

इंडोस्टार होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : वन इंडियाबुल्स सेंटर, २० वा मजला, टॉवर २ए, ज्युपिटर मिल्स कंपाउंड, सेनापती बापट मार्ग, मुंबई- ४०० ०१३, इंडिया। दूरध्वनी : +९१ २२ ४३१५७०००; फॅक्स : +९१ २२ ४३१५७०१० सीआयएन : U65990MH2016PTC271587 वेबसाइट : www.indostarhfc.com ई-मेल : contact@indostarcapital.com

संयुक्त जाहीर सूचना

ही सूचना, इंडोस्टार होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (दि "कंपनी"), इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेड ("ICFL"), बीसीपी V मल्टिपल होल्डिंग पीटीई लिमिटेड (दि "अॅक्वायरर" [or "संपादनकर्ते"]) आणि इंडोस्टार कॅपिटल (दि "सेलर" ["विक्री करणारे"]) / "ICM") ह्यांच्या द्वारे नॅशनल हाउसिंग बँक ("NHB") द्वारा जारी करण्यात आलेल्या आणि वेळोवेळी सुधारणा व अपडेट केलेला ९ फेब्रुवारी २०१७ तारखेचा संदर्भ क्रमांक NHB(ND)/DRS/REG/MC-०६/२०१९, धारित हाउसिंग फायनान्स कंपनीज- अॅप्रूवल ऑफ अॅक्विजिशन किंवा ट्रान्सफर ऑफ कंट्रोल ("NHB") डायरेक्शन्स, २०१६ ("NHB डायरेक्शन्स") च्या परिच्छेद ५ च्या अनुसार जारी करण्यात आली आहे.

पार्श्वभूमी

सदरहू कंपनीची NHB कडे, २६ ऑगस्ट २०१६ तारखेच्या संदर्भ क्रमांक ०८.०१४१.१६ असलेल्या सर्टिफिकेट ऑफ रजिस्ट्रेशनच्या अटींमध्ये एक नॉन-डिपॉजिट टॅकिंग हाउसिंग फायनान्स कंपनी ("HFC") म्हणून नोंदणी करण्यात आली आहे.

ही कंपनी ICFL-च्या पूर्णतः मालकीची एक उपकंपनी आहे, जी एक नॉन-डिपॉजिट टॅकिंग सिस्टिमिकली इंपॉर्टेड नॉन-बँकिंग फायनान्शियल कंपनी ("NBFC-ND-SI") आहे, जी २० जानेवारी २०१६ तारखेच्या संदर्भ क्रमांक N-१३.०२१०९ धारित सर्टिफिकेट ऑफ रजिस्ट्रेशनच्या अटींमध्ये आरबीआयकडे नोंदवलेली आहे, आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय वन इंडियाबुल्स सेंटर, २० वा मजला, टॉवर २ए, ज्युपिटर मिल्स कंपाउंड, सेनापती बापट मार्ग, मुंबई ४०० ०१३ येथे आहे.

दि अॅक्वायरर [or संपादनकर्ते] ही सिंगापूरच्या कायद्यांच्या अंतर्गत २७ नोव्हेंबर २०१८ रोजी नोंदणी क्रमांक २०१८४००८०G सह स्थापन झालेली आणि इन्कम अॅट रॅफल्स १६ कॉलियर, व्हे १९-००, सिंगापूर, ०४९३१८ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेली एक कंपनी आहे. दि अॅक्वायरर ही ब्रूकफील्ड अॅसेट मॅनेजमेंट, इंक. द्वारा व्यवस्थापन करण्यात येणाऱ्या विशिष्ट खाजगी इक्विटी फंडसची संलग्न कंपनी आहे.

दि सेलर ही ICFL-ची प्रवर्तक भागधारक आहे आणि ह्या तारखेला तिच्याकडे ICFL-चे प्रत्येकी ₹ १० दर्शनी किंमतीचे ५,२५,९४,२२८ इक्विटी शेअर्स ("इक्विटी शेअर्स") आहेत, जे ICFL-च्या भरणा केलेल्या भाग भांडवलाच्या ५६.८९% एवढे भरतात.

प्रस्तावित व्यवहार (or ट्रॅजॅक्शन) आणि प्रस्तावित व्यवहाराचे (or ट्रॅजॅक्शनचे) कारण

दि अॅक्वायरर [or संपादनकर्ते] ICFL-च्या भरणा-केलेल्या भाग भांडवलाच्या ४०% (चाळिस टक्के) हिशूशाचे (or स्टेकचे) पूर्णपणे सौम्यीकृत धर्तीवर संपादन करू इच्छितात, जे सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सबस्टेन्शियल अॅक्विजिशन ऑफ शेअर्स अँड टेकओवर्स) नियम, २०११ च्या अनुसार ३१ जानेवारी २०२० ("टेंडर ऑफर") तारखेच्या जाहीर घोषणेच्या अनुसार अॅक्वायरर द्वारा केलेल्या सक्तीच्या खुल्या ऑफर मधील ICFL-च्या सार्वजनिक भागधारणेद्वारा इक्विटी शेअर्सच्या प्रत्यक्ष टेंडरिंगच्या सापेक्ष, ह्या मेळांद्वारे राहिल:

(क) अॅक्वायररच्या पुढील सिक्युरिटीजचा ICFL-द्वारा प्रेफरन्शियल इश्यू, एकूणात सुमारे ₹ १,२२५,००,००,००० आहे : (१) प्रति इक्विटी शेअर ₹ २९० किंमतीने ३,०१,७२,४१४ इक्विटी शेअर्स; आणि (२) प्रति प्रेफरन्स शेअर ₹ २९० किंमतीने, प्रत्येकी ₹१० दर्शनी किंमतीचे १,२०,६८,९६६ सक्तीने कन्वर्टिबल प्रेफरन्स शेअर्स ("प्रेफरन्स शेअर्स"), प्रत्येक प्रेफरन्स शेअर कोणतेही कर वगळता प्रति वर्ष १०% (इश्यूच्या किंमतीवर गणना केलेला) डिविडंड (or लाभांश) मिळवेल आणि जारी केल्याच्या तारखेपासून १८ महिन्यांमध्ये १ इक्विटी शेअरमध्ये परिवर्तित होईल;

(ख) टेंडर ऑफरच्या अनुसार ICFL-च्या सार्वजनिक भागधारकांकडून अॅक्वायरर द्वारा ICFL-च्या ३,७१,९५,४११ इक्विटी शेअर्सचे संपादन, आणि

(ग) ICM कडून (एका किंवा दोन ट्रॅचेसमध्ये) ह्यांची खरेदी: (१) ICM द्वारा धारण केलेले ५०,००,००० इक्विटी शेअर्स; आणि (२) ICM द्वारा धारण केलेले असे अतिरिक्त इक्विटी शेअर्स (कमाल ३०,००,००० इक्विटी शेअर्सपर्यंत) जे, वरील (क) (ख) आणि ग (१) अंतर्गत दि अॅक्वायरर द्वारा संपादन केलेल्या सिक्युरिटीजसह, पूर्णपणे सौम्यीकृत धर्तीवर ICFL-च्या भरणा केलेल्या भाग भांडवलाच्या ४०% (चाळिस टक्के) भरतील;

(एकत्रित हे "प्रस्तावित व्यवहाराच्या" [or "प्रस्तावित ट्रॅजॅक्शनच्या"] संदर्भात आहे).

प्रस्तावित ट्रॅजॅक्शन मध्ये (१) ज्याची परिणती अॅक्वायरर द्वारा कंपनीच्या अप्रत्यक्ष नियंत्रणाच्या संपादनामध्ये होते, ते अॅक्वायरर द्वारा ICFL-च्या नियंत्रणाचे प्रस्तावित संपादन; (२) कंपनीच्या व्यवस्थापनामध्ये आनुषंगिक बदल; ह्यांचा अंतर्भाव आहे.

प्रस्तावित ट्रॅजॅक्शनच्या समाप्तीनंतर, (१) दि अॅक्वायरर ICFL-च्या नियंत्रणाचे संपादन करेल आणि त्यानुसार लागू कायद्याने ICFL-चे 'प्रवर्तक' म्हणून तिचे वर्गीकरण केले जाईल (२) ICFL ह्यापुढेही कंपनीच्या थेट नियंत्रणामध्ये राहिल आणि कंपनी ICFL-ची पूर्णतः मालकीची उपकंपनी स्वरूपात राहिल, आणि (३) ICM ह्यापुढेही ICFL-च्या नियंत्रणामध्ये राहिल आणि ICFL-चे 'प्रवर्तक' म्हणून तिचे वर्गीकरण केले जाईल.

प्रस्तावित व्यवहारामुळे [or प्रस्तावित ट्रॅजॅक्शनमुळे] कंपनीला आणि ICFL ला बाह्य फायनान्स उभारणे, परिचालनामध्ये सुधारणा घडवणे आणि व्यवसायची व्याप्ती वाढवणे सुरू ठेवणे शक्य होण्यासाठी जागतिक पातळीवरच्या फायनान्शियल सर्विसेसच्या कामातील दि अॅक्वायररच्या नैपुण्याचा लाभ घेता येईल. प्रस्तावित व्यवहारामुळे [or प्रस्तावित ट्रॅजॅक्शनमुळे] व्यवसायाच्या सुरू असलेल्या वाढीला आणखी पाठबळ मिळेल आणि अॅक्वायररची मालकी कॉर्पोरेट प्रशासनाच्या बाबतीत जागतिक नावलौकिक आणि जागतिक पातळीवरच्या सर्वोत्तम पद्धतीदेखील सोबत आणेल.

नियामक अनुमती

कंपनीने प्रस्तावित व्यवहाराच्या [or प्रस्तावित ट्रॅजॅक्शनच्या] संदर्भात, आरबीआयकडून NHB डायरेक्शन्सच्या परिच्छेद ३ अंतर्गत, ह्यासाठी पूर्व अनुमती मिळवली आहे (१) दि अॅक्वायरर द्वारा कंपनीच्या अप्रत्यक्ष नियंत्रणाचे प्रस्तावित संपादन; (२) कंपनीच्या व्यवस्थापनामध्ये होणारे आनुषंगिक बदल. NHB डायरेक्शन्सच्या परिच्छेद ५ च्या अनुसार वैधानिक व नियामक अनुमतीसह (आरबीआयकडून मिळणाऱ्या अनुमतीसह) विविध शर्तीची पूर्तता केल्यानंतर आणि ह्या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवस पूर्ण झाल्यानंतर हा प्रस्तावित व्यवहार [or प्रस्तावित ट्रॅजॅक्शन] कार्यान्वित होईल.

आरबीआयने, २३ एप्रिल २०२० च्या ई-मेल द्वारे, आरबीआयची अनुमती मिळण्याच्या आधी, ही सूचना जारी (or प्रसूत) करण्याला परवानगी दिली आहे. ही सूचना वरील बाबतीत आरबीआयची अनुमती मिळणे बाकी असताना जारी (or प्रसूत) करण्यात आली आहे आणि तिचे उद्दिष्ट जनतेला कंपनीच्या नियंत्रणातील प्रस्तावित बदल, तिच्या भागधारणामध्ये होणारा बदल आणि प्रस्तावित व्यवहाराची [or प्रस्तावित ट्रॅजॅक्शनची] फलश्रुती म्हणून व्यवस्थापनामध्ये होणारा आनुषंगिक बदल ह्यासंबंधी सूचना देणे हे आहे.

ह्यासंबंधात कोणताही खुलासा आणि/किंवा आक्षेप असतील तर ते कंपनीला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत कंपनीच्या कार्यालयाच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर श्री. प्रशांत जोशी, संचालक ह्यांच्या नावे पाठवावेत किंवा येथे ईमेल करावेत : ihf.legal@indostarcapital.com

ह्या सूचनेची एक प्रत कंपनीच्या वेबसाइटवर www.indostarhfc.com येथे देखील उपलब्ध आहे.

सही/-

इंडोस्टार होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

सही/-

इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेड

सही/-

बीसीपी V मल्टिपल होल्डिंग पीटीई लिमिटेड

सही/-

स्थळ: मुंबई

तारीख: २३ एप्रिल २०२०

इंडोस्टार कॅपिटल