণকাৰীয়ে তেনেকৈ আহ্বান জনোৱাৰ লগে লগে কোনো পলম নকৰাকৈয়ে ঋণদাতাক গোটেই বাকী থকা ধনখিনি দিব লাগিব। ঋণগ্রহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিবলগীয়া বুলি উল্লেখ কৰা বাবদ ধনৰ পৰিমাণ চূড়ান্ত আৰু ঋণগ্রহণকাৰীৰ বাবে বাধ্যতামূলক হ'ব।
 - vii. চুক্তি অনুসৰি ঋণদাতাই ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতা/সকলৰ পৰা সম্পত্তিৰ অৱস্থান নিৰ্ণয় কৰাত, সম্পত্তিৰ দখল লোৱা, গেৰেজিং, বীমা কৰা, পৰিবেহণ আৰু বিক্ৰী কৰাত আৰু ঋণদাতাৰ দ্বাৰা বা তেওঁৰ হৈ দাখিল কৰিব পৰা যিকোনো আইনী প্ৰক্ৰিয়াৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাই বা তেওঁৰ হৈ কৰা সকলো বলবৎ কৰণ সম্পৰ্কীয় খৰচ আৰু খৰচ আদায় কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব। ইয়াত স্পষ্টভাৱে স্পষ্ট কৰা হৈছে যে ইয়াত উল্লেখ কৰা প্ৰতিকাৰসমূহ এই চুক্তিৰ অধীনত, বা অন্য কোনো চুক্তি/অনুগ্ৰহৰ অধীনত, বা আইন বা ইকুইটিত ঋণদাতাই উপলব্ধ অন্য কোনো প্ৰতিকাৰৰ উপৰিও আৰু ক্ষতিগ্ৰস্ত নোহোৱাকৈ হ'ব।
 - viii. ভাৰতীয় চুক্তি আইন, 1872-ত ইয়াৰ বিপৰীত যিকোনো কথা থকা স্বত্বেও, ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীত ব্যক্তি কোনো ধৰণৰ লোকচান, ক্ষতি, সীমাবদ্ধতা বা মূল্যহ্রাসৰ বাবে কোনো ধৰণে দায়বদ্ধ হ'ব নোৱাৰিব যিটো বন্ধকত ৰখা সম্পত্তিটো ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীত ব্যক্তিৰ দখলত থকাৰ সময়ত বা ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীত ব্যক্তিৰ বাবে উপলব্ধ অধিকাৰ, ক্ষমতা বা প্ৰতিকাৰ ব্যৱহাৰ বা ব্যৱহাৰ নকৰাৰ বাবে যিকোনো কাৰণত ক্ষতিগ্ৰস্ত হ'ব পাৰে বা বহন কৰিব পাৰে আৰু এনে সকলো লোকচান, ক্ষতি বা মূল্যহ্রাস ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টাৰ/ৰ একাউণ্টত পৰিশোধ কৰা হ'ব, যিয়েই নহওক কিয়।
 - ix. এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ ওচৰত উপলব্ধ আন যিকোনো অধিকাৰৰ স্বত্বেও, ঋণদাতাৰ ঋণগ্রহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টাৰৰ বিৰুদ্ধে আন যিকোনো উপযুক্ত ব্যৱস্থা গ্ৰহণ কৰাৰ অধিকাৰ

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

থাকিব যদি যিকোনো সময়তে ঋণদাতাৰ নিজৰ বিবেচনামতে বিশ্বাস কৰিবলৈ পৰ্যাপ্ত ভিত্তি থাকে যে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টাৰে কোনো ভুল প্ৰতিনিধিত্ব কৰিছে আৰু/বা ঋণদাতাৰ ওচৰত কোনো জাল নথিপত্ৰ বা ভুৱা তথ্য দাখিল কৰিছে।

12. আৱণ্টন

- এই চুক্তিৰ অধীনত আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি ভবা হাৰত বাবদ ধনৰ দিশত কৰা যিকোনো পৰিশোধ নিম্নলিখিতৰ দিশত নিজৰ কৰি লোৱাৰ অধিকাৰ ঋণদাতাৰ থাকিব:
- ৰিপেমেণ্ট চেক/ ECS/ E-NACH বাউন্স চাৰ্জ আৰু বেংক চাৰ্জ;
 - কিস্তি;
 - এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰিবলগীয়া ব্যয়, চাৰ্জ, খৰচ, কৰ, বিধিগত বাবদ আৰু অন্যান্য ধন;
 - জৰিমনামূলক অভিযোগ; আৰু
 - আন যিকোনো চুক্তিৰ অধীনত বাবদ ধন পৰিশোধ কৰা।

13. ঋণ লোৱা আৰু জামিনদাৰৰ চুক্তি আৰু প্ৰতিনিধিত্ব

- ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক তলত দিয়া কথাবোৰ নিশ্চিত আৰু ঘোষণা কৰে:
- ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতা সাধাৰণ বাসিন্দা ভাৰতীয় নাগৰিক আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণৰ কাৰ্যকালতো তেনেকৈয়ে থাকিব লাগিব।
 - এই চুক্তিত প্ৰৱেশ আৰু কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ পৰ্যাপ্ত আইনী ক্ষমতা আছে।
 - ঋণ লোৱা আৰু নিশ্চয়তাদাতাক কোনো আইন, মূৰ্তি, ৰায়, ডিক্ৰী, ৰায়, আৰু চুক্তিৰ অধীনত বা অন্য কোনো ধৰণে এই চুক্তিৰ অধীনত বাধ্যবাধকতা কাৰ্যকৰী আৰু গ্ৰহণ কৰাত বাধা প্ৰদান বা বাধা দিয়া হোৱা নাই।
 - এই চুক্তিখন কাৰ্যকৰী হোৱাৰ পিছত এই চুক্তিৰ চৰ্ত অনুসৰি বলবৎ কৰিব পৰা ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ বৈধ আৰু আইনীভাৱে বাধ্যতামূলক প্ৰতিশ্ৰুতি হ'ব।
 - ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতা আৰু এই চুক্তিত প্ৰৱেশ কৰিবলৈ যথাযথভাৱে অনুমোদিত।
 - এই চুক্তিৰ নিষ্পাদন কোনো আইন / সাংবিধানিক নথিপত্ৰৰ সৈতে বা ঋণগ্ৰহণকাৰী / নিশ্চয়তাদাতাৰ বাবে বাধ্যতামূলক অন্য কোনো নথিপত্ৰৰ সৈতে সংঘাতত নাই।
 - ঋণগ্ৰহণকাৰী / নিশ্চয়তাদাতাৰ বিৰুদ্ধে কোনো মামলা, ব্যৱস্থা বা দাবী বাকী নাই বা দাখিল বা লোৱাৰ সম্ভাৱনা নাই (দেৱানী বা অপৰাধমূলক বা অন্যান্য হওক)।
 - ইয়াত অনুমান কৰা সম্পত্তিৰ ওপৰত কোনো ধৰণৰ বোজা বা কোনো লিয়েন নাই।
 - ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰৰ নাম, লগতে তেওঁলোকৰ সংশ্লিষ্ট সঞ্চালক, প্ৰৱৰ্তক, অংশীদাৰ, স্বত্বাধিকাৰী, ট্ৰাষ্টী বা সদস্য (যি ক্ষেত্ৰ প্ৰযোজ্য)ৰ নামসমূহ ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংক (RBI) বা কোনো বেংক আৰু বিত্তীয় প্ৰতিষ্ঠানে প্ৰচাৰ কৰা ডিফল্টাৰ তালিকাত অন্তৰ্ভুক্ত নহয়। একেদৰে, ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰৰ লগতে তেওঁলোকৰ সংশ্লিষ্ট সঞ্চালক, প্ৰৱৰ্তক, অংশীদাৰ, স্বত্বাধিকাৰী, ট্ৰাষ্টী বা সদস্য (যি ক্ষেত্ৰ প্ৰযোজ্য)ৰ নামসমূহ RBI / এক্সপ'ৰ্ট ক্ৰেডিট গেৰাণ্টী কৰ্প'ৰেচন অৱ ইণ্ডিয়া লিমিটেড (ECGC) / ডাইৰেক্টৰেট জেনেৰেল অৱ ফ'ৰেইন ট্ৰেড আদিৰ জাৰি কৰা সতৰ্কতামূলক তালিকাতো প্ৰকাশ হোৱা নাই। যদি ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/অথবা জামিনদাৰৰ কোনো সঞ্চালক, প্ৰৱৰ্তক, অংশীদাৰ, স্বত্বাধিকাৰী, ট্ৰাষ্টী বা সদস্য (যি ক্ষেত্ৰ প্ৰযোজ্য)ৰ নাম এনে কোনো তালিকাত অন্তৰ্ভুক্ত হয়, তেন্তে সেই ব্যক্তি/সত্তাই তৎক্ষণাত, দ্ৰুত আৰু কাৰ্যকৰী ব্যৱস্থা গ্ৰহণ কৰি উক্ত ব্যক্তিক পৰিচালনা পৰিষদৰ পৰা বা ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/অথবা জামিনদাৰৰ ব্যৱস্থাপনা দায়িত্বৰ পৰা অপসাৰণ কৰিব লাগিব। ঋণ গ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টাৰে ইচ্ছাকৃত ডিফল্টাৰ হিচাপে চিনাক্ত কৰা বা ইচ্ছাকৃত ডিফল্টাৰৰ তালিকাত নাম থকা বা আন কোনো কোম্পানীৰ বোৰ্ডৰ সঞ্চালক বা কোনো বেংক বা বিত্তীয় প্ৰতিষ্ঠানৰ দ্বাৰা ইচ্ছাকৃত ডিফল্টাৰ হিচাপে চিনাক্ত কৰা কোনো কৰ্পোৰেট সংস্থাৰ ব্যৱসায়ত জড়িত কোনো ব্যক্তিক ইয়াৰ বোৰ্ডত বা ঋণ গ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টাৰ বিষয়সমূহৰ ব্যৱস্থাপনাৰ বাবে দায়িত্বপ্ৰাপ্ত আৰু দায়িত্বপ্ৰাপ্ত ব্যক্তি হিচাপে বা প্ৰমোটাৰ, অংশীদাৰ, সদস্য বা ন্যাসী (প্ৰযোজ্য অনুসৰি) হিচাপে অন্তৰ্ভুক্ত নকৰে।
 - ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতা বেংকিং কোম্পানী (ঋণদাতাকে ধৰি)ৰ অধ্যক্ষ/ পৰিচালন সঞ্চালক বা সঞ্চালকৰ আত্মীয় নহয় (ঋণদাতাকে ধৰি) বা ঋণদাতাৰ জ্যেষ্ঠ বিষয়াৰ (আৰ বি আইৰ

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

দ্বাৰা নিৰ্দিষ্ট কৰা অনুসৰি) আত্মীয় নহয় বা বেংকিং কোম্পানী (ঋণদাতাকে ধৰি) অধ্যক্ষ/ পৰিচালন সঞ্চালক বা সঞ্চালকৰ কোনো আত্মীয় নহয় (নিৰ্দিষ্ট কৰা অনুসৰি)। ঋণদাতাৰ RBIৰ দ্বাৰা, যথেষ্ট স্বার্থ আছে বা ঋণগ্রহণকাৰী বা নিশ্চয়তাদাতাৰ পৰিচালক/ অংশীদাৰ/ পৰিচালক/ কৰ্মচাৰী/ উপদেষ্টা/ নিশ্চয়তাদাতা হিচাপে আগ্ৰহী।

- (k) ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতা ঋণদাতাকে ধৰি বেংকিং কোম্পানী এটাৰ সঞ্চালকৰ পৰিচালক বা নিৰ্দিষ্ট ওচৰৰ সম্পৰ্ক নহয় বা ঋণগ্রহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাৰ কোনো সঞ্চালক ঋণদাতাকে ধৰি বেংকিং কোম্পানী এটাৰ পৰিচালক বা নিৰ্দিষ্ট ওচৰৰ সম্পৰ্ক নহয়।
- (l) ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই নিশ্চিত কৰে যে ঋণদাতাৰ সৈতে পঞ্জীয়ন কৰা ঋণগ্রহণকাৰী, নিশ্চয়তাদাতা আৰু তেওঁলোকৰ নিজ নিজ কৰ্তৃত্বপ্ৰাপ্ত বিষয়াসকলৰ (যদি প্ৰয়োজ্য হয়) মোবাইল নম্বৰটো নিজ নিজ আধাৰত পঞ্জীয়নভুক্ত হোৱাৰ দৰেই আৰু ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই নিজৰ নিজৰ মোবাইল নম্বৰ (আধাৰত পঞ্জীয়ন কৰা অনুসৰি) সলনি বা আপডেট নকৰাৰ প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে, ঋণদাতাৰ পূৰ্বৰ লিখিত সন্মতি অবিহনে যিটো ঋণদাতাৰ ৰেকৰ্ডত পঞ্জীয়ন কৰা হয়।
- (m) ঋণগ্রহণকাৰীয়ে নিশ্চিত কৰিব লাগিব যে ঋণৰ সমগ্ৰ ধনৰাশি কেৱল উদ্দেশ্যৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা হ'ব আৰু আন কোনো উদ্দেশ্যৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা নহ'ব।
- (n) এই চুক্তিখনৰ জীৱিকাৰ সময়ছোৱাত ঋণগ্রহণকাৰীয়ে সকলো সময়তে নিশ্চিত কৰিব লাগিব যে, বাহনখন চলোৱা ব্যক্তিজনৰ হাতত বাহনখন চলোৱাৰ অধিকাৰ প্ৰদান কৰা বৈধ ড্ৰাইভিং লাইচেন্স আছে।
- (o) এই চুক্তি, জামিন নথিপত্ৰ আৰু বন্ধকী সম্পত্তিৰ সম্পৰ্কত প্ৰয়োজনীয় সকলো অনুমোদন, মঞ্জুৰ, সন্মতি, অনুজ্ঞাপত্ৰ আৰু অনুমতিক সম্পূৰ্ণ বল আৰু প্ৰভাৱ দিবলৈ প্ৰয়োজনীয় সকলোখিনি ঋণগ্রহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীয়ে লাভ কৰিছে আৰু কৰিছে।
- (p) ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই দিয়া ঠিকনাত সকলো চিঠিপত্ৰ প্ৰেৰণ কৰা হ'ব আৰু একেখিনি পঠিওৱাৰ তাৰিখৰ পৰা (তিনি) দিনৰ ভিতৰত ঠিকনাত প্ৰেৰণ কৰা বুলি গণ্য কৰা হ'ব আৰু ঋণগ্রহণকাৰী আৰু জামিনদাৰৰ ঠিকনাত কোনো পৰিৱৰ্তন হ'লে তেওঁলোকে তৎক্ষণাত একেখিনিকে ঋণদাতাক জনাই দিব লাগিব, যদিহে ঋণগ্রহণকাৰী আৰু জামিনদাতাই শেষবাৰৰ বাবে দিয়া ঠিকনালৈ চিঠিপত্ৰৰ কোনটো সেৱা গণ্য কৰা হ'ব তেওঁলোকৰ সেৱা হ'বলৈ।
- (q) ঋণদাতাই এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ পছন্দৰ যিকোনো ব্যক্তি(সকল)ক সম্পূৰ্ণৰূপে বা আংশিকভাৱে আৰু ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাক কোনো জাননী নিদিয়াকৈ ঋণদাতাই সিদ্ধান্ত ল'ব পৰা ধৰণে আৰু বা এনে চৰ্তত বিক্ৰী, নিযুক্তি বা হস্তান্তৰ কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব আৰু এনে কোনো বিক্ৰী, নিযুক্তি, হস্তান্তৰ ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ বাবে বাধ্যতামূলক হ'ব।
- (r) ঋণগ্রহণকাৰীক প্ৰতিনিধিত্ব কৰা ব্যক্তিজনৰ ফালৰ পৰা ঋণ লোৱাৰ ক্ষমতাৰ অনুপস্থিতি বা দুৰ্বলতা বা ইয়াৰ ব্যৱহাৰৰ কোনো অনিয়মে এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ বিৰুদ্ধে ঋণদাতাৰ অধিকাৰত কোনো প্ৰভাৱ পেলাব নোৱাৰে।
- (s) ঋণগ্রহণকাৰীয়ে লেনদেন আৰু বন্ধকী সম্পত্তি(সমূহ)ৰ ক্ষেত্ৰত বৰ্তমানৰ লগতে ভৱিষ্যতৰ সকলো কৰ, মূল্যায়ন, হাৰ, শুল্ক, জৰিমনা, চাৰ্জ আৰু অন্যান্য যিকোনো আৰোপ, আউটগোয়িং আৰু বাধ্যবাধকতা, চৰকাৰ, পৌৰ নিগম, আঞ্চলিক পৰিবহণ কৰ্তৃপক্ষ, বা অন্য কোনো কৰ্তৃপক্ষক বহন কৰিব লাগিব আৰু পৰিশোধ কৰিব লাগিব আৰু চাহিদাৰ ভিত্তিত কৰা ধন পৰিশোধৰ বাবে ৰচিদ দাখিল কৰিব লাগিব।
- (t) ঋণগ্রহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীয়ে তেওঁৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো কৰ আৰু বিধিগত বাবদ ধন পৰিশোধ কৰিছে আৰু কোনো ব্যক্তি বা কৰ্তৃপক্ষৰ পৰা কোনো ধৰণৰ দাবী, দাবী বা জাননী লাভ কৰা নাই।
- (u) ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই গ্ৰহণ কৰে আৰু নিশ্চিত কৰে যে ঋণৰ পৰা পোৱা ধন কেৱল উদ্দেশ্য/শেষ ব্যৱহাৰৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা হ'ব আৰু কোনো কাৰণতে কোনো অপৰাধমূলক উপাদান/ ধন সৰবৰাহৰ / সন্মতবাদী বিত্তীয় কাৰ্যকলাপৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা নহ'ব।
- (v) সম্পত্তিটো নতুন বাহন হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্রহণকাৰীয়ে মটৰ গাড়ী আইন, 1988ৰ অধীনত উপযুক্ত কৰ্তৃপক্ষৰ সৈতে একেখিনি পঞ্জীয়ন কৰিব লাগিব আৰু ঋণদাতাৰ পক্ষত থকা অনুমানটো যথাযথভাৱে সমৰ্থন কৰাটো নিশ্চিত কৰিব লাগিব আৰু পঞ্জীয়নৰ প্ৰমাণপত্ৰ/আৰ.চি. কিতাপ।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (w) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ডিলাৰ বা প্ৰস্তুতকাৰকৰ পৰা সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰী লোৱা আৰু ফিটনেছ, গুণগত মান, অৱস্থা আদি পৰীক্ষা কৰাৰ একমাত্ৰ দায়বদ্ধ হ'ব আৰু সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰী লোৱাৰ লগে লগে ঋণদাতাক অৱগত কৰিব লাগিব।
- (x) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰী লোৱাৰ পৰা 7 (সাত) দিনৰ ভিতৰত ঋণদাতাৰ নাম থকা যথাযথভাৱে সমৰ্থিত R.C. বুকৰ কপিৰ লগতে বীমা পলিচীৰ কপি জমা দিব লাগিব। যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে একেখিনি দাখিল কৰিব নোৱাৰে তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে শাস্তিমূলক চাৰ্জ পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব আৰু একেই ঋণদাতাৰ অন্যান্য নিহিত অধিকাৰৰ প্ৰতি কোনো ক্ষতি নকৰে।
- (y) বীমা পলিচীৰ কপি আৰু ইয়াৰ পৰৱৰ্তী নবীকৰণৰ প্ৰমাণপত্ৰ ঋণদাতাৰ ওচৰত দাখিল কৰাটো নিশ্চিত কৰক।
- (z) যে সকলো সংশ্লিষ্ট নথিপত্ৰত ঋণৰ একাউণ্ট নম্বৰৰ লগতে সম্পূৰ্ণ বাহনৰ বিৱৰণ অৰ্থাৎ পঞ্জীয়ন নম্বৰ, ইঞ্জিন আৰু চেছিছ নম্বৰ/ সম্পত্তিৰ বিৱৰণ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে উদ্ধৃত কৰিব লাগে।
- (aa) কোনো অনুচিত বা অবৈধ বা অপৰাধমূলক বা অবৈধ কাৰ্যকলাপৰ বাবে বন্ধকী সম্পত্তি ব্যৱহাৰ নকৰা বা কোনো কাৰ্যৰ বাবে সম্পত্তি গ্ৰহণ বা পৰিৱৰ্তন নকৰা, যিটো অনুচিত বা অবৈধ বা বেআইনী।
- (bb) সম্পত্তিটো ভাল শৃংখলা আৰু অৱস্থাত ৰখা আৰু ঋণৰ বাকী থকাৰ সময়ত ইয়াৰ প্ৰয়োজনীয় মেৰামতি, সংযোজন, উন্নতি কৰা।
- (cc) সম্পত্তিৰ অৱস্থানৰ বিষয়ে ঋণদাতাক সদায় অৱগত কৰি ৰাখক।
- (dd) ক্ষতি, ধ্বংস বা ভুল ঠাইত ৰখাৰ সন্দৰ্ভত ঋণদাতাক লিখিতভাৱে অৱগত কৰক। ভুল স্থানত ৰখাৰ 3 (তিনি) দিনৰ ভিতৰত সম্পত্তিৰ বুক, বীমা পলিচি।
- (ee) ঋণদাতাৰ লিখিত সন্মতি অবিহনে বন্ধকী সম্পত্তি বা ইয়াৰ কোনো অংশৰ প্ৰতি কোনো ধৰণৰ সংলগ্নতা বা দুৰ্দশা ভুগিবলৈ বা ভোগ কৰিবলৈ নিদিয়া বা ইয়াত প্ৰতিভূতিৰ ক্ষতিসাধক বা বিপদত পেলাব পৰা কোনো বস্তুৰ অনুমতি নিদিয়া।
- (ff) ইয়াত সৃষ্টি কৰা প্ৰতিভূতি আৰু ইয়াৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰা অধিকাৰ, ক্ষমতা আৰু প্ৰতিকাৰৰ অধিক নিশ্চয়তা আৰু নিশ্চিত কৰাৰ বাবে ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় কাৰ্য, দলিল, আশ্বাস, বিষয় আৰু কামবোৰ কৰিবলৈ প্ৰতিশ্ৰুতি দিব আৰু এই সন্দৰ্ভত প্ৰয়োজনীয় নথিপত্ৰসমূহ নিজৰ খৰচত কাৰ্যকৰী কৰিব।
- (gg) ঋণদাতাক ক্ষতিপূৰণ দিয়া আৰু সকলো ব্যয়, খৰচ, দাবী আৰু কাৰ্যৰ পৰা আৰু বিৰুদ্ধে নিৰাপদ কৰি ৰাখিবলৈ সন্মত হোৱা (দুৰ্ঘটনা, ক্ষতি বা অন্যান্যৰ ক্ষেত্ৰত তৃতীয় পক্ষৰ দায়বদ্ধতাকে ধৰি) আৰু আইনী খৰচ, মাচুল, ভাড়া, দখল লোৱাৰ খৰচ, বীমা আৰু সম্পত্তিৰ বিক্ৰীৰ খৰচ, বীমা আৰু বিক্ৰীৰ খৰচকে ধৰি সকলো ধন পৰিশোধ কৰা, যিকোনো চাৰ্জৰ বাবে সম্পত্তি বা বিক্ৰীৰ বাবে মাচুল, প্ৰতিৰক্ষা বা মাচুল সম্পত্তিৰ ওপৰত অধিকাৰ স্থাপন কৰা।
- (hh) ঋণদাতাৰ স্পষ্ট লিখিত সন্মতি অবিহনে সম্পত্তি বা ইয়াৰ কোনো অংশ বিক্ৰী, স্থানান্তৰ, চাৰ্জ সৃষ্টি, নিযুক্তি, বন্ধক, হাইপ'থেকোট, ভাড়া বা আত্মসমৰ্পণ বা লেনদেন কৰা নহয়।
- (ii) ঋণদাতাৰ লিখিত সন্মতি অবিহনে আন কোনো ৰাজ্যত সম্পত্তি পুনৰ পঞ্জীয়ন নকৰা।
- (jj) হাইপ'থেকোটনৰ পৰা সম্পত্তি মুকলি নোহোৱালৈকে সকলো সময়তে, ঋণদাতা আৰু ইয়াৰ বিষয়াসকলক, কৰ্তৃত্বপ্ৰাপ্ত এজেণ্টসকলক সম্পত্তি পৰিদৰ্শন কৰাৰ উদ্দেশ্যে আৰু সম্পত্তিটো ৰখা হ'ব পৰা যিকোনো চৌহদত প্ৰৱেশ কৰিবলৈ অনুমতি দিয়ক। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কোনো সময়তে পৰিদৰ্শনৰ অধিকাৰ অস্বীকাৰ বা এৰাই চলিব নোৱাৰিব।
- (kk) ঋণদাতাক ইয়াৰ তফাৎ অধীনত উল্লেখ কৰা অনুসৰি ডাক খৰচ, টেলিগ্ৰাম, টেলিফোন, আৰু জাননীৰ চাৰ্জ আদিৰ বাবে কৰা খৰচকে ধৰি ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধন সংগ্ৰহ বা সংগ্ৰহৰ চেষ্টা কৰাৰ বাবে কৰা যিকোনো খৰচ পৰিশোধ কৰা।
- (ll) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই দিয়া সকলো নথিপত্ৰ, প্ৰতিনিধিত্ব, ঘোষণা আৰু তথ্য সত্য, শুদ্ধ, সম্পূৰ্ণ আৰু শেহতীয়া, সকলো দিশতে বৈধ আৰু স্থায়ী আৰু কোনো তথ্য লুকুৱাই ৰখা হোৱা নাই। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই প্ৰয়োজনীয় আপডেচন প্ৰদান কৰিব লাগিব, যেতিয়াই প্ৰয়োজন হয়।
- (mm) যদি ঋণগ্ৰহণকাৰী / নিশ্চয়তাদাতা ব্যক্তিৰ বাহিৰে আন কোনো সত্তা হয় তেন্তে ই তেওঁলোকৰ বা তেওঁলোকৰ ব্যৱসায় / সত্তাৰ ওপৰত সকলো প্ৰয়োজ্য আইন মানি চলিব লাগিব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (nn) ঋণগ্ৰহণকাৰী / নিশ্চয়তাদাতাই সময়ে সময়ে ঋণদাতাই নিৰ্ধাৰণ কৰা ঋণদাতাই নিৰ্ধাৰণ কৰা নিয়ম / নীতি মানি চলিব আৰু বান্ধ খাব লাগিব।
- (oo) ঋণদাতাৰ সকলো আনুষংগিক একাউণ্টৰ ওপৰত লিয়েনৰ অধিকাৰ আছে, য'ত ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টাৰৰ সৈতে সম্পৰ্কিত বুলি পোৱা যায় (এই সম্পৰ্কীয় একাউণ্টসমূহৰ অৰ্থ হ'ল ঋণগ্ৰহণকাৰীজন নিশ্চয়তাদাতা আৰু জামিনদাৰজন ঋণগ্ৰহণকাৰী, বা তেওঁলোকৰ কোনো আত্মীয়ই কোম্পানী আইন, 2013 চনত আৰু তেওঁলোকৰ অংশীদাৰসকল হৈছে ঋণদাতাৰ পৰা লাভ কৰা যিকোনো আৰ্থিক সুবিধাৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিশ্চয়তাদাতা)
- (pp) ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যে তেওঁ সময়ে সময়ে ঋণদাতাৰ ঋণ নীতিৰ বাদ দিয়া তালিকাত থকা কোনো কামত প্ৰত্যক্ষ / পৰোক্ষভাৱে জড়িত নহয় বা দেশৰ সামাজিক আৰু অৰ্থনৈতিক পৰিৱেশ বিপন্ন বা বিৰূপ প্ৰভাৱ পেলাব পৰা কোনো কামত লিপ্ত নহয়।
- (qq) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিশ্চিত কৰে যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ ওচৰত জমা কৰা পৰিশোধৰ চেকসমূহ মূলতঃ ঋণৰ সময়মতে পৰিশোধ কৰাৰ উদ্দেশ্যে আৰু/বা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক ঋণৰ দায়বদ্ধতা / ঋণ প্ৰদানকাৰীক প্ৰদান কৰিবলগীয়া আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া ঋণৰ কিস্তিৰ বাবে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণ পৰিশোধ নকৰাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা নিঃচৰ্ত্তভাৱে আৰু প্ৰতিবাদ আৰু অস্বীকাৰ নকৰাকৈয়ে ঋণদাতাক ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাক অৱগত নকৰাকৈ ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া ঋণ আদায়ৰ বাবে পৰিশোধৰ চেকসমূহ জমা কৰিবলৈ কৰ্ত্ত্ব প্ৰদান কৰি সন্মত হয়।
- (rr) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিশ্চিত কৰে যে ঋণৰ বাবে আবেদন কৰাৰ তাৰিখত তেওঁৰ পৰিয়ালৰ সদস্য, আত্মীয় ৰাজনৈতিকভাৱে উন্মুক্ত ব্যক্তি নহয়, মৰ্যাদাৰ যিকোনো পৰিৱৰ্তন তৎক্ষণাত ঋণদাতাক অৱগত কৰা হ'ব।
- (ss) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ পূৰ্বৰ অনুমোদন অবিহনে দেশৰ ভূখণ্ডৰ সীমাৰ বাহিৰলৈ, সম্পত্তিসমূহ কোনো উদ্দেশ্যৰ বাবে আঁতৰাই নিব নোৱাৰিব।
- (tt) ঋণদাতাৰ অনুৰোধত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তিৰ উদ্দেশ্য সম্পন্ন কৰিবলৈ প্ৰতিভূতিক নিখুঁত কৰিবলৈ ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় বুলি বিবেচনা কৰা কাম, কাৰ্য, বিষয় আৰু কামসমূহ কৰিব, সম্পাদন আৰু কাৰ্যকৰী কৰিব।
- (uu) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাই অনুমোদিত যিকোনো ব্যক্তিক পৰিদৰ্শনৰ উদ্দেশ্যে কাল্পনিক সম্পত্তিসমূহৰ মুক্ত প্ৰৱেশৰ অনুমতি দিব লাগিব।
- (vv) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই কথাত সন্মত যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বন্ধকী সম্পত্তিসমূহ কম্পাউণ্ড বা মুকলি নকৰে বা এনে কোনো কাম নকৰে যাৰ ফলত ঋণদাতাৰ সন্মতি অবিহনে একেখিনিৰ আদায়ত বাধা, বিলম্ব বা বাধা আহিব পাৰে।
- (ww) ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) নিজৰ ব্যৱসায়(সমূহ)ৰ সঠিক হিচাপৰ বহী ৰাখিবলৈ সন্মত হয় আৰু ঋণদাতাৰ প্ৰয়োজন অনুসৰি আৰু যেতিয়াই সকলো সময়তে, এনে হিচাপৰ বহী আৰু ইয়াৰ সৈতে জড়িত আৰু কাল্পনিক সম্পত্তিৰ সৈতে জড়িত সকলো ভাউচাৰ, কাগজ আৰু নথিপত্ৰ আৰু ঋণদাতাৰ দ্বাৰা অডিটৰ কাম ইয়াৰ যিকোনো বিষয়, এজেণ্ট, পৰামৰ্শদাতা, উপদেষ্টা, নিৰীক্ষক (বাহ্যিক বা আভ্যন্তৰীণ) পৰিদৰ্শনৰ বাবে প্ৰস্তুত কৰিব। লগতে, ঋণ লওঁতাই এনে পৰ্যৱেক্ষণ/অডিট কৰাত তেওঁলোকক সম্পূৰ্ণ সহযোগিতা আৰু প্ৰয়োজনীয় সহায় প্ৰদান কৰিব আৰু এয়া একমাত্ৰ ঋণ লওঁতাৰ ব্যয় আৰু ব্যয়ত হ'ব।
- (xx) যদি ঋণদাতাই প্ৰয়োজন অনুভৱ কৰে, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ বাবে গ্ৰহণযোগ্য ৰূপ আৰু পদ্ধতিৰে ঋণদাতাক স্বতন্ত্ৰ চাৰ্টাৰ্ড একাউণ্টেণ্টৰ পৰা প্ৰমাণপত্ৰ দাখিল কৰিব লাগিব, য'ত প্ৰমাণিত হ'ব যে ঋণটো কেৱল এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা উদ্দেশ্যৰ বাবেহে ব্যৱহাৰ কৰা হৈছে।
- (yy) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই ঋণৰ সুবিধা লোৱাৰ উদ্দেশ্যে দাখিল কৰা নথিপত্ৰসমূহত কোনো আপডেট হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই (প্ৰযোজ্যভাৱে) নথিপত্ৰসমূহ আপডেট কৰাৰ 30 (ত্ৰিশ) দিনৰ ভিতৰত এনে নথিপত্ৰসমূহৰ আপডেট ঋণদাতাক দাখিল কৰিব লাগিব।
- (zz) ঋণগ্ৰহণকাৰী অলাভজনক সংস্থা হ'লে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিজৰ সবিশেষ পঞ্জীয়ন কৰিব লাগিব বা নিৰ্দিষ্ট আয়োগৰ DARPAN পৰ্টেলত তেওঁৰ সবিশেষ পঞ্জীয়ন হোৱাটো নিশ্চিত কৰিব লাগিব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (aaa) ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা সেইটো নিশ্চিত কৰে আৰু ঘোষণা কৰে যে তেওঁলোকে ইংৰাজী ভাষা বুজি পায় আৰু ইংৰাজী ভাষাত পঢ়িব আৰু লিখিব পাৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা আৰু নিশ্চিত কৰে যে তেওঁলোকে এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মসমূহ পঢ়িছে আৰু বুজি পাইছে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইংৰাজী ভাষাত এই চুক্তিখন কাৰ্যকৰী কৰাৰ ক্ষেত্ৰত এতিয়া বা ভৱিষ্যতে কোনোধৰণৰ আপত্তি নকৰে।
- (bbb) ঋণদাতাই প্ৰয়োজন অনুসৰি আৰু যেতিয়া ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) ঋণদাতাৰ বাবে গ্ৰহণযোগ্য আকাৰ আৰু পদ্ধতিৰে এটা প্ৰমাণপত্ৰ দাখিল কৰিব লাগিব, যিয়ে প্ৰমাণ কৰিব যে ঋণটো কেৱল এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা উদ্দেশ্যৰ বাবেহে ব্যৱহাৰ কৰা হৈছে।
- (ccc) যদি প্ৰয়োজ্য হয়, ঋণদাতাৰ অনুৰোধত, ঋণ লওঁতাৰ(সকলে) দ্বাৰা কোনো পৰিৱৰ্তন / ধন আত্মসাৎ কৰা হৈছে নেকি নিশ্চিত কৰাৰ বাবে ইয়াৰ অডিটৰৰ দ্বাৰা এক অনুসন্ধান কৰাব। এই ধাৰাত যিয়েই নথকা স্বত্বেও, ঋণ লওঁতা(সকলে) সন্মত হয় যে ঋণ লওঁতাৰ(সকলে) দ্বাৰা ধন বিচ্যুত / আত্মসাৎ কৰাৰ কোনো ঘটনা ঘটিছিল নেকি সেই বিষয়ে অনুসন্ধানটো সম্পাদন কৰাৰ বাবে ঋণদাতাই ইয়াৰ অডিটৰক পোনপটীয়া নিৰ্দেশনা দিব পাৰে। ঋণ লওঁতাই সন্মতি দিয়ে যে এনে অনুসন্ধানৰ ব্যয় ঋণ লওঁতাই(সকলে) বহন কৰিব।

14. বৰ্জন

- (a) এই চুক্তিখন ঋণদাতা, ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ মাজত, উদ্দেশ্যৰ বাবে ঋণ লাভ কৰিবলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ অনুৰোধৰ ভিত্তিত, সূচীত উল্লেখ কৰা ঋণদাতাৰ সৈতে অনুমান কৰা সম্পত্তিৰ প্ৰতিভূতিৰ বিপৰীতে প্ৰৱেশ কৰা হয়। ইয়াত স্পষ্টভাৱে একমত হোৱা হৈছে যে সম্পত্তি/বাহনৰ সৈতে জড়িত সকলো তথ্য, নিৰ্দিষ্টকৰণ আৰু বিৱৰণ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ জ্ঞাতে আছে। ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ নিজেই সম্পত্তি, বিক্ৰেতা (ডিলাৰ), প্ৰস্তুতকাৰক আৰু কিমান মূল্যত সেই সম্পত্তিখন ক্ৰয় কৰিব সেয়া চিনাক্ত আৰু নিৰ্ধাৰণ কৰিছে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে স্বীকাৰ কৰে যে হীনমান্য বা ক্ষতিগ্ৰস্ত সম্পত্তিৰ অকাৰ্যকৰীতা, ভংগ বা যোগানৰ সমগ্ৰ আশংকা সম্পূৰ্ণৰূপে তেওঁৰ ওপৰত হ'ব, আৰু ঋণদাতা এই ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ প্ৰতি দায়বদ্ধ আৰু জবাবদিহি নহ'ব।
- (b) পূৰ্বৰ সাধাৰণতাক ক্ষতি নকৰাকৈ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সৈতে তলত দিয়া ধৰণে স্বীকাৰ কৰে আৰু সন্মত হয়:
- (i) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সূচীত উল্লেখ কৰা সম্পত্তিৰ ওপৰত সন্তুষ্ট আৰু তেওঁ ব্যৱহাৰ কৰিব বিচৰা উদ্দেশ্যৰ বাবে উপযুক্ত।
- (ii) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ পৰা কোনো ধৰণৰ বল বা অযথা প্ৰভাৱ নোহোৱাকৈয়ে প্ৰদান কৰিবলগীয়া সম্পত্তিটোক ছিকিউৰিটি হিচাপে চিনাক্ত কৰিছিল।
- (iii) ঋণদাতাই কোনো দিশতে সম্পত্তিৰ ব্যৱসায়িকতা, অৱস্থা, গুণগত মান, স্থায়িত্ব বা উপযুক্ততাৰ সন্দৰ্ভত কোনো প্ৰতিনিধিত্ব বা ৱাৰেণ্টী দিয়া নাই আৰু নিদিয়ে।
- (iv) মূৰ্তিৰ দ্বাৰা প্ৰকাশ বা অন্তৰ্নিহিত বা অন্যথা ইয়াৰ অধীনত অন্যথা জামিন হিচাপে দিয়া সকলো প্ৰতিশ্ৰুতি, ৱাৰেণ্টী আৰু চৰ্ত ইয়াৰ দ্বাৰা কাৰ্যকৰী কৰা হয়।
- (v) ঋণদাতাৰ অধিকাৰ প্ৰভাৱিত নহ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বাধ্যবাধকতাসমূহ বলবৎ কৰিব পৰা যাব, যিকোনো ধৰণৰ বা প্ৰকৃতিৰ কোনো দায়বদ্ধতা, দাবী, লোকচান, ক্ষতিপূৰণ বা খৰচ (1) প্ৰস্তুতকাৰক বা বিক্ৰেতাৰ পৰা সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰী নোহোৱাৰ বাবে প্ৰত্যক্ষ বা পৰোক্ষভাৱে হোৱা, কোনো ধৰণৰ প্ৰতিবাদ, খৰচ বা সম্পত্তিৰ গুণগত মান/ অৱস্থা/যোগ্যতা বা কোনো উদ্দেশ্যৰ বাবে ইয়াৰ কোনো অপৰ্যাপ্ততাৰ সত্ত্বেও বা তাত বা ইয়াৰ ব্যৱহাৰৰ দ্বাৰা যিকোনো দোষ; বা (2) ইয়াৰ কোনো মেৰামতি, চাৰ্ভিচিং, ৰক্ষণাবেক্ষণ বা সালসলনিৰ সম্পৰ্কত বা একেখিনি প্ৰদান কৰাত বা প্ৰদান নকৰাত কোনো পলম হোৱাৰ সম্পৰ্কত বা ইয়াৰ কোনো বাধা বা লোকচান বা ব্যৱহাৰৰ সম্পৰ্কত বা ব্যৱসায়ৰ কোনো ক্ষতি বা যিকোনো ধৰণৰ ক্ষতিৰ সম্পৰ্কত আৰু যিকোনো ধৰণৰ ক্ষতিৰ সম্পৰ্কত।
- (vi) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তিৰ অধীনত সম্পত্তিটো ডেলিভাৰী কৰাই হওক/হোৱাই হওক বা যিকোনো কাৰণতেই নহওক কিয় কিস্তি আৰু অন্যান্য ধনৰাশি যিমানেই হওক আৰু যেতিয়াই প্ৰয়োজন সেইবোৰৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত পৰিশোধ কৰিবলৈ বাধ্য। কিন্তু যদিহে সম্পত্তিটো ঋণগ্ৰহণকাৰীক ডেলিভাৰী কৰা নহয়, বা ঋণ প্ৰদানৰ তাৰিখৰ পৰা 3 (তিনি) মাহৰ ভিতৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

ডেলিভাৰী নলয় (সম্পূৰ্ণ বা আংশিকভাৱে), তেন্তে ঋণদাতাই নিজৰ একমাত্ৰ বিকল্প আৰু বিবেচনা অনুসৰি চুক্তিখন বন্ধ কৰিব পাৰে আৰু এনে সমাপ্তিৰ সময়ত চুক্তিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি যি পৰিমাণৰ ধন প্ৰদান কৰিছে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সেই পৰিমাণেই ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিব লাগিব। এনে পৰিমাণ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক ঘূৰাই দিয়াৰ লগতে সুতৰ হাৰত গণনা কৰা সুতৰ লগতে মাহিলী চক্ৰবৃদ্ধি দণ্ড (যদি থাকে) ৰ সৈতে ঘূৰাই দিয়া হ'ব, যি তাৰিখৰ পৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক ধন পৰিশোধ নকৰালৈকে ঋণদাতাৰ দ্বাৰা ধন পৰিশোধ কৰা হয়।

15. সম্পত্তিৰ ব্যৱহাৰ

- (a) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে অনুমান কৰা সম্পত্তিটো কেৱল বৈধ ব্যৱসায়িক উদ্দেশ্যত ব্যৱহাৰ কৰাটো নিশ্চিত কৰিব লাগিব আৰু নিষেধাজ্ঞা আবকাৰী আৰু অন্যান্য কাৰ্য্যৰ সম্পৰ্কত কোনো বিধিগত ব্যৱস্থা উলংঘা কৰিব নালাগে।
- (b) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বীমা পলিচিৰ চৰ্ত আৰু নিয়মালীৰ দ্বাৰা অনুমোদিত নোহোৱা কোনো উদ্দেশ্যৰ বাবে নিজৰ দ্বাৰা বা তেওঁৰ দাস, এজেণ্টৰ জৰিয়তে সম্পত্তি ব্যৱহাৰ নকৰিবলৈ প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যিয়ে বীমাক অবৈধ কৰি তুলিব পৰা কোনো কাম বা কাম নকৰে বা কৰিবলৈ অনুমতি নিদিয়ে।
- (c) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কোনো অবৈধ বা অনৈতিক কাৰ্য্যকলাপৰ বাবে সম্পত্তিটো নিয়োজিত নকৰিবলৈ প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে।
- (d) ঋণগ্ৰহণকাৰী বা তেওঁৰ সেৱক বা এজেণ্টে সম্পত্তিৰ কোনো অন্যায় বা অবৈধ ব্যৱহাৰৰ ফলত সম্পত্তিৰ সন্দৰ্ভত ঋণদাতাই হোৱা যিকোনো ক্ষতি বা লোকচানৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰী দায়ী হ'ব।
- (e) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা ধৰণে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক ইংগিত দিয়া ব্যৱহাৰৰ বাবেহে সম্পত্তি ব্যৱহাৰ কৰাৰ প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে।

16. বীমা আৰু ৰক্ষণাবেক্ষণ/সম্পাদনা কৰক।

- (a) এই চুক্তিখন কাৰ্য্যকৰী হোৱাৰ লগে লগে আৰু সম্পত্তিটো হাইপ'থেকচেনৰ পৰা মুকলি নোহোৱালৈকে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দুৰ্ঘটনা, জুই, কাজিয়া-পেচাল, নাগৰিক হুলস্থূলৰ ফলত হোৱা যিকোনো লোকচান, ক্ষতিৰ বিৰুদ্ধে সম্পত্তিটোক বীমা কৰি ৰাখিব লাগিব। তাৰ পিছত, সম্পত্তিটো এনে সকলো বিপদাশংকাৰ বিৰুদ্ধে বীমা কৰা হ'ব যাৰ বাবে সম্পত্তিটো সাধাৰণতে বানপানী আদিৰ দৰে সংস্পৰ্শলৈ আহে। সীমাহীন তৃতীয় পক্ষৰ দায়বদ্ধতাৰ বিৰুদ্ধে প্ৰয়োজনীয় ব্যাপক বা বীমাৰ অন্যান্য নীতিৰ জৰিয়তে।
- (b) ঋণ লওঁতাই এনে আঁচনিৰ সকলো প্ৰিমিয়াম যথাযথভাৱে আৰু সময়মতে পৰিশোধ কৰিব আৰু ঋণদাতাৰ ৰেকৰ্ডৰ বাবে ইয়াৰ বিহিতভাৱে প্ৰমাণিত প্ৰতিলিপি দাখিল কৰিব।
- (c) ঋণ লওঁতাই এনে কোনো কাম নকৰিব বা কৰাৰ অনুমতি নিদিব যাৰ বাবে এনে বীমা আঁচনি বাতিল কৰা হ'ব পাৰে।
- (d) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিয়মিতভাৱে সম্পত্তিটো বীমা কৰি ৰাখিব আৰু বৰ্তমানৰ বীমা পলিচীৰ ম্যাদ উকলি যোৱাৰ কমেও 30 (ত্ৰিশ) দিনৰ আগতে ঋণদাতাৰ সপক্ষে যথাযথভাৱে লিয়েনৰ প্ৰতিলিপি প্ৰেৰণ কৰিব লাগিব।
- (e) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিৰ বীমা নকৰাৰ ক্ষেত্ৰত বা যিকোনো কাৰণত বীমা পলিচীত কোনো ধৰণৰ পলম/জাৰি নকৰাৰ ক্ষেত্ৰত যিকোনো পৰিস্থিতিৰ ক্ষেত্ৰত সমগ্ৰ বিপদ কেৱল ঋণগ্ৰহণকাৰীয়েহে বহন কৰিব।
- (f) বীমা কোম্পানীৰ পক্ষত ঋণদাতাৰ দ্বাৰা জাৰী কৰা মুক্তি ৰচিদ দাবী নিষ্পত্তিৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বাবে চূড়ান্ত আৰু বাধ্যতামূলক হ'ব।
- (g) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিশ্চিত কৰিব লাগিব যে সম্পত্তিৰ সৈতে জড়িত সকলো বীমা পলিচি/সমূহৰ অধীনত ঋণদাতাক 'ক্ষতি পৰিশোধকাৰী' হিচাপে নিৰ্ধাৰণ কৰা হৈছে, যাতে ঋণদাতাই বীমাৰ ধন দাবী কৰিব পাৰে আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰাপ্য আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধনৰ বিপৰীতে একেখিনি ধন ব্যয় কৰিব পাৰে। ইয়াৰ দ্বাৰা স্পষ্ট কৰা হৈছে যে যদিহে সংশ্লিষ্ট বীমা কোম্পানীটোৰ পৰা লাভ কৰা বীমা উপাৰ্জনৰ পৰা ঋণৰ সমগ্ৰ ধনৰ লগতে ইয়াৰ সম্পৰ্কত বাকী থকা অন্যান্য ধনৰাশি ঘূৰাই দিয়া নহয়, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ অধীনত বাকী থকা বাকী থকা ধনৰাশি পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হৈ থাকিব।
- (h) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিৰ বীমা কৰাৰ বাধ্যবাধকতা সত্ত্বেও ঋণদাতাই নিজৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ হৈ বীমা প্ৰিমিয়াম পৰিশোধ কৰিব পাৰে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ পৰা একেখিনি আদায়

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

কৰিব পাৰে। অৱশ্যে, ঋণদাতাই বীমাৰ প্ৰিমিয়াম পৰিশোধ নকৰিলে ঋণ লওঁতাৰ এয়া পৰিশোধ কৰাৰ দায়বদ্ধতা প্ৰভাৱিত নকৰে।

- (i) যিকোনো বীমাৰ ধনৰ ওপৰত প্ৰথম দাবীটো হ'ব ঋণদাতাৰ। ঋণ লওঁতাই ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণ দাতাক ইয়াৰ একমাত্ৰ সিদ্ধান্তত ঋণদাতাৰ হিত সুৰক্ষিত কৰাৰ বাবে বীমাৰ পৰিমাণ দাবী কৰাৰ কৰ্তৃত্ব আৰু অধিকাৰ প্ৰদান কৰিছে আৰু ঋণ লওঁতাই পৰিশোধ কৰিবলগা পৰিমাণৰ বিপৰীতে উপযুক্ত পৰিমাণ প্ৰাপ্ত কৰিছে।
- (j) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিজৰ খৰচত আৰু অযথা বিলম্ব নকৰাকৈ বীমা কোম্পানী/বীমা প্ৰদানকাৰীক দুৰ্ঘটনাৰ বিষয়ে ঘনিষ্ঠভাৱে যোগাযোগ কৰিব লাগিব/ যিকোনো দুৰ্ঘটনাৰ ফলত বা অন্য কোনো কাৰণত (যেনেকৈ) সৃষ্টি হোৱা সম্পত্তিৰ মেৰামতি কৰিব লাগিব আৰু দাবীৰ আনুষ্ঠানিকতাৰ ক্ষেত্ৰত বীমা কোম্পানী/বীমা প্ৰদানকাৰীৰ সৈতে সহযোগিতা কৰিব লাগিব।
- (k) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সন্তুষ্টিৰ বাবে বাহনখন ভাল আৰু সেৱাযোগ্য অৱস্থাত ৰখা আৰু ৰাখিব আৰু একেখিনিকে ৰখাৰ বাবে সকলো খৰচ বহন কৰিব লাগিব।
- (l) যদি ঋণদাতাই বীমা দাবী বা প্ৰক্ৰিয়াৰ সম্পৰ্কত আৰু/বা এনে সংশোধনৰ পিছত বাকী থকা ঋণ লওঁতাৰ দেয় পৰিমাণৰ বাবে ঋণ লওঁতাৰ দায়বদ্ধতাৰ ওপৰত বিবাদ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিলে ঋণদাতাৰ বিপক্ষে কোনো দাবী উত্থাপন কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব।

17. নিশ্চয়তাদাতা/সকলৰ দায়বদ্ধতা

- (a) ইয়াৰ অধীনত নিশ্চয়তাদাতাৰ দায়বদ্ধতা ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলৰ দায়বদ্ধতা কিস্তি, শাস্তিমূলক চাৰ্জ, আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো চাৰ্জ, মাচুল, খৰচ আৰু অন্য যিকোনো বাবদ ধনকে ধৰি সকলো প্ৰাপ্য আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধনৰ বাবে সহ-বিস্তৃত হ'ব।
- (b) এই চুক্তিৰ অধীনত নিশ্চয়তাদাতা/সকলৰ দায়বদ্ধতা কোনো ধৰণৰ তাৰতম্য, কাৰ্য বা সহনশীলতা বা ঋণগ্ৰহণকাৰীলৈ বৃদ্ধি কৰা সময়ৰ কাৰণে বা প্ৰতিভূতিৰ সম্পৰ্কত অন্য কোনো সহ, কাৰ্য বা হেৰুৱাৰ দ্বাৰা বা আন কোনো বিষয় বা যিকোনো বস্তুৰ দ্বাৰা প্ৰভাৱিত নহ'ব যিবোৰ জামিনদাৰৰ সৈতে জড়িত আইনৰ অধীনত জামিনদাৰ/সকলক এনেদৰে মুক্ত কৰাৰ প্ৰভাৱ পৰিব।
- (c) এই চুক্তিৰ চৰ্ত আৰু নিয়মাৱলীসমূহত নিশ্চয়তাদাতাৰ সন্মতিৰ অবিহনে কৰা যিকোনো ভিন্নতাই এই চুক্তিৰ অধীনত বা এনে ভিন্নতাৰ পিছৰ চৰ্তসমূহৰ ক্ষেত্ৰত নিশ্চয়তাদাতাক/তাইৰ বাধ্যবাধকতাৰ পৰা মুক্ত কৰিব নোৱাৰিব।
- (d) এই চুক্তিৰ যিকোনো ব্যৱস্থা বা অন্য কোনো আনুষংগিক সংশ্লিষ্ট নথিপত্ৰৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ মাজত বিবাদ বাকী থকাৰ পিছতো ঋণদাতাই দাবী কৰাৰ সময়ত নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ইয়াৰ দ্বাৰা এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰাপ্য আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধনৰাশি কৰিবলৈ সন্মত আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে।

18. প্ৰিক্লোজাৰ/প্ৰিপেমেণ্ট

ঋণদাতাই নিজৰ বিবেচনামতে ঋণ পূৰ্বে পৰিশোধ কৰাৰ অনুমতি দিব পাৰে, যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বকেয়া ঋণ পূৰ্বে পৰিশোধ কৰিব বিচাৰে, কুলিং অফ সময়সীমাৰ ম্যাদ শেষ হোৱাৰ পিছত যিকোনো সময়তে, ঋণদাতাক ইয়াৰ সৈতে সম্পৰ্কিত পৰিশোধযোগ্য আন সকলো পৰিমাণৰ সৈতে, ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা ইয়াত অনুসূচিত নিৰ্ধাৰিত ঋণ বাতিলৰ মাচুল পৰিশোধ সাপেক্ষে। প্ৰি-ক্লোজাৰ/প্ৰিপেমেণ্ট তেতিয়াহে কাৰ্যকৰী হ'ব যেতিয়া নগদ ধন পৰিশোধ কৰা হ'ব বা চেক ক্লিয়াৰ কৰা হ'ব আৰু ঋণদাতাৰ বেংক একাউণ্টত ধন জমা কৰা হ'ব। যদি ঋণদাতাই কোনো ধৰণৰ প্ৰি-ক্লোজাৰ/প্ৰিপেমেণ্টৰ অনুমতি দিয়ে, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ অনুৰোধত ঋণদাতাই (যদি প্ৰয়োজন হয়) পৰিশোধৰ সময়সূচী সলনি কৰিব লাগিব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে পৰিৱৰ্তিত পৰিশোধৰ সময়সূচী মানি চলিবলৈ সন্মত হ'ব আৰু পৰিৱৰ্তিত পৰিশোধৰ সময়সূচী এই চুক্তিৰ অংশ হ'ব।

19. বিলম্বৰ ধন পৰিশোধৰ চাৰ্জ

ঋণদাতাৰ বন্ধ কৰাৰ অধিকাৰ আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত নিহিত অন্য কোনো অধিকাৰৰ ক্ষতি নকৰাকৈ, কিস্তি বা নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্য কোনো বাবদ ধন পৰিশোধ নকৰা/বিলম্বৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিৰ্ধাৰণকাৰীয়ে শাস্তিমূলক চাৰ্জ পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব। ইয়াৰ দ্বাৰা স্পষ্ট কৰা হৈছে যে শাস্তিমূলক চাৰ্জসমূহ ঋণদাতাই মূলধনীকৰণ কৰিব নোৱাৰিব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

20. পাৰাৰ অফ এটৰ্ণী

- (a) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰে ইয়াত অপৰিবৰ্তনীয়ভাৱে ঋণদাতাক নিজৰ এজেণ্ট বা এটৰ্ণী হিচাপে নিয়োগ কৰে (আৰু সংশ্লিষ্ট তৃতীয় পক্ষকো তেনে অপৰিবৰ্তনীয়ভাৱে নিয়োগ কৰিবলৈ বাধ্য কৰিব), যাতে ঋণদাতাই তেওঁলোকৰ নামত আৰু তেওঁলোকৰ হৈ পৰিশোধ দাবী কৰিব পাৰে, মামলা কৰিব পাৰে, ধন গ্ৰহণ আৰু আদায় কৰিব পাৰে আৰু বৈধ ৰসিদ/মুক্তিপত্ৰ প্ৰদান কৰিব পাৰে। এই উদ্দেশ্যে ঋণদাতাই মামলা দাখিল কৰা, আবেদনপত্ৰ প্ৰস্তুত কৰা, শপতনামা দাখিল কৰা, আইনজীৱী আৰু এডভোকেট নিয়োগ কৰা, মোকাবিলা কৰা বা বিষয়টো সালিচীলৈ প্ৰেৰণ কৰা, আৰু উক্ত ঋণ আদায় বা সম্পত্তিৰ সৈতে জড়িত যিকোনো লেনদেনৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহীতা, জামিনদাৰ (বা সংশ্লিষ্ট তৃতীয় পক্ষ)য়ে কৰিব পৰা সকলো কাম-কাজ সম্পাদন কৰাৰ অধিকাৰ লাভ কৰিব।
- (b) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰে ইয়াত অপৰিবৰ্তনীয়ভাৱে ঋণদাতাক অনুমতি প্ৰদান কৰে (আৰু সংশ্লিষ্ট তৃতীয় পক্ষকো তেনে অপৰিবৰ্তনীয়ভাৱে অনুমতি প্ৰদান কৰাবলৈ ব্যৱস্থা কৰিব), যাতে ঋণদাতাই নিজৰ যিকোনো কৰ্মচাৰী, ব্যক্তি বা প্ৰতিষ্ঠানৰ জৰিয়তে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰৰ নামত যিকোনো ফৰ্ম, অৰ্থায়ন বা আন বিবৃতি, প্ৰমাণপত্ৰ, আবেদনপত্ৰ বা আন নথিপত্ৰ, যিবোৰ প্ৰয়োজ্য আইন অনুসাৰে ঋণদাতাৰ প্ৰতিভূতি-সূত সম্পূৰ্ণ বা কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ প্ৰয়োজনীয় বা উপযোগী বুলি গণ্য কৰা হয়, সেইবোৰত স্বাক্ষৰ কৰা, সম্পাদন কৰা, অনুমোদন কৰা, হস্তান্তৰ কৰা, দাখিল কৰা বা প্ৰেৰণ কৰাৰ সম্পূৰ্ণ অধিকাৰ লাভ কৰিব। এই অনুমোদন এই চুক্তিখন যুক্তিসংগতভাৱে কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ প্ৰয়োজনীয় কাৰ্যসমূহ আৰু ইয়াৰ অধীনত প্ৰাপ্য ঋণ সুৰক্ষিত আৰু পৰিশোধ কৰিবলৈ আৰু সম্পত্তিসমূহ বিক্ৰী আৰু/বা বাস্তৱায়িত কৰিবলৈ ঋণদাতাৰ বিবেচনা অনুসৰি প্ৰয়োজনীয় বা বাঞ্ছনীয় কাৰ্যসমূহৰ মাজত সীমাবদ্ধ।
- (c) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক অপ্ৰত্যাহাৰ্যভাৱে অনুমোদন জনাই (আৰু সংশ্লিষ্ট তৃতীয় পক্ষই অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্যভাৱে অনুমোদন দিব বুলি ক্ৰয় কৰিব লাগিব):
- যিকোনো ঠাইত প্ৰৱেশ কৰিবলৈ য'ত যিকোনো এটা বন্ধকী সম্পত্তি ৰখা হয়।
 - বন্ধকী সম্পত্তি আৰু/বা ইয়াৰ সৈতে জড়িত নথিপত্ৰসমূহৰ সকলো বা যিকোনো এটা দখল কৰা
 - ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ বাবে আৰু তেওঁলোকৰ হৈ আৰু সকলো দিশতে ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ বিপদত যিকোনো বন্ধকী সম্পত্তি বিক্ৰী কৰা, নিষ্পত্তি কৰা আৰু ইয়াৰ বিক্ৰীৰ ধনৰ সম্পূৰ্ণ বা যিকোনো অংশ বা অংশ উপলব্ধি কৰা আৰু ইয়াৰ ডেলিভাৰী দিয়াৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় বা উপযুক্ত হ'ব পৰা সকলো চুক্তি, ঘোষণা আৰু যন্ত্ৰত স্বাক্ষৰ আৰু কাৰ্যকৰী কৰা।
 - আঞ্চলিক পৰিবহণ বিষয়া, পৰোক্ষ কৰ বিষয়া, আৰক্ষী কৰ্তৃপক্ষ বা অন্য কোনো কৰ্তৃপক্ষৰ কাৰ্যালয়ত অধিবক্তা বা বাহন/সম্পত্তি হস্তান্তৰ কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ প্ৰয়োজনীয় বুলি বিবেচিত যিকোনো কৰ্তৃত্বপ্ৰাপ্ত ব্যক্তিৰ জৰিয়তে হাজিৰ হোৱা।
 - যিকোনো দাবী, মামলা, আবেদন বা অন্যান্য আইনী প্ৰক্ৰিয়াৰ প্ৰতিষ্ঠান আৰু উক্ত উদ্দেশ্যৰ বাবে সকলো প্ৰয়োজনীয় বকালত্ৰামা আৰু নথিপত্ৰত স্বাক্ষৰ আৰু নিষ্পাদন আৰু এনে মামলা বা কাৰ্যৰ আপোচ বা নিষ্পত্তিকে ধৰি যিকোনো কাল্পনিক বন্ধকী আদায়ৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় সকলো পদক্ষেপ গ্ৰহণ কৰা।
 - সকলো কাগজ-পত্ৰ, চিঠিপত্ৰ, ভাউচাৰ, প্ৰ-পত্ৰ, আবেদন, আবেদন, ৰচিদ, নথিপত্ৰ, চুক্তি, চুক্তিপত্ৰ আৰু লিখনিত স্বাক্ষৰ কৰা যি ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে এইবোৰ চুক্তিৰ অধীনত বা অনুসৰণ কৰিবলৈ বাধ্য হ'ব আৰু/বা ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলৰ বাবে আৰু তেওঁলোকৰ হৈ ঋণ ল'ব আৰু আঞ্চলিক পৰিবহণ বিষয়া, বিক্ৰী কৰ বিষয়া, আৰক্ষী কৰ্তৃপক্ষ, আশ্ৰয়ৰ উপ-পঞ্জীয়ক বা আন যিকোনো প্ৰাসংগিক কৰ্তৃপক্ষৰ আগত উপস্থিত হ'ব আৰু ইয়াৰ কাৰ্যকৰীকৰণ স্বীকাৰ কৰিব।
 - সাধাৰণতে, ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) নিজেই সম্পাদন বা নিষ্পাদন কৰিব পৰাকৈ এইসমূহ চুক্তিৰ অধীনত বা বাহিৰত বা এই চুক্তিৰ সৈতে জড়িত বা স্পৰ্শ কৰা সকলো বিষয়ত সকলো কাৰ্যৰ কাম সম্পন্ন বা নিষ্পাদন কৰা বা সম্পন্ন কৰা বা নিষ্পাদন কৰাটোৱেই গুৰুত্বপূৰ্ণ।
 - আৰু উন্নত আৰু অধিক ফলপ্ৰসূভাৱে পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা কেইবাটাও বিষয় আৰু কামবোৰ কাৰ্যকৰী আৰু সম্পন্ন কৰাৰ বাবে সময়ে সময়ে বা সাধাৰণতে ঋণদাতাই তেওঁৰ বা তেওঁলোকৰ ঠাইত নিজৰ বিকল্প বা ঐচ্ছিক হিচাপে উপযুক্ত বুলি ভবা অন্য ব্যক্তিৰ সংস্থা, কোম্পানী, সংস্থা বা সংস্থাক নিযুক্তি দিব লাগে।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

- (d) ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) এই কথাত সন্মত হৈছে যে ওপৰৰ ক্ষমতাসমূহ ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ক কোনো পূৰ্বৰ জাননী অবিহনে ব্যৱহাৰ কৰিব পাৰি আৰু ইয়াৰ উপৰিও ঋণদাতা বা ঋণদাতাই নিযুক্তি দিয়া যিকোনো বিকল্প বা বিকল্পই পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা ক্ষমতাসমূহ ব্যৱহাৰ কৰি আইনগতভাৱে কৰিব পৰা বা কৰিব পৰা সকলো কাম অনুমোদন আৰু নিশ্চিত কৰিবলৈ সন্মত হৈছে। ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)য়ে আৰু ইয়াত উল্লেখ কৰা যিকোনো ক্ষমতা ব্যৱহাৰ কৰাৰ উদ্দেশ্যে ঋণদাতা আৰু ইয়াৰ বিষয়া আৰু কৰ্তৃত্বপ্ৰাপ্ত প্ৰতিনিধিসকলক সকলো সহায় দিবলৈ সন্মত হৈছে, য'ত নথিপত্ৰৰ সমৰ্থন কৰা, কাগজ-পত্ৰত স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ঋণদাতা আৰু ইয়াৰ বিষয়াসকলে ইয়াৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰা সকলো ক্ষমতা ব্যৱহাৰ কৰিবলৈ সক্ষম হ'ব পৰা সকলো কাম কৰাকে ধৰি সকলো সহায় আগবঢ়াব। ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু এই কথাত সন্মত হৈছে যে উক্ত ঋণ আৰু/বা এই উপহাৰসমূহৰ অধীনত বা তাৰ সন্দৰ্ভত বা তাৰ পিছত কোনো ধৰণৰ ধন পৰিশোধ বা প্ৰদান কৰিবলগীয়া হোৱালৈকে পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা ক্ষমতাসমূহ অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্য প্ৰকৃতিৰ হ'ব।
- (e) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতা/সকল এই কথাত সন্মত হয় আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যে ঋণদাতাৰ দাবীত তৎক্ষণাত ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাক গ্ৰহণযোগ্য ৰূপ আৰু পদ্ধতিৰে ঋণদাতাক এক অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্য ক্ষমতা প্ৰদান কৰিব, যাৰ ফলত ঋণদাতাক, ইয়াৰ কৰ্মচাৰী আৰু ঋণদাতাই ওপৰত উল্লেখ কৰা সকলো বা যিকোনো কাম কৰিবলৈ অনুমোদিত অন্যান্য ব্যক্তিক কৰ্তৃত্ব প্ৰদান কৰিব।

21. প্ৰতিভূতিকৰণ

ঋণদাতা এই চুক্তিৰ অধীনত থকা নিজৰ সকলো বা যিকোনো অধিকাৰ, সুবিধা, বাধ্যবাধকতা, দায়িত্ব আৰু এচাইন বিক্ৰী, হস্তান্তৰ, ন্যস্ত বা প্ৰতিভূতিকৰণ কৰাৰ পূৰ্ণ ক্ষমতা আৰু সম্পূৰ্ণ অধিকাৰ ৰাখিব। ইয়াত কিস্তি আৰু ঋণৰ অৱশিষ্ট আদায় কৰাৰ অধিকাৰো অন্তৰ্ভুক্ত থাকিব। এইবোৰ বিক্ৰী, হস্তান্তৰ, প্ৰতিভূতিকৰণ, বন্ধক, চাৰ্জ বা অন্য যিকোনো পদ্ধতিত যিকোনো ব্যক্তি বা সত্ত্বালৈ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰক আগতীয়াকৈ অৱগত নকৰাকৈ কৰিব পাৰিব। এনে যিকোনো বিক্ৰী, হস্তান্তৰ বা ন্যস্তকৰণ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰৰ ওপৰত চূড়ান্তভাৱে বাধ্যতামূলক হ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰে এই চুক্তিৰ অধীনত থকা নিজৰ সকলো দায়িত্ব আৰু বাধ্যবাধকতা সেই নৱীন গ্ৰহণকাৰী / হস্তান্তৰ গ্ৰহণকাৰী / ক্ৰেতাৰ প্ৰতি পালন কৰিব লাগিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই স্পষ্টভাৱে স্বীকাৰ কৰিছিল আৰু মানি লৈছে যে ঋণদাতাই নিজৰ সকলো অধিকাৰ আৰু স্বার্থ সম্পূৰ্ণৰূপে বা আংশিকভাৱে যিকোনো ধৰণে আৰু ক্ৰেতা আৰু জামিনদাৰৰ বিৰুদ্ধে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰৰ বিৰুদ্ধে আগবঢ়াৰ অধীনত নিজৰ ক্ষমতা ৰক্ষা কৰাৰ অধিকাৰ সংৰক্ষণ কৰাকে ধৰি ঋণদাতাই সিদ্ধান্ত ল'ব পৰা ধৰণে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাক লিখিতভাৱে নজেনোৱাকৈ বা ঋণদাতাৰ পছন্দৰ যিকোনো তৃতীয় পক্ষলৈ এনে চৰ্তত নিযুক্তি বা হস্তান্তৰ কৰাৰ সম্পূৰ্ণ অধিকাৰ আৰু কৰ্তৃত্ব থাকিব।।

22. ছেট-অফ আৰু লিয়েন

- (a) এই চুক্তিত থকা যিকোনো কথাত সত্ত্বেও, ঋণদাতাৰ ঋণদাতাৰ হাতত থকা আৰু নিয়ন্ত্ৰণত থকা ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ সকলো সম্পত্তিৰ ওপৰত লিয়েন থাকিব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ পৰা ঋণদাতাসকলক পাবলগীয়া যিকোনো ধনৰ বিপৰীতে ছেট অফ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব আৰু ইয়াৰ অধীনত বা অন্য কোনো চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ বাবদ ধন আদায়ৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সকলো একাউণ্ট একত্ৰিত কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব।
- (b) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাৰ বিৰুদ্ধে ঋণদাতাৰ যিকোনো বৈধ অধিকাৰ, দাবী বা লিয়েন বা আন যিকোনো দাবীৰ অধীনত, ঋণৰ অধীনত বাকী থকা ধনৰাশি উপলব্ধি নোহোৱালৈকে, সমগ্ৰ বাবদ ধন পৰিশোধ নোহোৱালৈকে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ সকলো সম্পত্তি ধৰি ৰখা আৰু ৰখাৰ অধিকাৰত সন্মত হয়। ঋণদাতাই বাকী দাবীসমূহৰ বিষয়ে বিশেষভাৱে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতালৈ প্ৰেৰণ কৰা জাননীৰ অধীনত সকলো দাবী সম্পূৰ্ণৰূপে নিষ্পত্তি/পৰিশোধ নোহোৱালৈকে সম্পত্তি ৰখাৰ অধিকাৰী হ'ব।
- (c) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা সহমতত উপনীত হৈছে আৰু বুজা গৈছে যে, যদিহে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই কিস্তি বা এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্য কোনো ধনৰাশি পৰিশোধ কৰিব নোৱাৰে, তেন্তে ঋণদাতাই উপলব্ধ বন্ধ কৰাৰ

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

অধিকাৰক ক্ষতিগ্ৰস্ত নকৰাকৈ, ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু জামিনদাৰৰ একাউণ্টত থকা ধনৰাশিখিনি বন্ধ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব এই চুক্তিৰ অধীনত ডিফল্ট কৰা ধনৰাশি।

23. ক্ষতিপূৰণ

ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাক ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ অধীনত থকা কোনো চৰ্ত, চৰ্ত, চুক্তি আৰু বিধানৰ মিছা বা বিভ্ৰান্তিকৰ তথ্য দিলে, কাৰণগতভাৱে সংঘটিত বা ভুগিব পৰা সকলো খৰচ, চাৰ্জ, খৰচ, লোকচানৰ ক্ষতিৰ বিৰুদ্ধে ঋণদাতাক ক্ষতিপূৰণ দিব আৰু ক্ষতিপূৰণ দি ৰাখিব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা স্বীকাৰ কৰে আৰু স্বীকাৰ কৰে যে এই ক্ষতিপূৰণে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ৱাৰেণ্টীৰ ফালৰ পৰা কৰা সকলো কাৰ্য আৰু বাদ সামৰি ল'ব বুলি স্পষ্টভাৱে সন্মতি আৰু বুজাবুজি আছে। ঋণদাতাই এই দফাৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিবলগীয়া যিকোনো ধনৰাশি উক্ত বাবদ ধন এই চুক্তিৰ বিষয়বস্তু হিচাপে অন্তৰ্ভুক্ত কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব।

24. জাননী

এই চুক্তিৰ অধীনত যিকোনো জাননী, অনুৰোধ, দাবী বা অন্যান্য যোগাযোগ যদি ওপৰত উল্লেখ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ ঠিকনালৈ পঞ্জীয়নভুক্ত ডাক / কুৰিয়ৰ / ফেল্লিমিল / ইমেইল / সংক্ৰমণৰ দ্বাৰা প্ৰেৰণ কৰা হয় তেন্তে যথাযথভাৱে প্ৰদান কৰা বুলি গণ্য কৰা হ'ব আৰু এনে জাননী জাননী প্ৰেৰণৰ তাৰিখ বা প্ৰকৃত লাভৰ তাৰিখৰ পিছৰ তৃতীয় কৰ্মদিনত কাৰ্যকৰী হোৱা বুলি গণ্য কৰা হ'ব।

25. সংস্থা নিয়োগ কৰাৰ ঋণদাতাৰ অধিকাৰ

ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই স্পষ্টভাৱে স্বীকাৰ কৰে আৰু গ্ৰহণ কৰে যে ঋণদাতাই নিজেই বা তেওঁৰ বিষয়া বা কৰ্মচাৰী বা কৰ্মচাৰীৰ জৰিয়তে এনে কাৰ্যকলাপ সম্পন্ন কৰাৰ অধিকাৰৰ প্ৰতি কোনো ক্ষতি নকৰাকৈ, ঋণদাতাৰ পছন্দৰ এজন বা ততোধিক তৃতীয় পক্ষক নিযুক্তি দিয়াৰ সম্পূৰ্ণ অধিকাৰ আৰু কৰ্তৃত্ব থাকিব আৰু ঋণদাতাৰ হৈ কিস্তি বা অন্যান্য চাৰ্জ সংগ্ৰহ কৰাৰ অধিকাৰ আৰু কৰ্তৃত্ব এনে তৃতীয় পক্ষক অৰ্পণ কৰাৰ সম্পূৰ্ণ ক্ষমতা আৰু কৰ্তৃত্ব থাকিব এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাই জাননী প্ৰেৰণ কৰাৰ অন্যান্য অধিকাৰকে ধৰি, দাবী, ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ বাসস্থান/কাৰ্যালয়/ব্যৱসায়িক স্থান ভ্ৰমণ কৰা, অনুমান কৰা সম্পত্তিৰ দখল লোৱা বা বাকী থকা ধনৰাশি সংগ্ৰহ কৰিবলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাৰ সৈতে যোগাযোগ কৰা।

ঋণদাতাৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি অন্যান্য যিকোনো উদ্দেশ্যৰ বাবে পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা উদ্দেশ্যৰ বাবে ঋণদাতাই তৃতীয় পক্ষক ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতা(সকল), ঋণ, বাকী থকা ধনৰাশি আৰু অন্যান্য তথ্য তৃতীয় পক্ষক নিযুক্ত কৰা কামটো ফলপ্ৰসূভাৱে সম্পন্ন কৰাৰ বাবে প্ৰকাশ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতা(সকল) ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাই এনে প্ৰকাশৰ বাবে সন্মতি দিয়ে।

26. ঘোষণা

ঋণদাতাৰ পৰা ঋণৰ পৰা পোৱা ধনৰ পৰা বাহনখন ক্ৰয় কৰাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ স্পষ্ট ইচ্ছা আৰু অনুৰোধৰ ভিত্তিত ঋণদাতা আৰু ঋণগ্ৰহণৰ মাজত এই চুক্তি কৰা হৈছে। ইয়াত পক্ষসমূহৰ মাজত বিশেষভাৱে সন্মতি আৰু বুজা হৈছে যে বাহনৰ সবিশেষ, বিশেষত্ব আৰু বাহনৰ বিৱৰণ ঋণগ্ৰহণকাৰীজনৰ জ্ঞাতে আছে আৰু ঋণদাতা বাহনৰ মানদণ্ড, অৱস্থা, সুস্থতা, প্ৰদৰ্শন আৰু যিকোনো মেৰামতি আৰু ৰক্ষণাবেক্ষণৰ সম্পৰ্কত বাহনৰ প্ৰত্যক্ষ বা পৰোক্ষভাৱে হোৱা যিকোনো ধৰণৰ দায়বদ্ধতা, দাবী, লোকচান বা ব্যয়ৰ বাবে যিকোনো ধৰণে ঋণ লণ্ডতাৰ ওচৰত দায়বদ্ধ নহয়।

27. অবিকল্পিত তথ্য প্ৰকাশ কৰাৰ অধিকাৰ

ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা এনে ঋণৰ চৰ্ত হিচাপে নিঃচৰ্ত আৰু অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্যভাৱে সন্মত হয় যে যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণ পৰিশোধ কৰাত বা ইয়াৰ সূত পৰিশোধ কৰাত ব্যৰ্থ হয়, বা চুক্তিবদ্ধ হোৱা ঋণ পৰিশোধ/কিস্তিৰ যিকোনো এটাই ঋণ পৰিশোধ/কিস্তি প্ৰদানৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই ঋণ পৰিশোধ কৰাত ডিফল্ট কৰে বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ চৰ্ত অনুসৰি ইয়াৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰা নিশ্চয়তাৰ আমন্ত্ৰণ কৰাৰ পিছত ঋণ, ঋণদাতা আৰু/বা ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংকে ফটোৰ সৈতে বা অবিহনে, ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাৰ নাম বা ইয়াৰ সংস্থা/সত্তা/কোম্পানীৰ

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

নাম আৰু বা ইয়াৰ পৰিচালক/অংশীদাৰ/সদস্য/ট্ৰাষ্টী/মালিক হিচাপে প্ৰকাশ বা প্ৰকাশ কৰাৰ অযোগ্য অধিকাৰ থাকিব, এনেদৰে আৰু এনে মাধ্যমৰ জৰিয়তে যেনে ভাৰতীয় ঋণদাতা বা ৰিজাৰ্ভ বেংকে নিজৰ নিৰপেক্ষ বিবেচনা অনুসৰি উপযুক্ত বুলি ভাবিব পাৰে।

28. ক্রেডিট তথ্য

ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা এই কথাত সন্মত হয় আৰু নিশ্চিত কৰে যে ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় বুলি বিবেচনা কৰা যিকোনো সত্ত্বাক প্ৰকাশ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব, য'ত আৰ বি আই, ট্ৰেন্সইউনিয়ন চিবিআইএল লিমিটেড বা আৰ বি আইৰ দ্বাৰা অনুমোদিত অন্য কোনো এজেন্সী বা ক্রেডিট তথ্য কোম্পানী বা অন্য কোনো ঋণদাতা বা ইয়াৰ কোনো সংযুক্ত প্ৰতিষ্ঠান, এজেন্ট আৰু প্ৰতিনিধি বা যিকোনো ব্যক্তিক প্ৰকাশ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব, যাৰ সৈতে ই প্ৰৱেশ কৰিবলৈ মন কৰিছে, বা কোনো ধৰণৰ যোগাযোগ কৰিছে এই চুক্তিৰ সৈতে জড়িত চুক্তি বা লেনদেনৰ তথ্য, ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) বা অন্যথা (ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ যিকোনো পাওনাদাৰকে ধৰি), ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল), নিশ্চয়তাদাতা, ঋণ, সম্পত্তি বা ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু/বা ঋণদাতাই ঋণদাতাৰ পৰা লাভ কৰা/ লাভ কৰা অন্য কোনো ঋণৰ সুবিধাৰ সৈতে জড়িত সকলো বা যিকোনো তথ্য আৰু ডাটা, আৰু তেওঁলোকে ঋণদাতাৰ পৰা প্ৰদান কৰা যিকোনো আৰ্থিক সাহায্য ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতা বা ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই গ্ৰহণ কৰা বা গ্ৰহণ কৰিবলগীয়া যিকোনো বাধ্যবাধকতা বা ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাৰ প্ৰতি নিজৰ যিকোনো বাধ্যবাধকতা নিষ্পত্তি কৰাৰ সময়ত কৰা কোনো বাধ্যবাধকতা, এনে ধৰণে আৰু মাধ্যমেৰে যিদৰে ঋণদাতাই নিজৰ নিৰপেক্ষ বিবেচনা অনুসৰি উপযুক্ত বুলি ভাবিব পাৰে।

ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)/ নিশ্চয়তাদাতাই আৰু সন্মত হয় আৰু ঋণদাতাক এনে তথ্য গোট কোম্পানী, ঋণদাতাৰ সহযোগী কোম্পানী বা ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি ভবা আন যিকোনো ব্যক্তিক প্ৰকাশ কৰাৰ বাবে সন্মতি দিয়ে।

29. গোপনীয়তা

- ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু নিশ্চয়তাদাতাই স্বীকাৰ কৰে যে এই চুক্তিখন গোপনীয় আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাৰ পূৰ্বৰ লিখিত সন্মতি অবিহনে এই চুক্তিখন বা ইয়াৰ বিষয়বস্তু আইন বা কোনো প্ৰযোজ্য চৰকাৰী বা অন্য নিয়ন্ত্ৰণ কৰ্তৃপক্ষৰ প্ৰয়োজনীয়তাৰ বাহিৰে আন কোনো ব্যক্তিক প্ৰকাশ কৰিব নোৱাৰিব।
- ঋণদাতাই (আৰু নিশ্চিত কৰিব লাগিব যে তেওঁৰ কৰ্মী, এজেন্ট, প্ৰতিনিধিয়ে) তথ্য সুৰক্ষা নীতি আৰু সকলো তথ্য সুৰক্ষা আইন মানি চলিব লাগিব। এই চুক্তিৰ উদ্দেশ্যে, “**তথ্য সুৰক্ষা আইন**” ৰ অৰ্থ হ'ল ব্যক্তিগত তথ্যৰ সুৰক্ষা আৰু ব্যক্তিগত তথ্যৰ প্ৰক্ৰিয়াকৰণ, সংৰক্ষণ, ব্যৱহাৰ, সংগ্ৰহ আৰু/বা প্ৰয়োগ বা ব্যক্তিৰ গোপনীয়তাৰ সৈতে জড়িত আইন আৰু নিয়মসমূহক (সীমাবদ্ধতা অবিহনে):
 - তথ্য প্ৰযুক্তি আইন, 2000 (সময়ে সময়ে সংশোধন কৰা অনুসৰি), তথ্য প্ৰযুক্তি (যুক্তিসংগত সুৰক্ষা পদ্ধতি আৰু পদ্ধতি আৰু স্পৰ্শকাতৰ ব্যক্তিগত তথ্য বা তথ্য) নিয়ম, 2011 (“**গোপনীয়তা নিয়ম**”) আৰু ইয়াৰ অধীনত ফ্ৰেমৱৰ্ক কৰা অন্য যিকোনো প্ৰযোজ্য নিয়মকে ধৰি;
 - ব্যক্তিগত তথ্যৰ সুৰক্ষা আৰু ব্যক্তিগত তথ্যৰ প্ৰক্ৰিয়াকৰণ, সংৰক্ষণ, ব্যৱহাৰ, সংগ্ৰহ আৰু/বা প্ৰয়োগৰ সৈতে জড়িত আন সকলো প্ৰযোজ্য উদ্যোগৰ নিৰ্দেশনা (বিধিগত বা অবিধিগত হওক) বা যিকোনো নিয়ন্ত্ৰকে যিকোনো পক্ষক জাৰি কৰা ব্যক্তিৰ গোপনীয়তাৰ সৈতে জড়িত আচৰণ বিধি; আৰু
 - কেৱল ব্যক্তিগত তথ্যৰ সুৰক্ষা আৰু ব্যক্তিগত তথ্য বা ব্যক্তিৰ গোপনীয়তাৰ প্ৰক্ৰিয়াকৰণ, সংৰক্ষণ, ব্যৱহাৰ, সংগ্ৰহ আৰু/বা প্ৰয়োগৰ সৈতে জড়িত অন্য কোনো নিয়ম আৰু প্ৰযোজ্য আইন।
 - “**ব্যক্তিগত তথ্য**”ৰ অৰ্থ হ'ব গোপনীয়তা নিয়মৰ অধীনত স্পৰ্শকাতৰ ব্যক্তিগত তথ্য বা ডাটা শব্দটোৰ সৈতে একে অৰ্থ (যেনেকৈ সময়ে সময়ে সংশোধন কৰা হয়)।
- ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ব্যক্তিগত তথ্যৰ গোপনীয়তাৰ ক্ষেত্ৰত ডিজিটেল ঋণ গাইডলাইনত উল্লেখ কৰা গোপনীয়তা আৰু ব্যক্তিগত বাধ্যবাধকতাসমূহ মানি চলিব লাগিব (আৰু নিশ্চিত কৰিব লাগিব যে তেওঁৰ কৰ্মী, এজেন্ট, প্ৰতিনিধিয়ে কৰিব লাগিব)।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

30. সংশোধন/সম্পাদনা কৰক।

এই চুক্তিৰ এটা বিধান সংশোধন কৰা হ'ব যদি, আৰু যদিহে, ঋণদাতাই এনে বিধান লিখিতভাৱে সংশোধন কৰে। তৎক্ষণাত পূৰ্বৰ বাক্যটোৰ কোনো ক্ষতি নকৰাকৈ, ইয়াৰ দ্বাৰা স্পষ্ট কৰা হৈছে যে, আৰু পক্ষসমূহে এই চুক্তিৰ চৰ্তসমূহ স্বয়ংক্রিয়ভাৱে পৰিৱৰ্তিত আৰু/বা সংশোধন কৰা হ'ব, যি তাৰিখৰ পৰা কোনো আইন, কোনো চৰকাৰী কৰ্তৃপক্ষৰ নিৰ্দেশনা(সমূহ), বা আৰ বি আইৰ নিৰ্দেশনা, যিয়ে এই চুক্তিখন সংশোধন বা সংশোধন কৰাৰ প্ৰভাৱ ইয়াত বা ঋণদাতাৰ বাবে প্ৰযোজ্য কৰা হ'ব। ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক এনে নিয়ন্ত্ৰণমূলক পৰিৱৰ্তনৰ পৰা উদ্ধৰ হোৱা পৰিৱৰ্তন/সংশোধনীৰ বিষয়ে ঋণগ্ৰহণকাৰীক জনোৱাৰ জাননী প্ৰদান কৰিব লাগিব।

31. নিয়ামক পৰিবৰ্তনসমূহ

এই চুক্তিৰ চৰ্তসমূহ আৰু বিত্তীয় নথিপত্ৰসমূহ যিকোনো চৰকাৰী কৰ্তৃপক্ষৰ প্ৰযোজ্য আইন, নিৰীক্ষণ আৰু নিৰ্দেশনা, আৰু এই চুক্তি বা ঋণদাতাৰ বাবে সময়ে সময়ে প্ৰযোজ্য হ'ব পৰা যিকোনো আৰ বি আইৰ নিৰ্দেশনাৰ অধীনত থাকে। সেই অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা গ্ৰহণ কৰে আৰু স্বীকাৰ কৰে যে ঋণদাতাই এনে যিকোনো আইন, সংশ্লিষ্ট চৰকাৰী কৰ্তৃপক্ষৰ নিৰ্দেশনা, বা আৰ বি আইৰ এনে নিৰ্দেশনা কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ বাধ্য হ'ব, আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মত আৰু নিশ্চিত কৰে যে তেওঁ এই সন্দৰ্ভত ঋণদাতাই গ্ৰহণ কৰা সকলো ব্যৱস্থাৰ দ্বাৰা বান্ধ খাই থাকিব।

32. সমকৰ্মী

এই চুক্তিখন প্ৰয়োজন অনুসৰি প্ৰতিৰূপত স্বাক্ষৰ কৰা হ'ব পাৰে, যাৰ প্ৰতিটোকে মূল বুলি গণ্য কৰা হ'ব, আৰু এই সকলোবোৰ একেলগে একেটা সঁজুলি গঠন কৰা হ'ব।

33. ইলেক্ট্ৰনিক স্বাক্ষৰ

ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰে, স্বীকাৰ কৰে আৰু সন্মত হয় যে ৱেবছাইট বা এনে অন্য ইণ্টাৰনেট বা ঋণদাতাই শ্বেয়াৰ কৰা অন্য কোনো তৃতীয় পক্ষৰ লিংক বা কোনো ৱেব-ভিত্তিক মাধ্যমৰ জৰিয়তে ইয়াৰ কোনো পৰিশিষ্টকে ধৰি এই চুক্তিৰ অনলাইন গ্ৰহণৰ ফলত পক্ষসমূহৰ মাজত এক বাধ্যতামূলক চুক্তি হয়। প্ৰতিটো পক্ষই সন্মত হয় যে এই চুক্তি আৰু ইয়াৰ সৈতে সম্পৰ্কিত প্ৰদান কৰিবলগীয়া আন যিকোনো নথিপত্ৰ ইলেক্ট্ৰনিকভাৱে স্বাক্ষৰিত হ'ব পাৰে, আৰু এই চুক্তি বা তেনে আন দস্তাবেজত প্ৰদৰ্শিত যিকোনো ইলেক্ট্ৰনিক স্বাক্ষৰ বৈধতা, বলবৎকৰণযোগ্যতা আৰু গ্ৰহণযোগ্যতাৰ উদ্দেশ্যৰ বাবে হস্তলিখিত স্বাক্ষৰৰ দৰে একে।

34. ব্যয় আৰু খৰচ

এই চুক্তিৰ সৈতে জড়িত সকলো খৰচৰ চাৰ্জ, খৰচ, নথিপত্ৰ সংগ্ৰহৰ চাৰ্জ, কৰ, শুল্ক, ষ্টাম্প শুল্ক বা ইয়াৰ অনুসৰি নিষ্পাদন কৰা যিকোনো নথিপত্ৰ আৰু যিকোনো নিৰাপত্তাৰ সৃষ্টি, বলবৎকৰণ, বাস্তৱায়ন ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই বহন আৰু পৰিশোধ কৰিব লাগিব।

35. আংশিক অবৈধতা

যদি এই চুক্তিৰ কোনো ব্যৱস্থা বা কোনো ব্যক্তি বা পৰিস্থিতিৰ ওপৰত ইয়াৰ প্ৰয়োগ কোনো আইন বা নিয়ম বা চৰকাৰী নীতিৰ কাৰণে ধৰি কোনো কাৰণত কোনো পৰিসৰত অবৈধ বা বলবৎ কৰিব নোৱাৰা হয়, তেন্তে এই চুক্তিৰ বাকী অংশ আৰু অবৈধ বা বলবৎ কৰিব নোৱাৰা বুলি ধৰা ব্যক্তি বা পৰিস্থিতিৰ বাহিৰেও আৰু এই চুক্তিৰ প্ৰতিটো বিধান বৈধ আৰু বলবৎ কৰিব পৰা হ'ব আইনৰ দ্বাৰা অনুমোদিত সম্পূৰ্ণ পৰিসৰলৈকে এনে বিধানৰ প্ৰয়োগ ইয়াৰ দ্বাৰা প্ৰভাৱিত নহ'ব। এই চুক্তিৰ যিকোনো অবৈধ বা বলবৎ কৰিব নোৱাৰা ব্যৱস্থাক এনে এটা বিধানৰে সলনি কৰা হ'ব যিটো বৈধ আৰু বলবৎ কৰিব পৰা যায় আৰু বলবৎ কৰিব নোৱাৰা ব্যৱস্থাটোৰ মূল উদ্দেশ্যক প্ৰায়ে প্ৰতিফলিত কৰে, পাৰস্পৰিকভাৱে সন্মতভাৱে।

36. ৰেহাই

এই চুক্তি বা ঋণদাতাই প্ৰদান কৰা অন্য কোনো চুক্তি বা নথিপত্ৰ বা ৰেহাইৰ অধীনত ঋণদাতাক জমা হোৱা কোনো অধিকাৰ, ক্ষমতা বা প্ৰতিকাৰৰ ব্যৱহাৰ বা ব্যৱহাৰ কৰাত কোনো পলম হোৱাটোৱে এনে কোনো অধিকাৰ, ক্ষমতা বা প্ৰতিকাৰৰ ক্ষতি নকৰে আৰু ইয়াক ইয়াৰ পৰা ৰেহাই বা কোনো ধৰণৰ ডিফল্ট বা কোনো

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

অধিগ্ৰহণৰ ক্ষেত্ৰত কোনো সন্মতি হিচাপে গঢ়ি তোলা নহ'ব ই যিকোনো ডিফল্টত খণদাতাৰ যিকোনো অধিকাৰ, ক্ষমতা, প্ৰতিকাৰক অন্য কোনো ডিফল্টৰ ক্ষেত্ৰত প্ৰভাৱিত বা ক্ষতিগ্ৰস্ত কৰে।

37. বিচ্ছেদনশীলতা

যদি ইয়াৰ চুক্তিখনৰ কোনো বিধান কোনো কাৰণত বা বিধিগত আইন সংশোধনৰ বাবে অবৈধ বা বলবৎ কৰিব নোৱাৰা হয়, তেন্তে চুক্তিখনৰ বাকী বিধানসমূহৰ বৈধতা আৰু বলবৎযোগ্যতা ইয়াৰ দ্বাৰা প্ৰভাৱিত বা ক্ষতিগ্ৰস্ত নহ'ব। এই চুক্তিৰ যিকোনো অবৈধ বা অবলম্বনীয় বিধান এটা ব্যৱস্থাৰ সৈতে সলনি কৰা হ'ব, যি বৈধ আৰু বলবৎযোগ্য আৰু ইয়াক বৈধ কৰাৰ বাবে প্ৰয়োজন হ'ব পৰা অবলম্বনযোগ্য ব্যৱস্থাৰ মূল অভিপ্ৰায়ক প্ৰায় প্ৰতিফলিত কৰে।

38. সম্পূৰ্ণ চুক্তি

এই চুক্তিপত্ৰ আৰু ইয়াৰ সকলো প্ৰদৰ্শনী, পৰিশিষ্ট আৰু অনুসূচীয়ে ইয়াত সামৰি লোৱা বিষয়বোৰৰ সন্দৰ্ভত পক্ষবোৰৰ মাজত সম্পূৰ্ণ সন্মতি আৰু বুজাবুজি সন্নিৱিষ্ট কৰে আৰু পক্ষবোৰৰ দ্বাৰা বা তেওঁলোকৰ মাজত, লিখিত বা মৌখিকভাৱে যিকোনো পূৰ্বৰ বুজাবুজি, চুক্তি বা প্ৰতিনিধিত্বক অগ্ৰাহ্য আৰু পূৰ্ব-নিৰ্ধাৰিত কৰে, যিবোৰ এনে বিষয়ৰ সৈতে সম্পৰ্কিত হ'ব পাৰে।

39. চুক্তিখনৰ সম্পূৰ্ণ বুজাবুজি

খণগ্ৰহণকাৰীসকলে এই কথাত সন্মত হয় যে তেওঁলোকে চুক্তিখন আৰু খণ অনুমোদনৰ চৰ্তসমূহ পঢ়ি বুজি পাইছে আৰু ইয়াৰ অনুসৰি একেখিনি কথাই গ্ৰহণ কৰিছে। খণ লওঁতাসকলে স্পষ্টভাৱে সন্মতি দিয়ে যে সকলো চৰ্তাৱলী খণ লওঁতাসকলৰ বাবে উপলব্ধ কৰা হৈছে, প্ৰতিলিপি প্ৰদান কৰি, ইলেক্ট্ৰনিক প্ৰকাৰে বা আন প্ৰকাৰে। খণগ্ৰহণকাৰীসকলে এই কথাত সন্মত হয় যে তেওঁলোকে/ই খণ অনুমোদনৰ চৰ্তসমূহ লাভ কৰিছে যিবোৰ খণদাতাৰ সৈতে খণ লোৱাৰ সুবিধাসমূহৰ নিয়ন্ত্ৰণমূলক চৰ্তসমূহৰ ওপৰত খণগ্ৰহণকাৰীৰ বুজাবুজিৰ বাবে বিতংভাৱে ব্যাখ্যা কৰা বহল চৰ্তসমূহ আৰু এই চুক্তিখনে ইয়াৰ অধীনত বিশেষভাৱে খণৰ উদ্দেশ্যৰ বাবে নিৰ্মিত এটা বিত্তীয় নথি গঠন কৰে। যদি কোনো খণগ্ৰহণকাৰী নিৰক্ষৰ হয় আৰু/বা ইংৰাজী ভাষা পঢ়িব নোৱাৰে, তেন্তে এই চুক্তিৰ নিয়ম আৰু চৰ্তসমূহ আৰু খণ অনুমোদনৰ নিয়ম আৰু চৰ্তসমূহ স্থানীয় ভাষাত পঢ়িব, অনুবাদ কৰিব আৰু বিতংভাৱে ব্যাখ্যা কৰিব পাৰিব।

খণ লওঁতাসকলে ইয়াৰ দ্বাৰা নিৰ্দিষ্টভাৱে সন্মত হয়, স্বীকাৰ কৰে আৰু নিশ্চিত কৰে যে খণ লওঁতাসকলে পৰিশোধৰ নিৰ্দিষ্ট আৰু সঠিক তাৰিখ, নিৰ্দিষ্ট তাৰিখত পৰিশোধ নকৰাৰ বাবে এছ.এম.এ. আৰু এন.পি.এ.-ৰ বৰ্গীকৰণ কেনেদৰে হ'ব আৰু তাৰ পিছত হ'ব লগা পৰিণামবোৰ স্পষ্টভাৱে বুজি পাইছে আৰু ভালদৰে অৱগত। খণদাতাৰ প্ৰতিনিধিসকলেও খণগ্ৰহণকাৰীসকলৰ সন্তুষ্টিৰ বাবে খণগ্ৰহণকাৰীসকলে লাভ কৰা খণৰ বাবে নিৰ্দিষ্ট উদাহৰণ আৰু চিত্ৰৰ সৈতে বিতংভাৱে বুজাইছে।

40. তথ্য প্ৰকাশ কৰা

- (a) খণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতা(সকলে) খণদাতাই খণগ্ৰহণকাৰী(সকল), নিশ্চয়তাদাতা, খণ আৰু অন্যান্য সুবিধাসমূহৰ সৈতে জড়িত সকলো বা যিকোনো তথ্য আৰু ডাটা, খণদাতাৰ সৈতে খণগ্ৰহণকাৰীয়ে কৰা অন্য যিকোনো লেনদেন, খণগ্ৰহণকাৰীৰ একাউণ্ট, আৰু সুবিধা আৰু লেনদেনৰ সৈতে জড়িত চুক্তি আৰু নথিপত্ৰসমূহ প্ৰকাশ আৰু ভাগ-বতৰা কৰাৰ বাবে গ্ৰহণ কৰে, নিশ্চিত কৰে আৰু সন্মতি দিয়ে, ইয়াৰ সৈতে জড়িত তথ্যকে ধৰি কিন্তু ইয়াৰ মাজতে সীমাবদ্ধ নহয় খণদাতাই ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংক ("RBI") আৰু/বা খণ তথ্য কোম্পানী আৰু/বা RBI-ৰ দ্বাৰা অনুমোদিত অন্য কোনো এজেন্সী বা সংস্থাক, অন্যান্য বেংক আৰু খণদাতাকে ধৰি প্ৰকাশ আৰু প্ৰদান কৰাটো উপযুক্ত আৰু প্ৰয়োজনীয় বুলি বিবেচনা কৰা সুবিধা বা অন্যান্য লেনদেনৰ সম্পৰ্কত নিজৰ নিজৰ বাধ্যবাধকতাসমূহ পালন কৰাত যদি আছে খণৰ সুবিধাৰ সম্পৰ্কত ইয়াৰ পেছাদাৰী উপদেষ্টা আৰু পৰামৰ্শদাতা আৰু/বা আইন বা যিকোনো প্ৰযোজ্য নিয়মৰ অধীনত প্ৰয়োজন অনুসৰি, বা আদালতৰ আদেশত, বা যিকোনো বিধিগত, নিয়ন্ত্ৰণ বা তত্ত্বাৱধায়ক কৰ্তৃপক্ষৰ অনুৰোধ বা আদেশত, যাৰ সৈতে ই প্ৰথাগতভাৱে মানি চলে।
- (b) খণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে আৰু চুক্তিবদ্ধ হয় যে খণদাতাই প্ৰয়োজন অনুসৰি আৰু যেতিয়াই খণগ্ৰহণকাৰীয়ে উপভোগ কৰা অন্যান্য খণৰ সুবিধাসমূহৰ সম্পৰ্কীয় তথ্যকে ধৰি সকলো তথ্য প্ৰদান কৰিব। খণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঘোষণা কৰে যে সময়ে সময়ে খণদাতাক প্ৰদান কৰা তথ্য সত্য আৰু শুদ্ধ থাকিব।

খণধাৰক	সহ-খণধাৰক 1	সহ-খণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	খণদাতা

- (c) ঋণ গ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টাৰসকলে ইয়াৰ দ্বাৰা আৰু সন্মত হয় যে যদি ঋণ গ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টাৰে ঋণদাতাৰ বকেয়া পৰিশোধ কৰাত ব্যৰ্থ হয় বা নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত কিস্তি (সমূহ) পৰিশোধ কৰাত খেলিমেলি কৰে বা ঋণ গ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টাৰ একাউণ্ট RBI-ৰ নিয়ম অনুসৰি NPA হৈ পৰে, তেন্তে ঋণদাতা আৰু/বা গেৰাণ্টাৰে ঋণ গ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টাৰ ফটো (সমূহ) নাম (সমূহ) আৰু ঠিকনা (সমূহ) প্ৰিণ্ট আৰু/বা ইলেক্ট্ৰনিক মিডিয়াত প্ৰকাশ বা প্ৰকাশ কৰাৰ স্বাধীনতা থাকিব।
- (d) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতা(সকল):
- গ্ৰহণ কৰে যে RBI বা ক্ৰেডিট তথ্য কোম্পানী আৰু বা এনে অনুমোদিত অন্য কোনো সংস্থা, বা কোনো বিধিগত, নিয়ন্ত্ৰণ বা তত্ত্বাৱধায়ক কৰ্তৃপক্ষ বা অন্য ঋণদাতা / সন্ত্ৰায় ঋণদাতাই ঋণদাতাই প্ৰকাশ কৰা উক্ত তথ্য আৰু তথ্যসমূহ কোনো বিশেষ পৰিস্থিতিত তেওঁলোকে উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা ধৰণে ব্যৱহাৰ, প্ৰক্ৰিয়াকৰণ আৰু প্ৰচাৰ কৰিব পাৰে; আৰু
 - এই ক্ষেত্ৰত ঋণদাতা দায়ী বা দায়বদ্ধ নহয়।

ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতা(সকলে) ঋণদাতাক সময়ে সময়ে ঋণৰ সৈতে জড়িত যিকোনো তথ্য ঋণদাতাৰ যিকোনো মূল / সহযোগী / সংযুক্ত / সহযোগী সন্ত্ৰায়, আৰু ঋণদাতাই নিয়োজিত তৃতীয় পক্ষক, সেৱা আৰু পণ্যৰ বিপণনৰ উদ্দেশ্যে আৰু ইয়াৰ বিনিয়োগকাৰীসকলক প্ৰকাশ কৰিবলৈ অনুমোদন দিয়ে।

41. গ্ৰহণযোগ্যতা

ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা তলত দিয়া ধৰণে ঘোষণা কৰে:

- তেওঁলোকে সমগ্ৰ চুক্তিখন আৰু সূচী আৰু/বা পৰিশিষ্টসমূহত দিয়া বিৱৰণসমূহ পঢ়িছে।
- এই চুক্তিৰ সকলো চৰ্ত আৰু নিয়মাৱলী তেওঁলোকে মানি চলিব।
- এই চুক্তি আৰু অন্যান্য নথিপত্ৰসমূহ তেওঁলোকে বুজি পোৱা ভাষাত তেওঁলোকক ব্যাখ্যা কৰা হৈছে আৰু তেওঁলোকে ইয়াৰ সকলো দফা আৰু সূচী/সংলগ্ন বুজি পাইছে।
- তেওঁলোকে এই চুক্তিত সন্মত হয় যে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই এই চুক্তিত স্বাক্ষৰ কৰাৰ তাৰিখৰ পৰা এই চুক্তিখন সম্পাদন কৰা হ'ব আৰু আইনগতভাৱে বাধ্যতামূলক হ'ব।
- যে এই চুক্তিখন ভাৰতৰ আইন অনুসৰি পৰিচালিত হ'ব আৰু ইয়াৰ কোনো দফা বা বিধানৰ পৰা উদ্ভৱ হোৱা যিকোনো বিষয়, দাবী বা বিবাদৰ ক্ষেত্ৰত তফছিলত উল্লেখ কৰা আদালতসমূহৰ অধিকাৰক্ষেত্ৰ থাকিব।

42. যোগাযোগ আৰু প্ৰচাৰ

ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক আৰু কৰ্তৃত্ব প্ৰদান কৰে যে:

- এছএমএছ / ইমেইল লেনদেন বাৰ্তা প্ৰেৰণ কৰক;
- কোনো বাণিজ্যিক, প্ৰচাৰমূলক, বিপণন বাৰ্তা / যোগাযোগ বা এনে অন্য তথ্য এছএমএছ / ইমেইল প্ৰেৰণ কৰা; আৰু/বা
- ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰা মোবাইল / লেণ্ডলাইন নম্বৰ/সমূহ আৰু/বা ইমেইল আইডিডিত যিকোনো ঋতু/মাজে মাজে শুভেচ্ছা আদি এছএমএছ / ইমেইল প্ৰেৰণ কৰক, যদিও, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইতিমধ্যে TRAI, NDNC বা অন্যান্য তেনেকুৱা ডাটাবেছ বা কৰ্তৃপক্ষৰ দ্বাৰা ৰক্ষণাবেক্ষণ কৰা ৰাষ্ট্ৰীয় গ্ৰাহকৰ পছন্দৰ পঞ্জীয়নত পঞ্জীয়ন কৰিব পাৰে।

ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে আৰু নিশ্চিত কৰে যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে অনাকাঙ্ক্ষিত বাণিজ্যিক যোগাযোগ আৰু TDSAT, NCPR, আৰু NDNC-ৰ অধীনত গুৰুত্ব, প্ৰয়োজনীয়তা আৰু সুবিধাৰ সন্দৰ্ভত ট্ৰাইৰ নিয়মাৱলী/নিৰ্দেশনাসমূহৰ বিষয়ে অৱগত আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কোনো এছএমএছ/ ইমেইল বা টেলি-কল বাৰ্তা, বাণিজ্যিক, প্ৰচাৰমূলক, বিপণন বা এনে অন্য যোগাযোগৰ বিৰুদ্ধে বা সন্দৰ্ভত কোনো কৰ্তৃপক্ষ বা নিয়ন্ত্ৰণ সংস্থাৰ আগত কোনো অভিযোগ বা দাবী নকৰে এই অনুমোদনৰ ভিত্তিত ঋণদাতাই ভৱিষ্যতে আৰু, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক, ইয়াৰ পৰিচালক, বিষয়া, কৰ্মচাৰী, এজেণ্ট / সেৱা প্ৰদানকাৰীসকলক এই সম্পৰ্কে তেওঁলোকৰ যিকোনো ক্ষতি বা ক্ষতিৰ বাবে ক্ষতিপূৰণ দিব লাগিব, যদি আছে।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

43. বাৰেমিহলি

- (a) **ঋণদাতাই যিকোনো চৰ্ত আৰু নিয়মাবলী** (সূতৰ হাৰ, ঋণ বাতিলৰ চাৰ্জ আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত আৰোপ কৰা অন্য যিকোনো চাৰ্জকে ধৰি) **সম্ভাৰ্যভাৱে পৰিৱৰ্তন, সংশোধন বা সংশোধন কৰাৰ অধিকাৰ সংৰক্ষিত ৰাখে।** ঋণগ্ৰহণৰ সময়সূচী, সূতৰ হাৰ, ঋণ বাতিলৰ চাৰ্জ আৰু/বা শাস্তিমূলক চাৰ্জ, অন্যান্য প্ৰয়োজ্য মাচুল/চাৰ্জ আদিকে ধৰি চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীৰ যিকোনো পৰিৱৰ্তন ঋণগ্ৰহণকাৰীক স্থানীয় ভাষাত বা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বুজি পোৱা যিকোনো ভাষাত যোগাযোগ কৰাৰ পিছত সংশোধন কৰা হ'ব আৰু এনে সংশোধনী সম্ভাৰ্যভাৱে কাৰ্যকৰী হ'ব।
- (b) ঋণগ্ৰহণকাৰী / নিশ্চয়তাদাতাৰ ঠিকনাৰ যিকোনো পৰিৱৰ্তন এনে পৰিৱৰ্তনৰ 4 (চাৰি) দিনৰ ভিতৰত ঋণদাতাক লিখিতভাৱে জনোৱা হ'ব।
- (c) এই চুক্তিখন ভাৰতৰ আইন অনুসৰি পৰিচালিত আৰু ব্যাখ্যা কৰা হ'ব।
- (d) যদি দুজন বা তাতকৈ অধিক ঋণগ্ৰহণকাৰী থাকে, তেন্তে এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলৰ দায়বদ্ধতা যৌথ আৰু কেইবাটাও হ'ব।
- (e) সকলো চিঠিপত্ৰত ঋণ একাউণ্ট নম্বৰৰ লগতে সম্পূৰ্ণ বাহনৰ বিৱৰণ অৰ্থাৎ পঞ্জীয়ন নম্বৰ, ইঞ্জিন আৰু চেছিছ নম্বৰ/সম্পত্তিৰ বিৱৰণ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই উদ্ধৃত কৰিব লাগে।
- (f) এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ সকলো প্ৰতিকাৰ ইয়াত প্ৰদান কৰা হওঁক বা প্ৰতিমূৰ্তি, দেৱানী আইন, সাধাৰণ আইন, ৰীতি-নীতি, বাণিজ্য বা ব্যৱহাৰৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰা হওঁক সামগ্ৰিক আৰু বৈকল্পিক নহয় আৰু ক্ৰমান্বয়ে বা একেলগে ৰূপায়ণ কৰা হ'ব পাৰে।
- (g) এই চুক্তিত, যদিহে ইয়াৰ প্ৰসংগ বা অৰ্থত অন্যথা প্ৰয়োজনীয় নহয়:
- একবচনত বহুবচন আৰু বিপৰীতভাৱে অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হয়।
 - পুৰুষ লিংগ আমদানি কৰা শব্দটোৱে নাৰী লিংগ আৰু নিৰপেক্ষ লিংগ অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব।
 - সৰ্বনাম সি, তাই, ই, তেওঁলোকৰ আদিৰ সম্পৰ্কীয় ভিন্নতাসমূহ বিনিময়ত ব্যৱহাৰ কৰা হয় আৰু প্ৰসংগ অনুসৰি ব্যাখ্যা কৰা উচিত।
 - ব্যক্তিক বুজায় শব্দটোৱে ব্যক্তি, নিগম, কোম্পানী, অংশীদাৰিত্ব সংস্থা, ট্ৰাষ্ট বা অন্য কোনো সত্তাক সামৰি ল'ব লাগিব।
 - শিৰোনামসমূহ কেৱল উল্লেখৰ উদ্দেশ্যেহে।
- (h) সংবিধান বা ঋণগ্ৰহণকাৰী/ নিশ্চয়তাদাতাৰ কোনো পৰিৱৰ্তনে যদিহে অংশীদাৰিত্ব প্ৰতিষ্ঠান/কোম্পানী/HUF থাকে, তেন্তে এই চুক্তিৰ বাবে অব্যাহত থকাৰ সময়ত ঋণগ্ৰহণকাৰী/ নিশ্চয়তাদাতাৰ দায়বদ্ধতাক ক্ষতিগ্ৰস্ত বা নিষ্কাশন কৰিব নোৱাৰিব।
- (i) ঋণ গ্ৰহণকাৰী ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক স্পষ্টভাৱে সন্মতি দিয়ে, ঋণদাতা, ইয়াৰ সংযুক্ত প্ৰতিষ্ঠান, বা অন্য কোনো সেৱা প্ৰদানকাৰীৰ পৰা বাবদ ধন, বিপণন আঁচনি, বিভিন্ন বিত্তীয়, মূল্য সংযোজিত আৰু বীমা সামগ্ৰী আদিৰ সম্পৰ্কে তলত দিয়া যিকোনো এটা বা ততোধিক পদ্ধতিৰে তথ্য লাভ কৰিবলৈ: [A] টেলিফোন কৰক যদিও ঋণগ্ৰহণৰ নাম ডু নট কল পঞ্জীয়নত ওলায়।; [B] ই-মেইল [C] এছএমএছ; [ঘ] হোৱাটছএপ; [E] প্ৰয়োজ্য আইনসমূহৰ অধীনত অন্যান্য যোগাযোগ মাধ্যমসমূহ।
- (j) ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) ইয়াৰ দ্বাৰা স্পষ্টভাৱে (i) এই চুক্তি বা যিকোনো সম্ভাৰ্য লেনদেনৰ সৈতে জড়িত ঋণদাতাৰ সংশ্লিষ্ট কৰ্মীসকলৰ সৈতে টেলিফোনিক কথোপকথন ৰেকৰ্ডিং কৰিবলৈ সন্মতি দিয়ে, (ii) ঋণদাতাক প্ৰয়োজনীয় জাননী দিবলৈ সন্মত হয়, যদিহে তেওঁ এনে ৰেকৰ্ডিংৰ ব্যৱহাৰ সীমিত কৰিব বিচাৰে, এনে ৰেকৰ্ডিংৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ স্বার্থ আৰু অধিকাৰৰ প্ৰতি কোনো ক্ষতি নকৰাকৈ আৰু (iii) অনুমোদিত পৰিসৰলৈকে সন্মত হয় প্ৰয়োজ্য আইন অনুসৰি, যিকোনো কাৰ্য্যবিধিত ৰেকৰ্ডিং প্ৰমাণ হিচাপে দাখিল কৰিব পাৰি।
- (k) **অপ্ৰত্যাশিত পৰিস্থিতি:** ঋণদাতা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ প্ৰতি থকা যিকোনো দায়িত্ব বা বাধ্যবাধকতা (এই চুক্তি বা আন যিকোনো চুক্তিৰ অধীনত থকা) পালন বা সম্পন্ন কৰাৰ পৰা মুক্ত থাকিব, যেতিয়া সেই দায়িত্ব পালন কৰাটো তলত দিয়া পৰিস্থিতিসমূহৰ ফলত বাধাপ্ৰাপ্ত, ব্যাহত বা অসাধ্য হয় যেনে: যুদ্ধ, আক্ৰমণ, বিদেশী শত্ৰুৰ কাৰ্য, শত্ৰুতা (যুদ্ধ ঘোষণা কৰা হওক বা নকৰা হওক), গৃহযুদ্ধ, বিদ্ৰোহ, বিপ্লৱ, মহামাৰী, গণবিদ্ৰোহ বা সামৰিক বা বেআইনীভাৱে দখল কৰা ক্ষমতা; অথবা যিকোনো আইন, বিধি, নিয়ম, আদেশ বা চৰকাৰ, বিভাগ, পৰিষদ বা অন্য কৰ্তৃপক্ষ (আইনগত হওক বা বাস্তৱিক) দ্বাৰা জাৰি কৰা নিৰ্দেশ; অথবা ধৰ্মঘট, লকআউট বা ঋণদাতাৰ নিয়ন্ত্ৰণৰ বাহিৰত থকা আন যিকোনো কাৰণ (সদৃশ হওক বা নহওক)।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

অৰ্থাৎ, এই ধৰণৰ অনিয়ন্ত্ৰিত পৰিস্থিতিত ঋণদাতাই নিজৰ দায়িত্ব পালন কৰিব নোৱাৰিলে তাৰ বাবে তেওঁ দায়বদ্ধ নহ'ব।

- (l) ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা যৌথ আৰু কেইবাটাও ভিত্তিত নিশ্চিত কৰে যে তেওঁলোকে এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীসমূহ পঢ়িছে আৰু বুজি পাইছে আৰু একেবোৰেই গ্ৰহণ কৰিছে।

44. মধ্যস্থতা

- (a) এই চুক্তি আৰু অন্যান্য বিত্তীয় নথিপত্ৰসমূহ তলৰ দফা 44 (b) (সালিসী)ৰ অধীনত ভাৰতৰ আইন অনুসৰি পৰিচালিত আৰু ব্যাখ্যা কৰা হ'ব। এই চুক্তিৰ পৰা বা ইয়াৰ সৈতে জড়িত যিকোনো বিষয়ৰ ক্ষেত্ৰত চেন্নাইৰ আদালত আৰু/বা ন্যায়াধিকৰণৰ অধিকাৰক্ষেত্ৰ থাকিব বুলি পক্ষসমূহে সন্মত হৈছে। ওপৰোক্ত ব্যৱস্থাটো কেৱল ঋণদাতাৰ লাভালাভৰ বাবে। ইয়াৰ ফলস্বৰূপে, এই চুক্তিৰ পৰা উদ্ভৱ হোৱা বা ইয়াৰ সম্পৰ্কত আন যিকোনো আদালত বা ন্যায়াধিকৰণত গোচৰ ৰুজু কৰাৰ অধিকাৰ ঋণদাতাৰ থাকিব। সেইমতে, ঋণদাতাই যিকোনো সংখ্যক অধিকাৰক্ষেত্ৰত সমৱৰ্তী প্ৰক্ৰিয়া ল'ব পাৰে।
- (b) ইয়াৰ অধীনত ঋণৰ সৈতে জড়িত যিকোনো বিবাদ, বা এই চুক্তিৰ পৰা উদ্ভৱ হোৱা যিকোনো অধিকাৰ, দায়বদ্ধতা আৰু বাধ্যবাধকতাৰ সন্দৰ্ভত তলৰ দফা 44(c)ত উল্লেখ কৰা মধ্যস্থতাকাৰীৰ পেনেলৰ মাজৰ পৰা ঋণদাতা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে পাৰস্পৰিকভাৱে নিযুক্তি দিয়া একক মধ্যস্থতাকাৰীৰ দ্বাৰা সালিসীৰ দ্বাৰা সমাধান কৰা হ'ব। এনেদৰে নিযুক্ত কৰা একমাত্ৰ মধ্যস্থতাকাৰীক যিকোনো প্ৰযোজ্য আইনৰ চৰ্তাৱলীৰ অধীনত অযোগ্য ঘোষণা কৰা নহ'ব। মধ্যস্থতা প্ৰক্ৰিয়াবোৰ মধ্যস্থতা আৰু শীমাংসা অধিনিয়ম, 1996 বা ইয়াৰ যিকোনো আইনী সংশোধন বা পুনৰ-প্ৰণয়নৰ দ্বাৰা নিৰ্ধাৰিত ব্যৱস্থা অনুসৰি সম্পাদন কৰা হ'ব আৰু ইয়াৰ অধীনত প্ৰস্তুত কৰা নিয়মাবলী আৰু বৰ্তমান বলবৎ থকা এই চুক্তিৰ অধীনত মধ্যস্থতা প্ৰক্ৰিয়াত প্ৰযোজ্য হ'ব। সালিসী স্থান ভাৰতৰ ভূখণ্ডৰ ভিতৰৰ স্থান হ'ব আৰু বিত্তীয় নথিপত্ৰ আৰু/বা ঋণৰ সম্পৰ্কত বিবাদ প্ৰশাসনৰ উদ্দেশ্যে ঋণদাতাই সুবিধাজনক বুলি বিবেচনা কৰিব পৰা ঠাই হ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা সালিসী স্থানৰ সম্পৰ্কত ঋণদাতাৰ পছন্দ মানি চলিবলৈ সন্মত হয়। মধ্যস্থতাৰ প্ৰক্ৰিয়া ইংৰাজী ভাষাত সম্পাদন কৰা হ'ব। মধ্যস্থতাকাৰীয়ে প্ৰদান কৰা ৰায় চূড়ান্ত হ'ব আৰু পক্ষবোৰৰ বাবে বাধ্যতামূলক হ'ব।
- (c) ওপৰোক্ত ধাৰাত উল্লেখ কৰা অনুসৰি মধ্যস্থতাকাৰীৰ পেনেল নিম্নলিখিত ধৰণৰ হ'ব:

মধ্যস্থতাকাৰীৰ নাম	অৰ্থতা/সম্পাদনা কৰক।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

মধ্যস্থতাকাৰীৰ নাম	অইতা সম্পাদনা কৰক

- (d) পক্ষবোৰৰ মাজত সন্মত হৈছে যে যদি নিযুক্ত মধ্যস্থতাকাৰীয়ে অনাকাঙ্ক্ষিত পৰিস্থিতি যেনে মৃত্যু আৰু/বা স্বাস্থ্যজনিত সমস্যাৰ বাবে মধ্যস্থতাৰ প্ৰক্ৰিয়াত সভাপতিত্ব কৰিবলৈ অসমৰ্থ হয় বা যিকোনো কাৰণত ওপৰোক্ত মধ্যস্থতাকাৰী যিকোনো কাৰণত মধ্যস্থতাকাৰী হিচাপে নিযুক্ত হ'বলৈ উপলব্ধ নহয়, মধ্যস্থতাৰ প্ৰক্ৰিয়া হ'ব, এই বিষয়ে পক্ষসমূহলৈ জাননী প্ৰদান কৰাৰ পিছত, আন যিকোনো মধ্যস্থতাকাৰীৰ সভাপতিত্বত যাক দুয়ো পক্ষই পাৰস্পৰিক ভাৱে নিযুক্ত কৰিব।
- (e) **অধিবক্তাৰ মাচুল, ব্যয় আৰু ব্যয়:** -যিকোনো পদক্ষেপ বা প্ৰক্ৰিয়াত (ঋণ লগুতা আৰু ঋণদাতাৰ মাজত ধাৰা 44 (মধ্যস্থতা)ৰ পৰা উদ্ভৱ হোৱা যিকোনো আদেশ বা পুৰস্কাৰ সহ, প্ৰচলিত পক্ষই ইয়াৰ অধিবক্তাৰ মাচুল আৰু অন্যান্য ব্যয় আৰু ব্যয় পুনৰুদ্ধাৰ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব, ইয়াৰ অধিকাৰ থকা আন যিকোনো সকাহৰ উপৰিও। যদি, অৱশ্যে, ব্যয়বোৰ অনুসূচীৰ অধীনত আৱৰা হয়, এনে ব্যয়বোৰ ঋণ লগুতাই বহন কৰিব। তৎক্ষণাত পূৰ্বৰ বাক্যৰ কোনো ক্ষতি নকৰাকৈ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ৰখা বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ সমকক্ষ(সমূহ)ৰ ওপৰত পৰ্যাপ্ত ষ্টাম্প শুল্ক আৰু পঞ্জীয়ন মাচুল (ভাৰতৰ বিভিন্ন ৰাজ্যত প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো ভিন্নতামূলক শুল্কে ধৰি) পৰিশোধ কৰা বুলি ঘোষণা কৰে আৰু নিশ্চিত কৰে, যাতে বিত্তীয় নথিপত্ৰসমূহ যিকোনো ৰাজ্য বা ভূখণ্ডৰ ভিতৰত ডেলিভাৰী বা আনিব পৰা যায় ভাৰতৰ (ইয়াৰ কাৰ্যকৰীৰ অঞ্চল বা স্থানৰ বাহিৰৰ ঠাইকে ধৰি)। কোনো কাৰণতে ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰিবলগীয়া বিত্তীয় নথিপত্ৰসমূহৰ সমকক্ষসমূহৰ ওপৰত ষ্টাম্প আৰু/বা পঞ্জীয়ন কৰাৰ প্ৰয়োজনীয়তাৰ বিষয়ে অৱগত কৰিবলৈ দায়বদ্ধ নহ'ব, বা, অন্যথা, বিত্তীয় নথিপত্ৰসমূহৰ সমকক্ষসমূহত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে যথাযথভাৱে ষ্টাম্প লগোৱাটো নিশ্চিত কৰিবলৈ দায়বদ্ধ নহ'ব। এনে বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ সম্পৰ্কত প্ৰদান কৰিবলগীয়া কৰ সম্পৰ্কীয় প্ৰয়োজ্য আইনসমূহৰ পৰা বা ইয়াৰ সৈতে জড়িত যিকোনো আৰু সকলো ধন পৰিশোধ কৰাটো ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ একমাত্ৰ দায়িত্ব হ'ব।

45. অধিকাৰ ক্ষেত্ৰ

এই চুক্তিখন চেন্নাইত ঋণদাতাই গ্ৰহণ কৰিছে আৰু কাৰ্যকৰী কৰিছে আৰু পেমেণ্টকে ধৰি ইয়াৰ সকলো চুক্তি, চৰ্ত আৰু নিয়মাবলী চেন্নাইত পালন আৰু সম্পন্ন কৰা হ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই বিশেষভাৱে সন্মত হৈছে, ইয়াত উল্লেখ কৰা সালিসী দফাৰ অধীনত, যে কেৱল চেন্নাইৰ আদালতসমূহৰ এই চুক্তিৰ পৰা উদ্ভৱ হোৱা বা ইয়াৰ অধীনত জড়িত যিকোনো বিষয়ৰ ওপৰত একচেটিয়া অধিকাৰ থাকিব। এই দফা 45ত থকা কোনো কথাই, ঋণদাতাৰ কোনো অধিকাৰক সীমিত নকৰে যে তেওঁলোকে যোগ্য ন্যায়িক অধিকাৰক্ষেত্ৰৰ অন্য কোনো আদালত বা ন্যায়াদিকৰণত কোনো কাৰ্যবিধি গ্ৰহণ কৰে, আৰু এটা বা ততোধিক ন্যায়িক অধিকাৰক্ষেত্ৰত কাৰ্যবিধি গ্ৰহণে সমান্তৰালভাৱে হওক বা নহওক আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু জামিনদাতাই অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্যভাৱে নিজৰ বাবে আৰু সন্মান জনাই অধীনলৈ আৰু গ্ৰহণ কৰাত বাধা নিদিব

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

তেওঁলোকৰ সম্পত্তিৰ, সাধাৰণতে আৰু নিঃচৰ্তভাৱে, এনে আদালত বা ন্যায়াধিকৰণৰ অধিকাৰক্ষেত্ৰ, আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু নিশ্চয়তাদাতাই যিকোনো কাৰ্য্যবিধিৰ স্থান নিৰ্ধাৰণৰ ক্ষেত্ৰত তেওঁলোকৰ যিকোনো আপত্তি অপ্ৰত্যাৰ্থভাৱে ত্যাগ কৰে আৰু এনে কোনো কাৰ্য্যবিধি অসুবিধাজনক মঞ্চত অনা হৈছে বুলি যিকোনো দাবী উত্থাপন কৰে।

46. অভিযোগ দূৰীকৰণ

ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ অভিযোগ আৰু তেওঁলোকৰ অভিযোগৰ সৈতে মোকাবিলা কৰিবলৈ নিযুক্তি দিয়া ন'ডেল অভিযোগ নিৰাময় বিষয়াৰ বিৱৰণ আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ অভিযোগ নিষ্পত্তি কৰাৰ বাবে অভিযোগ নিৰাময় ব্যৱস্থা ইয়াৰ সূচীত উল্লেখ কৰা হৈছে।

ইয়াৰ সাক্ষী হিচাপে ইয়াৰ পক্ষসমূহে সূচীত উল্লেখ কৰা দিনটোত, মাহেকীয়া বছৰত এই চুক্তিত স্বাক্ষৰ কৰিছে:

ঋণদাতা, ঋণ গ্ৰহণকাৰী (সমূহ) সহ-ঋণ গ্ৰহণকাৰী (সমূহ) আৰু গেৰাণ্টাৰ (সমূহ) ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ কৰা আৰু প্ৰদান কৰা আৰু তেওঁলোকৰ প্ৰমাণিত (আৰু/বা ব্যাখ্যা কৰা হৈছে) পঢ়া, বুজি পোৱা, অপৰিৱৰ্তনীয়ভাৱে সন্মত হোৱা, গ্ৰহণ কৰা, নিশ্চিত কৰা আৰু ঘোষণা কৰা সকলো দফা আৰু এই চুক্তিৰ সকলো পৃষ্ঠা, অনুসূচী, ইয়াত অন্তৰ্ভুক্ত সকলো নিয়ম আৰু চৰ্তকে ধৰি ইয়াৰ সকলো সমল আৰু ইয়াৰ প্ৰমাণীকৰণ সঠিকতা আৰু শুদ্ধতা আছে।

পক্ষসমূহে এই চুক্তিত সন্মতি প্ৰকাশ কৰিছে যে ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডৰ কৰ্তৃত্বপ্ৰাপ্ত বিষয়াই এই চুক্তিত স্বাক্ষৰ কৰা তাৰিখ আৰু স্থানত এই চুক্তি সম্পাদিত হ'ব আৰু আইনগতভাৱে বাধ্যতামূলক হ'ব।

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

এইবোৰৰ দ্বাৰা ইলেক্ট্ৰনিক প্ৰপত্ৰৰ দ্বাৰা প্ৰয়োগ, গ্ৰহণযোগ্য, প্ৰমাণীকৰণ, স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	নামৰ ভিতৰত থকা নিশ্চয়তাদাতাৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	ঋণদাতা, ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

**অনুসূচী
অংশ A**

চুক্তিৰ তাৰিখ আৰু স্থান	
ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ নাম আৰু ঠিকনা	
সহ-ঋণ গ্ৰহীতাৰ 1 নাম আৰু ঠিকনা	
সহ-ঋণ গ্ৰহীতাৰ 2 নাম আৰু ঠিকনা	
নিশ্চয়দাতাৰ নাম আৰু ঠিকনা	
উদ্দেশ্য/শেষ ব্যৱহাৰ	<input type="checkbox"/> সম্পত্তি/ বাহনৰ ক্ৰয়/ পুনৰ বিত্তীয় সাহায্য <input type="checkbox"/> কাৰ্য্যকৰী মূলধনৰ প্ৰয়োজনীয়তা <input type="checkbox"/> ব্যৱসায়িক সম্প্ৰসাৰণ <input type="checkbox"/> সম্পত্তিৰ বীমা লাভ কৰা <input type="checkbox"/> ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ বাবে স্বাস্থ্য বীমা লাভ কৰা <input type="checkbox"/> ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ বাবে জীৱন বীমা লাভ কৰা <input type="checkbox"/> আন কিছুমান (অনুগ্ৰহ কৰি নিৰ্দিষ্ট কৰক) _____ (যথাযথভাৱে টিক)
ৰিপেমেন্টৰ তাৰিখ	পৰিশোধৰ সময়সূচীত পৃথকে উল্লেখ কৰা অনুসৰি
বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ	তলৰ অনুসূচীৰ অংশ খ-ত উল্লেখ কৰাৰ দৰে
সুদৰ হাৰ	তলৰ অনুসূচীৰ অংশ খ-ত উল্লেখ কৰাৰ দৰে
অধ্যক্ষ আৰু আগ্ৰহৰ মাজত বিচ্ছেদ	পৰিশোধৰ সময়সূচীত পৃথকে উল্লেখ কৰা অনুসৰি
সম্পত্তিৰ সবিশেষ	মেক (নিৰ্মাতাৰ নাম) মডেল: পঞ্জীয়ন নম্বৰ: ক্ৰমিক সংখ্যা (পঞ্জীয়ন নকৰাসকলৰ বাবে)
অতিৰিক্ত প্ৰতিভূতিৰ সবিশেষ	
মাচুলসমূহ	তলৰ অনুসূচীৰ অংশ খ-ত উল্লেখ কৰাৰ দৰে
বিতৰণ	বিতৰণ অনুৰোধ প্ৰপত্ৰত উল্লেখ কৰা অনুসৰি বেঙ্ক একাউণ্টত বিতৰণ
SMA/NPA উদাহৰণ	উদাহৰণ: যদি ঋণ একাউণ্টৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ 31 মাৰ্চ, 2021, আৰু ঋণ প্ৰদানকাৰী প্ৰতিষ্ঠানে এই তাৰিখৰ বাবে দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ আগতে সম্পূৰ্ণ বাবদ ধন লাভ কৰা নহয়, তেন্তে অতিৰিক্ত সময়সীমা হ'ব 31 মাৰ্চ, 2021। যদি ই অভাৱডিউ হৈ থাকে, তেন্তে এই একাউণ্টটো 30 এপ্ৰিল, 2021 তাৰিখে দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত অৰ্থাৎ অবিৰতভাৱে অভাৱডিউ হোৱাৰ 30 দিন সম্পূৰ্ণ হোৱাৰ পিছত SMA-1 হিচাপে টেগ কৰা হ'ব। তাৰ অনুসৰি, সেই একাউণ্টৰ SMA-1 শ্ৰেণীকৰণৰ তাৰিখ 30 এপ্ৰিল 2021 হ'ব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়দাতা	ঋণদাতা

	<p>একেদৰে যদি একাউণ্টটো অভাৱডিউ হৈ থাকে, তেন্তে 2021 চনৰ 30 মে ত ডে-এণ্ড প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত ইয়াক SMA-2 হিচাপে টেগ কৰা হ'ব আৰু যদি আৰু অধিক অভাৱডিউ চলি থাকে তেন্তে 2021 চনৰ 29 জুনত ডে-এণ্ড প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত ইয়াক NPA হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত কৰা হ'ব।</p> <p>স্পষ্ট কৰা হৈছে যে সুত আৰু প্ৰধানকে ধৰি সকলো অতিৰিক্ত ধন পৰিশোধ কৰাৰ পিছতহে (য'ত ঋণ পুনৰ আহ্বানৰ জাননী জাৰি কৰা হৈছে বা এই চুক্তিৰ বিধান অনুসৰি ঋণদাতাই বলবৎ/আদায়ৰ প্ৰক্ৰিয়া আৰম্ভ কৰিছে) তেনে ক্ষেত্ৰতহে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ঋণ একাউণ্টৰ শ্ৰেণীবিভাজন বৰ্তমানৰ আৰ বি আইৰ নিৰ্দেশনা অনুসৰি মানকলৈ উন্নীত কৰিব পাৰি।</p>
নোডেল নিষ্পত্তি বিৱৰণ অভিযোগ প্ৰণালী	<p>অনুগ্ৰহ কৰি ন'ডেল অভিযোগ নিৰাময় বিষয়া আৰু নিজ নিজ কাৰ্যকলাপৰ ক্ষেত্ৰসমূহৰ বাবে অভিযোগ নিৰাময় ব্যৱস্থাৰ বাবে ৱেবছাইট https://www.indostarcapital.com/contact-us ত দিয়া বিৱৰণ চাওক।</p>

অংশ B

1.	ঋণ প্ৰস্তাৱ/ একাউণ্ট নং.		ঋণৰ প্ৰকাৰ	
2.	মঞ্জুৰীপ্ৰাপ্ত ঋণৰ পৰিমাণ (টকাত)			
3.	বিতৰণৰ সময়সূচী			
	(i) পৰ্যায়ক্ৰমে বা 100% আগতেই বিতৰণ			
	(ii) ই পৰ্যায় ভিত্তিক হলে, প্ৰাসঙ্গিক বিৱৰণ থকা ঋণ চুক্তিৰ অনুচ্ছেদটো উল্লেখ কৰক			
4.	ঋণৰ ম্যাদ (বছৰ/মাহ)			
5.	কিস্তিৰ বিৱৰণ			
	কিস্তিসমূহৰ প্ৰকাৰ	EPI/EMI-ৰ সংখ্যা	EPI/EMI (টকাত)	ঋণ পৰিশোধসমূহৰ আৰম্ভণি, মঞ্জুৰীৰ পিছত
	মাহিলী			
6.	সুতৰ হাৰ (%) আৰু প্ৰকাৰ (ফিক্সড বা ফ্লোটিং বা হাইব্ৰিড)			সুতৰ নিৰ্দিষ্ট হাৰ @ %
7.	ফ্লোটিং হাৰৰ সুতৰ ক্ষেত্ৰত অতিৰিক্ত তথ্য			প্ৰযোজ্য নহয়
8.	মাচুল/ চাৰ্জ			
		ঋণদাতাক কৰিবলগীয়া (A)	ঋণদাতাৰ জৰিয়তে কৰিবলগীয়া (B)	তৃতীয় পক্ষক প্ৰদান
		এককালীন/ পুনৰাবৃত্তিমূলক	এককালীন/ পুনৰাবৃত্তিমূলক	পৰিমাণ (INR ত) বা % (প্ৰযোজ্য অনুসৰি)
(i)	প্ৰসংস্কৰণ মাচুল	এক কালীন	টকা	প্ৰযোজ্য নহয়
(ii)	বীমা শুল্কসমূহ	প্ৰযোজ্য নহয়	প্ৰযোজ্য নহয়	এক কালীন টকা

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

	(a)	মটৰ বীমা	প্রযোজ্য নহয়	প্রযোজ্য নহয়	এক কালীন	টকা
	(b)	জীৱন বীমা	প্রযোজ্য নহয়	প্রযোজ্য নহয়	এক কালীন	টকা
	(c)	ৰক্ষা কৰচ	প্রযোজ্য নহয়	প্রযোজ্য নহয়	এক কালীন	টকা
	(d)	অন্য	প্রযোজ্য নহয়	প্রযোজ্য নহয়	এক কালীন	টকা
(iii)		বাহনৰ তদন্ত/ পৰিদৰ্শনৰ বাবে চাৰ্জ	এক কালীন	টকা	প্রযোজ্য নহয়	প্রযোজ্য নহয়
(iv)		নথিপত্ৰৰ চাৰ্জ	এক কালীন	টকা	প্রযোজ্য নহয়	প্রযোজ্য নহয়
(v)		ষ্টাম্পিং চাৰ্জ	এক কালীন	প্রকৃতত	প্রযোজ্য নহয়	প্রযোজ্য নহয়
(vi)		প্ৰতিভূতি সৃষ্টিৰ চাৰ্জ	এক কালীন	প্রকৃতত	প্রযোজ্য নহয়	প্রযোজ্য নহয়
(vii)		গেপ-ডে সুত	এক কালীন	টকা	প্রযোজ্য নহয়	প্রযোজ্য নহয়
(viii)		অন্যান্য (যদি আছে) (বিৱৰণ দিব লাগিব)				
9.		বাৰ্ষিক শতাংশ হাৰ (% ত APR)				
10.		অনিশ্চিত মালসমূহৰ বিৱৰণ (হ বা % ত, প্রযোজ্য মতে)				
(i)		ধন পৰিশোধ কৰাত পলম হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত জৰিমনামূলক চাৰ্জ (যদি আছে)				বছৰি 36%
(ii)		ফোৰক্ল'জাৰ চাৰ্জ (যদি কুলিং অফ সময়ৰ পিছত খণ্ড বাতিল কৰা হয়)				বাকী থকা মূলধনৰ 4%
(iii)		অন্যান্য জৰিমনামূলক চাৰ্জ (যদি আছে); (বিৱৰণ দিয়া হ'ব)				
(a)		চেক/ ইলেক্ট্ৰনিক ক্লিয়াৰেন্স সেৱা ("ECS") বাউন্স চাৰ্জ				প্ৰতি বিটাৰ্ণত ECS/ চেকত 500 টকা
(b)		ডুপ্লিকেট আপত্তিবিহীন প্ৰমাণপত্ৰৰ চাৰ্জ				প্ৰতি ম্যাদ উকলি যোৱা/ হেৰুৱা NOC ৰ বাবে 500 টকা
(c)		একাউণ্ট চাৰ্জৰ বিবৃতি				500 টকা
(d)		শ্বেপিং চাৰ্জ (ECS/ NACH/ পোষ্ট ডেটেড চেকৰ পৰা)				1000 টকা
(e)		পোষ্ট ডেটেড চেক চাৰ্জ ৰোল অভাৱ				500 টকা
(f)		নন পোষ্ট ডেটেড চেক চাৰ্জ (নগদ ধন পৰিশোধৰ ধৰণ)				500 টকা
(g)		ডাক, টেলিগ্ৰাম, টেলিফোন আৰু জাননীৰ চাৰ্জ				বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত
(h)		পেমেন্ট সংগ্ৰহৰ চাৰ্জ (FVC)				প্ৰতিটো লেনদেনত 200 টকা
(i)		বলবৎকাৰীৰ চাৰ্জ				বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত
(j)		আউটষ্টেচন চেকৰ বাবে চেক সংগ্ৰহৰ চাৰ্জ				বিতৰণৰ পিছত দিবলগীয়া পুঁজিৰ পৰিমাণৰ ওপৰত

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

(k)	সম্পত্তিৰ মেৰামতিৰ সৈতে জড়িত চাৰ্জ	বিতৰণৰ দিবলগীয়া পৰিমাণৰ ওপৰত	পিছত পুঁজিৰ
(l)	যিকোনো কাৰ্য বা কাৰ্যবিধিৰ সম্পৰ্কে মাচুল আৰু খৰচ	বিতৰণৰ দিবলগীয়া পৰিমাণৰ ওপৰত	পিছত পুঁজিৰ
(m)	নথিপত্ৰ উদ্ধাৰৰ চাৰ্জ	বিতৰণৰ দিবলগীয়া পৰিমাণৰ ওপৰত	পিছত পুঁজিৰ
(n)	টাইং চাৰ্জ	বিতৰণৰ দিবলগীয়া পৰিমাণৰ ওপৰত	পিছত পুঁজিৰ
(o)	পুনৰ দখল কৰাৰ অভিযোগ	বিতৰণৰ দিবলগীয়া পৰিমাণৰ ওপৰত	পিছত পুঁজিৰ
(p)	আইনী মাচুল	বিতৰণৰ দিবলগীয়া পৰিমাণৰ ওপৰত	পিছত পুঁজিৰ
(q)	ঋণ বাতিলকৰণ মাচুল (যদি কুলিং অফ ম্যাদৰ পিছত ঋণ বাতিল কৰা হয়)	নূন্যতম 3000/- টকা বা দিনৰ সংখ্যা সূত**, যিটো বেছি	
(r)	প্ৰতিভূতিৰ সংৰক্ষণৰ চাৰ্জ	বিতৰণৰ দিবলগীয়া পৰিমাণৰ ওপৰত	পিছত পুঁজিৰ
(s)	বাহন পাৰ্কিং/ বিক্ৰীৰ বাবে চাৰ্জ	বিতৰণৰ দিবলগীয়া পৰিমাণৰ ওপৰত	পিছত পুঁজিৰ
(t)	অন্যান্য (যদি আছে) (বিৱৰণ দিব লাগিব)		
11.	ডিজিটেল ঋণবোৰৰ ক্ষেত্ৰত, তলত দিয়া নিৰ্দিষ্ট সদৰীকৰণসমূহ দাখিল কৰিবলগীয়া হ'ব পাৰে:		
(a)	কুলিং অফ/লুক-আপ পিৰিয়ড	3 (তিনি) দিন	
(b)	ধাৰ গ্ৰহীতাৰ ওচৰলৈ কাম কৰিবৰ বাবে অনুমোদিত উদ্ধাৰৰ এজেণ্টৰ বিৱৰণ	তাৰিখ অনুসৰি কোনো ৰিকভাৰী এজেণ্ট নিযুক্তি দিয়া হোৱা নাই। ঋণদাতাই যিকোনো ৰিকভাৰী এজেণ্ট নিযুক্তি দিয়াৰ পিছত ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ক আদায় এজেণ্টৰ সবিশেষ প্ৰদান কৰিব লাগিব।	

* সকলো চাৰ্জ GST বাদ দি

** দিনৰ সংখ্যা: বিতৰণৰ তাৰিখৰ পৰা সম্পূৰ্ণ বাতিলকৰণ পৰিমাণ প্ৰাপ্ত কৰা তাৰিখলৈকে।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

অপবিরতনীয় পৱাৰ অফ এটৰ্ণী
ঋণ সহ বন্ধকী চুক্তিৰ কাৰণে

ইয়াত অনুসূচিত ("ঋণ গ্ৰহণকাৰী") উল্লেখ কৰাৰ দৰে যিসকলৰ ওচৰত এই প্ৰেৰণ কৰা হৈছে তেওঁলোকৰ বাবে মই/আমি আহিম।

আনহাতে:

ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেড, (CIN: L65100MH2009PLC268160) এটা পাব্লিক লিমিটেড কোম্পানী, কোম্পানী আইন, 1956ৰ অধীনত নিগমিত, যাৰ পঞ্জীয়নভুক্ত কাৰ্যালয় ৰূপালী ইউটোপিয়া, তৃতীয় মহলা, ইউনিট নং 301-A, পি এণ্ড জি প্লাজাৰ বিপৰীতে, কাৰ্ডিনেল গ্ৰেচিয়াছ ৰোড, চাকাল, আন্ধেৰী (E), মুম্বাই – 400099,, ভাৰত আৰু অন্যান্য স্থানৰ লগতে, এটা শাখা কাৰ্যালয়

ভাৰত, (ইয়াৰ পিছত "ঋণদাতা" বুলি কোৱা হ'ব) ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা অনুসৰি সৰ্বোচ্চ মূলধন পৰিমাণলৈকে আৰ্থিক সুবিধা প্ৰদান বা প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হৈছে ("ঋণ") ইয়াৰ সূচিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি ("ঋণ চুক্তি") মোৰ/আমাৰ আৰু ঋণদাতাৰ মাজত কাৰ্যকৰী কৰা/কাৰ্যকৰী হ'বলগীয়া;

আৰু যিহেতু মই/আমি ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ধৰণে ঋণ চুক্তিৰ তফছিলত অধিক সম্পূৰ্ণৰূপে বৰ্ণনা কৰা সম্পত্তিটোক (ইয়াৰ পিছত "সম্পত্তি" বুলি কোৱা হ'ব) বন্ধকত ৰাখিবলৈ আৰু ঋণদাতাৰ সপক্ষে সম্পত্তিৰ ওপৰত চাৰ্জ সৃষ্টি কৰিবলৈ আৰু ঋণৰ মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা প্ৰাপ্য পৰিশোধ নিশ্চিত কৰাৰ বাবে চাৰ্জ সৃষ্টি কৰিবলৈ সন্মত হৈছে, সুতৰ হাৰত প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধন, পেনাল চাৰ্জ (যদি প্ৰযোজ্য হয়) আৰু ঋণ চুক্তিৰ অধীনত মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্য সকলো চাৰ্জ।

আৰু যিহেতু মই/আমি, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে, নিজৰ বাবে আৰু আমাৰ উত্তৰাধিকাৰী আৰু নিযুক্তিপ্ৰাপ্তসকলৰ বাবে, ঋণ চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ স্বার্থ সুৰক্ষিত কৰিবলৈ ঋণদাতাৰ সপক্ষে এটা অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্য এটৰ্ণী কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ সন্মত হৈছে যাতে তলত দিয়া কাৰ্য, কৰ্ম, বিষয় আৰু ক'ব পৰা কামবোৰ কৰিব পাৰে:

- 1) ঋণ চুক্তিৰ বিধানসমূহ কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ আৰু ইয়াৰ অধীনত সৃষ্টি হোৱা প্ৰতিভূতি সূত সংৰক্ষণ, বলবৎ আৰু বাস্তৱায়নৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় হ'ব পৰা সকলো যত্নপাতি আৰু ডীড কাৰ্যকৰী কৰা আৰু সম্পত্তিৰ সৈতে জড়িত সকলো কাৰ্য, ডীড, বিষয় আৰু কাম কৰা।
- 2) ঋণদাতা বা তেওঁলোকৰ মনোনীত ব্যক্তিৰ সপক্ষে হওক, ঋণদাতাই তেওঁলোকৰ উপাধি নিৰ্খুঁত কৰাৰ বাবে বা উক্ত সম্পত্তিটো ঋণদাতা বা ইয়াৰ মনোনীত ব্যক্তি বা ইয়াৰ যিকোনো ক্ৰেতাক নিৰীক্ষণৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় সকলো শপতনামা, অধিবক্তাৰ ক্ষমতা, প্ৰপত্ৰ, স্থানান্তৰ, নিযুক্তি আৰু নিশ্চয়তা নিষ্পাদন কৰা আৰু ঋণদাতাসকলে প্ৰয়োজনীয় সকলো কাৰ্য আৰু কাম কৰিবলৈ।
- 3) পৰিদৰ্শন পোনপটীয়াকৈ লোৱা বা বৰ্তমান আৰু পূৰ্বৰ মূল্যায়ন বছৰৰ সৈতে জড়িত মোৰ/আমাৰ আয়কৰ বিটাৰ্ণ/সমূহৰ মূল্যায়ন প্ৰক্ৰিয়া, আপীল প্ৰক্ৰিয়া আদিৰ পৰিদৰ্শন লোৱাৰ বাবে যিকোনো অধিবক্তা, চাৰ্টাৰ্ড একাউণ্টেণ্ট বা পঞ্জীয়নভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যৱসায়ীক নিয়োগ কৰা।
- 4) ঋণদাতাই ঋণদাতাৰ পৰা ঋণৰ সুবিধা লাভৰ বাবে মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা কৰা বিভিন্ন প্ৰতিনিধিত্বৰ সত্যতা পৰীক্ষা কৰিবলৈ সক্ষম কৰা।
- 5) বস্তুগত বিৱৰণ নিৰ্ণয় কৰিবলৈ উপযুক্ত হ'ব পৰাকৈ নিয়োগকৰ্তাৰ পৰা প্ৰয়োজনীয় তথ্য লাভ কৰা।
- 6) আঞ্চলিক পৰিবহণ কাৰ্যালয়ৰ কাৰ্যালয়, পৰোক্ষ কৰ কৰ্তৃপক্ষ আৰু অন্যান্য কৰ্তৃপক্ষৰ সন্মুখত অধিবক্তা বা ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় বুলি বিবেচিত আন কোনো অনুমোদিত ব্যক্তিৰ জৰিয়তে R.C বুকত হাইপ'থেকেনৰ সমৰ্থন কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ আৰু বাহনখন হস্তান্তৰ কৰিবলৈ হাজিৰ হোৱা।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2

- 7) ঋণ চুক্তিৰ চৰ্ত অনুসৰি ডিফল্টৰ পৰিঘটনা সংঘটিত হ'লে কাল্পনিক সম্পত্তিৰ দখল লোৱা আৰু ঋণদাতাই পৰিস্থিতিত উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা ধৰণে সম্পত্তিটো ধৰি ৰখা বা অন্যথা ইয়াৰ সৈতে মোকাবিলা কৰা।
- 8) কোনো পঞ্জীয়ন কৰ্তৃপক্ষ, উক্ত সম্পত্তিৰ নিৰ্মাতা আৰু/বা ইয়াৰ ডিলাৰৰ পৰা কোনো প্ৰ-পত্ৰ, প্ৰমাণপত্ৰ, পঞ্জীয়ন বহী, বুকিং অৰ্ডাৰ, বীমা পলিচি বা অন্যান্য নথিপত্ৰ লাভ, গ্ৰহণ, দাবী বা সংগ্ৰহ কৰা।
- 9) বন্ধকী সম্পত্তিৰ যিকোনো অংশৰ কোনো বিক্ৰী বা নিষ্পত্তিৰ সৈতে জড়িত ঋণগ্ৰহণৰ যিকোনো ক্ষমতা ব্যৱহাৰ কৰা বা ইয়াৰ সম্ভৱতঃ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ কোনো অধিকাৰ ব্যৱহাৰ কৰা বা কাল্পনিক সম্পত্তিৰ ওপৰত সৃষ্টি হোৱা নিৰাপত্তা সূতৰ সম্পূৰ্ণ সুবিধা ঋণদাতাক দিয়াৰ বাবে।
- 10) ঋণদাতাই উপযুক্ত বা প্ৰয়োজনীয় বুলি ভবা যিকোনো বিষয়ত বন্ধকী সম্পত্তিৰ হস্তান্তৰ, বিক্ৰী, লিজ, ভাডাত দিয়া, নিষ্পত্তি কৰা, ডেলিভাৰী দিয়া আৰু অন্যথা ইয়াৰ সৈতে মোকাবিলা কৰা, আৰু সকলো চুক্তি, চুক্তি, ঘোষণা প্ৰ-পত্ৰ, যন্ত্ৰপাতি আৰু অন্যান্য লিখনিত স্বাক্ষৰ আৰু কাৰ্যকৰী কৰা, বিবেচনা লাভ কৰা আৰু একেখিনিৰ সঠিক ৰচিদ আৰু বৈধ আৰু কাৰ্যকৰী নিষ্কাশন দিয়াকে ধৰি কিন্তু ইয়াৰ মাজতে সীমাবদ্ধ নহয়, যিদৰে এনে উদ্দেশ্যৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় বা সুবিধাজনক হ'ব পাৰে।
- 11) ওপৰৰ 7 নং দফাত উল্লেখ কৰা ধৰণে এনে কোনো হস্তান্তৰ, বিক্ৰী, পত্ৰা, নিষ্পত্তি, ডেলিভাৰী, বাস্তৱায়ন বা অন্যান্য লেনদেন (উক্ত কাল্পনিক সম্পত্তিৰ সৈতে) প্ৰভাৱিত কৰাৰ বাবে যিকোনো দালাল নিযুক্তি বা নিয়োগ কৰা।
- 12) ওপৰৰ 7নং দফাত উল্লেখ কৰা ধৰণে বিক্ৰী, হস্তান্তৰ, পত্ৰা, ভাড়া, নিষ্পত্তি, ডেলিভাৰী বা অন্যান্য লেনদেনৰ সময়ত উক্ত বন্ধকী সম্পত্তিৰ পঞ্জীয়নৰ বাবে উপযুক্ত কৰ্তৃপক্ষক জাননী দিয়া।
- 13) ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় বুলি বিবেচনা কৰাৰ সময়ত য'তেই একেখিনি ৰখা হয়/ৰাখিব বুলি বিশ্বাস কৰা হয় তাৰ পৰাই বন্ধকী সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰী আৰু দখল লোৱা।
- 14) ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ অৰ্ডাৰ/বুকিং বাতিল বা বাতিল কৰা আৰু বুকিং মূল্যৰ ৰিফাণ্ড সংগ্ৰহ কৰা (উৎপাদক/ডীলাৰ/বিক্ৰেতা/যোগানকাৰীয়ে কৰিব পৰা যিকোনো কৰ্তনৰ পিছত) আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া বা প্ৰদানযোগ্য যিকোনো ধনৰ বিপৰীতে একেখিনি সামঞ্জস্য কৰা, অনুমান কৰা সম্পত্তিৰ কোনো লোকচান বা মূল্য হ্রাসৰ বাবে বান্ধ খাই থকা বা জবাবদিহি নোহোৱাকৈ ৰখা সম্পত্তি।
- 15) যিকোনো চেক/যন্ত্ৰ/নথিপত্ৰত যিকোনো বা সকলো প্ৰাসংগিক বিৱৰণ পূৰণ কৰিবলৈ, ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি ভবা যিকোনো ধৰণে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দাখিল কৰা এনে চেক জমা/সমৰ্থন কৰিবলৈ।
- 16) আৰু মই / আমি ইয়াৰ দ্বাৰা এই উপহাৰৰ দ্বাৰা ঋণদাতাই চৌহদত বা চৌহদটোৰ বিষয়ে যি কৰিব বা কৰিব, সেই সকলোবোৰ অনুমোদন আৰু নিশ্চিত কৰিবলৈ সন্মত হওঁ।
- 17) স্বাক্ষৰ কৰা এক্সিকিউট কৰা, ডেলিভাৰী কৰা আৰু সকলো কাগজ-পত্ৰ, চিঠিপত্ৰ, ভাউচাৰ, চুক্তি, চুক্তি, প্ৰ-পত্ৰ, আবেদন, আবেদন, বদলি, ৰচিদ আৰু অন্যান্য সকলো ডীড আৰু লেনদেনৰ যথাযথ সম্পূৰ্ণতা আৰু পৰিৱেশনৰ বাবে নিশ্চয়তা আৰু নথিপত্ৰ সম্পূৰ্ণ কৰা, যিবোৰ এতিয়া ব্যৱসায়ৰ সাধাৰণ গতিপথত থাকিব পাৰে।
- 18) উক্ত সম্পত্তিৰ স্বার্থ সুৰক্ষিত কৰিবলৈ যিকোনো পঞ্জীয়ন কৰ্তৃপক্ষ, বীমা কোম্পানী বা অন্য কৰ্তৃপক্ষক মাচুল, চাৰ্জ, জৰিমনা, আৰোপ, প্ৰিমিয়াম, কৰ বা অন্যান্য আৰোপ প্ৰদান কৰা।
- 19) এক ফেচিলিটেটৰ হিচাপে কাম কৰা আৰু যিকোনো বীমা কোম্পানীক বীমাৰ প্ৰিমিয়াম পৰিশোধ কৰা আৰু/বা বীমাকৃত কৰাৰ বাবে, মোৰ/আমাৰ ব্যয়, মাচুল আৰু ব্যয়ৰ সৈতে এনে বীমা নৱীকৰণ কৰা যাক মো/আমি ঋণদাতাক পৰিশোধ কৰিম।
- 20) বীমা কোম্পানীটোৰ আগত যদি বীমা দাবী আছে তেন্তে পছন্দ কৰা, বীমা দাবীৰ ধনৰাশি লাভ কৰা আৰু মোৰ/আমাৰ হৈ বৈধ ৰচিদ সাৱধানে দিয়া।
- 21) ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা যিকোনো অধিবক্তা নিযুক্তি/সলনি কৰা আৰু এনে অধিবক্তাৰ সপক্ষে বকালত্ৰামত স্বাক্ষৰ কৰা আৰু অধিবক্তাক সকলো প্ৰয়োজ্য মাচুল নিষ্পত্তি আৰু পৰিশোধ কৰা।
- 22) ইয়াত ন্যস্ত সকলো বা একাধিক ক্ষমতা, কৰ্তৃপক্ষ আৰু স্বতন্ত্ৰতা আৱণ্টন কৰা আৰু যিকোনো এক বা একাধিক উদ্দেশ্যৰ বাবে যিকোনো বিকল্প বা বিকল্প নিযুক্ত কৰা, সময়ে সময়ে, ঋণদাতাই বিচৰা অনুসৰি।
- 23) সাধাৰণতে ঋণদাতাৰ স্বার্থ সুৰক্ষিত কৰাৰ উদ্দেশ্যে অন্য কোনো কাম, ডীড মেটাৰ বা যিকোনো কাম কৰা, নিষ্পাদন কৰা আৰু সম্পন্ন কৰা।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2

আৰু সাধাৰণতে কৰিবলৈ, সম্পন্ন কৰিবলৈ আৰু কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ, থিছিছৰ সৈতে জড়িত বা সম্পৰ্কীয় বা স্পৰ্শ কৰা সকলো কাৰ্য্য, কাৰ্য্য, বিষয়, আৰু বস্তু মোৰ উক্ত অধিবক্তাই যিমানেই উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰিব পাৰে সিমানেই সম্পূৰ্ণ আৰু ফলপ্ৰসূত্ৰে উপস্থাপন কৰে যেন মই / আমি ব্যক্তিগতভাৱে একেখিনি কাম কৰিলোঁ, সম্পন্ন কৰিলোঁ বা কাৰ্যকৰী কৰিলোঁ।

এই কৰ্তৃপক্ষ ঋণ প্ৰদানৰ পূৰ্বে আৰু পোষ্টত তলত স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইয়াৰ আইনী উত্তৰাধিকাৰীসকলৰ বাবে বাধ্যতামূলক হ'ব আৰু ঋণৰ নিষ্পত্তি / নিষ্কাশন নোহোৱালৈকে ঋণৰ কাৰ্যকালত ই অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্য হ'ব।

মই, তলত স্বাক্ষৰ কৰা মই, ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰিছো যে মই এই পাৰাৰ অফ এটৰ্ণীত উল্লেখ কৰা চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলী পঢ়িছোঁ আৰু বুজি পাইছোঁ আৰু এয়া স্বীকাৰ কৰিছোঁ।

এই নথিপত্ৰৰ উদ্দেশ্যে এই ক্ষমতাত ব্যৱহৃত আৰু সংজ্ঞায়িত নোহোৱা সকলো ডাঙৰ আখৰেৰে লিখা শব্দৰ অৰ্থ হ'ব ঋণ চুক্তিত দিয়া অৰ্থ।

অনুসূচী

সম্পাদনৰ স্থান	
সম্পাদনৰ তাৰিখ	
ঋণ চুক্তিৰ তাৰিখ	ঋণ সহ হাইপ'থেকেচন চুক্তি তাৰিখ _____
ঋণৰ পৰিমাণ	
ঋণ লওঁতাৰ বিৱৰণ:	ঋণ চুক্তিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি
সহ-ঋণ লওঁতাৰ বিৱৰণ:	ঋণ চুক্তিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি
সম্পত্তিৰ বিৱৰণ	মেক (নিৰ্মাতাৰ নাম) মডেল: পঞ্জীয়ন নম্বৰ: ক্রমিক সংখ্যা (পঞ্জীয়ন নকৰাসকলৰ বাবে)

ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকলে) এই ক্ষমতাৰ ক্ষমতা ওপৰৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা তাৰিখ আৰু ঠাইত কাৰ্যকৰী কৰিছে।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2

পি.এছ.এল. ঘোষণা প্ৰপত্ৰ

তাৰিখ:

লৈ

ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড

প্ৰিয় মহোদয়,

মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত

যে মোৰ/আমাৰ বিনিয়োগ হৈছে
টকা আৰু মোৰ/আমাৰ টাৰ্নঅভাৰ হৈছে টকা।

ঋণৰ ধৰণ	ট্ৰেক্টৰ / বাহনৰ ব্যৱহাৰ	ভূমি অধিকাৰ বিৱৰণ	পি.এছ.এল. শ্ৰেণী	মন্তব্য	প্ৰযোজ্য ধৰণে চিন
বাহন ঋণ	পৰিবহণ ব্যৱসায় বা দৰমহাপ্ৰাপ্ত, বিদ্যালয়, ট্ৰাষ্ট, সমাজে আৰু লাভজনক সংস্থা বাদ দি অন্য নিজৰ ব্যৱসায়ত ব্যৱহাৰ কৰা হয়।	সঁজুলিত বিনিয়োগ -			
		1 কোটিতকৈ কম বিনিয়োগ আৰু 5 কোটিতকৈ কম	M1	মাইক্ৰ এণ্টাৰপ্ৰাইজ	
		10 কোটিতকৈ কম বিনিয়োগ আৰু 50 কোটিতকৈ কম	M2	ক্ষুদ্ৰ উদ্যোগ	
		50 কোটিতকৈ কম বিনিয়োগ আৰু 250 কোটিতকৈ কম টাৰ্নঅভাৰ	M3	মধ্যম উদ্যোগ	

মই/আমি জানো যে ই এই প্ৰতিনিধিত্বৰ বিশ্বাসৰ ওপৰত আধাৰিত; ঘোষণা আৰু নিশ্চিতি যে আপুনি ওপৰোক্ত বিত্তীয় সাহায্যৰ বাবে মোৰ ওপৰোক্ত আবেদনখন বিবেচনা কৰিবলৈ সন্মত হৈছে। মই/আমি এইটোও বুজিছোঁ যে আপোনাৰ ঋণদাতা বেঙ্কক প্ৰাথমিকতা থগুৰ ঋণৰ ("PSL") অধীনত ঋণ লওঁতাৰ শ্ৰেণীৰ প্ৰতিবেদন দিয়াৰ বাবে ওপৰোক্ত ঘোষণাটো প্ৰয়োজনীয়।

ধন্যবাদ জনাইছোঁ,

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	নামৰ ভিতৰত থকা নিশ্চয়তাদাতাৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

PSL ঘোষণা প্ৰ-পত্ৰ – কৃষি খণ্ড

তাৰিখ:

লৈ
ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড

প্ৰিয় মহোদয়,

এইটো ঘোষণা কৰিবলৈ যে মই/আমি _____ একৰ কৃষিভূমিৰ মালিক আৰু উপাধিটো
_____ ৰ নামত থিয় দিছে।

ওপৰত উল্লেখ কৰা কৃষি ভূমি সম্পৰ্কীয় নথিপত্ৰৰ প্ৰতিলিপি এম/এছ ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডক প্ৰদান কৰা হৈছে আৰু মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰিছো যে উক্ত কৃষি সম্পত্তিৰ ওপৰত আমাৰ সম্পূৰ্ণ অধিকাৰ, স্বত্ব আৰু সুত আছে। উক্ত বাহনসমূহ মোৰ/আমাৰ কৃষিভূমিলৈ/তাৰ পৰা কৃষিজাত সামগ্ৰী/ইনপুট পৰিবহণৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা হ'ব।

মই/আমি ইয়াত নিশ্চিত কৰিছো যে ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডে বিত্তীয় সাহায্য প্ৰদান কৰা বাণিজ্যিক বাহনখন কৃষিজাত সামগ্ৰী পৰিবহণৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা হৈছে/হব।

মই/আমি ইয়াত নিশ্চিত কৰিছো যে বাণিজ্যিক বাহনৰ জামিনৰ বিপৰীতে ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডৰ পৰা মই লাভ কৰা পুনৰ বিত্তীয় সাহায্য/টপ আপ ঋণ কাৰ্য্যকৰী মূলধনৰ উদ্দেশ্যে আৰু কৃষি আৰু সংশ্লিষ্ট কাৰ্য্যকলাপৰ বাবে উৎপাদন আৰু বিনিয়োগৰ প্ৰয়োজনীয়তাৰ বিত্তীয় সাহায্যৰ দিশত ব্যৱহাৰ কৰা হ'ব।

মই/আমি অৱগত যে এই প্ৰতিনিধিত্ব, ঘোষণা আৰু নিশ্চিতকৰণৰ বিশ্বাসৰ ওপৰত ভিত্তি কৰি ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডে বিত্তীয় সাহায্যৰ বাবে মোৰ ওপৰোক্ত আৱেদনখন বিবেচনা কৰিবলৈ সন্মত হৈছে। মই/আমি এইটোও বুজিছোঁ যে আপোনাৰ ঋণদাতা বেঙ্কক প্ৰাথমিকতা খণ্ডৰ ঋণৰ ("PSL") অধীনত ঋণ লওঁতাৰ শ্ৰেণীৰ প্ৰতিবেদন দিয়াৰ বাবে ওপৰোক্ত ঘোষণাটো প্ৰয়োজনীয়।

ধন্যবাদ জনাইছো,

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	নামৰ ভিতৰত থকা নিশ্চয়তাদাতাৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

দাবী প্ৰতিশ্ৰুতি পত্ৰৰ বাবে নিৰন্তৰতাৰ পত্ৰ

প্ৰতি

ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড (ঋণদাতা হিচাপে)

মই/আমি তলত উল্লেখ কৰা ধৰণে (“ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)”), যিটো শব্দত, সকলো সহ-ঋণগ্ৰহণক অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হ’ব, যদি আছে),
/- টকাৰ (কেৱল টকা

(“ডিমাণ্ড প্ৰমিছৰী নোট”) যথাযথভাৱে মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ কৰি আপোনাক প্ৰদান কৰা হৈছে, মই/আমি ঋণদাতাৰ প্ৰতি এতিয়া যিমান ধন বকেয়া আছে বা ভৱিষ্যতে যিমান ধন বকেয়া হ’ব পাৰে, সেই সকলো ধনৰ পৰিশোধ/পুনৰ্পৰিশোধৰ নিশ্চয়তা হিচাপে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু ঋণদাতাৰ মাজত সম্পাদিত তাৰিখৰ ঋণ-সহ-বন্ধকী চুক্তি যি সময়ে সময়ে সংশোধিত হ’ব পাৰে আৰু যাক “ঋণ চুক্তি” বুলি কোৱা হৈছে সেই অনুসাৰে এই ব্যৱস্থা কৰা হৈছে। এইটো সত্ত্বেও যে ঋণ বা অগ্ৰিম ধন সময়ে সময়ে কমি যাব পাৰে, সম্পূৰ্ণ পৰিশোধ হ’ব পাৰে বা উক্ত হিচাপত ধন জমা হৈ ঋণ শূন্য হ’ব পাৰে, এই উদ্দেশ্যৰে যে উক্ত ডিমাণ্ড প্ৰমিছৰী নোট আৰু এই প্ৰতিভূতি ব্যৱস্থা ঋণদাতাৰ বাবে এক অব্যাহত প্ৰতিভূতি হিচাপে থাকিব। অৰ্থাৎ, ঋণ চুক্তিৰ চৰ্ত অনুসাৰে সম্পূৰ্ণ ঋণ পৰিশোধ নোহোৱা পৰ্যন্ত, যিকোনো সময়ত মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা লোৱা ঋণৰ বাবে এই সুৰক্ষা বলবৎ থাকিব।

মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মত, নিশ্চিত আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিছোঁ যে:

- উক্ত ডিমাণ্ড প্ৰমিছৰী নোটখনে আপোনাৰ বাবে এটা অবিৰত প্ৰতিভূতি হিচাপে কাম কৰিব আৰু বিত্তীয় নথিপত্ৰৰ অধীনত আৰু/বা এতিয়া বা ইয়াৰ পিছত ঋণৰ সম্পৰ্কত প্ৰদান কৰিবলগীয়া যিকোনো আৰু সকলো ধন পৰিশোধৰ বাবে বলবৎ হ’ব; আৰু
- ঋণ চুক্তিৰ চৰ্ত অনুসৰি সমগ্ৰ ঋণ পৰিশোধ নোহোৱা তাৰিখলৈকে, সময়ে সময়ে ঋণদাতাক ঋণ বা ইয়াৰ সৈতে জড়িত আন কোনো ধন পৰিশোধ কৰি উক্ত ঋণ সময়ে সময়ে হ্ৰাস বা নিৰ্বাপিত হ’ব পাৰে বুলি সত্ত্বেও মই/আমি উক্ত চাহিদা প্ৰতিশ্ৰুতি পত্ৰখনৰ ওপৰত দায়বদ্ধ হৈ থাকিম।

ইয়াত অন্যথা সংজ্ঞায়িত নকৰালৈকে সকলো মূলধনীকৃত চৰ্তৰ অৰ্থ হ’ব ঋণ চুক্তি আৰু অন্যান্য বিত্তীয় নথিপত্ৰত ইয়াৰ অৰ্থ।

এই নথিখন বিত্তীয় নথি হিচাপে গণ্য কৰা হ’ব।

আমি নিশ্চিত কৰিম যে প্ৰতি 3 (তিনি) বছৰৰ সমাপ্তিত আৰু/বা ঋণদাতাই অনুৰোধ কৰা এনে সময়ত ডিমাণ্ড প্ৰমিছৰী নোট পুনৰ বৈধকৰণ কৰা হয়।

ঋণ লওঁতে(সকলে) ইয়াৰ দ্বাৰা যুগ্ম আৰু কেইবাটাও আধাৰত নিশ্চিত কৰিছে যে তেওঁলোকে দাবীৰ প্ৰতিশ্ৰুতি পত্ৰৰ বাবে এই ধাৰাবাহিকতাৰ পত্ৰত উল্লেখ কৰা চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলী পঢ়িছে আৰু বুজি পাইছে আৰু এয়া স্বীকাৰ কৰিছে।

স্থান: _____

তাৰিখ: _____

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে

নিশ্চয়তা পত্ৰ

এই নিশ্চয়তা পত্ৰখন (“নিশ্চয়তা”) ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা তাৰিখত ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা তাৰিখত কৰা হৈছে আৰু ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ব্যক্তিজনে দিছে (ইয়াৰ পিছত “নিশ্চয়দাতা/সকল” বুলি কোৱা হ’ব যিটো প্ৰকাশৰ প্ৰসংগ বা অৰ্থৰ সৈতে বিৰোধী নহ’লে, তেওঁৰ উত্তৰাধিকাৰীসকলক বুজাব আৰু অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হ’ব, এক্সেকিউটিভ, প্ৰশাসক, উত্তৰাধিকাৰী আৰু অনুমতিপ্ৰাপ্ত নিযুক্তি) ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডৰ সপক্ষে (CIN: L65100MH2009PLC268160) এটা ৰাজহুৱা সীমিত কোম্পানী, কোম্পানী আইন, 1956ৰ অধীনত নিগমিত, যাৰ পঞ্জীয়নভুক্ত কাৰ্যালয় _____ আৰু অন্যান্য স্থানৰ লগতে, _____ (ইয়াৰ পিছত “ঋণদাতা”) যিটো অভিব্যক্তি, যদিহে ইয়াৰ প্ৰসংগ বা অৰ্থৰ সৈতে বিৰোধী নহয়, তেন্তে ইয়াৰ বিভাগ, উত্তৰাধিকাৰী, নিযুক্তি দিয়া, সহযোগী কোম্পানী আৰু সহযোগী কোম্পানীসমূহক বুজাব আৰু অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হ’ব।

আৰু যিহেতু নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ঋণ চুক্তিৰ সকলো চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীৰ যথাযথ কাম-কাজ আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলে পালন কৰাৰ নিশ্চয়তা দিবলৈ প্ৰতিশ্ৰুতি দিছে।

আৰু যিহেতু ইয়াৰ অধীনত নিশ্চয়তাদাতা/সকলে প্ৰদান কৰা প্ৰতিশ্ৰুতি আৰু নিশ্চয়তা আৰু ঋণ চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলে প্ৰদান কৰা প্ৰতিশ্ৰুতি আৰু নিশ্চয়তাৰ ওপৰত নিৰ্ভৰ কৰি, ঋণদাতাই ঋণ চুক্তিত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীৰ ওপৰত ইয়াৰ তফছিলত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা অনুসৰি, ঋণগ্ৰহণকাৰীক আৰ্থিক সাহায্য প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হৈছে আৰু অন্যান্য বিত্তীয় নথিপত্ৰসমূহ (ঋণ চুক্তিত সংজ্ঞায়িত কৰা অনুসৰি)।

এতিয়া এই নিশ্চয়তা নিম্নলিখিত ধৰণে সাক্ষী:

- যদি কোনো “ডিফল্টৰ ঘটনা” ঘটে, তেন্তে জামিনদাৰে ঋণদাতাৰ দাবী উঠিলেই, কোনো আপত্তি বা প্ৰতিবাদ নকৰাকৈ, অবিলম্বে আৰু সম্পূৰ্ণৰূপে, চূড়ান্ত আৰু নিঃশৰ্ত্তাৰে সমগ্ৰ ঋণ পৰিশোধ কৰিব লাগিব। ইয়াৰ সৈতে চুক্তি অনুসাৰে প্ৰযোজ্য সূতৰ হাৰ অনুযায়ী সূত, জৰিমনা (যদি থাকে), খৰচ, চাৰ্জ, ব্যয় আৰু সেই সময়ত ঋণ চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ প্ৰতি বকেয়া থকা আন যিকোনো ধনো পৰিশোধ কৰিব লাগিব। তাৰোপৰি, জামিনদাৰে ঋণদাতাক ঋণৰ ক্ষতি, সূতৰ ধন আৰু অন্যান্য বকেয়া ধন, লগতে ঋণ চুক্তি অনুসাৰে প্ৰযোজ্য সকলো খৰচ, চাৰ্জ আৰু ব্যয়ৰ বিপৰীতে ক্ষতিপূৰণ দিব আৰু আগলুকতো ঋণদাতাক সুৰক্ষিত কৰি ৰাখিব।
- নিশ্চয়তাদাতা/সকলে এই কথাত সন্মত হয় আৰু নিশ্চিত কৰে যে ঋণ চুক্তিৰ সূচীত উল্লেখ কৰা অনুসৰি বাকী থকা ঋণৰ পৰিমাণৰ ওপৰত সূত আৰু জৰিমনামূলক চাৰ্জ এনে হাৰ(সমূহ)ত লোৱা হ’ব। বাকী থকা ঋণৰ পৰিমাণৰ ওপৰত সূত গণনা কৰা হ’ব। ঋণদাতাই ঋণ চুক্তিৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ধৰণে ঋণৰ ধনৰ ওপৰত যিকোনো অনিয়মৰ বাবে নিৰ্ধাৰণ কৰিব পৰাকৈ সমগ্ৰ বাকী থকা বা ইয়াৰ এটা অংশৰ ওপৰত নিজৰ বিবেচনা অনুসৰি আদায় কৰাৰ অধিকাৰো থাকিব আৰু এনে দণ্ডবিধিৰ চাৰ্জ লোৱাটোৱে ঋণদাতাৰ অন্যান্য অধিকাৰ আৰু প্ৰতিকাৰৰ কোনো ক্ষতি নকৰে।
- ঋণদাতাই বিদ্যমান সুৰক্ষাৰ উপৰি ঋণ বা তাৰ যিকোনো অংশৰ বাবে আন সুৰক্ষা গ্ৰহণ কৰাৰ পূৰ্ণ স্বাধীনতা ৰাখিব। তদুপৰি, ঋণদাতাই উক্ত সুৰক্ষা বা আন যিকোনো জামানত প্ৰতিভূতিৰ অধীনত থকা যিকোনো অধিকাৰ বা ব্যৱস্থা প্ৰয়োগ নকৰিবলৈ বা প্ৰয়োগ স্থগিত ৰাখিবলৈও স্বাধীন হ’ব। এই ধৰণে কোনো প্ৰতিভূতি মুক্ত কৰা বা ব্যৱস্থা প্ৰয়োগ নকৰাৰ ফলত জামিনদাৰৰ গেৰাণ্টিৰ অধীনত থকা দায়িত্ব কোনো ধৰণে মুক্ত, অব্যাহতি প্ৰাপ্ত বা প্ৰভাৱিত নহ’ব। আৰু, ঋণদাতাৰ হাতত থকা উক্ত প্ৰতিভূতি লাভ লোৱাৰ অধিকাৰ জামিনদাৰৰ নাথাকিব, যেতিয়ালৈকে ঋণদাতাৰ ঋণগ্ৰহীতাৰ বিপৰীতে থকা ঋণ আৰু আন (যদি থাকে) সকলো দাবী সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিশোধ নহয়। সেই দাবীসমূহ সম্পূৰ্ণ সন্তুষ্ট হোৱাৰ পিছতো, যদি প্ৰতিভূতিৰ অৱশিষ্ট থাকে (অৰ্থাৎ ঋণদাতাৰ দাবী পূৰণ কৰিবলৈ সম্পূৰ্ণৰূপে ব্যৱহাৰ হৈ নাযায়), তেন্তে সেই অৱশিষ্টৰ অংশ জামিনদাৰসকল বা সেই প্ৰতিভূতি লাভ ল’বলৈ অধিকাৰী আন ব্যক্তিসকলৰ মাজত অনুপাতে বিতৰণ হ’ব।
- পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা প্ৰতিভূতি বা ইয়াৰে যিকোনো এটা বা ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকল বা আন কোনো ব্যক্তিৰ পৰা লাভ কৰা বা লাভ কৰিব পৰা অন্য কোনো জামিনদাৰৰ বিৰুদ্ধে, যেতিয়া ইয়াৰ অধীনত নিশ্চয়তাদাতা/সকলৰ বিৰুদ্ধে ব্যৱস্থা গ্ৰহণ কৰা হয়, সেই সময়ত বলবৎ কৰিব পৰা যাব।
- ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকললৈ ঋণৰ সুবিধা সম্প্ৰসাৰণ কৰিবলৈ সন্মত হোৱাৰ কথা বিবেচনা কৰি, নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ইয়াৰ দ্বাৰা নিঃচৰ্ত আৰু অপ্ৰত্যাখ্যৰযোগ্যভাৱে নিশ্চয়তা দিয়ে:
 - ঋণ চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দায়বদ্ধতাসমূহ তাত উল্লেখ কৰা চৰ্ত অনুসৰি ঋণদাতাক প্ৰদান আৰু নিষ্কাশন; আৰু
 - ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলে উক্ত ঋণ চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰা সকলো চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীৰ যথাযথ পালন কৰিব।

নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

6. নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ইয়াৰ দ্বাৰা স্পষ্টভাৱে সন্মত হৈছে যে তেওঁক/তেওঁ/তেওঁলোকে কোনো ধৰণৰ ফৰ্মেটত ঋণদাতাই কৰা লিখিত দাবীৰ উপৰিও কোনো প্ৰমাণৰ প্ৰয়োজন নহ'ব, যিটো নিশ্চয়তাদাতাৰ ওপৰত উল্লেখ কৰা ঠিকনাত উত্থাপন কৰা হৈছে যিয়ে কোনো ডিফল্টৰ পৰিঘটনা সংঘটিত হোৱাৰ ইংগিত দিয়ে, যাৰ বাবে নিশ্চয়তা আৰোপ কৰা হৈছে। ঋণদাতা বা তেওঁৰ প্ৰতিনিধিৰ স্বাক্ষৰিত লিখিতভাৱে দাবী, যিকোনো বিশেষ সময়ত, প্ৰাপ্য ধনৰাশি উল্লেখ কৰা, নিশ্চয়তাদাতা/সকলৰ বিৰুদ্ধে নিৰ্ণায়ক প্ৰমাণ হ'ব।
7. নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ঋণদাতাৰ প্ৰথম দাবীত কোনো বাধা বা চৰ্ত নোহোৱাকৈ আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকল বা আন কোনো ব্যক্তিৰ কোনো আপত্তি সত্ত্বেও ধন পৰিশোধ কৰিব লাগিব। নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ঋণদাতাক এই নিশ্চয়তাৰ আমন্ত্ৰণৰ ন্যায্যতা প্ৰদান কৰিবলৈ বাধ্য নকৰিব আৰু এই নিশ্চয়তাৰ অধীনত কৰা কোনো ধৰণৰ ধনৰ ক্ষেত্ৰত নিশ্চয়তাদাতাই ঋণদাতাৰ বিৰুদ্ধে কোনো ধৰণৰ আশ্ৰয় ল'ব নোৱাৰিব।
8. নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ইয়াৰ দ্বাৰা স্পষ্টভাৱে সন্মত হৈছে যে, এই নিশ্চয়তা এটা অবিৰত নিশ্চয়তা আৰু ঋণ চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলৰ সকলো দায়বদ্ধতা ঋণদাতাৰ সন্তুষ্টিৰ বাবে সম্পূৰ্ণৰূপে সন্তুষ্ট নোহোৱালৈকে বৈধ হৈ থাকিব। নিশ্চয়তাদাতা/সকলৰ দায়বদ্ধতা ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলৰ দায়বদ্ধতাৰ সৈতে যৌথ আৰু কেইবাটাও।
9. নিশ্চয়তাদাতাই স্পষ্টভাৱে এই কথাত সন্মত যে যিহেতু নিশ্চয়তাৰ ফলপ্ৰসূতাৰ উদ্দেশ্যে তেওঁৰ/তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ দায়বদ্ধতা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সৈতে সহ-বিস্তৃত, গতিকে এই নিশ্চয়তাৰ বিধানৰ অধীনত প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো বাবদ ধনৰ বাবে নিশ্চয়তাদাতা/সকলক ঋণদাতাৰ প্ৰতি মূল ঋণী হিচাপে গণ্য কৰা হ'ব।
10. নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা স্পষ্টভাৱে সন্মত হৈছে যে তেওঁ/তেওঁ/ইয়াৰ/তেওঁলোক এই নিশ্চয়তাৰ অধীনত ঋণদাতাৰ প্ৰতি তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ দায়বদ্ধতাৰ পৰা কোনো পৰিস্থিতিত মুক্ত নহ'ব, য'ত সীমাবদ্ধতা অবিহনে, তলত দিয়া কথাসমূহো অন্তৰ্ভুক্ত:
 - a. ঋণ চুক্তিৰ চৰ্ত বা ঋণদাতা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলৰ মাজত হোৱা লেনদেনত তেওঁলোকৰ সন্মতি অবিহনে কৰা যিকোনো ভিন্নতাৰ দ্বাৰা; অথবা
 - b. ঋণদাতা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলৰ মাজত কৰা যিকোনো চুক্তিৰ দ্বাৰা যাৰ দ্বাৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীক মুকলি কৰি দিয়া হ'ব; অথবা
 - c. ঋণদাতাৰ যিকোনো কাৰ্য্য বা বাদ দিয়াৰ দ্বাৰা, যাৰ আইনী পৰিণতি ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলৰ নিষ্কাশন হ'ব পাৰে; অথবা
 - d. ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সৈতে আপোচ কৰি বা মামলা নকৰাৰ প্ৰতিশ্ৰুতি দি।
11. গেৰাণ্টাৰ/সকলে স্বীকাৰ কৰে যে ঋণদাতাৰ দ্বাৰা গেৰাণ্টাৰ/সকললৈ লিখিত জাননী প্ৰেৰণ কৰাৰ লগে লগে ঋণগ্ৰহণকাৰীক আহ্বান জনোৱা হৈছে নে তেওঁলোকৰ বিৰুদ্ধে ব্যৱস্থা গ্ৰহণ কৰা হৈছে সেইটো নিৰ্বিশেষে গেৰাণ্টাৰ/সকলৰ পৰিশোধ কৰাৰ বাধ্যবাধকতা উদ্ভৱ হয়।
12. ঋণ চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলে নিজৰ কোনো বাধ্যবাধকতা পূৰণ নকৰাৰ ফলত বা তাৰ অধীনত বা ইয়াৰ সৈতে জড়িত সকলো ক্ষতিপূৰণ, লোকচান, ব্যয়, চাৰ্জ আৰু খৰচ (এটৰ্নীৰ মাচুলকে ধৰি)ৰ বিৰুদ্ধে ঋণদাতাক সম্পূৰ্ণৰূপে ক্ষতিপূৰণ দিবলৈ সন্মত হৈছে।
13. ঋণদাতাই ঋণ চুক্তিৰ বিষয়বস্তুৰ বিৰুদ্ধে নিজৰ অধিকাৰ বলবৎ কৰক বা নকৰক বা নিশ্চয়তাদাতা/সকলৰ বিৰুদ্ধে কোনো কাৰ্য্যবিধি (আইনী বা অন্যথা) গ্ৰহণ কৰক বা তাৰ বিৰুদ্ধে দাখিল কৰা কোনো কাৰ্য্যবিধি (আইনী বা অন্যথা)ৰ পূৰ্বে, একেলগে বা পিছত ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকল বা আন কোনো ব্যক্তি বা সত্তা।
14. ইয়াত উল্লেখ কৰা নিশ্চয়তা কাৰ্য্যকৰী কৰিবলৈ ঋণদাতাই ঋণদাতাক পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা ধৰণে তেওঁলোকে নিশ্চয়তা দিয়া সকলো ধনৰ বাবে ঋণদাতাৰ প্ৰতি নিশ্চয়তাদাতা/সকল মূল ঋণী হোৱাৰ দৰে কাম কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব।
15. গ্যাৰাণ্টাৰ ব্যাখ্যা ভাৰতৰ আইন অনুসৰি কৰা হ'ব।
16. নিশ্চয়তাদাতাই স্বীকাৰ কৰিছে যে, ঋণদাতাই তেওঁলোকে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰা যিকোনো আৰু সকলো তথ্য ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা যিকোনো ক্ৰেডিট ব্যৱস্থা বা আন যিকোনো ব্যক্তিক প্ৰকাশ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মত হৈছে আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিছে যে একেটাকে কোনো ধৰণে বিতৰ্ক বা প্ৰশ্ন নকৰিব। নিশ্চয়তাদাতা/সকলে নিঃচৰ্ত্তভাৱে সন্মত হয় আৰু স্বীকাৰ কৰে যে, এই নিশ্চয়তাৰ অধীনত নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ধন পৰিশোধ কৰাত কোনো ধৰণৰ ডিফল্টৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণদাতা/আৰ বি আই/চিবিআইএলৰ ডিফল্টৰ বিৱৰণ আৰু/বা অন্যান্য তথ্য আৰু নিশ্চয়তাদাতা/সকলৰ নাম ডিফল্ট হিচাপে প্ৰকাশ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব।
17. জামিনদাৰ/সকলে এই কথাত সন্মত যে ঋণ চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰা সালিসী দফাটোৱে নিশ্চয়তাদাতা/সকলক বান্ধি ৰাখে আৰু জামিনদাৰ/সকলো মধ্যস্থতাকাৰীয়ে গৃহীত কৰা ৰায়দান মানি চলে।
18. ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকলে ঋণৰ যিকোনো স্বীকৃতিয়ে নিশ্চয়তাদাতা/সকলকো এনেদৰে বান্ধি ৰাখে যেন এনে স্বীকৃতি নিশ্চয়তাদাতা/সকলে দিছে।
19. এই নিশ্চয়তা ইয়াত উল্লেখ কৰা তাৰিখৰ পৰা কাৰ্য্যকৰী হ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী/সকল আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাই ঋণ চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধনৰাশি ঋণদাতাক সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিশোধ কৰাৰ পিছতহে ইয়াৰ অন্ত পৰিব।

নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

20. এই নিশ্চয়তা ঋণদাতাৰ বাবে ব্যক্তিগত নহয় আৰু ঋণদাতাই নিশ্চয়তাদাতাৰ পূৰ্বৰ সন্মতি বা অৱগত অবিহনে ঋণদাতাই যিকোনো ব্যক্তিক (নিৰপেক্ষ বা প্ৰতিভূতি হিচাপেই হওক) সম্পূৰ্ণৰূপে বা আংশিকভাৱে নিযুক্তি দিব পাৰে।
21. এই নিশ্চয়তাত ব্যৱহৃত কিন্তু ইয়াত সংজ্ঞায়িত নোহোৱা সকলো শব্দ আৰু অভিব্যক্তি, ঋণ চুক্তিৰ অধীনত বৰ্ণনা কৰা অৰ্থ হ'ব।
22. নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰে যে তেওঁ/তাই/ই এই নিশ্চয়তাত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মসমূহ পঢ়িছে আৰু বুজি পাইছে আৰু একেখিনি গ্ৰহণ কৰিছে।

অনুসূচী

ক্র. নং.	বিৱৰণ	বিশদ বিৱৰণ সমূহ
1.	তাৰিখ	
2.	স্থান	
3.	নিশ্চয়তাদাতা	নাম: _____ বয়স: _____ ঠিকনা: (বাসস্থান) _____ _____
4.	ডিল আইডি নং।	
5.	ঋণৰ পৰিমাণ	
6.	ঋণ চুক্তিৰ সবিশেষ	ঋণ সহ বন্ধকী চুক্তি তাৰিখ _____
7.	ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ বিৱৰণ:	ঋণ চুক্তিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি

তাৰ সাক্ষী হিচাপে নিশ্চয়তাদাতা/সকলে ইয়াত লিখা দিন, মাহ আৰু বছৰ এই উপহাৰসমূহৰ বাবে নিজৰ হাত স্থাপন আৰু চাবস্কাইব কৰিছে।

এই নিশ্চয়তা, তফাছিলৰ সকলো দফা আৰু সকলো পৃষ্ঠা আৰু ইয়াত থকা সকলো চৰ্ত আৰু নিয়মালীকে ধৰি ইয়াৰ সকলো বিষয়বস্তু পঢ়া (আৰু/বা ব্যাখ্যা কৰা), পৰীক্ষা কৰা, বুজা, অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্যভাৱে সন্মতি দিয়া, গ্ৰহণ কৰা, নিশ্চিত কৰা আৰু ঘোষণা কৰা পক্ষসমূহৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰিত আৰু প্ৰদান কৰা আৰু ইয়াৰ প্ৰমাণিত সঠিকতা আৰু শুদ্ধতা থকা একেই।

নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰয়োগ কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৃত, স্বাক্ষৰিত আৰু প্ৰদান কৰা নিশ্চয়তা প্ৰদানকাৰী:

নামৰ ভিতৰত থকা নিশ্চয়তাদাতাৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	ঋণদাতা, ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেডৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

নিশ্চয়তাদাতা	ঋণদাতা

বিতৰণ অনুৰোধ পত্ৰ

ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড

প্ৰিয় মহোদয়,

বিষয়: ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ঋণৰ অধীনত ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ধনৰাশি (“ঋণ”) ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীৰ ওপৰত ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা চৰ্তসমূহৰ ওপৰত (“ঋণ চুক্তি”) ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড আৰু ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ মাজত সম্পন্ন কৰাৰ অনুৰোধ

মই/আমি KFS, অনুমোদন পত্ৰ আৰু ঋণ চুক্তিৰ কথা উল্লেখ কৰিছো আৰু এতিয়া আপোনাক অনুৰোধ কৰিছো যে ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ধনৰাশি পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা ঋণৰ অধীনত ইয়াৰ তফছিলত উল্লেখ কৰা ব্যক্তি(সকল)ৰ সপক্ষে, অনুমোদন পত্ৰ, ঋণ চুক্তি আৰু ঋণৰ সম্পৰ্কত অন্যান্য বিত্তীয় নথিপত্ৰত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মাবলীৰ অধীনত। ইয়াত অন্যথা সংজ্ঞায়িত নকৰিলে, সকলো বৰফলা চৰ্তাৱলীৰ অৰ্থ ঋণ চুক্তি আৰু অন্যান্য বিত্তীয় দস্তাবেজত উল্লেখ কৰা হ'ব।

ওপৰোক্ত বিতৰণৰ উদ্দেশ্যৰ বাবে বেঙ্ক একাউণ্টৰ বিৱৰণে অনুসূচিত প্ৰদান কৰা হৈছে। মই/আমি আপোনাক নিশ্চিত আৰু আশ্বস্ত কৰিছো যে:

- মই/আমি ঋণৰ সন্দৰ্ভত অনুমোদন পত্ৰ, ঋণ চুক্তি আৰু অন্যান্য বিত্তীয় নথিপত্ৰত উল্লেখ কৰা সকলো নিয়ম আৰু চৰ্ত (পূৰ্বৰ চৰ্তকে ধৰি) পূৰণ/পালন কৰিছো আৰু ইয়াৰ অধীনত আমাৰ সকলো প্ৰতিনিধিত্ব, ৱাৰেণ্টি, উদ্যোগ সঁচা, কাৰ্যকৰী বৈধ আৰু আজিৰ তাৰিখত বিদ্যমান।
- মই/আমি কোনো কাম বা বিষয়ৰ বিষয়ে অৱগত নহয় যিয়ে পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা ধৰণে আপোনাৰ ঋণ প্ৰদানৰ সিদ্ধান্তক প্ৰভাৱিত কৰিব পাৰে।
- কোনো ডিফল্টৰ পৰিঘটনা (ঋণ চুক্তিত সংজ্ঞায়িত কৰা অনুসৰি) সংঘটিত হোৱা নাই আৰু/বা অস্তিত্বত নাই।
- কোনো পৰিস্থিতি বা পৰিঘটনা নাই যিয়ে কোনো ডিফল্টৰ পৰিঘটনাৰ ফলত সৃষ্টি হয়।

এই পত্ৰত ব্যৱহাৰ কৰা কিন্তু ইয়াত সংজ্ঞায়িত নকৰা বৰফলা চৰ্তাৱলীৰ অৰ্থ হ'ব ঋণ চুক্তিত এনে শব্দটোৰ বাবে আৱণ্টন কৰা অৰ্থ।

ঋণ বিতৰণৰ বাবে এই অনুৰোধ অপৰিৱৰ্তনীয়।

ধন্যবাদ জনাইছো।

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে

পৃষ্ঠা 67 / 74

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2

বিতৰণ অনুৰোধ প্ৰপত্ৰৰ অনুসূচী

ঋণৰ পৰিমাণ	টকা			
ঋণ চুক্তি	ঋণ চুক্তিৰ তাৰিখ			
ঋণধাৰক	ঋণ চুক্তিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি			
	বিতৰণ 1	বিতৰণ 2	বিতৰণ 3	বিতৰণ 4
বিতৰণ কৰিবলগা পৰিমাণৰ বিৱৰণ				
যাৰ নামত পৰিমাণটো বিতৰণ কৰা হ'ব সেই ব্যক্তি(সকল)ৰ বিৱৰণ				
বেংক একাউণ্টৰ বিৱৰণ:				
একাউণ্ট ধাৰীৰ নাম:				
একাউণ্ট নং:				
একাউণ্টৰ ধৰণ:				
বেংকৰ নাম				
ঠিকনা				
IFSC কোড:				
আংশিক পৰিশোধ বিতৰণৰ ওপৰত নিশ্চিতি, কিয়নো এয়া 2 বা অধিক বিতৰণ হ'ব পাৰে				

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2

ঋণৰ পৰিমাণৰ শেষ ব্যৱহাৰ

প্ৰতি
ইণ্ডেষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড

ৰেফ: ঋণৰ আবেদন নং.

বিষয়: শেষ ব্যৱহাৰ নিশ্চিতকৰণ

মই/আমি ঋণ চুক্তিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি এই উদ্দেশ্যৰ বাবে ঋণটো লৈছোঁ। মই/আমি নিশ্চিত / ঘোষণা কৰোঁ যে ঋণৰ পৰা পোৱা ধন কেৱল সেই উদ্দেশ্যৰ বাবেহে ব্যৱহাৰ কৰা হ'ব যাৰ বাবে ইয়াক ইণ্ডেষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডে প্ৰদান কৰিছে আৰু কোনো কাৰণতে কোনো অপৰাধমূলক উপাদান / ধন সৰবৰাহৰ / সন্ত্ৰাসবাদী বিত্তীয় কাৰ্যকলাপৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা নহ'ব।

মই/আমি জানো যে এই প্ৰতিনিধিত্ব, ঘোষণা আৰু নিশ্চিতকৰণৰ বিশ্বাসতেই ইণ্ডেষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডে আৰ্থিক সাহায্য বিবেচনা / অনুদান দিবলৈ সন্মত হৈছে।

সকলো মূলধনীকৃত চৰ্তৰ অৰ্থ হ'ব ঋণ চুক্তি আৰু অন্যান্য বিত্তীয় নথিপত্ৰত ইয়াক দিয়া অৰ্থ।

ধন্যবাদ জনাইছোঁ,

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	ঋণদাতা

পৰা

লৈ

ইণ্ডোষ্ট্ৰাৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড

মই _____, পিতা _____, ঠিকনা _____, এই মৰ্মে ঘোষণা কৰিছোঁ যে, মোৰ গাড়ী যাৰ ৰেজিষ্ট্ৰেচন নম্বৰ _____, ইঞ্জিন নম্বৰ _____ আৰু চেচিছ নম্বৰ _____, সেই গাড়ীখন আপোনালোকৰ সৈতে মোৰ দ্বাৰা সম্পাদিত/সম্পাদন কৰিবলগীয়া ঋণ-সহ-বন্ধকী চুক্তি (“**ঋণ চুক্তি**”) অনুসাৰে ঋণগ্ৰহণকাৰী হিচাপে মোৰ পৰা বকেয়া হ’ব পৰা সকলো ধনৰ যথাসময়ে জামানতৰ নিশ্চয়তা হিচাপে আগবঢ়াইছোঁ। ইয়াত ঋণৰ কিস্তি, জৰিমনামূলক চাৰ্জ আৰু ঋণ চুক্তি অনুসাৰে সঞ্চিত হ’ব পৰা আন যিকোনো চাৰ্জ অন্তৰ্ভুক্ত থাকিব।

যদি মোৰ এটা কিস্তি পৰিশোধ নকৰাৰ ক্ষেত্ৰত আপুনি মোক কোনো ধৰণৰ উল্লেখ নকৰাকৈ পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা বাহনখন পুনৰ দখল কৰি বিক্ৰী কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব আৰু আদালতৰ হস্তক্ষেপ অবিহনেও একে কাম কৰিব পাৰি। এনে ক্ষেত্ৰত, ঋণ চুক্তিৰ অধীনত বন্ধকী কৰা বাহনখন পুনৰ দখল আৰু বিক্ৰীৰ সম্পৰ্কত পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা বাহনখন পুনৰ দখল আৰু বিক্ৰী কৰাৰ আপোনাৰ অধিকাৰ আমাৰ মাজত হ’বলগীয়া ঋণ চুক্তিত উল্লেখ কৰা চৰ্তসমূহৰ দ্বাৰা পৰিচালিত হ’ব।

মই পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা বাহনখনৰ পঞ্জীয়নৰ প্ৰমাণপত্ৰ আৰু বীমা পলিচীত থকা হাইপ’থেকচন এণ্ডাৰছমেণ্ট আপোনাৰ পক্ষত সম্পন্ন কৰাৰ ব্যৱস্থা কৰিম আৰু একেটাৰ কপি যথাযথভাৱে নিষ্পাদন কৰা মটৰ গাড়ীৰ প্ৰ-পত্ৰৰ সৈতে আপোনাক গতাই দিম।

আপোনাৰ নিষ্ঠাৰে,

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	ঋণদাতা

প্ৰতিশ্ৰুতি তথা সন্মতি পত্ৰ

প্ৰতি

ইণ্ডিয়াৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেড, (“ইণ্ডিয়াৰ”)

মৰমৰ মহাশয়/মেডাম,

ইণ্ডিয়াৰৰ পৰা বিত্তীয় সামগ্ৰী আৰু/বা সেৱাসমূহৰ সুবিধা লোৱাৰ সৈতে জড়িত, মই/আমি, ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল) আৰু নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা যৌথভাৱে আৰু পৃথকে পৃথকে ইণ্ডিয়াৰক তলত দিয়া কামৰ বাবে মোৰ/আমাৰ স্বৈচ্ছামূলক, বিনাদ্বিধাই সন্মতি জনাইছোঁ:

- যিকোনো তথ্য (মোৰ/আমাৰ ব্যক্তিগত ডাটা সহ) সংগ্ৰহ, লাভ, বিচাৰ বা গ্ৰহণ কৰিবৰ বাবে যিটো উৎস বা ব্যক্তি বা সংস্থা যাক মই/আমিয়ে এই সম্পৰ্কে এনে তথ্য প্ৰদান কৰিবলৈ অনুমোদিত কৰিছোঁ, সেই পৰা সংগ্ৰহ কৰিব, ইয়াৰ ভিতৰতে কেন্দ্ৰীয় KYC ৰেকৰ্ডছ ৰেজিষ্ট্ৰী (“CKYCR”) অন্তৰ্ভুক্ত, কিন্তু সীমাবদ্ধ নহয়;
- ইণ্ডিয়াৰৰ পৰা লোৱা ঋণৰ বাহাল থকা সময়ত, ইণ্ডিয়াৰক ইয়াৰ আভ্যন্তৰীণ নো ইয়ৰ কাষ্টমাৰ (“KYC”) নীতি অনুসৰি বা অন্যথা KYC দৃষ্টিকোণৰ পৰা ইণ্ডিয়াৰৰ দ্বাৰা প্ৰয়োজন হ'ব পৰা অতিৰিক্ত তথ্য, ডাটা, নথিপত্ৰ প্ৰদান কৰাৰ বাবে; আৰু
- ঋণ, ঋণ চুক্তি আৰু/বা মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা ইণ্ডিয়াৰৰ সৈতে সম্পাদন কৰা আন যিকোনো দস্তাবেজৰ সৈতে সম্পৰ্কিত মোৰ/আমাৰ পৰিচয়ৰ প্ৰমাণীকৰণ আৰু/বা সত্যাপনৰ উদ্দেশ্যত মোৰ/আমাৰ তথ্য সংসাধিত কৰা/ব্যৱহাৰ কৰা।

এই প্ৰতিশ্ৰুতি তথা সন্মতি পত্ৰৰ উদ্দেশ্যৰ বাবে, ব্যক্তিগত তথ্যৰ অৰ্থ হ'ব আৰু ইয়াত অন্তৰ্ভুক্ত থাকিব সকলো ব্যক্তিগত ডাটা/তথ্য যাৰ ভিতৰত আছে মোৰ/আমাৰ নাম(বোৰ), আৱাসিক ঠিকনা, যিকোনো যোগাযোগৰ বিৱৰণ, জন্মৰ তাৰিখ, যিকোনো বিত্তীয় তথ্য, মোৰ/আমাৰ স্থাৱৰ সম্পত্তিৰ সৈতে সম্পৰ্কিত ডাটা, নিযুক্তিৰ বিৱৰণ আৰু লগতে ইণ্ডিয়াৰৰ বাবে উপলব্ধ কৰা আন যিকোনো চিনাক্তকৰণৰ বিৱৰণ। মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা বা মোৰ/আমাৰ হৈ আৰু ইণ্ডিয়াৰত দাখিল কৰা মোৰ/আমাৰ আৱেদন প্ৰপত্ৰ, ঋণ চুক্তি, বীমা আৰু আন যিকোনো নথিপত্ৰৰ ফলস্বৰূপে ইণ্ডিয়াৰে প্ৰাপ্ত কৰা তথ্য প্ৰাপ্ত কৰিব পাৰে।

মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা স্বীকাৰ কৰিছোঁ আৰু সন্মত হৈছোঁ যে ওপৰোক্ত উদ্দেশ্যসমূহ কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ, মোৰ/আমাৰ পঞ্জীকৃত ম'বাইল নম্বৰত (তলত সংজ্ঞায়িত কৰাৰ দৰে) ডাকযোগে, টেলিকল আৰু টেক্সট মেছেজ আৰু হোৱাটছএপৰ জৰিয়তে বা ইণ্ডিয়াৰৰ সৈতে পঞ্জীভুক্ত ইমেইল আইডি, চাছিয়েল মিডিয়া, ফেক্স, ইয়াৰ অনলাইন ৱেবছাইট বা আন কোনো উপায় ব্যৱহাৰ কৰি ইমেইল প্ৰেৰণ কৰি যোগাযোগ কৰিব পাৰি (কিন্তু মোৰ/আউট নিৰ্দেশনা আৰু/বা আইনৰ বিপৰীতে নহয়)।

লগতে, মই/আমি প্ৰতিশ্ৰুতি দিছোঁ যে মই/আমি ইণ্ডিয়াৰৰ আগতীয়া লিখিত অনুমতি অবিহনে ইণ্ডিয়াৰৰ ৰেকৰ্ডত পঞ্জীভুক্ত মোৰ/আমাৰ ম'বাইল নম্বৰ (আধাৰৰ সৈতে পঞ্জীকৃত) পৰিৱৰ্তন বা উন্নীত নকৰোঁ।

মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা ঘোষণা কৰোঁ আৰু নিশ্চিত কৰোঁ যে ওপৰোক্ত সন্মতি দ্ব্যধীন আৰু মই/আমাৰ দ্বাৰা স্বৈচ্ছাই প্ৰদান কৰা হৈছে।

মই/আমি এই কৰ্তৃত্ব আৰু প্ৰতিশ্ৰুতিৰ প্ৰকৃতি বুজি পাইছোঁ আৰু নিশ্চিত কৰিছোঁ যে ওপৰোক্ত সন্মতি ঋণটো বাহাল থকা সময়ত আৰু বৰ্তমানৰ প্ৰয়োজ্য আইন আৰু নিয়মাবলী/নিৰ্দেশনাবলী অনুসৰি সকলো সময়তে বাহাল থাকিব আৰু থাকিব।

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	ঋণদাতা

ইয়াত অন্যথা সংজ্ঞায়িত নকৰিলে, সকলো বৰফলা চৰ্তাৱলীৰ অৰ্থ ঋণ চুক্তি আৰু অন্যান্য বিত্তীয় দস্তাবেজত উল্লেখ কৰা হ'ব।

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	নামৰ ভিতৰত থকা নিশ্চয়তাদাতাৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে
চেক জমা দিয়াৰ প্ৰ-পত্ৰ			
আবেদন নং।			ডিল নম্বৰ
ঋণগ্ৰহণকাৰী(সকল)ৰ নাম	1.		
	2.		
	3.		
	4.		

চেকৰ সবিশেষ:

বেংকৰ নাম			শাখা ঠিকনা					
ক্র. নং.	চেকৰ নম্বৰ		চেকৰ সংখ্যা	চেকৰ তাৰিখ		উদ্দেশ্য (EMI/PEMI/PF)	প্ৰকৃতি (UDC/SPDC)	প্ৰতিখন চেকৰ পৰিমাণ
	পৰা	লৈ		পৰা	লৈ			
1								
2								
3								
4								
5								
6								

বেংকৰ নাম			শাখা ঠিকনা					
ক্র. নং.	চেকৰ নম্বৰ		চেকৰ সংখ্যা	চেকৰ তাৰিখ				

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	ঋণদাতা

	পৰা	লৈ		পৰা	লৈ	উদ্দেশ্য (EMI/ PEMI/PF)	প্ৰকৃতি (UDC/ SPDC)	প্ৰতিখন চেকৰ পৰিমাণ
1								
2								
3								
4								
5								
6								

মই/আমি গম্ভীৰভাৱে ঘোষণা কৰিছো আৰু কওঁ যেনে:

মই/আমি কোনো চেক(সমূহ) দিয়া নাই, ওপৰত উল্লেখ কৰা চেক(সমূহ)ৰ বাহিৰে আৰু সকলো চেক “ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেড”ৰ সপক্ষে লোৱা হৈছে আৰু “কেৱল এ/চি পেয়ী” হিচাপে ক্ৰছ কৰা হৈছে।

যে ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেড “ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেড”ৰ বাহিৰে আন কোনো নামৰ সপক্ষে খালী ৰখা বা উলিওৱা কোনো চেকৰ বাবে দায়ী নহ’ব।

গুৰুত্বপূৰ্ণ নিৰ্দেশনা:

- সকলো চেক “কেৱল এ/চি পেয়ী” হিচাপে ক্ৰছ কৰিব লাগে।
- সকলো চেক কেৱল “ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেড”ৰ সপক্ষে উলিয়াব লাগে।
- “ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেড”ৰ বাহিৰে আন কোনো নামৰ সপক্ষে খালী ৰখা বা উলিওৱা কোনো চেকৰ বাবে ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেডে দায়িত্ব লোৱা নাই।
- অনুগ্ৰহ কৰি চেকসমূহত কোনো ধৰণৰ সংশোধন/ভুল নহয় আৰু শব্দ আৰু সংখ্যাত উল্লেখ কৰা ধনবাশি একে হোৱাটো নিশ্চিত কৰক। সংশোধন/ভুল, আনকি প্ৰতিচহী হ’লেও কোনো বেংকে গ্ৰহণ কৰিব নোৱাৰিব।

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

আবেদন কৰা, গ্ৰহণ কৰা, প্ৰমাণীকৰণ কৰা, স্বাক্ষৰ কৰা আৰু ইলেক্ট্ৰনিক ফৰ্মৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা হৈছে:

নামকৰণ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 1-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী 2-ৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু প্ৰদান কৰা হৈছে	ঋণদাতা, ইণ্ডোষ্টাৰ কেপিটেল ফাইনেন্স লিমিটেডৰ দ্বাৰা স্বাক্ষৰ আৰু ডেলিভাৰী কৰা হৈছে

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	ঋণদাতা

দাবী প্ৰতিশ্ৰুতি পত্ৰ

দাবী সাপেক্ষে, ইয়াৰ তলত উল্লেখ কৰা মই/আমি ("ঋণগ্ৰহীতা(সকল)"; যিটো শব্দই সকলো সহ-ঋণগ্ৰহীতাগ্ৰহণকাৰীক, যদি থাকে, অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব), যুটীয়াভাৱে আৰু পৃথকে পৃথকে ইণ্ডাষ্ট্ৰীৰ কেপিটেল ফাইনেঞ্চ লিমিটেডক, যিখন কোম্পানী অধিনিয়ম, 1956-ৰ অধীনত পঞ্জীয়নভুক্ত আৰু যাৰ পঞ্জীয়নভুক্ত আৰু শাখা কাৰ্যালয় _____-ত অৱস্থিত (ইয়াৰ পিছত "ঋণদাতা" বুলি কোৱা হ'ব, যিটো শব্দই প্ৰসংগ অনুসৰি ইয়াৰ উত্তৰাধিকাৰী আৰু হস্তান্তৰ গ্ৰহণকাৰীক বুজাব), _____ টকা (টকা একৈশ লাখ পঞ্চাশ হাজাৰ মাত্ৰ মাত্ৰ) পৰিশোধ কৰাৰ প্ৰতিশ্ৰুতি দিছোঁ। ইয়াৰ লগতে _____ তাৰিখে ঋণগ্ৰহীতা আৰু ঋণদাতাৰ মাজত সম্পাদিত ঋণ আৰু বন্ধকী চুক্তিৰ ("ঋণ চুক্তি") চৰ্ত অনুসৰি সুতৰ হাৰত প্ৰাপ্য ধন আৰু অন্যান্য সকলো ধনবাশি পৰিশোধ কৰিবলৈ বাধ্য থাকিম।

ইয়াত ব্যৱহৃত যিবোৰ শব্দৰ প্ৰথম আখৰটো ডাঙৰ হৰফৰৰ কিন্তু ইয়াত সংজ্ঞা দিয়া হোৱা নাই, সেই শব্দবোৰৰ অৰ্থ ঋণ চুক্তিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি হ'ব।

[1 টকাৰ ৰাজহ টিকট লগাব
লাগে আৰু বাতিল কৰিব লাগে
(অনুগ্ৰহ কৰি ৰাজহ টিকটৰ
ওপৰেদি স্বাক্ষৰ কৰক)

[1 টকাৰ ৰাজহ টিকট লগাব
লাগে আৰু বাতিল কৰিব লাগে
(অনুগ্ৰহ কৰি ৰাজহ টিকটৰ
ওপৰেদি স্বাক্ষৰ কৰক)

[1 টকাৰ ৰাজহ টিকট লগাব
লাগে আৰু বাতিল কৰিব লাগে
(অনুগ্ৰহ কৰি ৰাজহ টিকটৰ
ওপৰেদি স্বাক্ষৰ কৰক)

ঋণগ্ৰহীতা(সকলে) ইয়াৰ দ্বাৰা যুটীয়া আৰু পৃথকে পৃথকে নিশ্চিত কৰিছে যে তেওঁলোকে এই দাবী প্ৰতিশ্ৰুতি পত্ৰত উল্লেখ কৰা চৰ্তাৱলীসমূহ পঢ়িছে আৰু বুজি পাইছে আৰু সেইসমূহ গ্ৰহণ কৰিছে।

অনলাইন গ্ৰহণৰ বাবে

ইলেকট্ৰনিক মাধ্যমৰ জৰিয়তে নিম্নলিখিত দ্বাৰা আবেদন কৰা হ'ল, গ্ৰহণ কৰা হ'ল, প্ৰমাণিত কৰা হ'ল, স্বাক্ষৰিত আৰু বিতৰণ কৰা হ'ল:

স্থান: _____

তাৰিখ: _____

ঋণধাৰক	সহ-ঋণধাৰক 1	সহ-ঋণধাৰক 2	ঋণদাতা